



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 049 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M-BOLIG AS
Forretningsadresse: Askimveien 122
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nerijus Cepaitis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 966 034	3 575 788
Annen driftsinntekt		429 400	174 000
Sum inntekter		7 395 434	3 749 788
Kostnader			
Varekostnad		1 849 537	40 106
Lønnskostnad		4 089 629	2 555 777
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		35 813	11 871
Annen driftskostnad	4	1 683 554	421 275
Sum kostnader		7 658 533	3 029 029
Driftsresultat		-263 099	720 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 401	333
Annen finansinntekt		8 127	
Sum finansinntekter		9 528	333
Annen rentekostnad		4 662	4 485
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		4 664	4 485
Netto finans		4 864	-4 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 235	716 607
Skattekostnad på ordinært resultat			161 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 235	555 528
Årsresultat		-258 235	555 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 235	555 528
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-258 235	555 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		-258 235	555 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		65 823	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		65 064	99 477
Sum varige driftsmidler		130 886	99 477
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		50 436	12 960
Sum finansielle anleggsmidler		50 436	12 960
Sum anleggsmidler		181 323	112 437
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		852 598	907 864
Sum fordringer		852 598	907 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	392 778	488 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 778	488 361
Sum omløpsmidler		1 245 376	1 396 225
SUM EIENDELER		1 426 699	1 508 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		291 725	549 960
Sum opptjent egenkapital		291 725	549 960
Sum egenkapital	6	321 725	579 960
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 166	75 832
Betalbar skatt			161 079
Skyldige offentlige avgifter		382 089	524 150
Annen kortsiktig gjeld		345 718	167 641
Sum kortsiktig gjeld		1 104 973	928 702
Sum gjeld		1 104 973	928 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 426 699	1 508 662



Noter 2019

M-Bolig AS
Organisasjonsnr. 820 049 772

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	153 026
--------------------------	---------

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100	300,00	30 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Vidmantas Danauskas	Styremedlem	25	25	25,00	25,00
Raimondas Kudzma	Styremedlem	25	25	25,00	25,00
Nerijus Cepaitis	Styreleder	25	25	25,00	25,00
Dmitrij Ditz	Styremedlem	25	25	25,00	25,00
Sum		100	100	100,00	100,00

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2019	2018
Lønnskostnader	3 522 926	2 191 488
Arbeidsgiveravgift	503 658	315 832
Pensjonskostnader	42 347	46 627
Andre ytelser	0	0
Sum	4 068 931	2 553 947

Selskapet har sysselsatt 18 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
Daglig leder	659 070	11 180	5216
Sum	659 070	11 180	5 216

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er etablert ordning som oppfyller kravene i Gjensidige.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet overfor aksjonærer eller ledende personer.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	0	161 079
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	161 079
Skattegrunnlag	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-258 235	716 606
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 152	-10 695
Permanente forskjeller	632	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Fremførbart underskudd		-5568
Årets skattegrunnlag	-254 451	700 343
	2019	2018
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	161 079
Balanseført betalbar skatt	0	161 079



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	30 000			549 960	579 960
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2019	30 000			549 960	579 960
Årsresultat				-258 235	-258 235
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2019	30 000			291 725	321 725