



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 074 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALT I VAKTMESTERTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 99  
0596 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alpha Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 429 641	11 201 069
Annen driftsinntekt		157 000	188 824
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 586 641</b>	<b>11 389 892</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		782 664	1 548 611
Lønnskostnad	2	4 389 573	3 795 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 851	95 083
Annen driftskostnad	4	2 400 447	2 398 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 742 536</b>	<b>7 837 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 844 105</b>	<b>3 552 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 853	219 710
Annen finansinntekt		1 199	8 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209 052</b>	<b>228 348</b>
Annen rentekostnad		4 892	1 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 892</b>	<b>1 521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 160</b>	<b>226 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 048 265</b>	<b>3 779 035</b>
Skattekostnad på resultat	5	671 695	831 722
<b>Årsresultat</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital	6	376 570	447 313
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		
Maskiner og utstyr	3	507 100	469 300
Transportmidler	3	93 000	6 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 100</b>	<b>475 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>600 100</b>	<b>475 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 277	267 299
Andre kortsiktige fordringer		298 051	120 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>446 328</b>	<b>387 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	7 398 758	7 752 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 398 758</b>	<b>7 752 368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 845 087</b>	<b>8 140 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 445 187</b>	<b>8 615 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	692 000	692 000
Beholdning av egne aksjer	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	6	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>702 000</b>	<b>702 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 208 758	2 832 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 208 758</b>	<b>2 832 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 910 758</b>	<b>3 534 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 244	39 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 244</b>	<b>39 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 244</b>	<b>39 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 808	2 787
Betalbar skatt	5	680 422	850 861
Skyldig offentlige avgifter		770 769	737 596
Utbytte	6	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 027 185	950 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 503 185</b>	<b>5 041 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 534 429</b>	<b>5 081 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 445 187</b>	<b>8 615 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353005

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 074 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALT I VAKTMESTERTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 99  
0596 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alpha Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 980 074 684  
ALT I VAKTMESTERTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 429 641	11 201 069
Annen driftsinntekt		157 000	188 824
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 586 641</b>	<b>11 389 892</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		782 664	1 548 611
Lønnskostnad	2	4 389 573	3 795 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 851	95 083
Annen driftskostnad	4	2 400 447	2 398 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 742 536</b>	<b>7 837 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 844 105</b>	<b>3 552 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 853	219 710
Annen finansinntekt		1 199	8 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209 052</b>	<b>228 348</b>
Annen rentekostnad		4 892	1 521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 892</b>	<b>1 521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 160</b>	<b>226 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 048 265</b>	<b>3 779 035</b>
Skattekostnad på resultat	5	671 695	831 722
<b>Årsresultat</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	376 570	447 313
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 376 570</b>	<b>2 947 313</b>



Organisasjonsnr: 980 074 684  
ALT I VAKTMESTERTJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		
Maskiner og utstyr	3	507 100	469 300
Transportmidler	3	93 000	6 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 100</b>	<b>475 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>600 100</b>	<b>475 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 277	267 299
Andre kortsiktige fordringer		298 051	120 685
<b>Sum fordringer</b>		<b>446 328</b>	<b>387 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	7 398 758	7 752 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 398 758</b>	<b>7 752 368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 845 087</b>	<b>8 140 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 445 187</b>	<b>8 615 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	692 000	692 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	6	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>702 000</b>	<b>702 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 208 758	2 832 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 208 758</b>	<b>2 832 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 910 758</b>	<b>3 534 187</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 244	39 971
Sum avsetninger for forpliktelses		31 244	39 971
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 244</b>	<b>39 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 808	2 787
Betalbar skatt	5	680 422	850 861
Skyldig offentlige avgifter		770 769	737 596
Utbytte	6	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 027 185	950 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 503 185</b>	<b>5 041 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 534 429</b>	<b>5 081 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 445 187</b>	<b>8 615 652</b>



Organisasjonsnr: 980 074 684  
ALT I VAKTMESTERTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00



## Til generalforsamlingen i Alt i Vaktmestertjenester AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alt i Vaktmestertjenester AS som viser et overskudd på kr 2 376 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

side 1 av 2

---

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679MVA



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo 24. mars 2026

Alpha Revisjon AS

Steinar Telen

statsautorisert revisor

side 2 av 2

---

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA



**Årsregnskap 2025**  
**for**  
**A/S Alt i Vaktmestertjenester**  
Org.nr.:980 074 684



## Resultatregnskap

A/S Alt i Vaktmestertjenester

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		10 429 641	11 201 069
Annen driftsinntekt		157 000	188 824
Sum driftsinntekter		<u>10 586 641</u>	<u>11 389 892</u>
Varekostnad		782 664	1 548 611
Lønnskostnad	2	4 389 573	3 795 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 851	95 083
Annen driftskostnad	4	2 400 447	2 398 639
Sum driftskostnader		<u>7 742 536</u>	<u>7 837 684</u>
Driftsresultat		<u>2 844 105</u>	<u>3 552 209</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		207 853	219 710
Annen finansinntekt		1 199	8 638
Annen rentekostnad		4 892	1 521
Resultat av finansposter		<u>204 160</u>	<u>226 827</u>
Resultat før skattekostnad		3 048 265	3 779 035
Skattekostnad på resultat	5	671 695	831 722
Resultat		<u>2 376 570</u>	<u>2 947 313</u>
Årsoverskudd		<u>2 376 570</u>	<u>2 947 313</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	2 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	376 570	447 313
Sum overføringer		<u>2 376 570</u>	<u>2 947 313</u>



## Balanse

A/S Alt i Vaktmestertjenester

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og utstyr	3	507 100	469 300
Transportmidler	3	93 000	6 000
Sum varige driftsmidler		<u>600 100</u>	<u>475 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>600 100</u>	<u>475 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		148 277	267 299
Andre kortsiktige fordringer		298 051	120 685
Sum fordringer		<u>446 328</u>	<u>387 984</u>
Bankinnskudd	8	7 398 758	7 752 368
Sum omløpsmidler		<u>7 845 087</u>	<u>8 140 352</u>
Sum eiendeler		<u>8 445 187</u>	<u>8 615 652</u>



## Balanse

### A/S Alt i Vaktmestertjenester

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	692 000	692 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>702 000</u>	<u>702 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 208 758	2 832 187
Sum opptjent egenkapital		<u>3 208 758</u>	<u>2 832 187</u>
Sum egenkapital		<u>3 910 758</u>	<u>3 534 187</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 244	39 971
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 244</u>	<u>39 971</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 808	2 787
Betalbar skatt	5	680 422	850 861
Skyldig offentlige avgifter		770 769	737 596
Utbytte	6	2 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 027 185	950 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 503 185</u>	<u>5 041 494</u>
Sum gjeld		<u>4 534 429</u>	<u>5 081 465</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 445 187</u>	<u>8 615 652</u>

Oslo, 24.03.2026

Styret i A/S Alt i Vaktmestertjenester

\_\_\_\_\_  
Erik Andersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Aleksander Vogt-Andersen  
styremedlem



## A/S Alt i Vaktmestertjenester

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

A/S Alt i Vaktmestertjenester er et selskap der virksomheten omfatter vaktmestertjenester og vedlikehold, samt innkjøp og videresalg av materiell. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.



## A/S Alt i Vaktmestertjenester

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	3 724 187	3 189 072
Arbeidsgiveravgift	539 877	472 409
Pensjonskostnader	96 512	88 401
Andre ytelser	28 997	45 469
<b>Sum</b>	<b>4 389 573</b>	<b>3 795 351</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6

Det er ikke utbetalt særskilt styrehonorar

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Ordningen er en innskuddsbasert ordning og forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Maskiner og utstyr	Bygninger og tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 462 018	2 482 479	0	3 944 497
Tilgang i året	90 001	204 650	0	294 651
Avgang i året	-0	-0	-0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 552 019	2 687 129	0	4 239 148
Akk. avskrivninger 01.01	1 456 018	2 013 179	0	3 469 197
Avskrivninger avgang dr.midler	-0	-0	-0	0
Årets ordinære avskrivninger	3 001	166 850	0	169 851
Akk. avskrivninger 31.12	1 459 019	2 180 029	0	3 639 048
Bokført verdi 31.12.2025	93 000	507 100	0	600 100
Avskrivningssats	20-33 %	20-33 %	5 og 20 %	

#### Note 4 Leie fra nærstående selskaper

Selskapet har inngått tre leiekontrakter med nærstående selskap. Alle er løpende med 6 måneders oppsigelsestid.

- Leie av lokaler fra morselskapet Knas Holding AS.  
Årlig leiekostnad er på kr. 900 000 i 2025 med tillegg for felleskostnader.
- Leie av lager og garasje plasser fra søsterselskapet Bryn Lager AS. Årlig leiekostnad er på kr. 210 000 i 2025 med tillegg for felleskostnader.
- Leie av garasje plasser fra søsterselskapet DB Norway AS.  
Årlig leiekostnad er på kr. 55 200 i 2025 med tillegg for felleskostnader.



## A/S Alt i Vaktmestertjenester

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	680 422	850 861
Endring i utsatt skatt	-8 727	-19 139
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>671 695</b>	<b>831 722</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 048 265	3 779 035
Permanente forskjeller	4 892	1 521
Endring i midlertidige forskjeller	39 669	86 993
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 092 826</b>	<b>3 867 549</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	680 422	850 861
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>680 422</b>	<b>850 861</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-239 012	-294 601	-55 589
Gevinst – og tapskonto	381 031	476 289	95 258
<b>Sum</b>	<b>142 019</b>	<b>181 687</b>	<b>39 669</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>142 019</b>	<b>181 687</b>	<b>39 669</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>31 244</b>	<b>39 971</b>	<b>8 727</b>

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkap.</b>
Pr. 01.01.2025	692 000	10 000	2 832 187	3 534 187
Årets resultat			2 376 570	2 376 570
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>692 000</b>	<b>10 000</b>	<b>3 208 758</b>	<b>3 910 758</b>



## A/S Alt i Vaktmestertjenester

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Note 7 Pantstillelse, langsiktig gjeld

##### Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år:	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år:	0

##### Pantstillelser og lignende

Selskapet har ikke langsiktige lån. Det er ikke registrert pantstillelser på noen av selskapets eiendeler.

#### Note 8 Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 146 406 bundne skattetrekksmidler.

#### Note 9 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i A/S Alt i Vaktmestertjenester pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 730,0	692 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>692 000</b>

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knas Holding AS	400	100,0	100,0

Daglig leder/styreleder Erik Andersen eier samtlige aksjer i Knas Holding AS.