



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 714 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGSØYA INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 37  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kværnstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	216 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	812 733	131 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 733</b>	<b>131 927</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-740 733</b>	<b>84 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25 603	802
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 603</b>	<b>802</b>
Annen finanskostnad		194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>25 409</b>	<b>802</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-715 324</b>	<b>84 875</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-715 324	66 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			3 510 092
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>3 510 092</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	54 499 991	54 499 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 499 991</b>	<b>54 499 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 499 991</b>	<b>58 010 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 595 585	2 700 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 595 585</b>	<b>2 700 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 525</b>	<b>19 238</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 597 110</b>	<b>2 719 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 097 101</b>	<b>60 729 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	845 000	845 000
Overkurs	4	58 905 000	58 905 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 750 000</b>	<b>59 750 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-659 901	55 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-659 901</b>	<b>55 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 090 099</b>	<b>59 805 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		481	455
Betalbar skatt	3		15 632
Annen kortsiktig gjeld		6 521	908 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 002</b>	<b>924 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 002</b>	<b>924 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 097 101</b>	<b>60 729 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 714 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGSØYA INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 37  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kværnstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 925 714 798  
SKOGSØYA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	216 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	812 733	131 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 733</b>	<b>131 927</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-740 733</b>	<b>84 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25 603	802
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 603</b>	<b>802</b>
Annen finanskostnad		194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>25 409</b>	<b>802</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-715 324</b>	<b>84 875</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-715 324	66 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-715 324</b>	<b>66 203</b>



Organisasjonsnr: 925 714 798  
SKOGSØYA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 510 092

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

5

54 499 991

54 499 991

Sum finansielle  
anleggsmidler

54 499 991

54 499 991

Sum anleggsmidler

54 499 991

58 010 083

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

4 595 585

2 700 545

Sum fordringer

4 595 585

2 700 545

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 525

19 238

Sum omløpsmidler

4 597 110

2 719 783

**SUM EIENDELER**

**59 097 101**

**60 729 866**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

845 000

845 000

Overkurs

4

58 905 000

58 905 000

Sum innskutt egenkapital

59 750 000

59 750 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-659 901

55 423

Sum opptjent egenkapital

-659 901

55 423

Sum egenkapital

59 090 099

59 805 423



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		481	455
Betalbar skatt	3		15 632
Annen kortsiktig gjeld		6 521	908 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 002</b>	<b>924 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 002</b>	<b>924 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 097 101</b>	<b>60 729 866</b>



Organisasjonsnr: 925 714 798  
SKOGSØYA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	845000.00	1.00	845000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KAM HOLDING AS	845000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	845000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Skogsøya Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skogsøya Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 715.324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





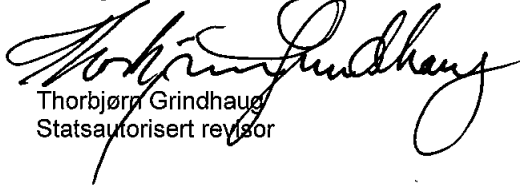
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2024

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS



Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor



Skogsøya Invest AS  
Org.nr: 925 714 798



## Årsrapport for 2023

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

Revisjonsberetning



## Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 000	216 000
Sum driftsinntekter		<u>72 000</u>	<u>216 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	812 733	131 927
Driftsresultat		<u>-740 733</u>	<u>84 073</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25 603	802
Annen finanskostnad		194	0
Netto finansposter		<u>25 409</u>	<u>802</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-715 324</u>	<u>84 875</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>18 672</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-715 324</u>	<u>66 203</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-715 324	66 203



## Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	3 510 092
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	54 499 991	54 499 991
Sum anleggsmidler		<u>54 499 991</u>	<u>58 010 083</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		4 595 585	2 700 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 525</u>	<u>19 238</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 597 110</u>	<u>2 719 783</u>
Sum eiendeler		<u>59 097 101</u>	<u>60 729 866</u>



### Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	845 000	845 000
Overkurs	4	58 905 000	58 905 000
Sum innskutt egenkapital		<u>59 750 000</u>	<u>59 750 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-659 901	55 423
Sum egenkapital		<u>59 090 099</u>	<u>59 805 423</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		481	455
Betalbar skatt	3	0	15 632
Annen kortsiktig gjeld		6 521	908 356
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 002</u>	<u>924 443</u>
Sum gjeld		<u>7 002</u>	<u>924 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>59 097 101</u>	<u>60 729 866</u>

31. desember 2023

Myre, 19. juni 2024

Martin Kværnstuen  
Styreleder

Brynjar Kværnstuen  
Styremedlem



## Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre og ledelse i 2023.



## Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	15 632
Endring utsatt skatt	0	3 040
Årets totale skattekostnad	0	18 672

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-715 325	84 875
Permanente forskjeller	194	0
Endring i midlertidige forskjeller	561 310	0
Alminnelig inntekt	-153 821	84 875
Anvendt fremførbart underskudd	0	-13 820
Årets skattegrunnlag	-153 821	71 055
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	15 632

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Gevinst- og tapskonto	-561 310	0
Sum	-561 310	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-153 821	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-715 131	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-715 131	0
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	845 000	58 905 000	55 423	59 805 423
Årsresultat	0	0	-715 325	-715 325
Egenkapital 31.12.	845 000	58 905 000	-659 902	59 090 098

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Vesterålen Havbruk AS	21,96%	54 499 991

Aksjene er bokført til kostpris pr 31.12



## Skogsøya Invest AS

Org.nr: 925 714 798

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	845 000	1	845 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KAM HOLDING AS	845 000	100 %	100 %