



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABYRINTEN 1 AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 843 151	3 414 196
Sum inntekter		3 843 151	3 414 196
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 436 800	1 436 800
Direkte eiendomskostnader			197 104
Annen driftskostnad	2	124 184	134 797
Sum kostnader		1 560 984	1 768 700
Driftsresultat		2 282 167	1 645 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 874	
Sum finansinntekter		2 874	
Annen rentekostnad	3	1 949 997	1 597 816
Sum finanskostnader		1 949 997	1 597 816
Netto finans		-1 947 123	-1 597 816
Ordinært resultat før skattekostnad		335 044	47 680
Skattekostnad på resultat	4	73 709	10 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 335	37 190
Årsresultat	5	261 335	37 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 335	37 190
Totalresultat		261 335	37 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		261 335	37 190
Sum overføringer og disponeringer		261 335	37 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	431 438	505 147
Sum immaterielle eiendeler		431 438	505 147
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	27 181 190	28 617 990
Sum varige driftsmidler		27 181 190	28 617 990
Sum anleggsmidler		27 612 628	29 123 137
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 654	37 718
Sum fordringer		3 654	37 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 595	752 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 595	752 218
Sum omløpsmidler		296 249	789 936
SUM EIENDELER		27 908 877	29 913 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 541 642	1 802 978
Sum opptjent egenkapital		-1 541 642	-1 802 978
Sum egenkapital	5, 7	-1 511 642	-1 772 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 405 000	31 686 050
Sum annen langsiktig gjeld		29 405 000	31 686 050
Sum langsiktig gjeld		29 405 000	31 686 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		649	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		14 870	
Sum kortsiktig gjeld		15 519	
Sum gjeld		29 420 519	31 686 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 908 877	29 913 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496047

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LABYRINTEN 1 AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 19
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Aalstad Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 919 594 292
LABYRINTEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 843 151	3 414 196
Sum inntekter		3 843 151	3 414 196
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 436 800	1 436 800
Direkte eiendomskostnader			197 104
Annen driftskostnad	2	124 184	134 797
Sum kostnader		1 560 984	1 768 700
Driftsresultat		2 282 167	1 645 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 874	
Sum finansinntekter		2 874	
Annen rentekostnad	3	1 949 997	1 597 816
Sum finanskostnader		1 949 997	1 597 816
Netto finans		-1 947 123	-1 597 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	73 709	10 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 335	37 190
Årsresultat	5	261 335	37 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 335	37 190
Totalresultat		261 335	37 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		261 335	37 190
Sum overføringer og disponeringer		261 335	37 190



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 405 000	31 686 050
Sum annen langsiktig gjeld		29 405 000	31 686 050
Sum langsiktig gjeld		29 405 000	31 686 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		649	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		14 870	
Sum kortsiktig gjeld		15 519	
Sum gjeld		29 420 519	31 686 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 908 877	29 913 073



Organisasjonsnr: 919 594 292
LABYRINTEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sentrumparken 4
P.O. Box 1260
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Labyrinten 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Labyrinten 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Pennneo Dokumentnr: DPGBO-84ZT3-CSC-AM-X25KE-4Z7KI-FFKFB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 6. juni 2024

KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnr:DPGB0-84ZT3-CSC-AM-X25KE-4Z7KI-FFKFB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Sissel

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-06 11:10:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DPGBC-84Z73-CSCAM-X25KE-4Z7KI-FFKFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Labyrinten 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 594 292



Resultatregnskap

Labyrinten 1 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		3 843 151	3 414 196
Sum driftsinntekter		3 843 151	3 414 196
Avskrivning av driftsmidler	1	1 436 800	1 436 800
Direkte eiendomskostnader		0	197 104
Annen driftskostnad	2	124 184	134 797
Sum driftskostnader		1 560 984	1 768 700
Driftsresultat		2 282 167	1 645 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 874	0
Annen rentekostnad	3	1 949 997	1 597 816
Resultat av finansposter		-1 947 123	-1 597 816
Resultat før skattekostnad		335 044	47 680
Skattekostnad på resultat	4	73 709	10 490
Resultat		261 335	37 190
Årsresultat	5	261 335	37 190
Overføringer			
Overført til udekket tap		-261 335	-37 190
Sum overføringer		261 335	37 190



Balanse

Labyrinten 1 AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	431 438	505 147
Sum immaterielle eiendeler		431 438	505 147
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	27 181 190	28 617 990
Sum varige driftsmidler		27 181 190	28 617 990
Sum anleggsmidler		27 612 628	29 123 137
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 654	37 718
Sum fordringer		3 654	37 718
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 595	752 218
Sum omløpsmidler		296 249	789 936
Sum eiendeler		27 908 877	29 913 073

**Balanse****Labyrinten 1 AS**

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 541 642	-1 802 978
Sum opptjent egenkapital		-1 541 642	-1 802 978
Sum egenkapital	5, 7	-1 511 642	-1 772 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 405 000	31 686 050
Sum annen langsiktig gjeld		29 405 000	31 686 050
Leverandørgjeld		649	0
Annen kortsiktig gjeld		14 870	0
Sum kortsiktig gjeld		15 519	0
Sum gjeld		29 420 519	31 686 050
Sum egenkapital og gjeld		27 908 877	29 913 073

Alta, 06.06.2024
Styret i Labyrinten 1 AS

Jonas Aalstad Haugen
Styreleder



Labyrinten 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Felleskostnader som belastes leietakerne presenteres netto. Direkte eiendomskostnader er et uttrykk for direkte kostnader knyttet til eiendommen som ikke er belastet leietakerne.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Labyrinten 1 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	35 921 590	35 921 590
= Anskaffelseskost 31.12.23	35 921 590	35 921 590
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 740 400	8 740 400
= Bokført verdi 31.12.23	27 181 190	27 181 190
Årets ordinære avskrivninger	1 436 800	1 436 800
Økonomisk levetid	10-40 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt lønn og godtgjørelser i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning ihht regelverket om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke etablert avtaler om bonus, pensjon, etterlønn, overskuddsdeling og liknende mellom selskapet og ledelsen.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 72 699.

I beløpet er honorar for andre tjenester inkludert med kr 10 875

Honoraret er inkludert mva.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern, pantstillelser

	2023	2022
Lån fra foretak i samme konsern	29 405 000	31 686 050
Sum	29 405 000	31 686 050

Konsernmellomværende gjelder morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS.

Labyrinten 1 AS har pantsatt eiendommen Gnr 28, Bnr 238, seksjon 2 i Alta Kommune som sikkerhet for morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS sin gjeld i Sparebank 1 Nord Norge. Bokført verdi av eiendommen er kr 27 181 190 pr 31.12.2023.



Labyrinten 1 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	73 709	10 490
Skattekostnad ordinært resultat	73 709	10 490
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	335 044	47 680
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	545 862	493 049
Anvendelse av fremførbart underskudd	-880 906	-540 729
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 202 607	-656 745	545 862
Sum	-1 202 607	-656 745	545 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-758 473	-1 639 380	-880 906
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 961 080	-2 296 124	-335 044
Utsatt skattefordel (22 %)	-431 438	-505 147	-73 710



Labyrinten 1 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-1 802 978	-1 772 978
Pr 01.01.2023	30 000	-1 802 978	-1 772 978
Årets resultat		261 335	261 335
Pr 31.12.2023	30 000	-1 541 642	-1 511 642

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Labyrinten 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum			30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlysbyen Eiendom AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Morselskapet Nordlysbyen Eiendom AS har forretningskontor i Alta og utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt ved utgangen av 2023, men styrets vurdering er at økte fremtidige leieinntekter vil gi overskudd i drift, og at markedsverdien av eiendommen er høyere enn bokført verdi, slik at den reelle egenkapitalen er positiv. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og legger det grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jonas Aalstad Haugen

e21c2b84-4bb9-44fa-b52c-4708fcee02e - 2024-06-06 12:04:36 UTC +03:00
BankID - 5095c598-33e3-4e85-ae9f-cf4186629a7a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1e228913-c78e-4c80-bab4-8f0bbdff5966>

 **visma sign**
www.vismasign.com