



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: PARKVEIEN 61 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		21 986 513	20 672 725
Andre inntekter		3 324 724	3 388 531
Sum inntekter	1	25 311 237	24 061 256
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 272 776	1 341 872
Annen driftskostnad	4	5 140 197	5 283 810
Sum kostnader		6 412 973	6 625 682
Driftsresultat		18 898 264	17 435 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 587	76 190
Sum finansinntekter		150 587	76 190
Annen rentekostnad		5 646 122	4 059 069
Annen finanskostnad		1 883	600
Sum finanskostnader		5 648 006	4 059 669
Netto finans		-5 497 419	-3 983 479
Ordinært resultat før skattekostnad		13 400 846	13 452 094
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 400 846	13 452 094
Årsresultat	6	13 400 846	13 452 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 400 846	13 452 094
Totalresultat		13 400 846	13 452 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 400 846	13 452 094



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		13 400 846	13 452 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Bygninger		35 175 207	36 195 119
Tomt		794 114	794 114
Kunst		600 000	600 000
Sum varige driftsmidler	3	36 569 321	37 589 233
Sum anleggsmidler		36 569 321	37 589 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 016	390 307
Andre kortsiktige fordringer	7	306 761	15 465
Sum fordringer	7	350 777	405 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 211 479	7 173 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 211 479	7 173 380
Sum omløpsmidler		4 562 257	7 579 152
SUM EIENDELER		41 131 578	45 168 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		-65 662 803	-62 563 649
Sum opptjent egenkapital		-65 662 803	-62 563 649
Sum egenkapital	6	-65 662 803	-62 563 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	104 537 500	107 162 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		104 537 500	107 162 500
Sum langsiktig gjeld		104 537 500	107 162 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 318	553 431
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 922 563	16 103
Sum kortsiktig gjeld	7	2 256 881	569 534
Sum gjeld		106 794 381	107 732 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 131 578	45 168 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351852

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: PARKVEIEN 61 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		21 986 513	20 672 725
Andre inntekter		3 324 724	3 388 531
Sum inntekter	1	25 311 237	24 061 256
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 272 776	1 341 872
Annen driftskostnad	4	5 140 197	5 283 810
Sum kostnader		6 412 973	6 625 682
Driftsresultat		18 898 264	17 435 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 587	76 190
Sum finansinntekter		150 587	76 190
Annen rentekostnad		5 646 122	4 059 069
Annen finanskostnad		1 883	600
Sum finanskostnader		5 648 006	4 059 669
Netto finans		-5 497 419	-3 983 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	13 400 846	13 452 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 400 846	13 452 094
Årsresultat	6	13 400 846	13 452 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 400 846	13 452 094
Totalresultat		13 400 846	13 452 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 400 846	13 452 094
Sum overføringer og disponeringer		13 400 846	13 452 094



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Bygninger		35 175 207	36 195 119
Tomt		794 114	794 114
Kunst		600 000	600 000
Sum varige driftsmidler	3	36 569 321	37 589 233
Sum anleggsmidler		36 569 321	37 589 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 016	390 307
Andre kortsiktige fordringer	7	306 761	15 465
Sum fordringer	7	350 777	405 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 211 479	7 173 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 211 479	7 173 380
Sum omløpsmidler		4 562 257	7 579 152
SUM EIENDELER		41 131 578	45 168 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-65 662 803	-62 563 649
Sum opptjent egenkapital		-65 662 803	-62 563 649
Sum egenkapital	6	-65 662 803	-62 563 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	104 537 500	107 162 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		104 537 500	107 162 500
Sum langsiktig gjeld		104 537 500	107 162 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 318	553 431
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 922 563	16 103
Sum kortsiktig gjeld	7	2 256 881	569 534
Sum gjeld		106 794 381	107 732 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 131 578	45 168 385



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Parkveien 61 ANS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 958 575 777

**Resultatregnskap**

Parkveien 61 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Husleieinntekter		21 986 513	20 672 725
Andre inntekter		3 324 724	3 388 531
Sum driftsinntekter	1	<u>25 311 237</u>	<u>24 061 256</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	1 272 776	1 341 872
Annen driftskostnad	4	5 140 197	5 283 810
Sum driftskostnader		<u>6 412 973</u>	<u>6 625 682</u>
Driftsresultat		<u>18 898 264</u>	<u>17 435 574</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 587	76 190
Annen rentekostnad		5 646 122	4 059 069
Annen finanskostnad		1 883	600
Resultat av finansposter		<u>-5 497 419</u>	<u>-3 983 479</u>
Resultat før skattekostnad		<u>13 400 846</u>	<u>13 452 094</u>
Resultat		<u>13 400 846</u>	<u>13 452 094</u>
Årsresultat	6	<u>13 400 846</u>	<u>13 452 094</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 400 846	13 452 094
Sum overføringer		<u>13 400 846</u>	<u>13 452 094</u>

Parkveien 61 ANS

Side 2



Balanse

Parkveien 61 ANS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		35 175 207	36 195 119
Tomt		794 114	794 114
Kunst		600 000	600 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>36 569 321</u>	<u>37 589 233</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 569 321</u>	<u>37 589 233</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		44 016	390 307
Andre kortsiktige fordringer	7	306 761	15 465
Sum fordringer	7	<u>350 777</u>	<u>405 772</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 211 479	7 173 380
Sum omløpsmidler		<u>4 562 257</u>	<u>7 579 152</u>
Sum eiendeler		<u>41 131 578</u>	<u>45 168 385</u>

Parkveien 61 ANS

Side 3

**Balanse**

Parkveien 61 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Annen egenkapital		-65 662 803	-62 563 649
Sum egenkapital		<u>-65 662 803</u>	<u>-62 563 649</u>
	6	<u>-65 662 803</u>	<u>-62 563 649</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	104 537 500	107 162 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>104 537 500</u>	<u>107 162 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		334 318	553 431
Annen kortsiktig gjeld		1 922 563	16 103
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>2 256 881</u>	<u>569 534</u>
Sum gjeld		<u>106 794 381</u>	<u>107 732 034</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 131 578</u>	<u>45 168 385</u>

Oslo, 13.03.2024
Styret i Parkveien 61 ANS

Christen Bakke
Styrets leder

Jan Andreas Bakke
Styremedlem

Cathrine Bakke
Styremedlem

Parkveien 61 ANS

Side 4



Parkveien 61 ANS
Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Andre driftsinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Selskapet fører felleskost som viderefaktureres til leietakerne over resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Parkveien 61 ANS Noter 2023

Note 1 Detaljer inntekter

	2023	2022
Leieinntekter	21 464 228	20 150 440
Leieinntekt parkering	530 708	498 224
Inntekt felleskostnader	3 316 301	3 412 592
Andre inntekter	0	0
Sum inntekter	25 311 237	24 061 256

Note 2 Lønnskostnader

Parkveien 61 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen plikt til å opprette OTP etter loven.

Note 3 Anleggsmidler

	Teknisk installasjon	Bygg	Rehabilitering
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	25 185 837	40 907 571	18 658 205
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	252 864		
= Anskaffelseskost 31.12.23	25 438 701	40 907 571	18 658 205
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 217 487	25 688 909	4 922 874
= Bokført verdi 31.12.23	6 221 214	15 218 662	13 735 331
Årets ordinære avskrivninger	681 880	310 584	280 312
Økonomisk levetid	10 år	50 år	50 år

	Tomt	Skulptur	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	794 114	600 000	86 145 727
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			252 864
= Anskaffelseskost 31.12.23	794 114	600 000	86 398 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23			49 829 270
= Bokført verdi 31.12.23	794 114	600 000	36 569 321
Årets ordinære avskrivninger			1 272 776
Økonomisk levetid			

Side 6



Parkveien 61 ANS Noter 2023

Note 4 Detaljer kostnader

	2023	2022
Felleskostnader	2 794 016	2 890 306
Vedlikehold	2 383	194 323
Forvaltningshonorar	830 448	772 448
Andre honorarer	823 750	793 125
Forsikring	70 658	64 707
Andre kostnader	618 942	568 902
Sum kostnader	5 140 197	5 283 810

Note 5 Skatt

Det betales ikke skatt på selskapets hånd.

Note 6 Egenkapital

	Egenkapital
01.01.2023	-62 563 649
Årets resultat	13 400 846
Hevet	-16 500 000
31.12.2023	-65 662 803

Eiere	Andel	Egenkapital 01.01.2023	Hevet 2023	Årets overskudd	Egenkapital 31.12.2023
Chriba AS	33,334	-20 854 550	-5 500 000	4 466 949	-21 887 601
Jaba Invest AS	33,334	-20 854 550	-5 500 000	4 466 949	-21 887 601
Caya Eiendom AS	33,334	-20 854 550	-5 500 000	4 466 949	-21 887 601
Sum	100 %	-62 563 649	-16 500 000	13 400 846	-65 662 803

Note 7 Fordringer og gjeld

Ingen kortsiktig gjeld eller fordring forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har en langsiktig gjeld til Handelsbanken. Disse forfaller i 2024.

Handelsbanken har to pant i eiendommen; ett på kr 160 000 000,- og ett på kr 52 000 000,-.

Parkveien 61 ANS har stilt sikkerhet i Handelsbanken på kr 10 000 000,- for JABA Invest AS. Ordinær bevilgning er kr 30 000 000,-. Per 31.12.2023 var saldoen - 29 830 296,-.

Side 7

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Christen Bakke

ad13cce2-879f-4db0-8d52-fe9fc6d2afea - 2024-04-04 15:03:46 UTC +03:00
BankID - 4dabda7b-7529-40c5-946f-357b7c4c4311 - NO

Cathrine Bakke

6e0f13d6-8cb2-414f-85e0-ed54dc4772c2 - 2024-04-04 17:18:35 UTC +03:00
BankID - ce813605-f248-466d-a7d4-4200963fba15 - NO

Jan Andreas Bakke

af0edc72-a340-4a3d-a6ad-54b126a4f153 - 2024-04-04 18:55:05 UTC +03:00
BankID - fb11063c-5854-4178-afda-ec0ad981f453 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til selskapsmøtet i Parkveien 61 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Parkveien 61 ANS** som viser et overskudd på **NOK 13 400 846**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. april 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/08/2024 14:36:24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.