



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 296 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 13 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 068 077	5 761 247
Sum inntekter		6 068 077	5 761 247
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 000	320 000
Annen driftskostnad	3	1 904 050	2 211 282
Sum kostnader		2 224 050	2 531 282
Driftsresultat		3 844 028	3 229 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	647 619	333 892
Annen renteinntekt		1 776	1 452
Sum finansinntekter		649 395	335 344
Annen rentekostnad		9 152	2 300
Sum finanskostnader		9 152	2 300
Netto finans		640 243	333 043
Ordinært resultat før skattekostnad		4 484 271	3 563 008
Skattekostnad på resultat	5	998 120	783 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 486 151	2 779 147
Årsresultat		3 486 151	2 779 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 486 151	2 779 147
Totalresultat		3 486 151	2 779 147
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 549 637	
Avsatt til annen egenkapital			2 779 147
Overført fra annen egenkapital		-63 486	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 486 151	2 779 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 423 756	28 743 756
Sum varige driftsmidler		28 423 756	28 743 756
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 570 418	8 681 193
Sum finansielle anleggsmidler		19 570 418	8 681 193
Sum anleggsmidler		47 994 173	37 424 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		427 597	273 454
Andre kortsiktige fordringer		8 222	443 467
Konsernfordringer	4	67 531	121 556
Sum fordringer		503 350	838 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 607 291	8 389 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 607 291	8 389 558
Sum omløpsmidler		2 110 641	9 228 035
SUM EIENDELER		50 104 815	46 652 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		25 704 600	25 704 600
Annen innskutt egenkapital		6 046 787	6 046 787
Sum innskutt egenkapital		31 951 387	31 951 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum opptjent egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum egenkapital		42 009 623	42 073 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 101 283	3 104 343
Sum avsetninger for forpliktelser		3 101 283	3 104 343
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 101 283	3 104 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		277 420	173 973
Betalbar skatt	5		756 083
Skyldig offentlige avgifter		31	
Kortsiktig konserngjeld	4	4 550 817	
Annen kortsiktig gjeld		165 641	545 476
Sum kortsiktig gjeld		4 993 909	1 475 532
Sum gjeld		8 095 192	4 579 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 104 815	46 652 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589558

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 296 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 13 AS
Forretningsadresse: c/o Christensen Eiendom AS
Torgeir Vraas plass 6
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 296 784
NEDRE STORGATE 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 068 077	5 761 247
Sum inntekter		6 068 077	5 761 247
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 000	320 000
Annen driftskostnad	3	1 904 050	2 211 282
Sum kostnader		2 224 050	2 531 282
Driftsresultat		3 844 028	3 229 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	647 619	333 892
Annen renteinntekt		1 776	1 452
Sum finansinntekter		649 395	335 344
Annen rentekostnad		9 152	2 300
Sum finanskostnader		9 152	2 300
Netto finans		640 243	333 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	998 120	783 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 486 151	2 779 147
Årsresultat		3 486 151	2 779 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 486 151	2 779 147
Totalresultat		3 486 151	2 779 147
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 549 637	
Avsatt til annen egenkapital			2 779 147
Overført fra annen egenkapital		-63 486	
Sum overføringer og disponeringer		3 486 151	2 779 147



Organisasjonsnr: 996 296 784
NEDRE STORGATE 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

28 423 756

28 743 756

Sum varige driftsmidler

28 423 756

28 743 756

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

19 570 418

8 681 193

Sum finansielle

anleggsmidler

19 570 418

8 681 193

Sum anleggsmidler

47 994 173

37 424 949

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

427 597

273 454

Andre kortsiktige

fordringer

8 222

443 467

Konsernfordringer 4

67 531

121 556

Sum fordringer

503 350

838 477

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 607 291

8 389 558

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 607 291

8 389 558

Sum omløpsmidler

2 110 641

9 228 035

SUM EIENDELER

50 104 815

46 652 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

200 000

200 000

Overkurs

25 704 600

25 704 600

Annen innskutt egenkapital

6 046 787

6 046 787

Sum innskutt egenkapital

31 951 387

31 951 387



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum opptjent egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum egenkapital		42 009 623	42 073 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 101 283	3 104 343
Sum avsetninger for forpliktelses		3 101 283	3 104 343
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 101 283	3 104 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		277 420	173 973
Betalbar skatt	5		756 083
Skyldig offentlige avgifter		31	
Kortsiktig konserngjeld	4	4 550 817	
Annen kortsiktig gjeld		165 641	545 476
Sum kortsiktig gjeld		4 993 909	1 475 532
Sum gjeld		8 095 192	4 579 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 104 815	46 652 984



Organisasjonsnr: 996 296 784
NEDRE STORGATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Nedre Storgate 13 AS

Penneo document key: JL2SB-QPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W70A3

Organisasjonsnr: 996 296 784



Resultatregnskap

Nedre Storgate 13 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		6 068 077	5 761 247
Sum driftsinntekter		6 068 077	5 761 247
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 000	320 000
Annen driftskostnad	3	1 904 050	2 211 282
Sum driftskostnader		2 224 050	2 531 282
Driftsresultat		3 844 028	3 229 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	647 619	333 892
Annen renteinntekt		1 776	1 452
Annen rentekostnad		9 152	2 300
Resultat av finansposter		640 243	333 043
Resultat før skattekostnad		4 484 271	3 563 008
Skattekostnad på resultat	5	998 120	783 861
Resultat		3 486 151	2 779 147
Årsresultat		3 486 151	2 779 147
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 549 637	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 779 147
Overført fra annen egenkapital		63 486	0
Sum overføringer		3 486 151	2 779 147

Perneo document key: JL2SB-QPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W7OA3



Balanse
Nedre Storgate 13 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 423 756	28 743 756
Sum varige driftsmidler		28 423 756	28 743 756
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 570 418	8 681 193
Sum finansielle anleggsmidler		19 570 418	8 681 193
Sum anleggsmidler		47 994 173	37 424 949
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		427 597	273 454
Andre kortsiktige fordringer		8 222	443 467
Konsernfordringer	4	67 531	121 556
Sum fordringer		503 350	838 477
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 607 291	8 389 558
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 607 291	8 389 558
Sum omløpsmidler		2 110 641	9 228 035
Sum eiendeler		50 104 815	46 652 984

Penneo document key: JL2SB-QPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W7OA3



Balanse Nedre Storgate 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		25 704 600	25 704 600
Annen innskutt egenkapital		6 046 787	6 046 787
Sum innskutt egenkapital		31 951 387	31 951 387
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum opptjent egenkapital		10 058 236	10 121 721
Sum egenkapital		42 009 623	42 073 108
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	3 101 283	3 104 343
Sum avsetning for forpliktelser		3 101 283	3 104 343
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		277 420	173 973
Betalbar skatt	5	0	756 083
Skyldig offentlige avgifter		31	0
Kortsiktig konserngjeld	4	4 550 817	0
Annen kortsiktig gjeld		165 641	545 476
Sum kortsiktig gjeld		4 993 909	1 475 532
Sum gjeld		8 095 192	4 579 875
Sum egenkapital og gjeld		50 104 815	46 652 984

Drammen, 28.06.2024
Styret i Nedre Storgate 13 AS

Johannes Christensen
styreleder/daglig leder

Perneo document key: JLZSB-QPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W70A3



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 000 000	32 062 823	34 062 823
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 000 000	32 062 823	34 062 823
Akk. av-/nedskrivninger	0	- 5 639 067	- 5 639 067
Balanseført verdi 31.12	2 000 000	26 423 756	28 423 756
Årets avskrivninger	0	320 000	320 000
Avskrivningssats	-	1 %	
Avskrivningsplan	-	Lineær	
Økonomisk levetid	-	100 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet Christensen Eiendom AS.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det har heller ikke vært utbetalinger til daglig leder eller styret.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til Christensen Eiendom AS	19 570 418	8 681 193
Kortsiktig fordring på Nedre Storgate 16 AS	67 531	121 556
Sum	19 637 949	8 802 749
Gjeld		
Konsernbidrag	4 550 817	0
Sum	4 550 817	0

Lån til Christensen Eiendom AS er renteberegnet med 4% rente.

Selskapet har i 2023 blitt belastet med kroner 629 850 i administrasjonshonorar fra Christensen Eiendom AS. Transaksjonen skjer på markedsmessige betingelser.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 001 180	756 083
Endring i utsatt skattefordel	-3 060	27 778
Skattekostnad ordinært resultat	998 120	783 861
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 484 271	3 563 008
Permanente forskjeller	52 641	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 907	-126 264
Avgitt konsernbidrag	-4 550 817	0
Skattepliktig inntekt	1	3 436 743
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 001 180	756 083
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 001 180	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	756 083

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	14 209 520	14 110 649	-98 871
Fordringer	-112 778	0	112 778
Sum	14 096 742	14 110 649	13 907
Grunnlag for utsatt skatt	14 096 742	14 110 649	13 907
Utsatt skatt (22 %)	3 101 283	3 104 343	3 059

Penneo document key: JL2SB-QPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W70A3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christensen, Johannes

Styrets leder / Innehaver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-886884

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-28 09:38:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JL25B-OPKLZ-CZGGJ-ZU6MS-74TCP-W70A3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i Nedre Storgate 13 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Storgate 13 AS som viser et overskudd på NOK 3 486 151. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. juni 2024

Sigma Revisjon Drammen AS

Rune André Øvereng
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning NS 13 AS

Signers:

Name	Method	Date
Øvereng, Rune Andre Vårheim	BANKID_MOBILE	2024-06-28 12:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.