



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 506 922
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTINGA SJØHUSET
Forretningsadresse: Hamnegata 18
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sverre Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		232 220	263 505
Sum inntekter		232 220	263 505
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2, 3	192 215	274 248
Sum kostnader		222 215	304 248
Driftsresultat		10 005	-40 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		784	1 481
Sum finansinntekter		784	1 481
Netto finans		784	1 481
Ordinært resultat før skattekostnad		10 789	-39 262
Skattekostnad	4	4 292	4 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 497	-43 555
Årsresultat		6 497	-43 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 497	-43 555
Totalresultat		6 497	-43 555
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 497	
Overført fra annen egenkapital			-43 555
Sum overføringer og disponeringer		6 497	-43 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	1	400 000	400 000
Sjøhuset	1	1 110 000	1 140 000
Sum varige driftsmidler		1 510 000	1 540 000
Sum anleggsmidler		1 510 000	1 540 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377 712	341 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 712	341 215
Sum omløpsmidler		377 712	341 215
SUM EIENDELER		1 887 712	1 881 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	987 712	981 215
Sum opptjent egenkapital		987 712	981 215
Sum egenkapital		1 887 712	1 881 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 887 712	1 881 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500449

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 506 922
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTINGA SJØHUSET
Forretningsadresse: Hamnegata 18
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sverre Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 871 506 922
STIFTINGA SJØHUSET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		232 220	263 505
Sum inntekter		232 220	263 505
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad			
	2, 3	192 215	274 248
Sum kostnader		222 215	304 248
Driftsresultat		10 005	-40 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		784	1 481
Sum finansinntekter		784	1 481
Netto finans		784	1 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
		10 789	-39 262
Skattekostnad			
	4	4 292	4 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 497	-43 555
Årsresultat		6 497	-43 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		6 497	-43 555
Totalresultat		6 497	-43 555
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		6 497	
Overført fra annen egenkapital			
			-43 555
Sum overføringer og disponeringer		6 497	-43 555



Organisasjonsnr: 871 506 922
STIFTINGA SJØHUSET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	1	400 000	400 000
Sjøhuset	1	1 110 000	1 140 000
Sum varige driftsmidler		1 510 000	1 540 000
Sum anleggsmidler		1 510 000	1 540 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		377 712	341 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 712	341 215
Sum omløpsmidler		377 712	341 215
SUM EIENDELER		1 887 712	1 881 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	987 712	981 215
Sum opptjent egenkapital		987 712	981 215
Sum egenkapital		1 887 712	1 881 215
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 887 712	1 881 215



Organisasjonsnr: 871 506 922
STIFTINGA SJØHUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stiftinga Sjøhuset Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		232 220	263 505
Sum driftsinntekter		232 220	263 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Annen driftskostnad	2, 3	192 215	274 248
Sum driftskostnader		222 215	304 248
Driftsresultat		10 005	-40 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		784	1 481
Resultat av finansposter		784	1 481
Resultat før skattekostnad		10 789	-39 262
Skattekostnad	4	-4 292	-4 293
Årsresultat		6 497	-43 555
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 497	0
Overført fra annen egenkapital		0	43 555
Sum overføringer		6 497	-43 555



Stiftinga Sjøhuset Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomt	1	400 000	400 000
Sjøhuset	1	1 110 000	1 140 000
Sum varige driftsmidler		1 510 000	1 540 000
Sum anleggsmidler		1 510 000	1 540 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377 712	341 215
Sum omløpsmidler		377 712	341 215
Sum eiendeler		1 887 712	1 881 215



Stiftinga Sjøhuset

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	987 712	981 215
Sum opptjent egenkapital		987 712	981 215
Sum egenkapital		1 887 712	1 881 215
Sum egenkapital og gjeld		1 887 712	1 881 215

Stord.....
Styret i Stiftinga Sjøhuset

Alf Kåre Nonås
Styremedlem

Inge Øpstad
Styremedlem

Ernst Morten Andresen
Styremedlem

Arne Runnane
Styremedlem

Vegar Moe
Styremedlem

Henriette Thorsen
Styremedlem



STIFTINGA SJØHUSET

NOTER TIL REGSKAPET 2021

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er benyttet :

Driftsinntekter

Leieinntekter blir opptjent og resultatført i takt med leieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler og kortsiktig gjeld der postar som normalt forfaller til betaling innen 1 år etter balansedagen blir klassifisert som omløpsmiddel / kortsiktig gjeld.

Anleggsmiddel er vurdert til kostpris og blir avskrevet med antatt verdifall pr år.

Note 1 - Anleggsmiddel

	TOMT	SJØHUSET	INVENTAR
Kostpris 1/1	400 000	1 651 505	38 000
Tilgang		0	0
Avgang		0	
Kostpris 31/12	400 000	1 651 505	38 000
Akk. avskr. 1/1		511 505	38 000
årets ordinære avskrivning		30 000	0
Akk. ord. avskr. 31.12		-541 505	38 000
Bokført verdi 31/12	400 000	1 110 000	0
Årets ordinære avskrivning		30 000	0
Avskrivningssats		2%	

Note 2 - Ansatte, lønn, honorar mv

Stiftinga har ingen ansatte og det har ikke vært utbetaling av lønn eller honorar i 2021.

Stiftinga er ikke pliktig til å ha offentlig tjenestepensjonsordning.



STIFTINGA SJØHUSET

NOTER TIL REGSKAPET 2021

Note 3 - Spesifikasjon andre driftskostnader

	2021	2020
Revisor	11 563	11 875
Eiendomsutgifter - drift og vedlikehold	144 557	234 722
Forsikring	28 839	27 233
Andre kostnader	7 256	418
Sum	192 215	274 248

Note 4 - Skattekostnad

<u>Årets skattekostnad :</u>	2021	2020
Inntektsskatt	0	0
Formuesskatt	4 292	4 293
Sum skattekostnad	4 292	4 293

Stiftinga betaler formuesskatt beregnet med utgangspunkt i ligningsverdi av bygget.

<u>Note 5 - Egenkapital</u>	Stiftings- kapital	Fri egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	900 000	981 215	1 881 215
Årets resultat		6 497	6 497
Egenkapital 31.12	900 000	987 712	1 887 712



RSM Norge AS

Til årsmøte i Stiftinga Sjøhuset

Hatlandsmyro 9 Servicebygget, 5412 Stord
Pb 1291, 5406 Stord
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 53 40 99 80
F +47 53 40 99 81

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftinga Sjøhusets årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/isa a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Stiftinga Sjøhuset



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stord, 22. februar 2022
RSM Norge AS


Martin Eltarvåg
Statsautorisert revisor