



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 742 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2C AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 4  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		641 905	634 143
<b>Sum inntekter</b>		<b>641 905</b>	<b>634 143</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	346 961
Annen driftskostnad		60 999	71 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 379</b>	<b>418 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 526</b>	<b>215 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 783	129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 783</b>	<b>129</b>
Annen finanskostnad		275 212	288 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 212</b>	<b>288 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 429</b>	<b>-288 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	72 097	-72 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 787 383	7 931 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 674 014	1 768 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 461 397</b>	<b>9 699 777</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 461 397</b>	<b>9 699 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	783 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>1 155 720</b>	<b>1 558 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 938 720</b>	<b>1 558 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 400 117</b>	<b>11 258 646</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>816 810</b>	<b>33 810</b>

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4	192 718	120 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 718</b>	<b>120 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 009 528</b>	<b>154 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 369 364	10 994 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 369 364</b>	<b>10 994 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 369 364</b>	<b>10 994 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 219	
Skyldige offentlige avgifter	5	14 006	25 113
Annen kortsiktig gjeld	7	-1	84 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 224</b>	<b>109 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 390 588</b>	<b>11 104 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 400 116</b>	<b>11 258 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 742 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2C AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 4  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		641 905	634 143
<b>Sum inntekter</b>		<b>641 905</b>	<b>634 143</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	346 961
Annen driftskostnad		60 999	71 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 379</b>	<b>418 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 526</b>	<b>215 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 783	129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 783</b>	<b>129</b>
Annen finanskostnad		275 212	288 130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 212</b>	<b>288 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 429</b>	<b>-288 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	72 097	-72 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 097</b>	<b>-72 308</b>



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 787 383	7 931 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 674 014	1 768 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 461 397</b>	<b>9 699 777</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 461 397</b>	<b>9 699 777</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	7	783 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 000</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 155 720	1 558 869
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 938 720</b>	<b>1 558 869</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 400 117</b>	<b>11 258 646</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>816 810</b>	<b>33 810</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	192 718	120 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 718</b>	<b>120 621</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 009 528</b>	<b>154 431</b>
------------------------	--	------------------	----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	7	10 369 364	10 994 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 369 364</b>	<b>10 994 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 369 364</b>	<b>10 994 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 219	
Skyldige offentlige avgifter	5	14 006	25 113
Annen kortsiktig gjeld	7	-1	84 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 224</b>	<b>109 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 390 588</b>	<b>11 104 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 400 116</b>	<b>11 258 646</b>



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33616.00	1.00	33616.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Senmor AS	33616.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33616.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Unntaksregelen for å unnlate å bokføre utsatt skatterfordel er benyttet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Anskaffelseskost 31.12.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Akk.avskrivning 31.12.	0	-329 845	-357 208	-687 053
Balanseført pr. 31.12.	925 297	6 862 087	1 674 014	9 461 398
Årets avskrivninger	0	143 839	94 541	238 380

Avskrivning fast bygningsinventar er endret fra 10% fra start i 2021 og til 5% fra 2023.



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	72 097	-72 308
Permanente forskjeller	0	-129
Endring i midlertidige forskjeller	-201 383	-122 975
Alminnelig inntekt	-129 286	-195 412
Anvendt fremførbart underskudd	-653 714	0
Mottatt konsernbidrag	783 000	0
Årets skattegrunnlag	0	-195 412

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	657 858	456 475
Sum	657 858	456 475
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-783 282	-653 996
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-125 424	-197 521
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-125 424	-197 521
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	33 616	194	0	120 621	154 431
Årsresultat	0	0	0	72 097	72 097
Mottatt konsernbidrag	0	0	783 000	0	783 000
Egenkapital 31.12.2023	33 616	194	783 000	192 718	1 009 528

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	33 616	1	33 616

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Senmor AS	33 616	100 %	100 %



**Høsbjørvegen 2 C AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre fordringer	783 000	0
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til nærstående selskap	8 875 000	9 500 000
Gjeld til morselskap	1 494 364	1 494 364
Sum	<u>10 369 364</u>	<u>10 994 364</u>

Langsiktig lån til nærstående selskap renteberegnes.

Kr 6 375 000,00 forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Høsbjørvegen 2 C AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		641 905	634 143
Sum driftsinntekter		<u>641 905</u>	<u>634 143</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	346 961
Annen driftskostnad		60 999	71 489
Sum driftskostnader		<u>299 379</u>	<u>418 450</u>
Driftsresultat		<u>342 526</u>	<u>215 693</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 783	129
Annen finanskostnad		275 212	288 130
Netto finansposter		<u>-270 429</u>	<u>-288 001</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>72 097</u>	<u>-72 308</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>72 097</u>	<u>-72 308</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	72 097	-72 308



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 787 383	7 931 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>1 674 014</u>	<u>1 768 555</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 461 397</u>	<u>9 699 777</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 461 397</u>	<u>9 699 777</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	783 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>1 155 720</u>	<u>1 558 869</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 938 720</u>	<u>1 558 869</u>
Sum eiendeler		<u>11 400 117</u>	<u>11 258 646</u>



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>816 810</u>	<u>33 810</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	192 718	120 621
Sum egenkapital		<u>1 009 528</u>	<u>154 431</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 369 364	10 994 364
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 219	0
Skyldige offentlige avgifter		14 006	25 113
Annen kortsiktig gjeld		-1	84 738
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 224</u>	<u>109 851</u>
Sum gjeld		<u>10 390 588</u>	<u>11 104 215</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 400 116</u>	<u>11 258 646</u>

31. desember 2023

Skien, 24. juni 2024

Gjert Romnes  
Styreleder Daglig leder/adm. dir



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Unntaksregelen for å unnlate å bokføre utsatt skatterfordel er benyttet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Anskaffelseskost 31.12.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Akk.avskrivning 31.12.	0	-329 845	-357 208	-687 053
Balanseført pr. 31.12.	925 297	6 862 087	1 674 014	9 461 398
Årets avskrivninger	0	143 839	94 541	238 380

Avskrivning fast bygningsinventar er endret fra 10% fra start i 2021 og til 5% fra 2023.



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	72 097	-72 308
Permanente forskjeller	0	-129
Endring i midlertidige forskjeller	-201 383	-122 975
Alminnelig inntekt	-129 286	-195 412
Anvendt fremførbart underskudd	-653 714	0
Mottatt konsernbidrag	783 000	0
Årets skattegrunnlag	0	-195 412

  

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	657 858	456 475
Sum	657 858	456 475
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-783 282	-653 996
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-125 424	-197 521
Forsjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-125 424	-197 521
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	33 616	194	0	120 621	154 431
Årsresultat	0	0	0	72 097	72 097
Mottatt konsernbidrag	0	0	783 000	0	783 000
Egenkapital 31.12.2023	33 616	194	783 000	192 718	1 009 528

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33 616	1	33 616

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Senmor AS	33 616	100 %	100 %



## Høsbjørvegen 2 C AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre fordringer	783 000	0
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til nærstående selskap	8 875 000	9 500 000
Gjeld til morselskap	1 494 364	1 494 364
Sum	<u>10 369 364</u>	<u>10 994 364</u>

Langsiktig lån til nærstående selskap renteberegnes.

Kr 6 375 000,00 forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Gjert Romnes

c5614fc6-34dc-42fc-af5b-2cef11bf8dee - 2024-07-04 12:39:33 UTC +03:00  
BankID - 03d78eb5-74c2-4149-a569-ff18ab2041a3 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c58c8f43-4103-40ae-a554-b21c97d4e91d>

 **visma sign**  
www.vismasign.com