



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 807 814
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALVI INVEST AS
Forretningsadresse:	Teatergata 35A 2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		74 955	0
Sum inntekter		74 955	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	277 699	715 698
Annen driftskostnad		180 541	24 029
Sum kostnader		458 240	739 727
Driftsresultat		-383 285	-739 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	558 715
Annen renteinntekt		397	899
Annen finansinntekt		0	5 952
Sum finansinntekter		397	565 566
Annen rentekostnad		628	843
Sum finanskostnader		628	843
Netto finans		-231	564 723
Resultat før skattekostnad		-383 515	-175 004
Årsresultat		-383 515	-175 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-383 515	-175 004
Sum overføringer og disponeringer		-383 515	-175 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	302 176	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 934 639	2 627 670
Sum finansielle anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Sum anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		304 843	446 858
Konsernfordringer	4	2 332 478	4 215 932
Sum fordringer		2 637 322	4 662 790
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum omløpsmidler		2 820 064	4 999 517
SUM EIENDELER		8 866 879	10 847 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	996 358	926 388
Sum opptjent egenkapital		-996 358	-926 388
Sum egenkapital	7	-828 931	-758 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 360	137 352
Skyldige offentlige avgifter		22 886	35 380
Kortsiktig konserngjeld	4	9 455 277	11 187 618
Annen kortsiktig gjeld		123 287	245 798
Sum kortsiktig gjeld		9 695 810	11 606 148
Sum gjeld		9 695 810	11 606 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 866 879	10 847 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757936

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI INVEST AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		74 955	0
Sum inntekter		74 955	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	277 699	715 698
Annen driftskostnad		180 541	24 029
Sum kostnader		458 240	739 727
Driftsresultat		-383 285	-739 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		0	558 715
Annen renteinntekt		397	899
Annen finansinntekt		0	5 952
Sum finansinntekter		397	565 566
Annen rentekostnad		628	843
Sum finanskostnader		628	843
Netto finans		-231	564 723
Resultat før skattekostnad		-383 515	-175 004
Årsresultat		-383 515	-175 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-383 515	-175 004
Sum overføringer og disponeringer		-383 515	-175 004



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	302 176	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 934 639	2 627 670
Sum finansielle anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Sum anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		304 843	446 858
Konsernfordringer	4	2 332 478	4 215 932
Sum fordringer		2 637 322	4 662 790
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum omløpsmidler		2 820 064	4 999 517
SUM EIENDELER		8 866 879	10 847 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	996 358	926 388
Sum opptjent egenkapital		-996 358	-926 388
Sum egenkapital	7	-828 931	-758 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 360	137 352
Skyldige offentlige avgifter		22 886	35 380
Kortsiktig konserngjeld	4	9 455 277	11 187 618
Annen kortsiktig gjeld		123 287	245 798
Sum kortsiktig gjeld		9 695 810	11 606 148
Sum gjeld		9 695 810	11 606 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 866 879	10 847 187



Organisasjonsnr: 992 807 814
ALVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Egne aksjer Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	228000.00	635549.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



49699.00 80148.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277699.00	715698.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har 1 ansatt. Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2934639.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i Alvi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alvi Invest AS som viser et underskudd på kr. 383.515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Aksjesalg og egenkapital

Vi gjør oppmerksom på at det foreligger usikkerhet knyttet til regnskapsmessig behandling av et aksjesalg fra tidligere år. Vi har ikke kunnet innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for å fastslå korrekt innregning og måling. Utfallet av denne usikkerheten kan ha betydelig betydning for selskapets egenkapital.

Vesentlig usikkerhet fordringer.

Verdien av fordringer på nærstående selskaper til sammen kr 3.767.648 er forbundet med vesentlig usikkerhet, og selskapet skulle vurdert om det skulle vært foretatt avsetning til tap.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 23.09.2025
Inter Revisor AS

Nikolai Aasen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Aasen, Nikolai

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.09.2025 11:08:50

Signaturmetode

BankID (NO)



ALVI INVEST AS
992 807 814

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		74 955	0
Sum driftsinntekter		74 955	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-277 699	-715 698
Annen driftskostnad		-180 541	-24 029
Sum driftskostnader		-458 240	-739 727
Driftsresultat		-383 285	-739 727
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	558 715
Annen renteinntekt		397	899
Annen finansinntekt		0	5 952
Sum finansinntekter		397	565 566
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-628	-843
Sum finanskostnader		-628	-843
Netto finans		-231	564 723
Årsresultat		-383 515	-175 004
Overføringer			
Udekket tap		-383 515	-175 004
Sum overføringer		-383 515	-175 004



ALVI INVEST AS
992 807 814

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	302 176	410 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 810 000	2 810 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 934 639	2 627 670
Sum finansielle anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Sum anleggsmidler		6 046 815	5 847 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 332 478	4 215 932
Andre kortsiktige fordringer		304 843	446 858
Sum fordringer		2 637 322	4 662 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 742	336 727
Sum omløpsmidler		2 820 064	4 999 517
SUM EIENDELER		8 866 879	10 847 187



ALVI INVEST AS
992 807 814

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	167 427	167 427
Sum innskutt egenkapital		167 427	167 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-996 358	-926 388
Sum opptjent egenkapital		-996 358	-926 388
Sum egenkapital	7	-828 931	-758 961
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 360	137 352
Skyldige offentlige avgifter		22 886	35 380
Kortsiktig konserngjeld	4	9 455 277	11 187 618
Annen kortsiktig gjeld		123 287	245 798
Sum kortsiktig gjeld		9 695 810	11 606 148
Sum gjeld		9 695 810	11 606 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 866 879	10 847 187

LILLESTRØM, 23.09.2025

Sarfraz Akbar
styrets leder / daglig leder



ALVI INVEST AS
992 807 814

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Egne aksjer

Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	228 000	635 549
Arbeidsgiveravgift	49 699	80 148
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	277 699	715 698

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har 1 ansatt.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt styrehonorar til styreleder.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:



ALVI INVEST AS
992 807 814

Forretningskontor Eierandel

Morselskap:

Alvi Invest AS LILLESTRØM

Datterselskaper:

Alvi Akershus AS	Lillestrøm	100,00 %
Alvi Halden AS		100,00 %
Alvi Moss AS		100,00 %

Tilknyttede selskaper:

Saru Eiendom AS	50,00 %
Sasa Invest AS	50,00 %
Wasa Eiendom AS	50,00 %
Bounta Invest AS	50,00 %

Følgende datterselskaper er ikke konsolidert inn i konsernregnskapet:

Alvi Akershus AS
Alvi Halden AS
Alvi Moss AS

Begrunnelse for at disse selskapene ikke er konsolidert inn i konsernregnskapet:

Alvi Akershus AS: små selskap
Alvi Halden AS: Små selskap
Alvi Moss AS: Små selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alvi Akershus AS, Lillestrøm	100,00 %	100,00 %	41 329	386 071
Alvi Halden AS	100,00 %	100,00 %	-3 486 703	-3 498 000
Alvi Moss AS	100,00 %	100,00 %	304 729	-490 783

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Saru Eiendom AS	50,00 %	50,00 %	-16 548	5 508 996
Sasa Invest AS	50,00 %	50,00 %	0	0
Wasa Eiendom AS	50,00 %	50,00 %	-73 502	-140 147
Bounta Invest AS	50,00 %	50,00 %	-401 297	-759 277

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

2 934 639

Note 4 - Mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttetselskap

Selskap	Fordringer	Gjeld
Alvi Halden AS	2 332 478	
Bounta Invest AS	1 443 000	



ALVI INVEST AS 992 807 814

Wasa Eiendom AS	1 435 170	
Saru Eiendom AS	300 000	
Alvi Moss AS		246 762
Alvi Akershus AS		9 133 515
Saru Invest AS		75 000
Sasa Invest AS	56 469	

Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet eier 50% av Saru Eiendom AS. For å finansiere eiendomsporteføljen har selskapet lånt Saru Eiendom AS NOK 300.000 som et aksjonærlån. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	167 427	1	167 427

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Akbar Sarfraz	167 427	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	167 427	-926 388	-758 961
Årsresultat	0	-383 515	-383 515
Andre endringer	0	313 545	313 545
Egenkapital 31.12.2024	167 427	-996 358	-828 931

Mer om egenkapital

Andre endringer omfatter korleksjon fra tidligere år.

Note 7 - Konsern opplysninger og fortsatt drift

I henhold til regler for små foretak, er ikke årsberetning utarbeidet. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Konsern regnskapet er ikke utarbeidet i henhold til regler for små selskap. Styret og daglig leder mener det riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, selv om egenkapitalen er negativ. Eiendomsmassen i flere av Alvi selskapene har en betydelig merverdi enn bokført verdi.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.