



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 935 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBU INVEST AS
Forretningsadresse: Bertrand Narvesens vei 4C
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	6	0	0
Annen driftskostnad		16 566	0
Sum kostnader		16 566	0
Driftsresultat		-16 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		0	
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		1 000 000	0
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		1 000 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		983 434	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	26 900	
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 534	0
Årsresultat		956 534	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	956 534	
Sum overføringer og disponeringer		956 534	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 023 190	7 023 190
Sum finansielle anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
Sum anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 000 517
Sum fordringer		0	1 000 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 769	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 769	0
Sum omløpsmidler		6 769	1 000 517
SUM EIENDELER		7 029 959	8 023 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3/4	666 700	666 700
Overkurs	4	6 363 259	6 386 724
Sum innskutt egenkapital		7 029 959	7 053 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	970 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		0	970 283
Sum egenkapital	4	7 029 959	8 023 707
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 029 959	8 023 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788020

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 935 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBU INVEST AS
Forretningsadresse: Bertrand Narvesens vei 4C
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	6	0	0
Annen driftskostnad		16 566	0
Sum kostnader		16 566	0
Driftsresultat		-16 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		1 000 000	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 000 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	26 900	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 534	0
Årsresultat		956 534	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	956 534	0
Sum overføringer og disponeringer		956 534	0



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 7 023 190 7 023 190

Sum finansielle
anleggsmidler 7 023 190 7 023 190

Sum anleggsmidler 7 023 190 7 023 190

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 0 1 000 517

Sum fordringer 0 1 000 517

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 6 769 0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 769 0

Sum omløpsmidler 6 769 1 000 517

SUM EIENDELER 7 029 959 8 023 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3/4 666 700 666 700

Overkurs 4 6 386 259 6 386 724

Sum innskutt egenkapital 7 029 959 7 053 424

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 0 970 283

Sum opptjent egenkapital 0 970 283

Sum egenkapital 4 7 029 959 8 023 707

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 029 959

8 023 707



Organisasjonsnr: 925 935 255
LUBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra datterselskap/tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021
Lubu Invest AS



Lubu Invest AS

RESULTATREGNSKAP 02.07.2020 - 31.12.2021

	Note	2021
Andre driftsinntekter		0
Sum driftsinntekter		0
Lønnskostnad	6	0
Andre driftskostnader		16 566
Sum driftskostnader		16 566
Driftsresultat		-16 566
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000
Andre renteinntekter		0
Andre finansinntekter		0
Andre rentekostnader		0
Andre finanskostnader		0
Resultat før skattekostnad		983 434
Skattekostnad	5	26 900
Årsresultat		956 534
Overføringer		
Overført til/fra annen egenkapital/overkurs	4	956 534
Sum overføringer		956 534



Lubu Invest AS

BALANSE PR. 31.12

EIENDELER	Note	2021	2020
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 023 190	7 023 190
Sum finansielle anleggsmidler		7 023 190	7 023 190
SUM ANLEGGSMIDLER		7 023 190	7 023 190
Andre fordringer		0	1 000 517
Sum fordringer		0	1 000 517
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 769	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 769	1 000 517
SUM EIENDELER		7 029 959	8 023 707



Lubu Invest AS

BALANSE PR. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Aksjekapital	3/4	666 700	666 700
Overkurs	4	6 363 259	6 386 724
Sum innskutt egenkapital		7 029 959	7 053 424
Annen egenkapital	4	0	970 283
Sum opptjent egenkapital		0	970 283
SUM EGENKAPITAL	4	7 029 959	8 023 707
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
SUM GJELD		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 029 959	8 023 707

Oslo, 29.05.2022

Anh Ngoc Tran
Styrets leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra datterselskap/tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Lubu Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 2020 100 %	Resultat 2020 100 %
Tilknyttet selskap:					
Scanasia AS	Oslo	33 %	7 023 190	23 521 834	5 673 297

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 666 700 består av 6 667 aksjer à kr. 100.

Ahn Ngoc Tran eier samtlige aksjer.

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 02.07.2020 v/fisjon	666 700	6 386 724	0	7 053 424
Årets resultat	0	0	956 535	956 535
Avsatt utbytte	0	-23 465	-956 535	-980 000
Egenkapital 31.12.2021	666 700	6 363 259	0	7 029 959

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
--	------	------

Midlertidige forskjeller

	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-108 840	-95 091
Grunnlag for utsatt skattefordel	-108 840	-95 091

Utsatt skatt	-23 945	-20 920
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	23 945	20 920
Utsatt skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført

	0	0
--	---	---

Fordeling av skattekostnaden

	2021	2020
--	------	------

Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt ved fisjon	0	26 900
Skattekostnad	0	26 900

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lubu Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.