



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 286 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD 11 AS
Forretningsadresse: Næringsparkvegen 50
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Grandum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 701	15 125
Sum kostnader		81 701	15 125
Driftsresultat		-81 701	-15 125
Netto finans			
Annen rentekostnad		965	
Sum finanskostnader		965	
Netto finans		-965	
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 666	-15 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 666	-15 125
Årsresultat		-82 666	-15 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 666	-15 125
Totalresultat		-82 666	-15 125
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	1	-82 666	-15 125
Sum overføringer og disponeringer		-82 666	-15 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	43 270 570	11 215 547
Sum varige driftsmidler		43 270 570	11 215 547
Sum anleggsmidler		43 270 570	11 215 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 205 954	
Sum fordringer		9 205 954	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 631 014	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 631 014	
Sum omløpsmidler		14 836 968	0
SUM EIENDELER		58 107 538	11 215 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	53 088	103 500
Overkurs	1	37 604	73 313
Sum innskutt egenkapital		90 692	176 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	-2 097	150 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-2 097	150 710
Sum egenkapital		88 595	327 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	43 709 657	
Sum annen langsiktig gjeld		43 709 657	
Sum langsiktig gjeld		43 709 657	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 977 813	
Kortsiktig konserngjeld	5	8 985 576	10 888 024
Annen kortsiktig gjeld	5	345 897	
Sum kortsiktig gjeld		14 309 286	10 888 024
Sum gjeld		58 018 943	10 888 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 107 538	11 215 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624021

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 286 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD 11 AS
Forretningsadresse: Engomsvingen 7
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Grandum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 928 286 185
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 701	15 125
Sum kostnader		81 701	15 125
Driftsresultat		-81 701	-15 125
Annen rentekostnad		965	
Sum finanskostnader		965	
Netto finans		-965	
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 666	-15 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 666	-15 125
Årsresultat		-82 666	-15 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 666	-15 125
Totalresultat		-82 666	-15 125
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	1	-82 666	-15 125
Sum overføringer og disponeringer		-82 666	-15 125



Organisasjonsnr: 928 286 185
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

43 270 570

11 215 547

Sum varige driftsmidler

43 270 570

11 215 547

Sum anleggsmidler

43 270 570

11 215 547

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

9 205 954

Sum fordringer

9 205 954

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 631 014

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 631 014

Sum omløpsmidler

14 836 968

0

SUM EIENDELER

58 107 538

11 215 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1, 3

53 088

103 500

Overkurs

1

37 604

73 313

Sum innskutt egenkapital

90 692

176 813

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

-2 097

150 710

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital

-2 097

150 710

Sum egenkapital

88 595

327 523

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	43 709 657	
Sum annen langsiktig gjeld		43 709 657	
Sum langsiktig gjeld		43 709 657	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 977 813	
Kortsiktig konserngjeld	5	8 985 576	10 888 024
Annen kortsiktig gjeld	5	345 897	
Sum kortsiktig gjeld		14 309 286	10 888 024
Sum gjeld		58 018 943	10 888 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 107 538	11 215 547



Organisasjonsnr: 928 286 185
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 11 AS

DRIFTSINNT EKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		81 701	15 125
Sum driftskostnader		81 701	15 125
Driftsresultat		-81 701	-15 125
FINANSINNT EKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		965	0
Resultat av finansposter		-965	0
Resultat før skattekostnad		-82 666	-15 125
Resultat		-82 666	-15 125
Avsatt til annen egenkapital	1	-82 666	-15 125
Sum overføringer		-82 666	-15 125



BALANSE

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 11 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	43 270 570	11 215 547
Sum varige driftsmidler		43 270 570	11 215 547
Sum anleggsmidler		43 270 570	11 215 547
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 205 954	0
Sum fordringer		9 205 954	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 631 014	0
Sum omløpsmidler		14 836 968	0
Sum eiendeler		58 107 538	11 215 547

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 11 AS

SIDE 2




BALANSE

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 11 AS

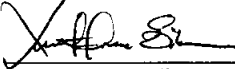
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 3	53 088	103 500
Overkurs	1	37 604	73 313
Sum innskutt egenkapital		90 692	176 813
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1	-2 097	150 710
Sum opptjent egenkapital		-2 097	150 710
Sum egenkapital		88 595	327 523
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	43 709 657	0
Sum annen langsiktig gjeld		43 709 657	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 977 813	0
Konserngjeld	5	8 985 576	10 888 024
Annen kortsiktig gjeld	5	345 897	0
Sum kortsiktig gjeld		14 309 286	10 888 024
Sum gjeld		58 018 943	10 888 024
Sum egenkapital og gjeld		58 107 538	11 215 547

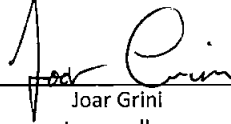
Ingeberg, 09.04.2024

Styret i Hamar Næringspark Nord 11 AS


Pål Dobloug
styreleder


Ole Hølge Aalstad
styremedlem


Knut Arne Eriksen
styremedlem


Joar Grini
styremedlem


Vegard Strøm
daglig leder



Hamar Næringspark Nord 11 AS

Noter til regnskapet for 2023

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Fisjon

Hamar Næringspark Nord 11 AS har gjennomført fisjon i 2023. Hamar Næringspark Nord 12 AS er fisjonert ut fra Hamar Næringspark Nord 11 AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og med virkinstidspunkt 01.01.2023. Sammenligningstallene er ikke endret.



Hamar Næringspark Nord 11 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen	Sum
Egenkapital 01.01.2023	103 500	73 313	150 710	327 523
Overført ifm. fisjon	-50 412	-35 709	-70 141	-156 262
Årets resultat	0	0	-82 666	-82 666
Egenkapital 31.12.2023	53 088	37 604	-2 097	88 595

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg under oppføring	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	10 766 018	449 538	11 215 556
Avgang i fisjon	-5 383 005	0	-5 383 005
Tilgang	1 648 246	35 789 773	37 438 019
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 031 259	36 239 311	43 270 570
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger			

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 53.088 består av 100 aksjer à kr. 530,88.

Dobloug Eiendom Holding AS eier 50% av aksjene og har tilsvarende stemmeandel
Maskinstyring Holding AS eier 50% av aksjene og har tilsvarende stemmeandel



Hamar Næringspark Nord 11 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 2023

Gjeld til kredittinstitusjoner 43 709 657

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler 2023

Tomter, bygninger 43 270 570

Note 5 Mellomværende med selskaper i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	8 985 576	10 888 024

Note 6 Skatter

	2023
Resultat før skatt	-82 666
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-82 666

Selskapet har et fremførbart underskudd på kr. 97.125 som gir en utsatt skattefordel på kr 21.514. Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.



Til generalforsamlingen i Hamar Næringspark Nord 11 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamar Næringspark Nord 11 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 10. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2024-04-12 12:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.