



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 373 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAFIN AS  
Forretningsadresse: Birgitte Hammers vei 1A  
1167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Espen Bragnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	473 850
Annen driftsinntekt		303 500	35 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 500</b>	<b>509 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	137 100	140 800
Annen driftskostnad	2	476 109	247 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>613 209</b>	<b>387 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 709</b>	<b>121 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	207
Annen finansinntekt		0	28 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-9 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>19 325</b>
Annen rentekostnad		520	500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>520</b>	<b>500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-442</b>	<b>18 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>
Annen egenkapital		-70 150	140 654



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 436 352	6 573 452
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
Sum varige driftsmidler		6 436 352	6 573 452
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 436 352	6 573 452
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	100 000
Andre kortsiktige fordringer		867	6 822
Sum fordringer		867	106 822
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 792	184 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 792	184 075
Sum omløpsmidler		26 659	290 897
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 463 011</b>	<b>6 864 349</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 235 892	6 306 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 235 892</b>	<b>6 306 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 265 892</b>	<b>6 336 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 130	466 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 130</b>	<b>466 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150	0
Skyldige offentlige avgifter		0	15 338
Annen kortsiktig gjeld		40 839	46 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 988</b>	<b>62 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>197 118</b>	<b>528 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 011</b>	<b>6 864 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 373 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAFIN AS  
Forretningsadresse: Birgitte Hammers vei 1A  
1167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Espen Bragnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 373 042  
BRAFIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	473 850
Annen driftsinntekt		303 500	35 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 500</b>	<b>509 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	137 100	140 800
Annen driftskostnad	2	476 109	247 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>613 209</b>	<b>387 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 709</b>	<b>121 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	207
Annen finansinntekt		0	28 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		0	-9 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>19 325</b>
Annen rentekostnad		520	500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>520</b>	<b>500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-442</b>	<b>18 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>
Annen egenkapital		-70 150	140 654



Organisasjonsnr: 914 373 042  
BRAFIN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 6 436 352 6 573 452  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 0 0  
Sum varige driftsmidler 6 436 352 6 573 452

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 6 436 352 6 573 452

### Omløpsmidler

**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 0 100 000  
Andre kortsiktige fordringer 867 6 822  
Sum fordringer 867 106 822

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter og lignende 25 792 184 075  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 25 792 184 075

Sum omløpsmidler 26 659 290 897

**SUM EIENDELER** 6 463 011 6 864 349

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 235 892	6 306 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 235 892</b>	<b>6 306 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 265 892</b>	<b>6 336 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 130	466 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 130</b>	<b>466 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150	0
Skyldige offentlige avgifter		0	15 338
Annen kortsiktig gjeld		40 839	46 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 988</b>	<b>62 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>197 118</b>	<b>528 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 011</b>	<b>6 864 349</b>



Organisasjonsnr: 914 373 042  
BRAFIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Virksomhetens art og hvor den drives  
Virksomheten driver innen investering i aksjer og andeler i andre selskaper samt annen tilsvarende plassering og forvaltning av egne midler herunder investering i eiendom og motorkjøretøy og utleie av disse. Konsulentvirksomhet og rådgivning. Selskapet drives fra Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7044152.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7044152.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	607800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6436352.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	137100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
156130.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Selskapets aksjonær har lånt inn midler som er brukt til å kjøpe ut resterende andeler på leiligheten som er oppført i regnskapet. Gjelden er ikke rentebærende. Nedbetalingstid er ikke avtalt i eksisterende låneavtale. Selskapet nedbetaler gjelden til aksjonær fortløpende.



Årsregnskap for

**BRAFIN AS**

914373042

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



BRAFIN AS  
914 373 042

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	473 850
Annen driftsinntekt		303 500	35 850
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>543 500</b>	<b>509 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-137 100	-140 800
Annen driftskostnad	2	-476 109	-247 072
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-613 209</b>	<b>-387 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 709</b>	<b>121 828</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		78	207
Annen finansinntekt		0	28 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-9 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>19 325</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-520	-500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-520</b>	<b>-500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-442</b>	<b>18 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-70 150	140 654
<b>Sum overføringer</b>		<b>-70 150</b>	<b>140 654</b>



BRAFIN AS  
914 373 042

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 436 352	6 573 452
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 436 352</b>	<b>6 573 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 436 352</b>	<b>6 573 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	100 000
Andre kortsiktige fordringer		867	6 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>867</b>	<b>106 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 792	184 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 792</b>	<b>184 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 659</b>	<b>290 897</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 463 011</b>	<b>6 864 349</b>



BRAFIN AS  
914 373 042

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 235 892	6 306 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 235 892</b>	<b>6 306 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 265 892</b>	<b>6 336 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	156 130	466 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>156 130</b>	<b>466 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150	0
Skyldige offentlige avgifter		0	15 338
Annen kortsiktig gjeld		40 839	46 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 988</b>	<b>62 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>197 118</b>	<b>528 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 011</b>	<b>6 864 349</b>

OSLO, 25.02.2026

Finn Espen Bragnes  
styrets leder / daglig leder



BRAFIN AS  
914 373 042

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten driver innen investering i aksjer og andeler i andre selskaper samt annen tilsvarende plassering og forvaltning av egne midler herunder investering i eiendom og motorkjøretøy og utleie av disse. Konsulentvirksomhet og rådgivning. Selskapet drives fra Oslo.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BRAFIN AS  
914 373 042

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 044 152
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 044 152</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-607 800
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 436 352</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	137 100

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-70 150	140 654
Permanente forskjeller	0	-19 119
+/- Endring i midlertidige forskjeller	137 100	144 793
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 950	-266 327
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FINN ESPEN BRAGNES	30	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	6 306 043	6 336 043
Årsresultat	0	-70 150	-70 150
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>6 235 892</b>	<b>6 265 892</b>



**BRAFIN AS**  
914 373 042

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	156 130
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets aksjonær har lånt inn midler som er brukt til å kjøpe ut resterende andeler på leiligheten som er oppført i regnskapet. Gjelden er ikke rentebærende. Nedbetalingstid er ikke avtalt i eksisterende låneavtale. Selskapet nedbetaler gjelden til aksjonær fortløpende.