



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 854 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE TREBYGG AS
Forretningsadresse: Holeveien 114
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 491	31 985
Sum kostnader		21 491	31 985
Driftsresultat		-21 491	-31 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	1 384
Sum finansinntekter		303	1 384
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		303	1 384
Resultat før skattekostnad		-21 188	-30 601
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat	4	-21 188	-30 601
Annen egenkapital		-21 188	-30 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum omløpsmidler		904 421	925 609
SUM EIENDELER		904 421	925 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	874 421	895 609
Sum opptjent egenkapital		874 421	895 609
Sum egenkapital		904 421	925 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 421	925 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 487463

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 854 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE TREBYGG AS
Forretningsadresse: Holeveien 114
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lasse Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 854 767
NORSKE TREBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 491	31 985
Sum kostnader		21 491	31 985
Driftsresultat		-21 491	-31 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	1 384
Sum finansinntekter		303	1 384
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		303	1 384
Resultat før skattekostnad		-21 188	-30 601
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat	4	-21 188	-30 601
Annen egenkapital		-21 188	-30 601



Organisasjonsnr: 911 854 767
NORSKE TREBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum omløpsmidler		904 421	925 609
SUM EIENDELER		904 421	925 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	874 421	895 609
Sum opptjent egenkapital		874 421	895 609
Sum egenkapital		904 421	925 609



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	904 421	925 609



Organisasjonsnr: 911 854 767
NORSKE TREBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets

virksomhet består i hovedsak av eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring av leie skjer i tilhørende

periode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas

etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert

som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis

gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler omfatter

eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til

anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og

virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt

skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende

og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god

regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
NORSKE TREBYGG AS

911854767

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-21 491	-31 985
Sum driftskostnader		-21 491	-31 985
Driftsresultat		-21 491	-31 985
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		303	1 384
Sum finansinntekter		303	1 384
Netto finans		303	1 384
Resultat før skattekostnad		-21 188	-30 601
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat	4	-21 188	-30 601
Overføringer			
Annen egenkapital		-21 188	-30 601
Sum overføringer		-21 188	-30 601



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum omløpsmidler		904 421	925 609
SUM EIENDELER		904 421	925 609



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	874 421	895 609
Sum opptjent egenkapital		874 421	895 609
Sum egenkapital		904 421	925 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 421	925 609

Svarstad, 03.03.2026

Lasse Myhre
styrets leder

Kim Steinsholt
styremedlem / daglig leder



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring av leie skjer i tilhørende periode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-21 188	-30 601
Permanente forskjeller	0	-420
Skattepliktig inntekt	-21 188	-31 021



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-31 021	-52 209	21 188
Netto forskjeller	-31 021	-52 209	21 188
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 021	52 209	-21 188
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	895 609	925 609
Årsresultat	0	-21 188	-21 188
Egenkapital 31.12.2025	30 000	874 421	904 421

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lasse Myhre	15	50,00	Ordinære
Steinsholt Utleie AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	



Årsregnskap for
NORSKE TREBYGG AS

911854767

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-21 491	-31 985
Sum driftskostnader		-21 491	-31 985
Driftsresultat		-21 491	-31 985
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		303	1 384
Sum finansinntekter		303	1 384
Netto finans		303	1 384
Resultat før skattekostnad		-21 188	-30 601
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat	4	-21 188	-30 601
Overføringer			
Annen egenkapital		-21 188	-30 601
Sum overføringer		-21 188	-30 601



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		904 421	925 609
Sum omløpsmidler		904 421	925 609
SUM EIENDELER		904 421	925 609



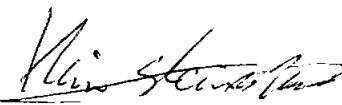
NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	874 421	895 609
Sum opptjent egenkapital		874 421	895 609
Sum egenkapital		904 421	925 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 421	925 609

Svarstad, 03.03.2026


Lasse Myhre
styrets leder


Kim Steinsholt
styremedlem / daglig leder



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring av leie skjer i tilhørende periode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2025	2024
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-21 188	-30 601
Permanente forskjeller	0	-420
Skattepliktig inntekt	-21 188	-31 021



NORSKE TREBYGG AS
911 854 767

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Frømførbart underskudd	-31 021	-52 209	21 188
Netto forskjeller	-31 021	-52 209	21 188
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 021	52 209	-21 188
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	895 609	925 609
Årsresultat	0	-21 188	-21 188
Egenkapital 31.12.2025	30 000	874 421	904 421

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lasse Myhre	15	50,00	Ordinære
Steinsholt Utleie AS	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	