



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 048 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSTEIN INVEST AS
Forretningsadresse: Holsteinveien 34
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Mosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 559	273 060
Sum inntekter		260 559	273 060
Kostnader			
Avskrivning	4		6 609
Annen driftskostnad		160 246	356 600
Sum kostnader		160 246	363 209
Driftsresultat		100 313	-90 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		279 543	172 841
Sum finansinntekter		279 543	172 841
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-331 850	47 663
Annen finanskostnad		469	318 866
Sum finanskostnader		-331 381	366 529
Netto finans		610 924	-193 688
Ordinært resultat før skattekostnad		711 237	-283 837
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 856	18 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		655 381	-302 030
Årsresultat		655 381	-302 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	655 381	-302 029
Sum overføringer og disponeringer		655 381	-302 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	100 591	156 447
Sum immaterielle eiendeler		100 591	156 447
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 740 000	1 740 000
Sum varige driftsmidler		1 740 000	1 740 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	105 000	105 000
Lån til foretak i samme konsern		1 455 962	1 417 667
Investeringer i aksjer og andeler		2 532 981	2 245 422
Andre fordringer		314 738	308 566
Sum finansielle anleggsmidler		4 408 681	4 076 655
Sum anleggsmidler		6 249 272	5 973 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 514	29 264
Andre fordringer		146 111	15 811
Sum fordringer		185 625	45 075
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 538 416	1 538 416
Sum investeringer		1 538 416	1 538 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 669	642 244
Sum omløpsmidler		2 603 710	2 225 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		8 852 982	8 198 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	5 250 000	5 250 000
Overkurs	6	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-546 867	-1 202 248
Sum opptjent egenkapital		-546 867	-1 202 248
Sum egenkapital		8 703 133	8 047 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			139 160
Sum annen langsiktig gjeld			139 160
Sum langsiktig gjeld		0	139 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 238
Annen kortsiktig gjeld		149 849	10 687
Sum kortsiktig gjeld		149 849	11 925
Sum gjeld		149 849	151 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 852 982	8 198 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 904102

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 048 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSTEIN INVEST AS
Forretningsadresse: Holsteinveien 34
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Mosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 977 048 109
HOLSTEIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 559	273 060
Sum inntekter		260 559	273 060
Kostnader			
Avskrivning	4		6 609
Annen driftskostnad		160 246	356 600
Sum kostnader		160 246	363 209
Driftsresultat		100 313	-90 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		279 543	172 841
Sum finansinntekter		279 543	172 841
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-331 850	47 663
Annen finanskostnad		469	318 866
Sum finanskostnader		-331 381	366 529
Netto finans		610 924	-193 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 856	18 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		655 381	-302 030
Årsresultat		655 381	-302 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	655 381	-302 029
Sum overføringer og disponeringer		655 381	-302 029



Organisasjonsnr: 977 048 109
HOLSTEIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	100 591	156 447
Sum immaterielle eiendeler		100 591	156 447
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 740 000	1 740 000
Sum varige driftsmidler		1 740 000	1 740 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	105 000	105 000
Lån til foretak i samme konsern		1 455 962	1 417 667
Investeringer i aksjer og andeler		2 532 981	2 245 422
Andre fordringer		314 738	308 566
Sum finansielle anleggsmidler		4 408 681	4 076 655
Sum anleggsmidler		6 249 272	5 973 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 514	29 264
Andre fordringer		146 111	15 811
Sum fordringer		185 625	45 075
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 538 416	1 538 416
Sum investeringer		1 538 416	1 538 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 669	642 244
Sum omløpsmidler		2 603 710	2 225 735
SUM EIENDELER		8 852 982	8 198 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	5 250 000	5 250 000
Overkurs	6	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-546 867	-1 202 248
Sum opptjent egenkapital		-546 867	-1 202 248
Sum egenkapital		8 703 133	8 047 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			139 160
Sum annen langsiktig gjeld			139 160
Sum langsiktig gjeld		0	139 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 238
Annen kortsiktig gjeld		149 849	10 687
Sum kortsiktig gjeld		149 849	11 925
Sum gjeld		149 849	151 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 852 982	8 198 837



Organisasjonsnr: 977 048 109
HOLSTEIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	5250.00	5250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John David Mosvold	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Holstein Eiendom AS	100.00%	100.00%	-318048.00	-83425.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: Q8VM4-VYHEQ-MOQJF-FQ23T-GVLWB-KAIWS



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		260 559	273 060
Driftskostnader			
Avskrivning	4	0	6 609
Annen driftskostnad		160 246	356 600
Sum driftskostnader		160 246	363 209
Driftsresultat		100 313	-90 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		279 543	172 841
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-331 850	47 663
Annen finanskostnad		469	318 866
Netto finansposter		610 924	-193 688
Ordinært resultat før skattekostnad		711 237	-283 837
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 856	18 193
Årsresultat		655 381	-302 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	655 381	-302 029

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VW4-VYHEQ-MOQJF-FQ231-GVLWB-KAIWS



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	100 591	156 447
Sum immaterielle eiendeler		100 591	156 447
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 740 000	1 740 000
Sum varige driftsmidler		1 740 000	1 740 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	105 000	105 000
Lån til foretak i samme konsern		1 455 962	1 417 667
Investeringer i aksjer og andeler		2 532 981	2 245 422
Andre fordringer		314 738	308 566
Sum finansielle anleggsmidler		4 408 681	4 076 655
Sum anleggsmidler		6 249 272	5 973 102
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		39 514	29 264
Andre fordringer		146 111	15 811
Sum fordringer		185 625	45 075
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		1 538 416	1 538 416
Sum investeringer		1 538 416	1 538 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende		879 669	642 244
Sum omløpsmidler		2 603 710	2 225 735
Sum eiendeler		8 852 982	8 198 837

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VW4-VYHEQ-MOQJF-FQ231-GVLWB-KAIWS



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	5 250 000	5 250 000
Overkurs	6	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 250 000</u>	<u>9 250 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>-546 867</u>	<u>-1 202 248</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-546 867</u>	<u>-1 202 248</u>
Sum egenkapital		<u>8 703 133</u>	<u>8 047 752</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>139 160</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>139 160</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>1 238</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>149 849</u>	<u>10 687</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>149 849</u>	<u>11 925</u>
Sum gjeld		<u>149 849</u>	<u>151 085</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 852 982</u>	<u>8 198 837</u>

31. desember 2021
Oslo, 18. august 2022

John David Mosvold
styreleder, daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VM4-VYHEQ-MOQJF-FQ231-GVLWB-KAIWS



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap i et konsern hvor Holstein Eiendom AS inngår. I henhold til reglene for små selskap utarbeides det ikke konsernregnskap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Selskapet har husleieinntekter som inntektsføres i takt med opptjeningen av leien.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler og obligasjoner vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Korrigert regnskap

Det ble avdekket en mindre feil i regnskapet avgitt 16. august 2022 som nå er korrigert gjennom dette regnskapet.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Kontormaskiner	Boligeiendom
Anskaffelseskost 01.01.	32 589	1 740 000
Anskaffelseskost 31.12.	32 589	1 740 000
Akk.avskrivning 31.12.	-32 589	0
Balanseført pr. 31.12.	0	1 740 000
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Selskapet eier to leiligheter i von der Lippesgate 17. Leilighetene antas ikke å forringes på grunn av slit og elde.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	55 856
Årets totale skattekostnad	55 856

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	711 237
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 881



Holstein Invest AS

Org.nr: 977 048 109

Noter til regnskapet for 2021

Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-129 378
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-331 850
Alminnelig inntekt	253 890
Anvendt fremførbart underskudd	-253 890
Årets skattegrunnlag	0

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-457 233
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-457 233

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -100 591

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	5 250 000	4 000 000	-1 202 249	8 047 751
Årsresultat	0	0	655 381	655 381
Egenkapital 31.12.	5 250 000	4 000 000	-546 868	8 703 132

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Holstein Eiendom AS	Oslo	100 %	100 %	-83 425	-318 048	105 000

Virkelig verdi av eiendelene i Holstein Eiendom AS er vesentlig høyere enn bokført verdi.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	5 250	5 250 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John David Mosvold, Styreleder	1 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John David Mosvold

Styreleder og personlig aksjonær

På vegne av: Holstein Invest AS og personlig som aks...

Serienummer: 9578-5999-4-1123851

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-08-18 13:12:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q8VW4-VYHEQ-MOQJF-FQ231-GVLWB-KAIW3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Holstein Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holstein Invest AS som viser et overskudd på NOK 655 381. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap. Årsregnskapet erstatter et tidligere innsendt regnskap datert 16. august 2022

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:



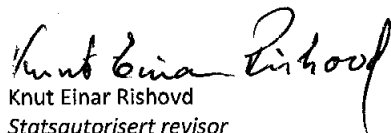


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. august 2022
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Knut Einar Rishovd
Statsautorisert revisor