



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 379 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEUMANNSGATE 6 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Helleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		631 200	946 199
Sum inntekter		631 200	946 199
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	649 468	376 660
Sum kostnader		649 468	376 660
Driftsresultat		-18 268	569 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 258	5 331
Sum finansinntekter		5 258	5 331
Annen finanskostnad		269 921	287 436
Sum finanskostnader		269 921	287 436
Netto finans		-264 663	-282 105
Ordinært resultat før skattekostnad		-282 931	287 434
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-27 354	63 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		-255 577	224 061
Årsresultat		-255 577	224 061
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-255 577	224 062
Sum overføringer og disponeringer		-255 577	224 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 812 861	9 812 861
Sum varige driftsmidler		9 812 861	9 812 861
Sum anleggsmidler		9 812 861	9 812 861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 000	9 525
Sum fordringer		10 000	9 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 958	48 918
Sum omløpsmidler		212 958	58 443
SUM EIENDELER		10 025 819	9 871 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	396 554	652 131
Sum opptjent egenkapital		396 554	652 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 196 554	1 452 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		27 354
Sum avsetninger for forpliktelser			27 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 787 682	8 289 682
Sum annen langsiktig gjeld		8 787 682	8 289 682
Sum langsiktig gjeld		8 787 682	8 317 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		70 212
Annen kortsiktig gjeld		41 583	31 925
Sum kortsiktig gjeld		41 583	102 137
Sum gjeld		8 829 265	8 419 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 025 819	9 871 304



Tfw-Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Tfw-Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>631 200</u>	<u>946 199</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>649 468</u>	<u>376 660</u>
Driftsresultat		<u>-18 268</u>	<u>569 539</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 258	5 331
Annen finanskostnad		<u>269 921</u>	<u>287 436</u>
Netto finansposter		<u>-264 663</u>	<u>-282 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-282 931</u>	<u>287 434</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-27 354</u>	<u>63 373</u>
Årsresultat		<u>-255 577</u>	<u>224 061</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-255 577</u>	<u>224 062</u>



Tfw-Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	<u>9 812 861</u>	<u>9 812 861</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 812 861</u>	<u>9 812 861</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 812 861</u>	<u>9 812 861</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>10 000</u>	<u>9 525</u>
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>9 525</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>202 958</u>	<u>48 918</u>
Sum omløpsmidler		<u>212 958</u>	<u>58 443</u>
Sum eiendeler		<u>10 025 819</u>	<u>9 871 304</u>

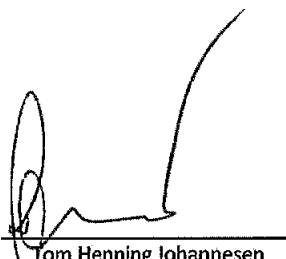



Tfw-Holding AS

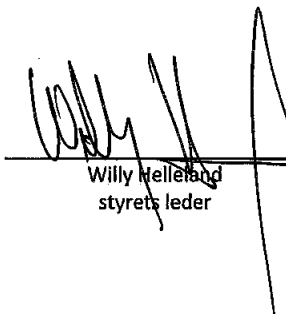
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	396 554	652 131
Sum opptjent egenkapital		396 554	652 131
Sum egenkapital		1 196 554	1 452 131
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	27 354
Sum avsetning for forpliktelser		0	27 354
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 787 682	8 289 682
Sum annen langsiktig gjeld		8 787 682	8 289 682
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	0	70 212
Annen kortsiktig gjeld		41 583	31 925
Sum kortsiktig gjeld		41 583	102 137
Sum gjeld		8 829 265	8 419 173
Sum egenkapital og gjeld		10 025 819	9 871 304

31. desember 2020
Brattholmen, 12. mars 2021


Tom Henning Johannesen
styremedlem


Frode Bjerkreim
styremedlem, daglig leder


Willy Helleland
styrets leder



Tfw-Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Tfw-Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets daglige leder eller til selskapets styre i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	9 812 861	9 812 861
Anskaffelseskost 31.12.2020	9 812 861	9 812 861
Balanseført pr. 31.12.2020	9 812 861	9 812 861

Eiendommen avskrives ikke da det antas at den ikke forringes i verdi.

Note 5 - Pant og garantier

	2020	2019
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld fra kredittinstitusjoner	8 787 682	8 289 682
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Neumannsgt. 6	9 812 861	9 812 861



Tfw-Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	70 212
Endring utsatt skatt	-27 354	-6 839
Årets totale skattekostnad	<u>-27 354</u>	<u>63 373</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-282 931	287 435
Permanente forskjeller	-95	624
Endring i midlertidige forskjeller	24 868	31 085
Årets skattegrunnlag	<u>-258 158</u>	<u>319 144</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	70 212
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	99 471	124 339
Akkumulert fremførbart underskudd	-258 158	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-158 687</u>	<u>124 339</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 911	27 355

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	800 000	652 131	1 452 131
Årsresultat	0	-255 577	-255 577
Egenkapital 31.12.2020	<u>800 000</u>	<u>396 554</u>	<u>1 196 554</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	800 000	1	800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HELLELAND HOLDING AS	464 000	58 %	58 %
BJERKREIM HOLDING AS	336 000	42 %	42 %
Sum	<u>800 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>