



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: Ranemsletta
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	48 805	57 805
Annen driftskostnad	3	202 602	100 377
Sum kostnader		251 407	158 182
Driftsresultat		-251 407	-158 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 092	151 508
Sum finansinntekter		192 092	151 508
Netto finans		192 092	151 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 314	-6 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 314	-6 674
Årsresultat	4	-59 314	-6 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 314	-6 674
Totalresultat		-59 314	-6 674
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-59 314	-6 674
Sum overføringer og disponeringer		-59 314	-6 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	135 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	105 000
Sum anleggsmidler		135 000	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 075	1 825
Sum fordringer		2 075	1 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 126 478	9 233 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 126 478	9 233 095
Sum omløpsmidler		9 128 553	9 234 920
SUM EIENDELER		9 263 553	9 339 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 991 000	7 991 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 315 260	8 315 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		897 399	956 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		897 399	956 713
Sum egenkapital	4	9 212 659	9 271 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		894	7 448
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	60 500
Sum kortsiktig gjeld		50 894	67 948
Sum gjeld		50 894	67 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 263 553	9 339 920



ÅRSREGNSKAP

2019

OVERHALLA REALINVEST AS



Resultatregnskap			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	2, 3	48 805	57 805
Annen driftskostnad	3	202 602	100 377
Sum driftskostnader		<u>251 407</u>	<u>158 182</u>
Driftsresultat		<u>-251 407</u>	<u>-158 182</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 092	151 508
Resultat av finansposter		192 092	151 508
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-59 314</u>	<u>-6 674</u>
Ordinært resultat		<u>-59 314</u>	<u>-6 674</u>
Årsresultat	4	<u>-59 314</u>	<u>-6 674</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		59 314	6 674
Sum overføringer		<u>-59 314</u>	<u>-6 674</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	<u>135 000</u>	<u>105 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>135 000</u>	<u>105 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>135 000</u>	<u>105 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 075</u>	<u>1 825</u>
Sum fordringer		<u>2 075</u>	<u>1 825</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>9 126 478</u>	<u>9 233 095</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 128 553</u>	<u>9 234 920</u>
Sum eiendeler		<u>9 263 553</u>	<u>9 339 920</u>
OVERHALLA REALINVEST AS		Side 3	



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 991 000	7 991 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		<u>8 315 260</u>	<u>8 315 260</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		897 399	956 713
Sum opptjent egenkapital		<u>897 399</u>	<u>956 713</u>
Sum egenkapital	4	<u>9 212 659</u>	<u>9 271 973</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		894	7 448
Annen kortsiktig gjeld		50 000	60 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 894</u>	<u>67 948</u>
Sum gjeld		<u>50 894</u>	<u>67 948</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 263 553</u>	<u>9 339 920</u>
Overhalla, 09.06.2020			
Arne Magne Galguften styreleder	Solveig Skjerve styremedlem	Arne Flaata styremedlem	
Reidun Prebensen styremedlem		Frank Roger Amdal styremedlem	
OVERHALLA REALINVEST AS		Side 4	



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2019

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsfører når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt fremførbart underskudd. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	2.805	2.805
Styrehonorar	46.000	55.000
Andre ytelser	0	0
Sum	48.805	57.805

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.19. Selskapet er ikke pliktig til å etablere ordning for offentlig tjenstepensjon ihht. gjeldende bestemmelser

Note 3 – Ytelser til ledende personer mv.

Det er utgiftsført kr 46.000 i styrehonorar i 2019. Honorar til revisor er kostnadsført med kr 8.500.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	7 991 000	0	324 260	956 713	9 271 973
Pr 01.01.2019	7 991 000	0	324 260	956 713	9 271 973
Årets resultat				-59 314	-59 314
Pr 31.12.2019	7 991 000	0	324 260	897 399	9 212 659

Note 5 - Aksjer i andre foretak

	Ansk.kost	Sk.messig verdi	Balanseverdi
Namdalshagen AS	100.000	212 058	100.000
Skogmo Industripark AS	5.000	0	5.000
Namsos Datasenter AS	30.000	11.598	30.000

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-59 314	-6 674
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 626	-21 408
Skattepliktig inntekt	<u>-81 940</u>	<u>-28 082</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Gevinst – og tapskonto	-68 508	-85 634	-17 126
Andre forskjeller	0	-5 500	-5 500
Sum	<u>-68 508</u>	<u>-91 134</u>	<u>-22 626</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 569 314	-2 487 374	81 940
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 637 822	2 578 508	-59 314
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OVERHALLA REALINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	131	61 000,00	7 991 000
Sum	131		7 991 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVERHALLA KOMMUNE	100	76,3	76,3
GLB Holding AS	8	6,1	6,1
Glømmen Entreprenør AS	8	6,1	6,1
Overhalla Gruppen AS	8	6,1	6,1
Namdal Betong & Plast AS	4	3,1	3,1
J. Barlien Transport AS	2	1,5	1,5
Sum >1% eierandel	130	99,2	99,2
Sum øvrige	1	0,8	0,8
Totalt antall aksjer	131	100,0	100,0

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 048.

OVERHALLA REALINVEST AS
