



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 611 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLE JÆRVEIEN 508 AS  
Forretningsadresse: Langmyra 10  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 679 057	1 871 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 679 057</b>	<b>1 871 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	448 568	430 840
Annen driftskostnad		327 053	432 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 621</b>	<b>863 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>903 436</b>	<b>1 008 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	583
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>583</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	53 341	97 908
Annen rentekostnad		310 022	386 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 363</b>	<b>484 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 285</b>	<b>-483 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 151</b>	<b>524 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	118 745	115 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		251 550	187 278
Overføringer annen egenkapital		169 856	221 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	19 711 600	20 160 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 711 600</b>	<b>20 160 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 711 600</b>	<b>20 160 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 666	50 978
Andre fordringer		22 251	95 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 917</b>	<b>146 965</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 668	354 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 668</b>	<b>354 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 585</b>	<b>501 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 962 185</b>	<b>20 661 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		321 632	321 632
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 321 632</b>	<b>2 321 632</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 702 106	1 532 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 702 106</b>	<b>1 532 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 023 738</b>	<b>3 853 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	564 468	516 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>564 468</b>	<b>516 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 621 402	10 115 406
Langsiktig konserngjeld	2,6	5 292 328	5 898 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 913 730</b>	<b>16 014 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 478 198</b>	<b>16 530 966</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 408	1 533
Skyldig offentlige avgifter		46 496	
Kortsiktig konserngjeld	2,6	322 500	240 100
Annen kortsiktig gjeld		20 845	35 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 249</b>	<b>276 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 938 447</b>	<b>16 807 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 962 185</b>	<b>20 661 585</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 611 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLE JÆRVEIEN 508 AS  
Forretningsadresse: Smievegen 8  
4350 KLEPPE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 679 057	1 871 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 679 057</b>	<b>1 871 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	448 568	430 840
Annen driftskostnad		327 053	432 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>775 621</b>	<b>863 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>903 436</b>	<b>1 008 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	583
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>583</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	53 341	97 908
Annen rentekostnad		310 022	386 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 363</b>	<b>484 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 285</b>	<b>-483 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	118 745	115 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		251 550	187 278
Overføringer annen egenkapital		169 856	221 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>421 406</b>	<b>409 207</b>



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1,2

19 711 600

20 160 168

Sum varige driftsmidler

19 711 600

20 160 168

Sum anleggsmidler

19 711 600

20 160 168

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

25 666

50 978

Andre fordringer

22 251

95 987

Sum fordringer

47 917

146 965

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

202 668

354 452

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

202 668

354 452

Sum omløpsmidler

250 585

501 417

SUM EIENDELER

19 962 185

20 661 585

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

1 000 000

1 000 000

Overkurs

1 000 000

1 000 000

Annen innskutt egenkapital

321 632

321 632

Sum innskutt egenkapital

2 321 632

2 321 632

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 702 106

1 532 250

Sum opptjent egenkapital

1 702 106

1 532 250

Sum egenkapital

4 023 738

3 853 882

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	564 468	516 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>564 468</b>	<b>516 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	9 621 402	10 115 406
Langsiktig konserngjeld	2,6	5 292 328	5 898 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 913 730</b>	<b>16 014 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 478 198</b>	<b>16 530 966</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 408	1 533
Skyldig offentlige avgifter		46 496	
Kortsiktig konserngjeld	2,6	322 500	240 100
Annen kortsiktig gjeld		20 845	35 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 249</b>	<b>276 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 938 447</b>	<b>16 807 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 962 185</b>	<b>20 661 585</b>



Organisasjonsnr: 996 611 434  
SLE JERVEIEN 508 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hodne Group AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Styreleder Jens Hodne kontrollerer 100 % av aksjene i Hodne Group AS.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SLE Jærveien 508 AS

## Noter 2020

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres samme år det er avsatt. Ved transaksjoner i utenlandsk valuta brukes valutakurs på transaksjonstidspunkt. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes til balansedagens kurs.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Eiendeler som inngår i selskapets varekretsløp er omløpsmidler. Fordring som ikke er en del av varekretsløpet regnes som kortsiktig dersom den forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld som er knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som kortsiktig gjeld. Gjeld som ikke direkte er knyttet til selskapets varekretsløp klassifiseres som langsiktig dersom forventet tilbakebetalingstid er mer enn ett år etter balansedagen.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

#### Skatter

Midlertidige skattereduserende forskjeller og midlertidige skatteøkende forskjeller utlignes fullt ut.

Netto utsatt skatt føres alltid i balansen som avsetning for forpliktelser, mens netto utsatt skattefordel balanseføres som immateriell verdi i den utstrekning selskapet anser det som sannsynlig at skattefordelen blir benyttet i framtiden.

#### Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ikke kjennskap til hendelser etter balansedagen som har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling og resultat og som ikke framgår av årsregnskapet for øvrig.



SLE Jærveien 508 AS

## Noter 2020

### NOTER

#### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost 1.1.	3 000 000	18 404 834
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 308 664
Avgang kjøpte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 000 000	19 713 498
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reversering av nedskrivninger	0	-3 001 898
Balansført verdi 31.12.	3 000 000	16 711 600
Årets ordinære avskrivninger	0	448 568
Årets nedskrivninger og reverseringer	0	0
Økonomisk levetid		10-50 år
Avskrivningsplan	ingen avskr.	lineær

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling i regnskapsåret.

#### Note 2 - Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser mv

Selskapet har ingen fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret.

Kr 7 151 382 av gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

I tillegg skylder selskapet kr 5 614 828 til morselskap. Det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan for denne gjelden.

Selskapet hadde 31.12.2020 en gjeld på kr 9 621 402 til kredittinstitusjoner. Banklånet på kr 9 621 402 er pantsikret.

Selskapet har stillet fast eiendom som sikkerhet for panterett på kr 20 000 000 overfor bank.

Bokført verdi 31.12.2020 på eiendeler som er stillet som sikkerhet er kr 19 711 600.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

Lønn til styreleder og daglig leder Jens Hodne er kr 0.

Godtgjørelse til revisor er kr 0. Styret har besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven.

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for ansatte, aksjeeiere eller styremedlemmer eller for nærstående til disse.

#### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapets aksjekapital er på kr 1 000 000 fordelt på 1 000 aksjer á kr 1 000.

Selskapets aksjer gir lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonær er:

Navn	Eierandel
Hodne Group AS	100 %

Styreleder Jens Hodne kontrollerer 100 % av aksjene i Hodne Group AS.



SLE Jærveien 508 AS

## Noter 2020

### Note 4 – Annen egenkapital

Annen egenkapital 01.01.2020	1 532 250
Årsresultat	421 406
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-251 550
Annen egenkapital 31.12.2020	<u>1 702 106</u>

### Note 5 - Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Andel skatt av konsernbidrag	70 950
Endring utsatt skatt	47 795
Sum skattekostnad på ordinært resultat	<u>118 745</u>

### Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	2 565 768	2 348 515	217 253
Sum midlertidige forskjeller	<u>2 565 768</u>	<u>2 348 515</u>	<u>217 253</u>
Utsatt skatt/skattefordel – 22 %	<u>564 468</u>	<u>516 673</u>	<u>47 795</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

### Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv

Morselskap utarbeider ikke konsernregnskap.

Selskapet har til gode kr 0 av morselskap inklusive datterselskaper per 31.12.2020.

Tilsvarende tall per 31.12.2019 var kr 0. Selskapet har mottatt kr 0 i renteinntekter fra morselskap inklusive datterselskaper.

Selskapet skylder kr 5 614 828 til morselskap inklusive datterselskaper per 31.12.2020.

Tilsvarende tall per 31.12.2019 var kr 6 138 987. Selskapet har betalt kr 53 341 i rentekostnader på denne gjelden.

Selskapet avgir kr 322 500 i konsernbidrag til morselskap for 2020. Beløpet er ført som kortsiktig gjeld 31.12.2020.