



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 466 630  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: SVELVIK GRUNNEIERLAG SA  
Forretningsadresse: Eikveien 16  
3060 SVELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		113 724	90 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 724</b>	<b>90 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 020	133 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 020</b>	<b>133 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 704</b>	<b>-43 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 893</b>	<b>-43 076</b>
Skattekostnad		9 512	17 878
<b>Årsresultat</b>		<b>85 381</b>	<b>-60 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		85 381	-60 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 381</b>	<b>-60 954</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		13 200	13 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 200</b>	<b>13 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 200</b>	<b>13 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 030	27 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 030</b>	<b>27 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 641	144 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 641</b>	<b>144 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>273 671</b>	<b>171 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>286 871</b>	<b>184 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		248 970	163 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 970</b>	<b>163 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>248 970</b>	<b>163 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 410	120
Betalbar skatt		8 974	-203
Skyldig offentlige avgifter		23 249	17 593
Annen kortsiktig gjeld		3 268	3 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 901</b>	<b>20 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 901</b>	<b>20 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>286 871</b>	<b>184 367</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432887

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 466 630  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: SVELVIK GRUNNEIERLAG SA  
Forretningsadresse: Eikveien 16  
3060 SVELVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 991 466 630  
SVELVIK GRUNNEIERLAG SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		113 724	90 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 724</b>	<b>90 835</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 020	133 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 020</b>	<b>133 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 704</b>	<b>-43 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>189</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>94 893</b>	<b>-43 076</b>
Skattekostnad		9 512	17 878
<b>Årsresultat</b>		<b>85 381</b>	<b>-60 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		85 381	-60 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 381</b>	<b>-60 954</b>



Organisasjonsnr: 991 466 630  
SVELVIK GRUNNEIERLAG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		13 200	13 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 200</b>	<b>13 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 200</b>	<b>13 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 030	27 161
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 030</b>	<b>27 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		232 641	144 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 641</b>	<b>144 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>273 671</b>	<b>171 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>286 871</b>	<b>184 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		248 970	163 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 970</b>	<b>163 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>248 970</b>	<b>163 589</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 410	120
Betalbar skatt		8 974	-203
Skyldig offentlige avgifter		23 249	17 593



Annen kortsiktig gjeld	3 268	3 268
Sum kortsiktig gjeld	37 901	20 778
Sum gjeld	37 901	20 778
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>286 871</b>	<b>184 367</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 991 466 630  
SVELVIK GRUNNEIERLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.