



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 379 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØ ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 2  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Prosjektinntekter	1	935 037 158	673 271 783
<b>Sum inntekter</b>		<b>935 037 158</b>	<b>673 271 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		901 713 127	531 161 785
Lønnskostnad	2	79 595 208	84 972 449
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	246 548	193 809
Annen driftskostnad	4	25 810 229	20 093 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007 365 112</b>	<b>636 421 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 327 954</b>	<b>36 850 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 144 884	6 098 582
Annen finansinntekt		44	6 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 144 928</b>	<b>6 105 200</b>
Annen rentekostnad		109 590	4 768
Annen finanskostnad		28 867	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 457</b>	<b>4 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 006 471</b>	<b>6 100 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 321 483</b>	<b>42 950 756</b>
Skattekostnad	5	-15 213 338	9 449 167
<b>Årsresultat</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-54 108 145	-54 248 411
Avsatt konsernbidrag		0	87 750 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,5	11 219 583	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 219 583</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		484 105	490 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>484 105</b>	<b>490 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 703 688</b>	<b>490 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under oppføring	9	31 990 771	48 351 971
<b>Sum varer</b>		<b>31 990 771</b>	<b>48 351 971</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	131 786 374	90 142 683
Andre fordringer	8,10	6 021 043	1 559 196
Konsernfordringer	10	84 970 794	135 813 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 778 211</b>	<b>227 515 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 768 982</b>	<b>275 867 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 472 670</b>	<b>276 357 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	5 000 000	3 500 000
Overkurs		28 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 500 000</b>	<b>3 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 416 341	52 532 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 416 341</b>	<b>52 532 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 916 341</b>	<b>56 032 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	2 726 733
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 726 733</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 700 286	6 259 658
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 286</b>	<b>6 259 658</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 286</b>	<b>8 986 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld konsern		0	1 976 986
Leverandørgjeld	7	145 519 506	106 066 098
Betalbar skatt	5	0	3 763 973
Skyldige offentlige avgifter		6 289 589	10 165 643
Kortsiktig konserngjeld		0	47 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	68 046 947	41 866 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 856 042</b>	<b>211 338 776</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>225 556 328</b>	<b>220 325 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 472 669</b>	<b>276 357 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 379 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØ ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 2  
1461 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 920 379 559  
STØ ENTREPRENØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Prosjektinntekter	1	935 037 158	673 271 783
<b>Sum inntekter</b>		<b>935 037 158</b>	<b>673 271 783</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		901 713 127	531 161 785
Lønnskostnad	2	79 595 208	84 972 449
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	246 548	193 809
Annen driftskostnad	4	25 810 229	20 093 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007 365 112</b>	<b>636 421 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 327 954</b>	<b>36 850 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 144 884	6 098 582
Annen finansinntekt		44	6 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 144 928</b>	<b>6 105 200</b>
Annen rentekostnad		109 590	4 768
Annen finanskostnad		28 867	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 457</b>	<b>4 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 006 471</b>	<b>6 100 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 321 483</b>	<b>42 950 756</b>
Skattekostnad	5	-15 213 338	9 449 167
<b>Årsresultat</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-54 108 145	-54 248 411
Avsatt konsernbidrag		0	87 750 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>



Organisasjonsnr: 920 379 559  
STØ ENTREPRENØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,5	11 219 583	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 219 583</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		484 105	490 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>484 105</b>	<b>490 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 703 688</b>	<b>490 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under oppføring	9	31 990 771	48 351 971
<b>Sum varer</b>		<b>31 990 771</b>	<b>48 351 971</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	131 786 374	90 142 683
Andre fordringer	8,10	6 021 043	1 559 196
Konsernfordringer	10	84 970 794	135 813 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 778 211</b>	<b>227 515 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 768 982</b>	<b>275 867 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 472 670</b>	<b>276 357 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	5 000 000	3 500 000
Overkurs		28 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 416 341	52 532 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 416 341</b>	<b>52 532 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 916 341</b>	<b>56 032 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	2 726 733
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>2 726 733</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5 700 286	6 259 658
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 700 286</b>	<b>6 259 658</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 700 286</b>	<b>8 986 391</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld konsern	0	1 976 986
Leverandørgjeld	7 145 519 506	106 066 098
Betalbar skatt	5 0	3 763 973
Skyldige offentlige avgifter	6 289 589	10 165 643
Kortsiktig konserngjeld	0	47 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7 68 046 947	41 866 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>219 856 042</b>	<b>211 338 776</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>225 556 328</b>	<b>220 325 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>266 472 669</b>	<b>276 357 478</b>



Organisasjonsnr: 920 379 559  
STØ ENTREPRENØR AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. VARIGE DRIFTSMIDLER Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. KUNDEFORDRINGER Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for nødvendig delkredere avsetning. ENTREPRISEPROSJEKTER Entreprieprosjekter resultat- og inntektsavregnes i tråd med regnskapsstandard for anleggskontrakter. Dette innebærer resultat- og inntektsavregning etter løpende avregningsmetode. Eventuelle tap blir kostnadsført i sin helhet når de identifiseres. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort. Fullføringsgrad beregnes på grunnlag av utført produksjon. Fordelbare indirekte kostnader belastes prosjektet. GARANTIAVSETNINGER Det er gjort garantiavsetning for fremtidige garantikostnader på overleverte prosjekter. Beløpet inngår delvis i annen kortsiktig gjeld og annen langsiktig gjeld. BRUK AV ESTIMATER Ledelsen har benyttet estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. SKATTEKOSTNAD Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. KLASSIFISERING AV POSTER I REGNSKAPET Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter. Gjeld med pant i anleggsmidler er klassifisert som langsiktig. LEIE-/LEASINGAVTALER Leieavtaler vurderes i hvert enkelt tilfelle om de klassifiseres som finansiell eller operasjonell leieavtale og vil regnskapsmessig bli behandlet i henhold til dette. Leieavtaler som defineres som operasjonell leie behandles som en driftskostnad og fordeles over leieperioden. KONTANTSTRØMOPPSTILLING Kontantstrømoppstilling er satt opp etter indirekte metode. KONSERN Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor: KB Gruppen AS, Mårveien 14, 2211 Kongsvinger

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

71.00



## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63849427.00	66722945.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10552085.00	11287885.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5044407.00	4295708.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	149290.00	2665911.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79595208.00	84972449.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## ÅRSBERETNING FOR 2024

### Selskapets virksomhet

STØ Entreprenør AS (STØ) er totalentreprenør innen nybygg og rehabilitering av bolig-, næring- og offentlige bygg og driver i all hovedsak sin virksomhet i Stor-Oslo og på Romerike. Selskapets hovedkontor er på Rasta i Lørenskog kommune.

### Marked og ordresituasjon

STØ har gjennom 2024 overlevert flere prosjekter, samtidig som selskapet har signert nye kontrakter og igangsatt prosjekter for bolig- og næringsbygg. Selskapet opplever at oppdragsgivere kommer tilbake til STØ og ønsker et fortsatt samarbeid på nye prosjekter. Det har i 2024 vært lavere aktivitet i markedet på Romerike og i Stor-Oslo, særlig grunnet fall i igangsetting av boligprosjekter.. Markedet vil fortsatt være preget av stor konkurranse med tilstedeværelse av alle større entreprenørselskaper i tillegg til de lokalt forankrede selskapene. Ordreservene ved utgangen av 2024 var i overkant av 800 MNOK.

### Personale og arbeidsmiljø

I STØ var det totalt 75 ansatte pr. 31.12.2024. 54 funksjonærer og 21 fagarbeidere. Det er i all hovedsak er fulltidsansatte og midlertidige ansettelser benyttes i svært liten utstrekning.

Arbeidsmiljøutvalget og bedriftens ledelse følger kontinuerlig utviklingen i sykefravær, skadetiølløp og det generelle arbeidsmiljøet. I prosjektenes SHA-planer blir det lagt vesentlig vekt på å legge forholdene til rette for et trygt og helsemessig godt miljø i byggeprosessen.

Det er i løpet av året vært gjennomført medarbeidersamtaler med samtlige ansatte med fokus på arbeidsmiljø, trivsel og egen utvikling.

STØ jobber systematisk og målrettet for å holde sykefraværet så lavt som mulig. For 2024 har vi registrert et sykefravær på 7,9 %, hvorav korttidsfraværet utgjorde 2,7 %. Dette er en økning fra 2023, hvor fraværet var på 6,4 %, og betydelig over selskapets målsetning om et sykefravær under 3,0 %. Det er iverksatt tiltak for å redusere sykefraværet, herunder etablering av et partssamarbeid med NAV.

Det var ingen arbeidsulykker som medførte fravær hos egne ansatte eller hos underentreprenører i 2024, slik at H1-verdien, inkludert underentreprenører, var 0 (null) ved utgangen av året. H2-verdien var 10,7. Selskapets målsetning er en H1-verdi på 0 og H2-verdi under 15. Samlet sett er selskapet tilfreds med resultatene for sikkerhetsarbeidet i 2024, men ikke tilfreds med resultatene for sykefravær.

Selskapet har gode rutiner og systemer for rapportering og analyse av uønskede hendelser og iverksetter tiltak slik at ulykker og skader kan unngås. Det arrangeres jevnlig kurs for å øke bevisstheten og kunnskapen rundt HMS-arbeidet. Selskapets målsetting for antall rapporterte uønskede hendelser er én rapportert og lukket uønsket hendelse pr. omsatt million kroner. I 2024 har STØ omsatt for 941 MNOK og rapportert 1516 uønskede hendelser.





## Likestilling og diskriminering

STØ arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å oppfylle likestillings- og diskrimineringslovens §26 og har som målsetting å være en arbeidsplass hvor likestilling er ivaretatt og diskriminering ikke forekommer. Selskapet har nulltoleranse dersom diskriminering skjer. Ansettelsesvilkår er uavhengig av nasjonalitet og bakgrunn og bedriften jobber kontinuerlig for at våre ansatte, uavhengig av kjønn, skal ha like vilkår innenfor sin stillingskategori. Bedriften gjennomfører årlig en anonym medarbeiderundersøkelse hvor diskriminering og forskjellsbehandling uansett årsak skal rapporteres inn. Ingen slike hendelser ble meldt inn for 2024. Ved rekruttering, både internt og eksternt, oppfordrer selskapet kvinner til å søke ledige stillinger hos STØ. Virksomheten har totalt 10 kvinner, alle funksjonærer, hvorav 2 i lederstillinger.

Bedriften har kartlagt tilstanden for kjønnslikestilling, herunder forskjeller mellom kvinner og menn i kjønnsbalanse, midlertidige ansettelser, deltidsansettelser, uttak av foreldrepermisjon, lønnsforskjeller totalt og innen ulike stillingsgrupper, kjønnsfordeling på ulike stillingsgrupper og ufrivillig deltid. Ettersom det er færre enn fem av hvert kjønn i de ulike stillingsgruppene blir ikke disse resultatene fra kartleggingen offentliggjort.

- 13,3 % andel kvinner ansatt i STØ
- I administrasjonen er andelen kvinner 33%
- Kvinnene har 92,3% lønn ift. menn
- Tre ansatte hadde foreldrepermisjon i 2024 og av totalt 111 218 arbeidede timer, utgjorde dette 1,1 %
- STØ hadde i 2024 ansatt to sommervikarer, samt to midlertidig ansatte i forbindelse med ekstraordinære oppgaver, men utover dette ingen midlertidige ansatte eller deltidsansatte.

I 2024 har selskapet arbeidet med å fremme kvinner i bedriften og dette arbeidet vil fortsette i 2025 for å knytte til seg flere kvinnelige ansatte.

## Åpenhetsloven

Loven er forankret i ledelsen og det har blitt delegert ressurser for å håndtere dette arbeidet. I virksomhetsanalysen fra 2022 har vi kartlagt hvilke type produkter og råvarer vi forbruker, deretter har vi gjort en risikoanalyse av våre leverandører for å finne de leverandørene som bærer størst risiko. Det pågår en kontinuerlig vurdering om hvilke tiltak som må iverksettes. Redegjørelse for aktsomhetsvurderingen i 2024 vil bli lagt ut på våre nettsider [www.stoent.no](http://www.stoent.no) for 30.juni 2025.

## Miljørapportering

Bedriftens aktiviteter innebærer risiko for skade på miljøet i form av støy, støv, vibrasjoner utslipp av kjemikalier mv. Det legges stor vekt på å minimere belastningen på både miljøet og de berørte menneskene og virksomhetene i områdene der STØ gjennomfører prosjekter. I samarbeid med våre oppdragsgivere etablerer vi mål som går utover de lovpålagte standardene for energibruk og avfallsbehandling. Ved gjennomføringen av prosjekter i 2024 var sorteringsgraden av avfall på 95,3%. I løpet av året har vi dokumentert 40 uønskede hendelser relatert til ytre miljø. Disse hendelsene utgjør mindre avvik som raskt ble håndtert og lukket etter at de oppsto. Kartleggingen av disse hendelsene utføres med formål om å forhindre gjentakelse





av lignende situasjoner. Selskapet er ISO-sertifikat iht. standarden ISO14001 Miljøledelse. STØ signerte i 2023 Strakstiltak for entreprenører som er et samarbeid mellom EBA og Grønn Byggallianse.

## Likviditet og finansiell risiko

Selskapets virksomhet finansieres gjennom egenkapital og gjeld. Selskapets kontantstrøm har gjennom året vært svak grunnet negative resultater. Selskapet har ila. 2024 fått tilført ny egenkapital og likviditetsreserver. Likviditeten er som følge av dette bedret.

## Ansvarsforsikring

Styrets medlemmer og daglig leder er dekket av forsikringsavtale tegnet av selskapets konsernspiss, KB Gruppen AS, som omfatter ansvarsdekning samt dekning for tilbakebetaling til selskapet.

## Årsregnskapet

Driftsinntektene i 2024 var 935,0 MNOK mot 673,1 MNOK i 2023. Resultatutviklingen i 2024 har ikke vært i tråd med de forventninger selskapet hadde ved inngangen til året og resultat før skatt var negativt med -69,3 MNOK mot et overskudd på 42,9 MNOK i 2023. Ila. året er det identifisert vesentlige kostnadsoverskridelser i flere prosjekter slik at lønnsomheten i prosjektporteføljen er betydelig svekket sammenlignet med tidligere år. Det er særlig to boligprosjekter i fastpriskontrakter som har gitt betydelige tap i 2024. Av identifiserte tapsprosjekter er ett pågående per 31.12.2024, der gjenværende produksjon er begrenset frem til overlevering i 1. kvartal 2025.

Det fremlagte årsregnskapet er avgitt slik at det gir et mest mulig riktig bilde av selskapets finansielle stilling. Således gir årsregnskapet etter styrets oppfatning et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024. Det er etter styrets kjennskap ikke inntrådt forhold etter regnskapets avslutning som det ikke er tatt hensyn til i vurderingen av årsresultatet i 2024. Styret er ikke tilfreds med resultatene for 2024 og det er gjennom året gjort tiltak for å snu den negative utviklingen og redusere den samlede risikoen i prosjektporteføljen og selskapets drift for øvrig.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognosene for årene 2025 og 2026 og virksomhetens langsiktige strategi for årene fremover.





### Resultatanvendelse

Styret foreslår at årets resultat på NOK -54.108.145.- disponeres som følger:

Overføringer annen egenkapital:	NOK - 54.108.145.-
Sum disponert	NOK -54.108.145.-

\*\*\*

Lørenskog, 19.03.2025  
for STØ Entreprenør AS

Otto Rosendahl  
Styreleder / Daglig leder

Ivar Dalsegg  
Styremedlem

Christian Due  
Styremedlem

Magnus Haakensen  
Styremedlem





## RESULTATREGNSKAP

### STØ ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	935 037 158	673 271 783
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>935 037 158</b>	<b>673 271 783</b>
Varekostnad		901 713 127	531 161 785
Lønnskostnad	2	79 595 208	84 972 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	246 548	193 809
Annen driftskostnad	4	25 810 229	20 093 416
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 007 365 112</b>	<b>636 421 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 327 954</b>	<b>36 850 324</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 144 884	6 098 582
Annen finansinntekt		44	6 618
Annen rentekostnad		109 590	4 768
Annen finanskostnad		28 867	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 006 471</b>	<b>6 100 432</b>
Resultat før skattekostnad		-69 321 483	42 950 756
Skattekostnad på resultat	5	-15 213 338	9 449 167
<b>Resultat</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	87 750 000
Avsatt til annen egenkapital		-54 108 145	-54 248 411
<b>Sum overføringer</b>		<b>-54 108 145</b>	<b>33 501 589</b>





### BALANSE

#### STØ ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	3, 5	11 219 583	0
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>11 219 583</strong>	<strong>0</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		484 105	490 117
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>484 105</strong>	<strong>490 117</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>11 703 688</strong>	<strong>490 117</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer	7, 8	131 786 374	90 142 683
Utført ikke fakturert produksjon	9	31 990 771	48 351 971
Andre kortsiktige fordringer	8, 10	6 021 043	1 559 196
Konsernfordringer	10	84 970 794	135 813 511
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>254 768 982</strong>	<strong>275 867 362</strong>
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>254 768 982</strong>	<strong>275 867 362</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>266 472 670</strong>	<strong>276 357 479</strong>

STØ ENTREPRENØR AS

SIDE 2





### BALANSE

#### STØ ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	11	5 000 000	3 500 000
Overkurs		28 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	7 416 341	52 532 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 416 341</b>	<b>52 532 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 916 341</b>	<b>56 032 311</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	5	0	2 726 733
Garantiavsetninger		5 700 286	6 259 658
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 700 286</b>	<b>8 986 391</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld til andre konsernselskap		0	1 976 986
Leverandørgjeld	7	145 519 506	106 066 098
Betalbar skatt	5	0	3 763 973
Skyldig offentlige avgifter		6 289 589	10 165 643
Konserngjeld		0	47 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	68 046 947	41 866 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 856 042</b>	<b>211 338 776</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>225 556 329</b>	<b>220 325 167</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>266 472 670</b>	<b>276 357 479</b>





**BALANSE**

**STØ ENTREPRENØR AS**  
Lørenskog, 19.03.2025  
Styret i Stø Entreprenør AS

Otto Rosendahl  
styreleder/daglig leder

Ivar Dalsegg  
styremedlem

Christian Due  
styremedlem

Magnus Haakensen  
styremedlem





## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### STØ ENTREPRENØR AS

	Note	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-69 321 483	42 950 756
Periodens betalte skatt		3 763 973	0
Ordinære avskrivninger		246 548	193 809
Endring i anlegg under oppføring		16 361 200	-33 061 518
Endring i kundefordringer		-41 643 691	-30 590 566
Endring i leverandørgjeld		37 476 422	46 887 947
Endring i andre tidsavgrensningsposter		17 283 598	-39 697 843
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-43 361 379</b>	<b>-13 317 415</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		240 536	535 073
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-240 536</b>	<b>-535 073</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger av egenkapital		30 000 000	0
Utbetalinger av utbytte		47 500 000	29 426 002
Netto endring konsernfordringer		61 101 915	43 278 490
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>43 601 915</b>	<b>13 852 488</b>
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>





## STØ ENTREPRENØR AS

920 379 559

Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for nødvendig delkredereavsetning.

### ENTREPRISEPROSJEKTER

Entreprenørprosjekter resultat- og inntektsavregnes i tråd med regnskapsstandard for anleggskontrakter. Dette innebærer resultat- og inntektsavregning etter løpende avregningsmetode. Eventuelle tap blir kostnadsført i sin helhet når de identifiseres. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort. Fullføringsgrad beregnes på grunnlag av utført produksjon. Fordelbare indirekte kostnader belastes prosjektet.

### GARANTIAVSETNINGER

Det er gjort garantiavsetning for fremtidige garantikostnader på overleverte prosjekter. Beløpet inngår delvis i annen kortsiktig gjeld og annen langsiktig gjeld.

### BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har benyttet estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### SKATTEKOSTNAD

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### KLASSIFISERING AV POSTER I REGNSKAPET

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter. Gjeld med pant i anleggsmidler er klassifisert som langsiktig.

### LEIE-/LEASINGAVTALER

Leieavtaler vurderes i hvert enkelt tilfelle om de klassifiseres som finansiell eller operasjonell leieavtale og vil regnskapsmessig bli behandlet i henhold til dette. Leieavtaler som defineres som operasjonell leie behandles som en driftskostnad og fordeles over leieperioden.

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstilling er satt opp etter indirekte metode.

### KONSERN

Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved





## STØ ENTREPRENØR AS

920 379 559

Noter

morselskapets kontor: KB Gruppen AS, Mårveien 14, 2211 Kongsvinger

### Note 1 Driftsinntekter

	2024	2023
Salgsinntekter	935 037 158	673 271 783
<b>Sum</b>	<b>935 037 158</b>	<b>673 271 783</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

LØNSSKOSTNADER	2024	2023
Lønninger	63 849 427	66 722 945
Arbeidsgiveravgift	10 552 085	11 287 885
Pensjonskostnader	5 044 407	4 295 708
Andre ytelser	149 290	2 665 911
<b>Sum</b>	<b>79 595 208</b>	<b>84 972 449</b>

Sysselsatte årsverk	71	66
---------------------	----	----

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER	DAGLIG LEDER	STYRET
Lønn/styrehonorar	2 395 828	0
Pensjonsutgifter	107 856	0
Annen godtgjørelse	95 180	0
<b>Sum</b>	<b>2 598 864</b>	<b>0</b>

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR	2024	2023
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	284 282	329 384
Andre attestasjonstjenester	19 400	58 650
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	78 122	0
<b>Sum</b>	<b>381 804</b>	<b>388 034</b>

### Pensjonskostnader

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Ordningen tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Regnskapsføringen av pensjonskostnader skjer i samsvar med regnskapsstandarden om pensjonskostnader. Totalt er 76 ansatte omfattet av innskuddsordningene ved utgangen av året.

Selskapet er medlem av Fellesordningen for AFP. Det foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen og regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Premien for 2024 er fastsatt til 5 % av samlede lønnsutbetalinger mellom 1G og 7,1G til ansatte, og det er





## STØ ENTREPRENØR AS

920 379 559

### Noter

tilleggssparing på 4% mellom 7,1G og 12G. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke de kommende årene. Usikrede pensjonsforpliktelser gjelder en lukket driftspensjonsordning for tidligere daglig leder.

Årets pensjonspremie	5 001 444	4 295 708
Netto pensjonskostnad	5 001 444	4 295 708

### Note 3 Varige driftsmidler

	DRIFTSLØSØRE	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 507 233	2 507 233
Tilgang	240 535	240 535
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 747 768	2 747 768
Akkumulerte avskrivninger 1.1.24	-2 017 115	-2 017 115
Årets avskrivning	-246 548	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-2 263 663	
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>484 105</b>	<b>484 105</b>
Årets avskrivninger	246 548	246 548
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 4 - Leie- / Leasingforpliktelser

Selskapet har operasjonelle leasing-/leieavtaler for biler, og leieavtale for kontorer/lager.

Leasing-/leieforpliktelser	Årlig forpliktelse	Avtalens løpetid
Leasing av biler	1 029 246	1 - 4 år
Leiekontrakter bygninger	3 288 964	5 år
<b>Totalt</b>	<b>3 657 252</b>	-

### Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-335 791	-340 808	-5 017
Tilvirkningskontrakter	-8 043 605	18 994 708	27 038 313
Avsetninger mv	-5 700 286	-6 259 658	-559 372





<b>STØ ENTREPRENØR AS</b>			<b>920 379 559</b>
Noter			
<b>Sum</b>	<b>-14 079 682</b>	<b>12 394 241</b>	<b>26 473 924</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 918 417	0	36 918 417
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-50 998 100</b>	<b>12 394 241</b>	<b>63 392 341</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-11 219 582</b>	<b>2 726 733</b>	<b>13 946 315</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-69 321 483	42 950 756
Permanente forskjeller		169 945	0
Endring i midlertidige forskjeller		26 473 924	86 658 212
Mottatt konsernbidrag		5 759 197	0
Avgitt konsernbidrag		0	-112 500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-36 918 417</b>	<b>17 108 968</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	28 513 973
Endring i utsatt skattefordel		-15 213 338	-19 064 806
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-15 213 338</b>	<b>9 449 167</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-1 267 023	28 513 973
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-24 750 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		1 267 023	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>3 763 973</b>

## Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	3 500 000	0	0	52 532 311	56 032 311
Årets resultat	0	0	0	-54 108 145	-54 108 145
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	8 992 174	8 992 174
Kapitalforhøyelse	1 500 000	28 500 000	0	0	30 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>5 000 000</b>	<b>28 500 000</b>	<b>0</b>	<b>7 416 340</b>	<b>40 916 340</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	160 000	84 970 794	135 653 511
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>160 000</b>	<b>84 970 794</b>	<b>135 653 511</b>

  

	LEVERANDØRGJELD	ØVRIG GJELD





<b>STØ ENTREPRENØR AS</b>				<b>920 379 559</b>
Noter				
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Foretak i samme konsern	0	1 976 986	0	47 500 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 976 986</b>	<b>0</b>	<b>47 500 000</b>

Øvrig gjeld består i 2024 og 2023 av netto konsernbidrag til morselskap som er avsatt i regnskapet. Det er i 2024 mottatt totalt MNOK 10,2 i konsernbidrag fra STØ Holding AS.

Det er i 2024 bokført finansinntekter på mellomværende med STØ Holding AS, inkl. renteinntekt i konsernkontoordningen, med kr. 2 301 608,06.

## Note 8 Fordringer og gjeld

<b>FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>LANGSIKTIG GJELD MED FORFALL SENERE ENN 5 ÅR</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>BALANSEFØRT VERDI AV PANTSATTE EIENDELER</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftstilbehør	484 105	490 117
Fordringer (factoring)	131 786 374	90 142 683
Varelager/Prosjektbeholdning	31 990 771	36 463 546
<b>Sum</b>	<b>164 261 250</b>	<b>127 096 346</b>

<b>LØPENDE GARANTIER UTENOM BALANSEN</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Husleigaranti	1 031 697	1 031 697
Entreprenørgarantier	198 665 390	212 156 284
Skattetrekksgaranti	6 000 000	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>205 697 087</b>	<b>219 187 981</b>

## Note 9 - Anlegg under oppføring / Langsiktige tilvirkningskontrakter

Anlegg under oppføring inkluderer opparbeidet verdi av prosjekter som ikke er overlevert kunde.

<b>Balanseførte verdier vedrørende prosjekter i arbeid</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utført, ikke fakturert produksjon	31 990 771	48 351 971
Fakturert, ikke utført produksjon, inkludert i annen kortsiktig gjeld	51 575 321	30 383 728
Tilbakeholdte betalinger iht. kontrakter	0	0

<b>Resultatført på prosjekter i arbeid</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulerte inntekter	692 114 373	419 223 847
Akkumulert bidrag	30 996 109	6 805 139
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	48 000 000	0





STØ ENTREPRENØR AS

920 379 559

Noter

## Note 10 - Konsernkonto, likvide midler

Selskapet er med i en konsernkontoordning tilrettelagt av Sparebank1 Østlandet hvor morselskapet STØ Holding AS er hovedkontoinnehaver. Selskapets eiendeler vil til enhver tid tjene som sikkerhet for egne og øvrige deltakere i konsernkontoordningen sine forpliktelser svarende til det beløp som er trukket etter ordningen. Konsernkontoordningen har en trekkfasilitet på kr. 50 000 000. Rammen gjelder alle deltakerne i ordningen. Selskapet har ved utgangen av året en saldo på kr. 74 711 597 i konsernkontoordningen, hvorav kr. 74 711 597 er klassifisert som fordring på morselskapet og kr. 0 som bankinnskudd. I 2024 blir konsernkontoordningen fremstilt netto i regnskapet.

Selskapet har også en saldo på kr 210 212 i en depositumkonto knyttet til leie av riggløkaler i forbindelse med prosjekt Kakkellovnskroken. Denne kontoen er presentert som en kortsiktig fordring i regnskapet.

## Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	5 000 000	5 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.24	Ordinære aksje	Eierandel	Stemmeandel
STØ Holding AS	1	100%	100%
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541862072

### Dokument

2024\_Årsberetning\_STØE\_vF  
Hoveddokument  
15 sider  
Initiert på 2025-03-19 08:59:16 CET (+0100) av Otto  
Rosendahl (OR)  
Ferdigstilt den 2025-03-19 13:58:03 CET (+0100)

### Underskriverne

Otto Rosendahl (OR)  
otto@kbgruppen.no  
+4741668992

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Otto Rosendahl"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2024-11-01 07:34:29 CET (+0100)  
Signert 2025-03-19 13:48:39 CET (+0100)

Magnus Haakensen (MH)  
STØ Entreprenør AS  
magnus.haakensen@stoent.no

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Magnus Haakensen"  
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"  
2025-01-04 16:28:40 CET (+0100)  
Signert 2025-03-19 12:22:22 CET (+0100)

Ivar Dalsegg (ID)  
ivar@kbgruppen.no  
+4791353358

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Ivar Dalsegg"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2023-10-25 09:50:35 CEST (+0200)  
Signert 2025-03-19 12:25:43 CET (+0100)

Christian Due (CD)  
STØ Entreprenør AS  
christian.due.lind@stoent.no  
+4740490269

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Christian Due Lind"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-12-14 20:17:17 CET (+0100)  
Signert 2025-03-19 13:58:03 CET (+0100)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541862072

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i STØ Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for STØ Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Hans-Christian Berger  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berger, Hans-Christian	BANKID	2025-03-19 14:35

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i STØ Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for STØ Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Hans-Christian Berger  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berger, Hans-Christian	BANKID	2025-03-19 14:35

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.