



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 10C
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 127	8 753
Sum kostnader		3 127	8 753
Driftsresultat		-3 127	-8 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Netto finans		3	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 123	-8 741
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-687	-1 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 436	-6 818
Årsresultat		-2 436	-6 818
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-2 436	-6 818
Sum overføringer og disponeringer		-2 436	-6 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 524	3 524
Sum varige driftsmidler		3 524	3 524
Sum anleggsmidler		3 524	3 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 123	8 721
Sum fordringer		3 123	8 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 985	25 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 985	25 387
Sum omløpsmidler		34 108	34 108
SUM EIENDELER		37 632	37 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-495	-2 931
Sum innskutt egenkapital		29 505	27 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 127	10 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		8 127	10 563
Sum egenkapital	2	37 632	37 632
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 632	37 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 530916

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 10C
0368 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 998 538 882
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 127	8 753
Sum kostnader		3 127	8 753
Driftsresultat		-3 127	-8 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		3	12
Netto finans		3	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 123	-8 741
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-687	-1 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 436	-6 818
Årsresultat		-2 436	-6 818
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-2 436	-6 818
Sum overføringer og disponeringer		-2 436	-6 818



Organisasjonsnr: 998 538 882
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 524	3 524
3 524	3 524

Sum anleggsmidler	3 524	3 524
-------------------	-------	-------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

3 123	8 721
3 123	8 721

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 985	25 387
30 985	25 387

Sum omløpsmidler	34 108	34 108
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	37 632	37 632
---------------	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00) 2
Annen innskutt egenkapital 2
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
-495	-2 931
29 505	27 069

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 2
Sum opptjent egenkapital

8 127	10 563
8 127	10 563

Sum egenkapital	2	37 632	37 632
-----------------	---	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

37 632

37 632



Organisasjonsnr: 998 538 882
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap for 2020

**AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882
0368 OSLO**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**



Resultatregnskap for 2020
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(3 127)	(8 753)
Sum driftskostnader		<u>(3 127)</u>	<u>(8 753)</u>
Driftsresultat		<u>(3 127)</u>	<u>(8 753)</u>
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		<u>3</u>	<u>12</u>
Netto finans		<u>3</u>	<u>12</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(3 123)</u>	<u>(8 741)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	687	1 923
Ordinært resultat		<u>(2 436)</u>	<u>(6 818)</u>
Årsresultat		<u>(2 436)</u>	<u>(6 818)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital	2	(2 436)	(6 818)
Sum		<u>(2 436)</u>	<u>(6 818)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 524	3 524
Sum varige driftsmidler		<u>3 524</u>	<u>3 524</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 524</u>	<u>3 524</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 123	8 721
Sum fordringer		<u>3 123</u>	<u>8 721</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 985	25 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>30 985</u>	<u>25 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>34 108</u>	<u>34 108</u>
Sum eiendeler		<u>37 632</u>	<u>37 632</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(495)	(2 931)
Sum innskutt egenkapital		29 505	27 069
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 127	10 563
Sum opptjent egenkapital		8 127	10 563
Sum egenkapital	2	37 632	37 632
Sum egenkapital og gjeld		37 632	37 632

OSLO, 14.06.2021
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

Lars Johannes Herbert Jacobsen
Styrets leder / Daglig leder

Inger Steensen Andersen
Styremedlem

Espen Feilberg Jacobsen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2020 Aarum Teglverk Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Jordbruks- og skogseiendommer avskrives ikke da det forutsettes at de har en høyere verdi enn den bokførte.

Skattekostnaden i resultatet omfatter betalbar skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Antall ansatte: Selskapet har ingen ansatte, og foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det utbetales ikke **godtgjørelse** til daglig leder eller styret.

Revisjon: Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 1 Skattekostnad	2020	2019
Årets resultat før skatt	-3 123	-8 741
Konsernbidrag	3 123	8 741
+/- Permanente forskjeller	0	0
- Fremførbart underskudd	0	0
Skattbart resultat	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	-687	-1 923
Skattekostnad i resultatregnskapet	-687	-1 923
Betalbar skatt i balansen	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke kan utlignes	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20	0	0

Note 2 Egenkapital	Annen		Sum egen-	
	Aksje-kapital	innsk.EK	Udekket tap	kapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-2 931	10 563	37 632
Årets resultat			-2 436	-2 436
Konsernbidrag		2 436		2 436
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-495	8 127	37 632

Selskapet har 30 000 aksjer, hver pålydende kr 1. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Aarum Teglverk AS.



Aarum Tegilverk Utvikling AS

Foretaksnr. 998538882

Årsberetning

Selskapet ble etablert i 2012 og eier tomt i Fredrikstad kommune. Selskapet er registrert med kontoradresse i Oslo.

Grunnboks

nr.	M2	Adresse
638/36	37 782	Gjenveien 3

Det ble i 2017 inngått en avtale om salg av selskapet betinget av at området blir omregulert til næringsareal i løpet av den kommende 10-års perioden. Omregulering er ikke gjennomført.

Selskapet har ingen egen virksomhet som forurensar det ytre miljø. Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av to menn og en kvinne.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettvist bilde av selskapets virksomhet og stilling.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger en forventning om at eiendommen videreutvikles som næringseiendom.

Oslo, / 2021

Lars J.H. Jacobsen
Daglig leder/ Styrets leder

Espen Feilberg Jacobsen
Styremedlem

Inger S. Andersen
Styremedlem