



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 539 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE B. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Vågen 16  
8063 VÆRØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Winstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 298 907	4 168 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 298 907</b>	<b>4 168 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	40 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 476 265	1 456 972
Annen driftskostnad	3, 4, 5	232 082	232 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 708 347</b>	<b>1 729 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 590 560</b>	<b>2 438 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 543	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 543</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 575	402 000
Annen rentekostnad		2 074 751	1 585 271
Annen finanskostnad		151	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 208 477</b>	<b>1 987 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 192 934</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>397 626</b>	<b>451 235</b>
Skattekostnad	6, 7	87 478	99 273
<b>Årsresultat</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		310 149	351 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 388 723	41 749 246
Maskiner og anlegg	2	18 667	24 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 061	29 563
Sum varige driftsmidler		43 457 451	41 803 076
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		43 457 451	41 803 076
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	20 200
Sum fordringer		0	20 200
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
Sum omløpsmidler		541 901	278 824
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 999 352</b>	<b>42 081 900</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 015 663	1 015 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 015 663</b>	<b>5 015 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 397 031	2 086 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 031</b>	<b>2 086 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 412 693</b>	<b>7 102 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	539 477	452 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>539 477</b>	<b>452 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 136 899	27 553 166
Langsiktig konserngjeld	10	500 000	6 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 636 899</b>	<b>34 053 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 176 376</b>	<b>34 505 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		191 851	404 733
Annen kortsiktig gjeld		218 432	69 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 284</b>	<b>474 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 586 660</b>	<b>34 979 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 999 353</b>	<b>42 081 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 539 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE B. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Vågen 16  
8063 VÆRØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Winstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 999 539 106  
BRØDRENE B. EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 298 907	4 168 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 298 907</b>	<b>4 168 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	40 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 476 265	1 456 972
Annen driftskostnad	3, 4, 5	232 082	232 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 708 347</b>	<b>1 729 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 590 560</b>	<b>2 438 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 543	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 543</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 575	402 000
Annen rentekostnad		2 074 751	1 585 271
Annen finanskostnad		151	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 208 477</b>	<b>1 987 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 192 934</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>397 626</b>	<b>451 235</b>
Skattekostnad	6, 7	87 478	99 273
<b>Årsresultat</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		310 149	351 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>



Organisasjonsnr: 999 539 106  
BRØDRENE B. EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 388 723	41 749 246
Maskiner og anlegg	2	18 667	24 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 061	29 563
Sum varige driftsmidler		43 457 451	41 803 076
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		43 457 451	41 803 076
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	20 200
Sum fordringer		0	20 200
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
Sum omløpsmidler		541 901	278 824
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 999 352</b>	<b>42 081 900</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 000 000	4 000 000



Annen innskutt egenkapital	9	1 015 663	1 015 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 015 663</b>	<b>5 015 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 397 031	2 086 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 031</b>	<b>2 086 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 412 693</b>	<b>7 102 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			452 000
Sum avsetninger for forpliktelseser	6, 7	539 477	452 000
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>539 477</b>	<b>452 000</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	35 136 899	27 553 166
Langsiktig konserngjeld	10	500 000	6 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 636 899</b>	<b>34 053 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 176 376</b>	<b>34 505 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		191 851	404 733
Annen kortsiktig gjeld		218 432	69 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 284</b>	<b>474 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 586 660</b>	<b>34 979 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 999 353</b>	<b>42 081 901</b>



Organisasjonsnr: 999 539 106  
BRØDRENE B. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Brødrene B. Eiendom AS inngår i konsolideringen i konsernregnskapet til Jarle Bergs Sønner Invest AS

## Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





Årsregnskap for  
**BRØDRENE B. EIENDOM AS**

999539106

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 298 907	4 168 171
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 298 907</b>	<b>4 168 171</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-40 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 476 265	-1 456 972
Annen driftskostnad	3, 4, 5	-232 082	-232 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 708 347</b>	<b>-1 729 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 590 560</b>	<b>2 438 553</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 543	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 543</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-133 575	-402 000
Annen rentekostnad		-2 074 751	-1 585 271
Annen finanskostnad		-151	-48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 208 477</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 192 934</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>397 626</b>	<b>451 235</b>
Skattekostnad	6, 7	-87 478	-99 273
<b>Årsresultat</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		310 149	351 962
<b>Sum overføringer</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 388 723	41 749 246
Maskiner og anlegg	2	18 667	24 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 061	29 563
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 457 451</b>	<b>41 803 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 457 451</b>	<b>41 803 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	20 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>20 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>541 901</b>	<b>258 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>541 901</b>	<b>278 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 999 352</b>	<b>42 081 900</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 015 663	1 015 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 015 663</b>	<b>5 015 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 397 031	2 086 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 031</b>	<b>2 086 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 412 693</b>	<b>7 102 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	539 477	452 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>539 477</b>	<b>452 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 136 899	27 553 166
Langsiktig konserngjeld	10	500 000	6 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 636 899</b>	<b>34 053 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		191 851	404 733
Annen kortsiktig gjeld		218 432	69 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 284</b>	<b>474 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 586 660</b>	<b>34 979 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 999 353</b>	<b>42 081 901</b>

Trond Berg  
styrets leder

Børre Johan Berg  
styremedlem

Aleksander Windstad  
daglig leder



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Brødrene B. Eiendom As inngår i konsolideringen i konsernregnskapet til Jarle Bergs Sønner Invest AS



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Omsetningen er fordelt på følgende virksomhetsområder:

Utleie fast eiendom	4 298 907
Sum	<b>4 298 907</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	370 233	28 000	41 931 599	42 329 833
Tilgang i året	33 744	0	9 491 345	9 525 089
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>403 977</b>	<b>28 000</b>	<b>51 422 944</b>	<b>51 854 922</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-340 670	-3 733	-6 576 809	-6 921 213
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-353 916	-9 333	-8 034 228	-8 397 478
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>50 061</b>	<b>18 667</b>	<b>43 388 716</b>	<b>43 457 444</b>
Årets av- og nedskrivninger	13 246	5 600	1 457 419	1 476 265
Økonomisk levetid	3 - 8	5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	27 500	10 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>27 500</b>	<b>10 000</b>

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	87 478	99 273
<b>Skattekostnad</b>	<b>87 478</b>	<b>99 273</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	397 626	451 235
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-640 322	-284 008
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-167 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-242 696</b>	<b>0</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 084 660	2 724 982	-640 322
Fremførbart underskudd	-30 117	-272 813	242 696
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 054 543</b>	<b>2 452 170</b>	<b>-397 626</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 054 543</b>	<b>2 452 170</b>	<b>-397 626</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	452 000	539 477	-87 478

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	4 000	4 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JARLE BERGS SØNNER INVEST AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 000 000	1 015 663	2 086 882	7 102 545
Årsresultat	0	0	310 149	310 149
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 000 000</b>	<b>1 015 663</b>	<b>2 397 031</b>	<b>7 412 693</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 554 108
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 136 899
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	43 388 723
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		397 626	451 235
+ Ordinære avskrivninger		1 476 265	1 456 972
+/- Endring i leverandørgjeld		-212 882	243 894
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		169 175	295 901
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>1 830 185</b>	<b>2 448 001</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 130 640	4 289 485
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-3 130 640</b>	<b>-4 289 485</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 583 732	1 669 889
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>1 583 732</b>	<b>-1 669 889</b>
= Netto endring i kontanter mv		283 277	-3 511 373
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		258 624	3 769 998
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>541 901</b>	<b>258 625</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		541 901	258 624
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>541 901</b>	<b>258 624</b>



Årsregnskap for  
**BRØDRENE B. EIENDOM AS**

999539106

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	4 298 907	4 168 171
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 298 907</b>	<b>4 168 171</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-40 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 476 265	-1 456 972
Annen driftskostnad	3, 4, 5	-232 082	-232 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 708 347</b>	<b>-1 729 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 590 560</b>	<b>2 438 553</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 543	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 543</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-133 575	-402 000
Annen rentekostnad		-2 074 751	-1 585 271
Annen finanskostnad		-151	-48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 208 477</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 192 934</b>	<b>-1 987 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>397 626</b>	<b>451 235</b>
Skattekostnad	6, 7	-87 478	-99 273
<b>Årsresultat</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		310 149	351 962
<b>Sum overføringer</b>		<b>310 149</b>	<b>351 962</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 388 723	41 749 246
Maskiner og anlegg	2	18 667	24 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	50 061	29 563
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 457 451</b>	<b>41 803 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 457 451</b>	<b>41 803 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	20 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>20 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		541 901	258 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>541 901</b>	<b>258 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>541 901</b>	<b>278 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 999 352</b>	<b>42 081 900</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 015 663	1 015 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 015 663</b>	<b>5 015 663</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 397 031	2 086 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 031</b>	<b>2 086 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 412 693</b>	<b>7 102 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelse</b>			
Utsatt skatt	6, 7	539 477	452 000
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>539 477</b>	<b>452 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 136 899	27 553 166
Langsiktig konserngjeld	10	500 000	6 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 636 899</b>	<b>34 053 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		191 851	404 733
Annen kortsiktig gjeld		218 432	69 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 284</b>	<b>474 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 586 660</b>	<b>34 979 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 999 353</b>	<b>42 081 901</b>

Trond Berg  
styrets leder

Børre Johan Berg  
styremedlem

Aleksander Windstad  
daglig leder



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Brødrene B. Eiendom As inngår i konsolideringen i konsernregnskapet til Jarle Bergs Sønner Invest AS



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Omsetningen er fordelt på følgende virksomhetsområder:

Utleie fast eiendom	4 298 907
Sum	<b>4 298 907</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	370 233	28 000	41 931 599	42 329 833
Tilgang i året	33 744	0	9 491 345	9 525 089
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>403 977</b>	<b>28 000</b>	<b>51 422 944</b>	<b>51 854 922</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-340 670	-3 733	-6 576 809	-6 921 213
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-353 916	-9 333	-8 034 228	-8 397 478
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>50 061</b>	<b>18 667</b>	<b>43 388 716</b>	<b>43 457 444</b>
Årets av- og nedskrivninger	13 246	5 600	1 457 419	1 476 265
Økonomisk levetid	3 - 8	5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	27 500	10 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>27 500</b>	<b>10 000</b>

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	87 478	99 273
<b>Skattekostnad</b>	<b>87 478</b>	<b>99 273</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	397 626	451 235
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-640 322	-284 008
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-167 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-242 696</b>	<b>0</b>



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 084 660	2 724 982	-640 322
Fremførbart underskudd	-30 117	-272 813	242 696
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 054 543</b>	<b>2 452 170</b>	<b>-397 626</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>2 054 543</b>	<b>2 452 170</b>	<b>-397 626</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>452 000</b>	<b>539 477</b>	<b>-87 478</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	4 000	4 000 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JARLE BERGS SØNNER INVEST AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 000 000	1 015 663	2 086 882	7 102 545
Årsresultat	0	0	310 149	310 149
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 000 000</b>	<b>1 015 663</b>	<b>2 397 031</b>	<b>7 412 693</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 554 108
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 136 899
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	43 388 723
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BRØDRENE B. EIENDOM AS  
999 539 106

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		397 626	451 235
+ Ordinære avskrivninger		1 476 265	1 456 972
+/- Endring i leverandørgjeld		-212 882	243 894
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		169 175	295 901
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>1 830 185</b>	<b>2 448 001</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 130 640	4 289 485
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-3 130 640</b>	<b>-4 289 485</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 583 732	1 669 889
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>1 583 732</b>	<b>-1 669 889</b>
= Netto endring i kontanter mv		283 277	-3 511 373
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		258 624	3 769 998
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>541 901</b>	<b>258 625</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		541 901	258 624
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>541 901</b>	<b>258 624</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Aleksander Windstad**

96f093be-69ed-4935-b1d0-09a18fe18e35 - 2025-04-29 00:44:31 UTC +03:00  
BankID - ff6db735-e164-4ef5-8db4-8451a1e2dd34 - NO

**Børre Johan Berg**

96f8469d-1e8f-40f3-9cd1-90b2e8888ad7 - 2025-04-29 00:46:23 UTC +03:00  
BankID - 5ba48613-0072-4334-a075-7b613e0b96b0 - NO

**Trond Berg**

56287ac1-c194-429f-9583-c90011c1a011 - 2025-04-29 10:48:47 UTC +03:00  
BankID - c9b5395f-bc1c-43ef-8219-5ba065b3368c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2abe2fc8-22d9-4648-be81-7a1929a03231>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Bodø Revisjonskontor AS  
Foretaks- og revisornummer: 988 902 527 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell  
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen  
www.borev.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til Generalforsamlingen i Brødrene B. Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene B. Eiendom AS som viser et overskudd på kr 310 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



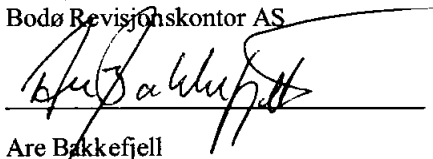
Bodø  Revisjonskontor

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 5.mai 2025

Bodø Revisjonskontor AS



---

Are Bakkefjell

Statsautorisert revisor