



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 743 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INEXSA INVEST AS
Forretningsadresse: Fageråsveien 2
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gandrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 879	
Sum inntekter		127 879	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	520 928	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 378	
Annen driftskostnad		352 334	
Sum kostnader		894 641	
Driftsresultat		-766 762	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 900	
Annen finansinntekt		617	
Sum finansinntekter		91 517	
Annen rentekostnad		220 265	
Annen finanskostnad		22 333	
Sum finanskostnader		242 597	
Netto finans		-151 081	
Resultat før skattekostnad	2	-917 842	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-917 842	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 842	
Totalresultat		-917 842	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-818 034	
Overført fra annen egenkapital		-99 808	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-917 842	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 649 518	
Sum varige driftsmidler		12 649 518	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 125 000	
Andre langsiktige fordringer		1 490 160	
Sum finansielle anleggsmidler		3 615 160	
Sum anleggsmidler		16 264 678	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 617	
Sum fordringer		81 617	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		843 804	
Sum investeringer		843 804	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 477 517	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 477 517	30 000
Sum omløpsmidler		21 402 938	30 000
SUM EIENDELER		37 667 616	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		818 034	
Sum opptjent egenkapital		-818 034	
Sum egenkapital	3	-788 034	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		37 560 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 560 000	
Sum langsiktig gjeld		37 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 777	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		32 389	
Kortsiktig konserngjeld		819 819	
Annen kortsiktig gjeld		40 665	
Sum kortsiktig gjeld		895 650	
Sum gjeld		38 455 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 667 616	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712610

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 743 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INEXSA INVEST AS
Forretningsadresse: Fageråsveien 2
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Gandrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 932 743 825
INEXSA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 879	
Sum inntekter		127 879	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	520 928	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 378	
Annen driftskostnad		352 334	
Sum kostnader		894 641	
Driftsresultat		-766 762	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 900	
Annen finansinntekt		617	
Sum finansinntekter		91 517	
Annen rentekostnad		220 265	
Annen finanskostnad		22 333	
Sum finanskostnader		242 597	
Netto finans		-151 081	
Resultat før skattekostnad	2	-917 842	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-917 842	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 842	
Totalresultat		-917 842	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-818 034	
Overført fra annen egenkapital		-99 808	
Sum overføringer og disponeringer		-917 842	



Organisasjonsnr: 932 743 825
INEXSA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

12 649 518

Sum varige driftsmidler

12 649 518

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

2 125 000

Andre langsiktige

fordringer

1 490 160

Sum finansielle

anleggsmidler

3 615 160

Sum anleggsmidler

16 264 678

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

81 617

Sum fordringer

81 617

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

843 804

Sum investeringer

843 804

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 477 517

30 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 477 517

30 000

Sum omløpsmidler

21 402 938

30 000

SUM EIENDELER

37 667 616

30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		818 034	
Sum opptjent egenkapital		-818 034	
Sum egenkapital	3	-788 034	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		37 560 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 560 000	
Sum langsiktig gjeld		37 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 777	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		32 389	
Kortsiktig konserngjeld		819 819	
Annen kortsiktig gjeld		40 665	
Sum kortsiktig gjeld		895 650	
Sum gjeld		38 455 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 667 616	30 000



Organisasjonsnr: 932 743 825
INEXSA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Inexsa Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 932 743 825



Resultatregnskap

Inexsa Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	08.12-31.12 2023
Annen driftsinntekt		127 879	0
Sum driftsinntekter		127 879	0
Lønnskostnad	1	520 928	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 378	0
Annen driftskostnad		352 334	0
Sum driftskostnader		894 641	0
Driftsresultat		-766 762	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 900	0
Annen finansinntekt		617	0
Annen rentekostnad		220 265	0
Annen finanskostnad		22 333	0
Resultat av finansposter		-151 081	0
Resultat før skattekostnad	2	-917 842	0
Årsresultat	3	-917 842	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		818 034	0
Overført fra annen egenkapital		99 808	0
Sum overføringer		-917 842	0



Balanse

Inexsa Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 649 518	0
Sum varige driftsmidler		12 649 518	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 125 000	0
Andre langsiktige fordringer		1 490 160	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 615 160	0
Sum anleggsmidler		16 264 678	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 617	0
Sum fordringer		81 617	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		843 804	0
Sum investeringer		843 804	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 477 517	30 000
Sum omløpsmidler		21 402 938	30 000
Sum eiendeler		37 667 616	30 000

Inexsa Invest AS

Side 3



Balanse

Inexsa Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-818 034	0
Sum opptjent egenkapital		-818 034	0
Sum egenkapital	3	-788 034	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		37 560 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		37 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 777	0
Skyldig offentlige avgifter		32 389	0
Konserngjeld		819 819	0
Annen kortsiktig gjeld		40 665	0
Sum kortsiktig gjeld		895 650	0
Sum gjeld		38 455 650	0
Sum egenkapital og gjeld		37 667 616	30 000

Styret i Inexsa Invest AS

Frode Gandrud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Aksje og verdipapirer klassifisert som anleggsmidler vurderes til kostpris og nedskrives dersom verdifallet ikke anses være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer og investeringer klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	476 856	0
Arbeidsgiveravgift	47 367	0
Andre ytelser	-3 294	0
Sum	520 928	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-917 842	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-57 659	0
Skattepliktig inntekt	-975 501	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	-57 659	-57 659
Sum	-1	-57 659	-57 659
Akkumulert fremførbart underskudd	-975 501	0	975 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	975 501	57 659	-917 842
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	30 000
Årets resultat		-99 808	-818 034	-917 842
Fisjon		99 808		99 808
Pr 31.12.2024	30 000	0	-818 034	-788 034



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Inexsa Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INEXSA AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon og er i en oppstartsfase. Gjeldskonvertering er planlagt bli gjennomført i løpet av høsten 2025 for å styrke egenkapitalen. Selskapet har ingen større eksterne kreditorer, men vil ved behov tilføres nødvendig likviditet fra eier. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.