



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 608 941
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDLIA UTVIKLING
Forretningsadresse:	c/o Mesterhus Innlandet Ringvegen 16 2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		95 139	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		39 279	6 912
Sum kostnader		134 418	6 912
Driftsresultat		-134 418	-6 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	
Sum finansinntekter		72	
Netto finans		72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 346	-6 912
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 346	-6 912
Årsresultat	1	-134 346	-6 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 346	-6 912
Totalresultat		-134 346	-6 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 346	-6 912
Sum overføringer og disponeringer		-134 346	-6 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			95 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 297	104 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 297	104 536
Sum omløpsmidler		81 297	199 674
SUM EIENDELER		81 297	199 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		141 258	6 912
Sum opptjent egenkapital		-141 258	-6 912
Sum egenkapital	1	53 172	187 518
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 156
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		28 125	
Sum kortsiktig gjeld		28 125	12 156
Sum gjeld		28 125	12 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 297	199 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320691

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 608 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLIA UTVIKLING
Forretningsadresse: c/o Mesterhus Innlandet
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 929 608 941
NORDLIA UTVIKLING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		95 139	
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		39 279	6 912
Sum kostnader		134 418	6 912
Driftsresultat		-134 418	-6 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	
Sum finansinntekter		72	
Netto finans		72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 346	-6 912
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 346	-6 912
Årsresultat	1	-134 346	-6 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 346	-6 912
Totalresultat		-134 346	-6 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 346	-6 912
Sum overføringer og disponeringer		-134 346	-6 912



Annen kortsiktig gjeld	28 125	
Sum kortsiktig gjeld	28 125	12 156
Sum gjeld	28 125	12 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	81 297	199 674



Organisasjonsnr: 929 608 941
NORDLIA UTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Terje Braathen 2024-03-01
	BankID Signing Tom Murstad Søgård 2024-03-01
	BankID Signing Hans Jørgen Lundby 2024-03-01
	BankID Signing Terje Lundby 2024-03-04



Årsregnskap 2023 Nordlia Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 608 941



RESULTATREGNSKAP

NORDLIA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		95 139	0
Annen driftskostnad		39 279	6 912
Sum driftskostnader		134 418	6 912
Driftsresultat		-134 418	-6 912
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		72	0
Resultat av finansposter		72	0
Resultat før skattekostnad		-134 346	-6 912
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	1	-134 346	-6 912
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		134 346	6 912
Sum overføringer		-134 346	-6 912



BALANSE

NORDLIA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	95 139
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 297	104 536
Sum omløpsmidler		81 297	199 674
Sum eiendeler		81 297	199 674
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-141 258	-6 912
Sum opptjent egenkapital		-141 258	-6 912
Sum egenkapital	1	53 172	187 518
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 156
Annen kortsiktig gjeld		28 125	0
Sum kortsiktig gjeld		28 125	12 156
Sum gjeld		28 125	12 156
Sum egenkapital og gjeld		81 297	199 674

Gjøvik, 29.02.2024
Styret i Nordlia Utvikling AS

Terje Braathen
styreleder/daglig leder

Tom Murstad Søgård
styremedlem

Hans Jørgen Lundby
styremedlem

Terje Lundby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	-5 570	-6 912	187 518
Årets resultat	0	0	-134 346	-134 346
Pr 31.12.2023	200 000	-5 570	-141 258	53 172

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDLIA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mesterhus Innlandet AS	100	50,0	50,0
Vesterli Eiendom AS	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Jørgen Lundby	styremedlem	65
Totalt antall aksjer		65



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 346	-6 912
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-134 346	-12 482
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 828	-12 482	134 346
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	146 828	12 482	-134 346
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Nordlia Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.