



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 838 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: c/o Biltema Real Estate Norway AS
Industrivegen 17C
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asif Din
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 028 108	10 949 634
Annen driftsinntekt		91 217	456 291
Sum inntekter		11 119 325	11 405 925
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av varige driftsmidler	3	4 918 523	4 745 375
Annen driftskostnad	2	568 465	10 363 381
Sum kostnader		5 486 988	15 108 756
Driftsresultat		5 632 337	-3 702 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 125	3 567
Sum finansinntekter		3 125	3 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 176	1 467 082
Annen rentekostnad		8 175	6 273
Sum finanskostnader		202 351	1 473 355
Netto finans		-199 226	-1 469 788
Ordinært resultat før skattekostnad		5 433 111	-5 172 619
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 195 831	-1 136 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 237 280	-4 035 908
Årsresultat		4 237 280	-4 035 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 237 280	-4 035 908
Totalresultat		4 237 280	-4 035 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-4 035 908



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		4 237 280	
Sum overføringer og disponeringer		4 237 280	-4 035 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	107 850	
Sum immaterielle eiendeler		107 850	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 515 834	83 379 073
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		78 515 834	83 379 073
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		78 623 684	83 379 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 399	35 752
Konsernfordringer	5	5 190 000	5 190 000
Sum fordringer		5 302 399	5 225 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 158 044	4 801 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 158 044	4 801 989
Sum omløpsmidler		22 460 443	10 027 741
SUM EIENDELER		101 084 128	93 406 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		10 386 413	10 386 413
Sum innskutt egenkapital		10 496 413	10 496 413
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 237 280	
Sum opptjent egenkapital		4 237 280	
Sum egenkapital		14 733 693	10 496 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		116 685
Sum avsetninger for forpliktelser			116 685
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Gjeld morselskap	5	84 244 081	82 240 016
Sum annen langsiktig gjeld		84 244 081	82 240 016
Sum langsiktig gjeld		84 244 081	82 356 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4	1 420 366	92 547
Skyldig offentlige avgifter		685 987	454 903
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		2 106 353	553 700
Sum gjeld		86 350 434	82 910 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 084 128	93 406 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 318907

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 838 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: c/o Biltema Real Estate Norway AS
Industrivegen 17C
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asif Din
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 989 838 199
MASKINVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 028 108	10 949 634
Annen driftsinntekt		91 217	456 291
Sum inntekter		11 119 325	11 405 925
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av varige driftsmidler	3	4 918 523	4 745 375
Annen driftskostnad	2	568 465	10 363 381
Sum kostnader		5 486 988	15 108 756
Driftsresultat		5 632 337	-3 702 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 125	3 567
Sum finansinntekter		3 125	3 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 176	1 467 082
Annen rentekostnad		8 175	6 273
Sum finanskostnader		202 351	1 473 355
Netto finans		-199 226	-1 469 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 195 831	-1 136 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 237 280	-4 035 908
Årsresultat		4 237 280	-4 035 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 237 280	-4 035 908
Totalresultat		4 237 280	-4 035 908
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-4 035 908
Avsatt til annen egenkapital		4 237 280	
Sum overføringer og disponeringer		4 237 280	-4 035 908



Organisasjonsnr: 989 838 199
MASKINVEIEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	107 850	
Sum immaterielle eiendeler		107 850	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 515 834	83 379 073
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		78 515 834	83 379 073
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		78 623 684	83 379 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 399	35 752
Konsernfordringer	5	5 190 000	5 190 000
Sum fordringer		5 302 399	5 225 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 158 044	4 801 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 158 044	4 801 989
Sum omløpsmidler		22 460 443	10 027 741
SUM EIENDELER		101 084 128	93 406 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10 386 413	10 386 413
Sum innskutt egenkapital	10 496 413	10 496 413
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 237 280	
Sum opptjent egenkapital	4 237 280	
Sum egenkapital	14 733 693	10 496 413
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	116 685
Sum avsetninger for forpliktelseser		116 685
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5	
Gjeld morselskap	5	84 244 081
Sum annen langsiktig gjeld		84 244 081
Sum langsiktig gjeld		82 356 701
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 250
Betalbar skatt	4	92 547
Skyldig offentlige avgifter		454 903
Kortsiktig konserngjeld	5	
Sum kortsiktig gjeld		553 700
Sum gjeld	86 350 434	82 910 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	101 084 128	93 406 814



Organisasjonsnr: 989 838 199
MASKINVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Maskinveien 25 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maskinveien 25 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Yngve Aslaksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G3JZQ-IE4ZI-4AWTB-ZQXZ3-SOLYF-NDALV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Yngve Aslaksrud

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-27 19:02:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3JZQ-IE4ZI-4AWTB-ZQXZ3-50LYF-NDALV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Maskinveien 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-147OM-8PWBC-ZASNG

Org.nr.: 989 838 199



Resultatregnskap

Maskinveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		11 028 108	10 949 634
Annen driftsinntekt		91 217	456 291
Sum driftsinntekter		11 119 325	11 405 925
Avskrivning av varige driftsmidler	3	4 918 523	4 745 375
Annen driftskostnad	2	568 465	10 363 381
Sum driftskostnader		5 486 988	15 108 756
Driftsresultat		5 632 337	-3 702 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 125	3 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 176	1 467 082
Annen rentekostnad		8 175	6 273
Resultat av finansposter		-199 226	-1 469 788
Ordinært resultat før skattekostnad		5 433 111	-5 172 619
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 195 831	-1 136 711
Årsresultat		4 237 280	-4 035 908
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 237 280	0
Overført til udekket tap		0	4 035 908
Sum overføringer		4 237 280	-4 035 908

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-147OM-8PWBC-ZASNG



Balanse Maskinveien 25 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	107 850	0
Sum immaterielle eiendeler		107 850	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 515 834	83 379 073
Sum varige driftsmidler		78 515 834	83 379 073
Sum anleggsmidler		78 623 684	83 379 073
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 399	35 752
Konsernfordringer	5	5 190 000	5 190 000
Sum fordringer		5 302 399	5 225 752
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 158 044	4 801 989
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 158 044	4 801 989
Sum omløpsmidler		22 460 443	10 027 741
Sum eiendeler		101 084 128	93 406 814

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-147OM-8PWBC-ZASNG



Balanse
Maskinveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		10 386 413	10 386 413
Sum innskutt egenkapital		10 496 413	10 496 413
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 237 280	0
Sum opptjent egenkapital		4 237 280	0
Sum egenkapital		14 733 693	10 496 413
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	116 685
Sum avsetning for forpliktelser		0	116 685
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld morselskap	5	84 244 081	82 240 016
Sum annen langsiktig gjeld		84 244 081	82 240 016
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	4	1 420 366	92 547
Skyldig offentlige avgifter		685 987	454 903
Sum kortsiktig gjeld		2 106 353	553 700
Sum gjeld		86 350 434	82 910 400
Sum egenkapital og gjeld		101 084 128	93 406 814

Jessheim
Styret i Maskinveien 25 AS

Asif Din
Styreleder

Per Sebastian Dimitrakis
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-147OM-8PWBC-ZASNG



Noter

Maskinveien 25 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter

Maskinveien 25 AS

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter

Maskinveien 25 AS

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2021.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	9 273 261	94 828 249	104 101 510
Tilgang	0	55 284	55 284
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 273 261	94 883 533	104 156 794
Akk. avskrivninger 31.12	0	-25 640 960	-25 640 960
Balansført verdi 31.12	9 273 261	69 242 573	78 515 834

Årets avskrivninger 0 4 918 523 4 918 523

Avskrivningsplan Lineær
Økonomisk levetid 25 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 420 366	92 547
Endring i utsatt skatt	-224 535	-1 229 258
Skattekostnad ordinært resultat	1 195 831	-1 136 711

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 433 111	-5 172 619
Permanente forskjeller	2 488	5 752
Endring i midlertidige forskjeller	1 020 611	549 743
Mottatt konsernbidrag	0	5 190 000
Avskåret rentefradrag	0	-152 210
Skattepliktig inntekt	6 456 210	420 666

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 420 366	-1 049 253
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 141 800
Sum betalbar skatt i balansen	1 420 366	92 547

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Maskinveien 25 AS

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-1470M-8PWBC-ZASNG



Noter

Maskinveien 25 AS

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 300 662	-482 661	818 001
Gevinst - og tapskonto	810 436	1 013 046	202 610
Sum	-490 226	530 385	1 020 611
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-490 226	530 385	1 020 611
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-107 850	116 685	224 534

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	5 190 000	5 190 000
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	84 244 081	82 240 016

Penneo Dokumentnr: GLAUB-GAMX7-QV173-147OM-8PWBC-ZASNG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asif Din

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1595460

IP: 193.235.xxx.xxx

2022-04-27 11:49:55 UTC



Per Sebastian Dimitrakis

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4895262

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-04-27 12:56:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GLAU3-GAMX7-QV173-1470M-8PWBC-ZA5NG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>