



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 194 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØISLAND & CO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Auensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 201 293	42 658 193
Sum inntekter		38 201 293	42 658 193
Kostnader			
Varekostnad		3 810 700	3 575 236
Lønnskostnader	3	20 631 669	22 423 207
Avskrivning	4	103 526	38 733
Annen driftskostnad		6 187 312	4 365 334
Sum kostnader		30 733 208	30 402 511
Driftsresultat		7 468 085	12 255 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 501	13 306
Annen finansinntekt		70 189	334 788
Sum finansinntekter		103 690	348 094
Annen rentekostnad		158	306
Annen finanskostnad		334	
Sum finanskostnader		492	306
Netto finans		103 197	347 788
Ordinært resultat før skattekostnad		7 571 282	12 603 470
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 677 122	2 768 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 894 160	9 835 447
Årsresultat		5 894 160	9 835 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 894 160	9 835 447
Totalresultat		5 894 160	9 835 447
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		4 800 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 094 160	1 835 448
Sum overføringer og disponeringer		5 894 160	9 835 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	12 465	14 461
Sum immaterielle eiendeler		12 465	14 461
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	4	219 783	254 088
Sum varige driftsmidler		219 783	254 088
Sum anleggsmidler		232 248	268 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	7 178 463	2 397 513
Andre kortsiktige fordringer		3 216 907	4 525 408
Meglers tilgodehavende		2 822 694	4 534 129
Sum fordringer		13 218 065	11 457 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	2	10 671 864	17 069 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671 864	17 069 633
Sum omløpsmidler		23 889 929	28 526 683
SUM EIENDELER		24 122 178	28 795 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		209 508	209 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		309 508	309 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 794 184	6 778 024
Sum opptjent egenkapital		7 794 184	6 778 024
Sum egenkapital	7	8 103 692	7 087 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 419 986	406 106
Betalbar skatt	6	1 653 126	2 658 834
Skyldig offentlige avgifter		2 726 542	3 411 080
Utbytte	7	4 800 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 418 831	7 231 681
Sum kortsiktig gjeld		16 018 485	21 707 701
Sum gjeld		16 018 485	21 707 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 122 178	28 795 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171139

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 194 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØISLAND & CO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Auensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 994 194 410
RØISLAND & CO EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 201 293	42 658 193
Sum inntekter		38 201 293	42 658 193
Kostnader			
Varekostnad		3 810 700	3 575 236
Lønnskostnader	3	20 631 669	22 423 207
Avskrivning	4	103 526	38 733
Annen driftskostnad		6 187 312	4 365 334
Sum kostnader		30 733 208	30 402 511
Driftsresultat		7 468 085	12 255 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 501	13 306
Annen finansinntekt		70 189	334 788
Sum finansinntekter		103 690	348 094
Annen rentekostnad		158	306
Annen finanskostnad		334	
Sum finanskostnader		492	306
Netto finans		103 197	347 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 677 122	2 768 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 894 160	9 835 447
Årsresultat		5 894 160	9 835 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 894 160	9 835 447
Totalresultat		5 894 160	9 835 447
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 800 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 094 160	1 835 448
Sum overføringer og disponeringer		5 894 160	9 835 448



Organisasjonsnr: 994 194 410
RØISLAND & CO EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 12 465 14 461

Sum immaterielle eiendeler 12 465 14 461

Varige driftsmidler

Driftsløsøre 4 219 783 254 088

Sum varige driftsmidler 219 783 254 088

Sum anleggsmidler 232 248 268 549

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 7 178 463 2 397 513

Andre kortsiktige fordringer 3 216 907 4 525 408

Meglernes tilgodehavende 2 822 694 4 534 129

Sum fordringer 13 218 065 11 457 050

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 10 671 864 17 069 633

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 671 864 17 069 633

Sum omløpsmidler 23 889 929 28 526 683

SUM EIENDELER 24 122 178 28 795 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Overkurs 209 508 209 508

Sum innskutt egenkapital 309 508 309 508

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 794 184 6 778 024

Sum opptjent egenkapital 7 794 184 6 778 024

Sum egenkapital 7 8 103 692 7 087 532

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 419 986	406 106
Betalbar skatt	6	1 653 126	2 658 834
Skyldig offentlige avgifter		2 726 542	3 411 080
Utbytte	7	4 800 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 418 831	7 231 681
Sum kortsiktig gjeld		16 018 485	21 707 701
Sum gjeld		16 018 485	21 707 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 122 178	28 795 233



Organisasjonsnr: 994 194 410
RØISLAND & CO EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
19.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Årsregnskap 2021

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), signert 22.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), signert 22.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), signert 23.03.2022 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



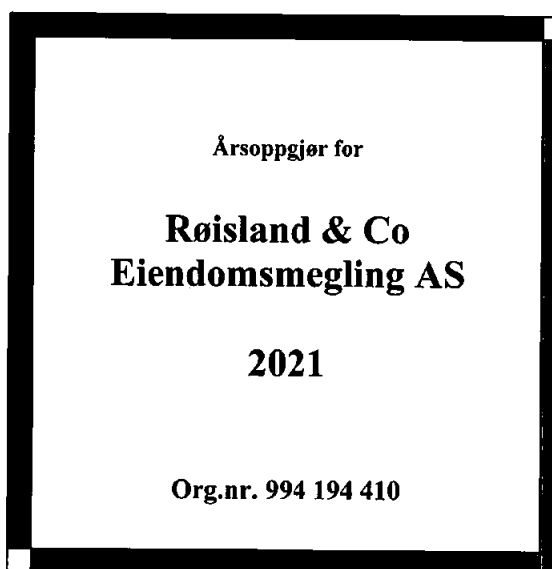
Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap			
Røisland & Co Eiendomsmegling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		38 201 293	42 658 193
Sum driftsinntekter		38 201 293	42 658 193
Varekostnad		3 810 700	3 575 236
Lønnskostnader	3	20 631 669	22 423 207
Avskrivning	4	103 526	38 733
Annen driftskostnad		6 187 312	4 365 334
Sum driftskostnader		30 733 208	30 402 511
Driftsresultat		7 468 085	12 255 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 501	13 306
Annen finansinntekt		70 189	334 788
Annen rentekostnad		158	306
Annen finanskostnad		334	0
Resultat av finansposter		103 197	347 788
Ordinært resultat før skattekostnad		7 571 282	12 603 470
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 677 122	2 768 023
Ordinært resultat		5 894 160	9 835 447
Årsoverskudd		5 894 160	9 835 447
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 800 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 094 160	1 835 448
Sum overføringer		5 894 160	9 835 448

Røisland & Co Eiendomsmegling AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Røisland & Co Eiendomsmegling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	6	12 465	14 461
Sum immaterielle eiendeler		12 465	14 461
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	4	219 783	254 088
Sum varige driftsmidler		219 783	254 088
Sum anleggsmidler		232 248	268 549
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	7 178 463	2 397 513
Andre kortsiktige fordringer		3 216 907	4 525 408
Meglers tilgodehavende		2 822 694	4 534 129
Sum fordringer		13 218 065	11 457 050
Bankinnskudd	2	10 671 864	17 069 633
Sum omløpsmidler		23 889 929	28 526 683
Sum eiendeler		24 122 178	28 795 232

Røisland & Co Eiendomsmegling AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Røisland & Co Eiendomsmegling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		209 508	209 508
Sum innskutt egenkapital		309 508	309 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 794 184	6 778 024
Sum opptjent egenkapital		7 794 184	6 778 024
Sum egenkapital	7	8 103 692	7 087 532
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 419 986	406 106
Betalbar skatt	6	1 653 126	2 658 834
Skyldig offentlige avgifter		2 726 542	3 411 080
Utbytte	7	4 800 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 418 831	7 231 681
Sum kortsiktig gjeld		16 018 485	21 707 701
Sum gjeld		16 018 485	21 707 701
Sum egenkapital og gjeld		24 122 178	28 795 233
Oslo, 16.03.2022			
Styret i Røisland & Co Eiendomsmegling AS			
<u>Mikkel Arne Røisland</u> styremedlem	<u>Kjetil Auensen</u> styreleder	<u>Andreas Øvsthus</u> styremedlem	
<u>Anne-Cathrine Haug</u> styremedlem		<u>Martine Helen Røisland</u> daglig leder	
Røisland & Co Eiendomsmegling AS			Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Røisland & Co Eiendomsmegling AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Selskapets inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Inntektene i eiendomsmegling opptjenes når en eiendomshandel er bindende, det vil i hovedsak si ved budaksept, eller når alle forbehold i en eiendomshandel er løftet.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel kan i henhold til GRS for små foretak unnlates balanseført, og dette prinsippet er valgt.

Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende. Det er ikke avsatt noe til tap på kundefordringene, men det er avsatt kr 23 950 i tap på meglers tilgodehavende.

Note 2 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 993 344. Selskapet har klientmidler på kr 128 573 167 bundet på en egne bankkonti til dekning for klientansvar på tilsvarende beløp. Klientmidler/klientansvar er nettet i utarbeidelse av årsregnskapet.

Note 3 - Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	11 153 980	12 709 782
Bonus, inkl. avsatt bonus	5 945 345	6 301 628
Arbeidsgiveravgift	2 842 894	2 030 877
Pensjonskostnader	469 743	417 044
Andre personalkostnader	219 707	963 876
Sum	20 631 669	22 423 207
Antall årsverk:	19,0	20,0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter til årsregnskapet 2021

Det er ikke inngått særskilt avtale om sluttvederlag ved eventuell fratreden for daglig leder /styrets leder.

Pensjonskostnader/Pensjonsforpliktelser:

Røisland & Co Eiendomsmegling AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har OTP avtale, som tilfredsstiller lovens krav.

Note 4 - Driftsmidler

	<u>Ei-bil</u>	<u>Inventar/data</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01	100 000	402 116	502 116
Tilgang/Avgang	0	69 221	69 221
Akk.avskr. 01.01.	100 000	148 029	248 029
Årets avskrivninger	0	103 526	103 526
Akk.avskr. 31.12.	100 000	251 555	351 555
Bokført verdi pr. 31.12.	0	219 783	219 783

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Røisland & Co Eiendomsmegling AS per 31.12.20 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ord.aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer:

Røisland & Co AS	1 000	100	100 000
Totalt	1 000		100 000

Note 6 - Skattekostnad:

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat før skattekostnader	7 571 282	12 603 470
+ midlertidige forskjeller	-9 069	-422 846
+ permanente forskjeller	51 997	4 982
Skattegrunnlag	7 614 210	12 185 608

Spesifikasjon av skattekostnad:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skatt av alminnelig inntekt 22 %	1 675 126	2 680 834
Endring utsatt skatt	1 996	87 189
Årets skattekostnad	1 677 122	2 768 023

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	1 675 126	2 680 834
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	22 000	22 000
Betalbar skatt i balansen	1 653 126	2 658 834

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter til årsregnskapet 2021

Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-32 711	-7 575	-25 136
Fordringer	-23 950	-58 155	34 205
Grunnlag utsatt skatt	-56 661	-65 730	9 069
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) 22 %	-12 465	-14 461	1 996

Note 7 - Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Anne egenkapital	Sum
Egenkapital pr.01.01.	100 000	209 508	6 778 024	7 087 532
Årets resultat			5 894 160	5 894 160
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-78 000	-78 000
Avsatt utbytte			-4 800 000	-4 800 000
Sum egenkapital 31.12.	100 000	209 508	7 794 184	8 103 692

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haug, Anne Cathrine (17.03.1972), 23.03.2022
- Øvsthus, Andreas (26.07.1979), 22.03.2022
- Røisland, Mikkel Arne (01.06.1963), 23.03.2022
- Auensen, Kjetil (21.01.1962), 22.03.2022
- Røisland, Martine Helen (23.12.1989), 23.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i
Røisland & Co Eiendomsmegling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røisland & Co Eiendomsmegling AS som viser et overskudd på kr 5 894 160. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 22.mars 2022

NITSCHKE AS

Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor