



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 967 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPERIET HARSTAD AS
Forretningsadresse: Klubbveien 3
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt		15 000	51 650
Sum inntekter		15 000	51 650
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	67 022	578 262
Sum kostnader		67 022	578 262
Driftsresultat		-52 022	-526 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		67	
Annen finanskostnad		4 763	
Sum finanskostnader		4 830	
Netto finans		-4 829	
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 852	-526 612
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-136 479	8 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 627	-535 098
Årsresultat	6	79 627	-535 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 627	-535 098
Totalresultat		79 627	-535 098



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 627	-535 098
Sum overføringer og disponeringer		79 627	-535 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	-8 384	
Sum immaterielle eiendeler		-8 384	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 331 835	4 287 953
Sum varige driftsmidler		4 331 835	4 287 953
Sum anleggsmidler		4 323 451	4 287 953
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	5 200 153	
Fordringer			
Konsernfordringer	3	658 466	
Sum fordringer	3	658 466	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	908 623	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		908 623	
Sum omløpsmidler		6 767 243	0
SUM EIENDELER		11 090 693	4 287 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		513 603	
Sum innskutt egenkapital		543 603	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 160	381 533
Sum opptjent egenkapital		461 160	381 533
Sum egenkapital	6	1 004 763	411 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3, 9		
Langsiktig konserngjeld	2, 3, 9	8 231 198	
Ansvarlig lånekapital	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		8 231 198	
Sum langsiktig gjeld		8 231 198	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	719 275	
Kortsiktig konserngjeld	3	897 127	
Annen kortsiktig gjeld	3	238 330	3 876 420
Sum kortsiktig gjeld	3	1 854 732	3 876 420
Sum gjeld		10 085 930	3 876 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 090 693	4 287 953
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 503112

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 967 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPERIET HARSTAD AS
Forretningsadresse: Klubbveien 3
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 921 967 004
STØPERIET HARSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt		15 000	51 650
Sum inntekter		15 000	51 650
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	67 022	578 262
Sum kostnader		67 022	578 262
Driftsresultat		-52 022	-526 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		67	
Annen finanskostnad		4 763	
Sum finanskostnader		4 830	
Netto finans		-4 829	
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 852	-526 612
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-136 479	8 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 627	-535 098
Årsresultat	6	79 627	-535 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 627	-535 098
Totalresultat		79 627	-535 098
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 627	-535 098



Sum overføringer og
disponeringer

79 627

-535 098



Organisasjonsnr: 921 967 004
STØPERIET HARSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 -8 384
Sum immaterielle eiendeler -8 384

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 4 331 835 4 287 953
Sum varige driftsmidler 4 331 835 4 287 953

Sum anleggsmidler 4 323 451 4 287 953

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 5 200 153

Fordringer

Konsernfordringer 3 658 466
Sum fordringer 3 658 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 908 623
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 908 623

Sum omløpsmidler 6 767 243 0

SUM EIENDELER 11 090 693 4 287 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 513 603
Sum innskutt egenkapital 543 603 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 461 160 381 533
Sum opptjent egenkapital 461 160 381 533

Sum egenkapital 6 1 004 763 411 533

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 3, 9		
Langsiktig konserngjeld	2, 3, 9	8 231 198	
Ansvarlig lånekapital	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		8 231 198	
Sum langsiktig gjeld		8 231 198	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	719 275	
Kortsiktig konserngjeld	3	897 127	
Annen kortsiktig gjeld	3	238 330	3 876 420
Sum kortsiktig gjeld	3	1 854 732	3 876 420
Sum gjeld		10 085 930	3 876 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 090 693	4 287 953
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 921 967 004
STØPERIET HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kaarbø Utvikling AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Støperiet Harstad AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Støperiet Harstad AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Støperiet Harstad AS



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 19. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2021-06-18 12:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 Legally signed by
Ola Asmund Karlsen
20.05.2021

 Legally signed by
Bernt Nordby Skøien
20.05.2021

 Legally signed by
Are Erling Njåstein
21.05.2021

 Legally signed by
Lars Weyer-Larsen
21.05.2021

STØPERIET HARSTAD AS

Årsregnskap 2020



Resultatregnskap			
Støperiet Harstad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		15 000	51 650
Sum driftsinntekter		15 000	51 650
Annen driftskostnad	8	67 022	578 262
Sum driftskostnader		67 022	578 262
Driftsresultat		-52 022	-526 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	0
Annen rentekostnad		67	0
Annen finanskostnad		4 763	0
Resultat av finansposter		-4 829	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 852	-526 612
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-136 479	8 486
Ordinært resultat		79 627	-535 098
Årsresultat	6	79 627	-535 098
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		79 627	-535 098
Sum overføringer		79 627	-535 098



Balanse				
Støperiet Harstad AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Anleggsmidler				
Utsatt skattefordel	7	-8 384	0	
Sum immaterielle eiendeler		-8 384	0	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 331 835	4 287 953	
Sum varige driftsmidler		4 331 835	4 287 953	
Sum anleggsmidler		4 323 451	4 287 953	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning	1	5 200 153	0	
Konsernfordringer	3	658 466	0	
Sum fordringer	3	658 466	0	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	908 623	0	
Sum omløpsmidler		6 767 243	0	
Sum eiendeler		11 090 693	4 287 953	



Balanse			
Støperiet Harstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		513 603	0
Sum innskutt egenkapital		543 603	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 160	381 533
Sum opptjent egenkapital		461 160	381 533
Sum egenkapital	6	1 004 763	411 533
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3, 9	8 231 198	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 231 198	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	719 275	0
Konserngjeld	3	897 127	0
Annen kortsiktig gjeld	3	238 330	3 876 420
Sum kortsiktig gjeld	3	1 854 732	3 876 420
Sum gjeld		10 085 930	3 876 420
Sum egenkapital og gjeld		11 090 693	4 287 953
Oslo/Harstad, 19.05.2021 Styret i Støperiet Harstad AS			
_____ Lars Weyer-Larsen Styremedlem - (sign. elektronisk)		_____ Ola Aasmund Karlsen Styreleder - (sign. elektronisk)	
_____ Are Erling Njåstein Styremedlem - (sign. elektronisk)		_____ Bernt Nordby Skøien Styremedlem - (sign. elektronisk)	
Støperiet Harstad AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. Regnskapsloven § 4-5.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med levering av lokaler for leie.

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for eventuelle rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter. Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. Renter som gjelder tilvirkning av anleggsmidler og varelager balanseføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over levetiden til påkostningen. For egentilvirkede varige driftsmidler starter avskrivninger når disse er ferdigstilt og tatt i bruk.

Varer

Eiendom, herunder tomter og prosjekter, som er under utvikling og tiltenkt etterfølgende salg, er klassifisert som utviklingseiendom og inngår i regnskapslinjen varer.

Varelager er verdsatt til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Varelager, herunder utviklingseiendom, nedskrives dersom det vurderes at virkelig verdi av varelageret er lavere enn anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsår et. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad selskapet vurderer at fordelene vil kunne utnyttes.



Støperiet Harstad AS

Note 1 Varelager / Anleggsmidler

Selskapets varelager består av følgende:

	Sum
Utviklingstomt	905 474
Aktiverte utviklingskostnader, infrastruktur Kaarbø-området	4 256 571
Aktiverte renter	38 108
Sum	5 200 153

Selskapets anleggsmidler består i sin helhet av aktiverte kostnader for pågående rehabilitering av Støperi-bygget:

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 287 953	4 287 953
Tilgang	43 882	43 882
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 331 835	4 331 835
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balansført verdi 31.12.	4 331 835	4 331 835
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsprosent	0 %	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	8 231 198	0

Note 3 Mellomværende med nærstående parter

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Gjeld til eier	82 505	0	0	3 638 090	8 231 198	0
Gjeld til øvrige konsernselskaper	0	0	897 127	0	0	0
Gjeld til øvrige nærstående parter	1 400	0	238 330	238 330	0	0
Sum	83 905	0	1 135 457	3 876 420	8 231 198	0

	Kundefordringer		Konsernfordringer		Langsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Fordringer på konsernselskaper	0	0	658 466	0	0	0
Sum	0	0	897 127	0	0	0

Note 4 Bundne bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30 000	1	30 000
			Stemme-
Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	andel
Kaarbø Utvikling AS	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	381 533	411 533
Mottatt konsernbidrag fra søsterselskap			513 603		513 603
Årets resultat				79 627	79 627
Egenkapital 31.12.	30 000	0	513 603	461 160	1 004 763

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-136 479	8 651
Skattekostnad ordinært resultat	-136 479	8 651
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	-56 852	-524 184
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 107	0
Mottatt konsernbidrag	658 466	
Anvendelse av framførbart underskudd	-563 507	
Skattepliktig inntekt	0	-524 184
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	-144 863	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	144 863	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	38 108	0	-38 108
Akkumulert framførbart underskudd	0	-563 507	-563 507
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	563 507	563 507
Grunnlag for utsatt skattefordel	38 108	0	-38 108
Utsatt skattefordel (22 %)	8 384	0	-8 383



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisjonshonorarer, ekskl. mva:	
Revisjonshonorar	12 500
Bistand	0
Sum	12 500

Note 9 Pantsettelse, sikkerhetsstillelser og rentesikring

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	0	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0	0

Selskapet har ikke rentesikret sin gjeld.

Note 10 Hendelser etter balansedagen/effekt av Corona pandemi på selskapets regnskap

I starten av 2020 ble Norge, og verden for øvrig rammet for fullt av effektene av Corona-viruset.

Selskapets virksomhet i en viss grad påvirket av Corona-effektene på økonomien ettersom det har vært begrensede muligheter for å leie ut til selskapets bygg til arrangementer. Som følge av dette har selskapet valgt å inngå leiekontakt med en leietaker, som fra og med 1.1.2021 leier hele Støperi-bygget på fast basis.

Selskapet er avhengig av likviditetstilførsel, men det er ingen indikasjoner på tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet på at selskapet ikke vil få videre finansiering fra eierne til å ferdigstille sitt eiendomsprosjekt.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet for 2020 er det ikke identifisert nedskrivningsbehov knyttet til selskapets utviklingsprosjekt eller øvrige eiendeler. Det er imidlertid fremdeles usikkerhet knyttet til varighet og konsekvenser av pandemien for selskapet.