Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 891 848
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JLM BYGG AS
Forretningsadresse:	Øksnesvegen 88 5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Luis Mjøs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 033 127	5 700 731
Annen driftsinntekt		2 515 530	161 257
Sum inntekter		**5 548 657**	**5 861 988**
Kostnader			
Varekostnad		1 404 296	1 979 566
Lønnskostnad	1	2 130 307	2 844 943
Avskriving av driftsmidler	2	83 060	
Annen driftskostnad	1	1 325 365	994 841
Sum kostnader		**4 943 028**	**5 819 351**
Driftsresultat		**605 629**	**42 636**
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 331	11
Annen finansinntekt		494	516
Sum finansinntekter		**1 825**	**527**
Annan rentekostnad		237 637	92 801
Annen finanskostnad		532	41 448
Sum finanskostnader		**238 169**	**134 249**
Netto finans		**-236 344**	**-133 722**
Ordinært resultat før skattekostnad		**369 285**	**-91 085**
Skattekostnad på resultat	3	60 975	
Ordinært resultat etter skattekostnad		**308 310**	**-91 085**
Årsresultat	4	**308 310**	**-91 085**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**308 310**	**-91 085**
Totalresultat		**308 310**	**-91 085**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringar og disponeringar			
Udekt tap		308 310	126 515
Sum overføringar og disponeringar		**308 310**	**126 515**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 524 592	6 540 762
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 458	615 718
Sum varige driftsmiddel	2	**2 670 050**	**7 156 480**
Sum anleggsmiddel		**2 670 050**	**7 156 480**
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			**15 423**
Krav			
Kundefordringer	5	499 672	511 532
Andre kortsiktige fordringer	5	1 083 285	581 964
Sum krav		**1 582 957**	**1 093 495**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-15 176	41 257
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**-15 176**	**41 257**
Sum omløpsmiddel		**1 567 781**	**1 150 176**
SUM EIGEDELAR		**4 237 831**	**8 306 656**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	815 000	815 000
Behaldning av eigne aksjar	7		
Overkurs		-12 023	-12 023
Sum innskoten eigenkapital		**802 978**	**802 978**
Opptent eigenkapital			
Udisponert resultat			-217 600
Udekt tap		-89 787	218 523
Sum opptent eigenkapital		**89 787**	**-436 124**
Sum eigenkapital	4	**892 764**	**366 854**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 906 008	5 759 675
Sum anna langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Sum langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 814	943 618
Betalbar skatt	3	60 975	
Skyldig offentlige avgifter		244 083	501 275
Annen kortsiktig gjeld		586 188	735 234
Sum kortsiktig gjeld		**1 439 059**	**2 180 127**
Sum gjeld		**3 345 067**	**7 939 802**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**4 237 831**	**8 306 656**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 631985

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 891 848
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JLM BYGG AS
Forretningsadresse:	Øksnesvegen 88 5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Luis Mjøs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 997 891 848
JLM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 033 127	5 700 731
Annen driftsinntekt		2 515 530	161 257
Sum inntekter		**5 548 657**	**5 861 988**
Kostnader			
Varekostnad		1 404 296	1 979 566
Lønnskostnad	1	2 130 307	2 844 943
Avskriving av driftsmidler	2	83 060	
Annen driftskostnad	1	1 325 365	994 841
Sum kostnader		**4 943 028**	**5 819 351**
Driftsresultat		**605 629**	**42 636**
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 331	11
Annen finansinntekt		494	516
Sum finansinntekter		**1 825**	**527**
Annan rentekostnad		237 637	92 801
Annen finanskostnad		532	41 448
Sum finanskostnader		**238 169**	**134 249**
Netto finans		**-236 344**	**-133 722**
Ordinært resultat før skattekostnad		**369 285**	**-91 085**
Skattekostnad på resultat	3	60 975	
Ordinært resultat etter skattekostnad		**308 310**	**-91 085**
Årsresultat	**4**	**308 310**	**-91 085**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**308 310**	**-91 085**
Totalresultat		**308 310**	**-91 085**
Overføringar og disponeringar			
Udekt tap		308 310	126 515
Sum overføringar og disponeringar		**308 310**	**126 515**

Organisasjonsnr: 997 891 848
JLM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 524 592	6 540 762
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	145 458	615 718
Sum varige driftsmiddel	**2**	**2 670 050**	**7 156 480**
Sum anleggsmiddel		**2 670 050**	**7 156 480**
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			**15 423**
Krav			
Kundefordringer	5	499 672	511 532
Andre kortsiktige fordringer	5	1 083 285	581 964
Sum krav		**1 582 957**	**1 093 495**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	-15 176	41 257
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**-15 176**	**41 257**
Sum omløpsmiddel		**1 567 781**	**1 150 176**
SUM EIGEDELAR		**4 237 831**	**8 306 656**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	815 000	815 000
Behaldning av eigne aksjar	7		
Overkurs		-12 023	-12 023
Sum innskoten eigenkapital		**802 978**	**802 978**

Opptent eigenkapital			
Udisponert resultat			-217 600
Udekt tap		-89 787	218 523
Sum opptent eigenkapital		**89 787**	**-436 124**
Sum eigenkapital	**4**	**892 764**	**366 854**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 906 008	5 759 675
Sum anna langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Sum langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 814	943 618
Betalbar skatt	3	60 975	
Skyldig offentlige avgifter		244 083	501 275
Annen kortsiktig gjeld		586 188	735 234
Sum kortsiktig gjeld		**1 439 059**	**2 180 127**
Sum gjeld		**3 345 067**	**7 939 802**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**4 237 831**	**8 306 656**

Organisasjonsnr: 997 891 848
JLM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
5.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eiged.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets

Pantstillingar	Beløp

Behaldning av eigne aksjar	Tal på aksjar	Pålydande	Andel av aksjek.

ÅRSREGNSKAP

2022

Jlm Bygg AS

Organisasjonsnummer: 997 891 848

Resultatregnskap

Jlm Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 033 127	5 700 731
Annen driftsinntekt		2 515 530	161 257
Sum driftsinntekter		**5 548 657**	**5 861 988**
Varekostnad		1 404 296	1 979 566
Lønnskostnad	1	2 130 307	2 844 943
Avskriving av driftsmidler	2	83 060	0
Annen driftskostnad	1	1 325 365	994 841
Sum driftskostnader		**4 943 028**	**5 819 351**
Driftsresultat		**605 629**	**42 636**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 331	11
Annen finansinntekt		494	516
Annen rentekostnad		237 637	92 801
Annen finanskostnad		532	41 448
Resultat av finansposter		**-236 344**	**-133 722**
Resultat før skattekostnad		369 285	-91 085
Skattekostnad på resultat	3	60 975	0
Årsresultat	**4**	**308 310**	**-91 085**
Overføringer			
Overført til udekket tap		-308 310	-126 515
Sum overføringer		**308 310**	**126 515**

Balanse

Jlm Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 524 592	6 540 762
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 458	615 718
Sum varige driftsmidler	**2**	**2 670 050**	**7 156 480**
Sum anleggsmidler		**2 670 050**	**7 156 480**
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	15 423
Fordringer			
Kundefordringer	5	499 672	511 532
Andre kortsiktige fordringer	5	1 083 285	581 964
Sum fordringer		**1 582 957**	**1 093 495**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-15 176	41 257
Sum omløpsmidler		**1 567 781**	**1 150 176**
Sum eiendeler		**4 237 831**	**8 306 656**

Balanse

Jlm Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	815 000	815 000
Overkurs		-12 023	-12 023
Sum innskutt egenkapital		**802 978**	**802 978**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		89 787	-218 523
Udisponert resultat		0	-217 600
Sum opptjent egenkapital		**89 787**	**-436 124**
Sum egenkapital	**4**	**892 764**	**366 854**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 906 008	5 759 675
Sum annen langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 814	943 618
Betalbar skatt	3	60 975	0
Skyldig offentlige avgifter		244 083	501 275
Annen kortsiktig gjeld		586 188	735 234
Sum kortsiktig gjeld		**1 439 059**	**2 180 127**
Sum gjeld		**3 345 067**	**7 939 802**
Sum egenkapital og gjeld		**4 237 831**	**8 306 656**

30.06.2023
Styret i Jlm Bygg AS

John Luis Mjøs
styreleder

REGNSKAPSPRINSIPPER
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer
Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner
Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 864 357	2 435 877
Arbeidsgiveravgift	293 593	361 241
Andre ytelser	-27 643	47 826
Sum	**2 130 307**	**2 844 943**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	577 251	577 251
- Avgang i året	329 400	329 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	**247 851**	**247 851**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	102 393	102 393
= Bokført verdi 31.12.22	**145 458**	**145 458**
Årets ordinære avskrivninger	102 393	102 393
Økonomisk levetid	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 975	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**60 975**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	369 285	-91 085
Permanente forskjeller	120	34 074
Endring i midlertidige forskjeller	186 409	-25 163

Anvendelse av fremførbart underskudd	-278 654	-135 426
Skattepliktig inntekt	**277 161**	**-217 600**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 975	0
Sum betalbar skatt i balansen	**60 975**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	88 456	103 065	14 609
Fordringer	-175 000	-3 200	171 800
Sum	**-86 544**	**99 865**	**186 409**
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-278 654	-278 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 544	178 789	92 245
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	815 000	-12 023	0	-218 523	584 454
Årets resultat				308 310	308 310
Pr 31.12.2022	**815 000**	**-12 023**	**0**	**89 787**	**892 764**

Note 7 Fordring og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Kundefordringer nærstående selskap	824 653	0
Øvrig mellomværende konsern	0	0
Sum netto mellomværende konsern	**824 653**	**0**

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner saldo pr 31.12.2022	-1 833 157	0
Mellomværende aksjonær	0	-153 470
Sum	**-1 833 157**	**-153 470**
Gjeld sikret ved pant	0	0

Verdi av pantsatte eiendeler:

Kundefordringer	1 006 109	514 732
Varer	0	0
Varige driftsmidler	36 000	40 000
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	**1 042 109**	**554 732**

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59 874.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jlm Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	815	1 000,0	815 000
Sum	**815**		**815 000**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Luis Mjøs	815	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Luis Mjøs	styreleder	815
Totalt antall aksjer		**815**

Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i JLM Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert JLM Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 308 310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening
- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger
Andre forhold
Selskapet har ikke behandlet skattetrekks midler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.
2022 er første året selskapets har revisjon.

Askøy 30.6.2023
Ultima Revisjon AS

Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor

Ultima Revisjon AS | Org nr. 920 915 051 MVA |Storebotn Næringspark 44C, 5309 Kleppestø |56 15 66 15 | post@ultimarevisjon.no

ÅRSREGNSKAP

2022

Jlm Bygg AS

Organisasjonsnummer: 997 891 848

Resultatregnskap

Jlm Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 033 127	5 700 731
Annen driftsinntekt		2 515 530	161 257
Sum driftsinntekter		**5 548 657**	**5 861 988**
Varekostnad		1 404 296	1 979 566
Lønnskostnad	1	2 130 307	2 844 943
Avskriving av driftsmidler	2	83 060	0
Annen driftskostnad	1	1 325 365	994 841
Sum driftskostnader		**4 943 028**	**5 819 351**
Driftsresultat		**605 629**	**42 636**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 331	11
Annen finansinntekt		494	516
Annen rentekostnad		237 637	92 801
Annen finanskostnad		532	41 448
Resultat av finansposter		**-236 344**	**-133 722**
Resultat før skattekostnad		369 285	-91 085
Skattekostnad på resultat	3	60 975	0
Årsresultat	**4**	**308 310**	**-91 085**
Overføringer			
Overført til udekket tap		-308 310	-126 515
Sum overføringer		**308 310**	**126 515**

Balanse

Jlm Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 524 592	6 540 762
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 458	615 718
Sum varige driftsmidler	**2**	**2 670 050**	**7 156 480**
Sum anleggsmidler		**2 670 050**	**7 156 480**
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	15 423
Fordringer			
Kundefordringer	5	499 672	511 532
Andre kortsiktige fordringer	5	1 083 285	581 964
Sum fordringer		**1 582 957**	**1 093 495**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-15 176	41 257
Sum omløpsmidler		**1 567 781**	**1 150 176**
Sum eiendeler		**4 237 831**	**8 306 656**

Balanse

Jlm Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	815 000	815 000
Overkurs		-12 023	-12 023
Sum innskutt egenkapital		**802 978**	**802 978**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		89 787	-218 523
Udisponert resultat		0	-217 600
Sum opptjent egenkapital		**89 787**	**-436 124**
Sum egenkapital	**4**	**892 764**	**366 854**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 906 008	5 759 675
Sum annen langsiktig gjeld		**1 906 008**	**5 759 675**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 814	943 618
Betalbar skatt	3	60 975	0
Skyldig offentlige avgifter		244 083	501 275
Annen kortsiktig gjeld		586 188	735 234
Sum kortsiktig gjeld		**1 439 059**	**2 180 127**
Sum gjeld		**3 345 067**	**7 939 802**
Sum egenkapital og gjeld		**4 237 831**	**8 306 656**

Styret i Jlm Bygg AS

John Luis Mjøs
styreleder

REGNSKAPSPRINSIPPER
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer
Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner
Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 864 357	2 435 877
Arbeidsgiveravgift	293 593	361 241
Andre ytelser	-27 643	47 826
Sum	**2 130 307**	**2 844 943**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 0 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	577 251	577 251
- Avgang i året	329 400	329 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	**247 851**	**247 851**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	102 393	102 393
= Bokført verdi 31.12.22	**145 458**	**145 458**
Årets ordinære avskrivninger	102 393	102 393
Økonomisk levetid	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 975	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**60 975**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	369 285	-91 085
Permanente forskjeller	120	34 074
Endring i midlertidige forskjeller	186 409	-25 163

Anvendelse av fremførbart underskudd	-278 654	-135 426
Skattepliktig inntekt	**277 161**	**-217 600**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 975	0
Sum betalbar skatt i balansen	**60 975**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	88 456	103 065	14 609
Fordringer	-175 000	-3 200	171 800
Sum	**-86 544**	**99 865**	**186 409**
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-278 654	-278 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 544	178 789	92 245
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	815 000	-12 023	0	-218 523	584 454
Årets resultat				308 310	308 310
Pr 31.12.2022	**815 000**	**-12 023**	**0**	**89 787**	**892 764**

Note 7 Fordring og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Kundefordringer nærstående selskap	824 653	0
Øvrig mellomværende konsern	0	0
Sum netto mellomværende konsern	**824 653**	**0**

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner saldo pr 31.12.2022	-1 833 157	0
Mellomværende aksjonær	0	-153 470
Sum	**-1 833 157**	**-153 470**
Gjeld sikret ved pant	0	0

Verdi av pantsatte eiendeler:

Kundefordringer	1 006 109	514 732
Varer	0	0
Varige driftsmidler	36 000	40 000
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	**1 042 109**	**554 732**

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59 874.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jlm Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	815	1 000,0	815 000
Sum	**815**		**815 000**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Luis Mjøs	815	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Luis Mjøs	styreleder	815
Totalt antall aksjer		**815**