



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 448 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSI AS
Forretningsadresse: Platåveien 4A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	400 389	13 300 000
Sum inntekter		400 389	13 300 000
Kostnader			
Varekostnad	3	395 606	12 824 065
Lønnskostnad	1	493 433	75 803
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 600	125 733
Driftskostnader fartøy		33 968	8 712
Annen driftskostnad	1	275 021	103 954
Sum kostnader		1 386 628	13 138 267
Driftsresultat		-986 239	161 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 413	19 585
Annen finansinntekt		2 622	1 487
Sum finansinntekter		14 035	21 072
Annen rentekostnad		21 097	4 454
Annen finanskostnad		87 974	10 752
Sum finanskostnader		109 071	15 206
Netto finans		-95 036	5 866
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 081 275	167 599
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-237 881	35 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		-843 394	131 704
Årsresultat		-843 394	131 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-843 394	131 704
Totalresultat		-843 394	131 704



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-843 394	131 704
Sum overføringer og disponeringer	6	-843 394	131 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4		
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	628 667	817 267
Sum varige driftsmidler		628 667	817 267
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	2 000 000	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 115 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	4	226 354	425 711
Sum finansielle anleggsmidler		3 341 354	2 440 711
Sum anleggsmidler		3 970 021	3 257 978
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	8 817 028	3 876 051
Sum varer		8 817 028	3 876 051
Fordringer			
Kundefordringer		17 250	869 039
Andre kortsiktige fordringer		229 582	18 439
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		246 832	887 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	840 516	2 473 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		840 516	2 473 556
Sum omløpsmidler		9 904 376	7 237 085
SUM EIENDELER		13 874 397	10 495 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-9 166	-9 166
Sum innskutt egenkapital		20 834	20 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 852 422	2 695 816
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 852 422	2 695 816

Sum egenkapital

1 873 256 **2 716 650**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	5 532	13 831
Sum avsetninger for forpliktelser		5 532	13 831

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 423 218	
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 773 699	6 773 699
Sum annen langsiktig gjeld		10 196 917	6 773 699

Sum langsiktig gjeld

10 202 449 **6 787 530**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
--------------------------------	---	--	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		1 380 078	881 259
Betalbar skatt	2		22 064
Skyldig offentlige avgifter		32 851	68 173
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		385 763	19 387
Sum kortsiktig gjeld		1 798 692	990 883
Sum gjeld		12 001 141	7 778 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 874 397	10 495 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 551527

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 448 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSI AS
Forretningsadresse: Platåveien 4A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Huseby Sigvartsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	400 389	13 300 000
Sum inntekter		400 389	13 300 000
Kostnader			
Varekostnad	3	395 606	12 824 065
Lønnskostnad	1	493 433	75 803
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 600	125 733
Driftskostnader fartøy		33 968	8 712
Annen driftskostnad	1	275 021	103 954
Sum kostnader		1 386 628	13 138 267
Driftsresultat		-986 239	161 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 413	19 585
Annen finansinntekt		2 622	1 487
Sum finansinntekter		14 035	21 072
Annen rentekostnad		21 097	4 454
Annen finanskostnad		87 974	10 752
Sum finanskostnader		109 071	15 206
Netto finans		-95 036	5 866
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 081 275	167 599
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-237 881	35 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		-843 394	131 704
Årsresultat		-843 394	131 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-843 394	131 704
Totalresultat		-843 394	131 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-843 394	131 704
Sum overføringer og disponeringer	6	-843 394	131 704





Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4		
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	628 667	817 267
Sum varige driftsmidler		628 667	817 267
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	2 000 000	2 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 115 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	4	226 354	425 711
Sum finansielle anleggsmidler		3 341 354	2 440 711
Sum anleggsmidler		3 970 021	3 257 978
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	8 817 028	3 876 051
Sum varer		8 817 028	3 876 051
Fordringer			
Kundefordringer		17 250	869 039
Andre kortsiktige fordringer		229 582	18 439
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		246 832	887 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	840 516	2 473 556



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		840 516	2 473 556
Sum omløpsmidler		9 904 376	7 237 085
SUM EIENDELER		13 874 397	10 495 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-9 166	-9 166
Sum innskutt egenkapital		20 834	20 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 852 422	2 695 816
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 852 422	2 695 816
Sum egenkapital		1 873 256	2 716 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 532	13 831
Sum avsetninger for forpliktelser		5 532	13 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 423 218	
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 773 699	6 773 699
Sum annen langsiktig gjeld		10 196 917	6 773 699
Sum langsiktig gjeld		10 202 449	6 787 530
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 380 078	881 259
Betalbar skatt	2		22 064
Skyldig offentlige avgifter		32 851	68 173
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		385 763	19 387
Sum kortsiktig gjeld		1 798 692	990 883
Sum gjeld		12 001 141	7 778 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 874 397	10 495 063



Organisasjonsnr: 915 448 666
HUSI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Husi AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Husi AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZVKB-D4B03-GC1XX-CKBX4-47KYP-QYZ8N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-16 16:13:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z1KBD-04B03-GCTXX-CKBK4-47KYP-QYZ8N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Husi AS



Resultatregnskap

Husi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	3	400 389	13 300 000
Sum driftsinntekter		400 389	13 300 000
Varekostnad	3	395 606	12 824 065
Lønnskostnad	1	493 433	75 803
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 600	125 733
Driftskostnader fartøy		33 968	8 712
Annen driftskostnad	1	275 021	103 954
Sum driftskostnader		1 386 628	13 138 267
Driftsresultat		-986 239	161 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 413	19 585
Annen finansinntekt		2 622	1 487
Annen rentekostnad		21 097	4 454
Annen finanskostnad		87 974	10 752
Resultat av finansposter		-95 036	5 866
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 081 275	167 599
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-237 881	35 895
Årsresultat		-843 394	131 704
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-843 394	131 704
Sum overføringer	6	-843 394	131 704



Balanse

Husi AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	628 667	817 267
Sum varige driftsmidler		628 667	817 267
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 8	1 115 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	2 000 000	2 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	226 354	425 711
Sum finansielle anleggsmidler		3 341 354	2 440 711
Sum anleggsmidler		3 970 021	3 257 978
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	8 817 028	3 876 051
Sum varer		8 817 028	3 876 051
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		17 250	869 039
Andre kortsiktige fordringer		229 582	18 439
Sum fordringer		246 832	887 478
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	840 516	2 473 556
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		840 516	2 473 556
Sum omløpsmidler		9 904 376	7 237 085
Sum eiendeler		13 874 397	10 495 063




Balanse

Husi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 166	-9 166
Sum innskutt egenkapital		20 834	20 834
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 852 422	2 695 816
Sum opptjent egenkapital		1 852 422	2 695 816
Sum egenkapital		1 873 256	2 716 650
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	2	5 532	13 831
Sum avsetning for forpliktelseser		5 532	13 831
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 423 218	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 773 699	6 773 699
Sum annen langsiktig gjeld		10 196 917	6 773 699
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 380 078	881 259
Betalbar skatt	2	0	22 064
Skyldig offentlige avgifter		32 851	68 173
Annen kortsiktig gjeld		385 763	19 387
Sum kortsiktig gjeld		1 798 692	990 883
Sum gjeld		12 001 141	7 778 413
Sum egenkapital og gjeld		13 874 397	10 495 063

Oslo, den 15. juni 2021
Styret i Husi AS


Kristian Huseby Sigvartsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	420 000	55 100
Arbeidsgiveravgift	73 433	20 703
Andre ytelser	0	0
Sum	493 433	75 803

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

OTP

Selskapet har en ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	2020	2019
Daglig leder	493 433	75 803
Sum	493 433	75 803

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 43 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	43 500
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	43 500



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-229 582	22 064
Endring i utsatt skatt	-8 299	13 831
Skattekostnad ordinært resultat	-237 881	35 895
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 081 275	167 599
Permanente forskjeller	0	-4 441
Endring i midlertidige forskjeller	37 720	-62 867
Skattepliktig inntekt	-1 043 555	100 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 064
Skatt på tilbakeført underskudd	-229 582	0
Sum betalbar skatt i balansen	-229 582	22 064

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	25 147	62 867	37 720
Sum	25 147	62 867	37 720
Grunnlag for utsatt skatt	25 147	62 867	37 720
Utsatt skatt (22 %)	5 532	13 831	8 298



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler og varelager

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	943 000	943 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	943 000	943 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-314 333	-314 333
Balanseført verdi 31.12	628 667	628 667
Årets avskrivninger	188 600	188 600
Avskrivningssats	20 %	
Økonomisk levetid	5 år	

Anlegg under utførelse gjelder boligprosjekt i Langkroken 30. Prosjektet er tomannsbolig for videresalg og er derfor klassifisert som varelager. Avgangen ila. året gjelder derfor omklassifisering til varelager. Tilganger på prosjektet i 2020 er kr 4 940 997. Sum anlegg under utførelse på dette prosjektet pr. 31.12.2020 er kr 8 817 028.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 000 000	2 425 711
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 773 699	6 773 699
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 423 218	0
Sum	3 423 218	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	628 667	817 267
Lager av varer og annen beholdning	8 817 028	3 876 051
Sum	9 445 695	4 693 318



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sigvartsen Holding AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Styrets leder, Kristian Sigvartsen, er eneksjonær i Sigvartsen Holding AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-9 166	2 695 816	2 716 650
Årets resultat			-843 394	-843 394
Pr 31.12	30 000	-9 166	1 852 422	1 873 256

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktige fordringer	2 000 000	2 000 000
Sum fordringer	2 000 000	2 000 000
Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld, Sigvartsen Holding AS	6 773 699	6 773 699
Sum gjeld	6 773 699	6 773 699



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Løkenåstunet AS	Oslo	50 %	-204 498	-540 940	-745 438
MTM Husi AS	Oslo	50 %	192 397	-38 593	153 805
Rauland Hytteutvikling AS	Oslo	33 %	-576 654	-551 570	-1 128 224

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 9 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	18 425	48 191