



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 888 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGEVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 720 533	6 440 204
Sum inntekter		6 720 533	6 440 204
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		233 417	233 417
Annen driftskostnad	3	2 201 437	1 202 063
Sum kostnader		2 434 854	1 435 480
Driftsresultat		4 285 680	5 004 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 377	58 413
Annen finansinntekt		50	237
Sum finansinntekter		110 427	58 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 540	78 505
Annen rentekostnad		6 572	3 555
Annen finanskostnad		5 310	
Sum finanskostnader		178 422	82 060
Netto finans		-67 996	-23 410
Ordinært resultat før skattekostnad		4 217 684	4 981 315
Skattekostnad på ordinært resultat	8	927 891	1 095 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 793	3 885 426
Årsresultat		3 289 793	3 885 426
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 250 085	3 830 405
Annen egenkapital		39 708	55 021
Sum overføringer og disponeringer		3 289 793	3 885 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 418 847	11 652 264
Sum varige driftsmidler		11 418 847	11 652 264
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			65 588
Sum finansielle anleggsmidler			65 588
Sum anleggsmidler		11 418 847	11 717 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		431 542	93 880
Sum fordringer		431 542	93 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	
Sum omløpsmidler		4 587 688	93 880
SUM EIENDELER		16 006 534	11 811 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Overkurs		2 218 769	2 218 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 318 769	2 318 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 054 295	4 014 587
Sum opptjent egenkapital		4 054 295	4 014 587
Sum egenkapital	10	6 373 064	6 333 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	451 351	440 151
Sum avsetninger for forpliktelser		451 351	440 151
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		451 351	440 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11		710 028
Leverandørgjeld		836 270	307 747
Betalbar skatt		1	
Skyldige offentlige avgifter		110 914	277 601
Kortsiktig konserngjeld	7	8 059 048	3 725 733
Annen kortsiktig gjeld		175 886	17 116
Sum kortsiktig gjeld		9 182 119	5 038 224
Sum gjeld		9 633 470	5 478 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 006 534	11 811 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455283

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 888 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGGEVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 918 888 705
RYGGEVEIEN 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 720 533	6 440 204
Sum inntekter		6 720 533	6 440 204
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		233 417	233 417
Annen driftskostnad	3	2 201 437	1 202 063
Sum kostnader		2 434 854	1 435 480
Driftsresultat		4 285 680	5 004 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 377	58 413
Annen finansinntekt		50	237
Sum finansinntekter		110 427	58 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 540	78 505
Annen rentekostnad		6 572	3 555
Annen finanskostnad		5 310	
Sum finanskostnader		178 422	82 060
Netto finans		-67 996	-23 410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	927 891	1 095 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 793	3 885 426
Årsresultat		3 289 793	3 885 426
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 250 085	3 830 405
Annen egenkapital		39 708	55 021
Sum overføringer og disponeringer		3 289 793	3 885 426



Organisasjonsnr: 918 888 705
RYGGEVEIEN 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 418 847	11 652 264
Sum varige driftsmidler		11 418 847	11 652 264

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			65 588
Sum finansielle anleggsmidler			65 588

Sum anleggsmidler		11 418 847	11 717 852
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		431 542	93 880
Sum fordringer		431 542	93 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	

Sum omløpsmidler		4 587 688	93 880
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		16 006 534	11 811 732
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Overkurs		2 218 769	2 218 769
Sum innskutt egenkapital		2 318 769	2 318 769

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 054 295	4 014 587
Sum opptjent egenkapital		4 054 295	4 014 587



Sum egenkapital	10	6 373 064	6 333 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	451 351	440 151
Sum avsetninger for forpliktelser		451 351	440 151
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		451 351	440 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11		710 028
Leverandørgjeld		836 270	307 747
Betalbar skatt		1	
Skyldige offentlige avgifter		110 914	277 601
Kortsiktig konserngjeld	7	8 059 048	3 725 733
Annen kortsiktig gjeld		175 886	17 116
Sum kortsiktig gjeld		9 182 119	5 038 224
Sum gjeld		9 633 470	5 478 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 006 534	11 811 732



Organisasjonsnr: 918 888 705
RYGGEVEIEN 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Ryggeveien 96 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ryggeveien 96 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 289 793. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 06D7C-FZM6E-SXTQV-SBTJV-6ASNO-SBUDP



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den 10. juni 2022

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 06D7C-FZM6E-SXTQV-SBTJV-6A5NO-SBUDP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-06-10 21:05:07 UTC



Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-06-10 21:05:07 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInokkelt:06D7C-FZM6E-SXTQV-SBTJV-6A5NO-SBUDP



Årsregnskap for 2021

**RYGGEVEIEN 96 AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 RYGGEVEIEN 96 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		6 720 533	6 440 204
Sum driftsinntekter		6 720 533	6 440 204
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(233 417)	(233 417)
Annen driftskostnad	3	(2 201 437)	(1 202 063)
Sum driftskostnader		(2 434 854)	(1 435 480)
Driftsresultat		4 285 680	5 004 724
Annen renteinntekt		110 377	58 413
Annen finansinntekt		50	237
Sum finansinntekter		110 427	58 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(166 540)	(78 505)
Annen rentekostnad		(6 572)	(3 555)
Annen finanskostnad		(5 310)	0
Sum finanskostnader		(178 422)	(82 060)
Netto finans		(67 996)	(23 410)
Ordinært resultat før skattekostnad		4 217 684	4 981 315
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(927 891)	(1 095 889)
Ordinært resultat		3 289 793	3 885 426
Årsresultat		3 289 793	3 885 426
Overføringer			
Konsernbidrag		3 250 085	3 830 405
Annen egenkapital		39 708	55 021
Sum		3 289 793	3 885 426



Balanse pr. 31. desember 2021 RYGGEVEIEN 96 AS

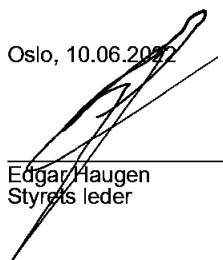
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 418 847	11 652 264
Sum varige driftsmidler		11 418 847	11 652 264
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	65 588
Sum finansielle anleggsmidler		0	65 588
Sum anleggsmidler		11 418 847	11 717 852
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		431 542	93 880
Sum fordringer		431 542	93 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 156 146	0
Sum omløpsmidler		4 587 688	93 880
Sum eiendeler		16 006 534	11 811 732



Balanse pr. 31. desember 2021
RYGGEVEIEN 96 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4	100 000	100 000
Overkurs		2 218 769	2 218 769
Sum innskutt egenkapital		2 318 769	2 318 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 054 295	4 014 587
Sum opptjent egenkapital		4 054 295	4 014 587
Sum egenkapital	10	6 373 064	6 333 356
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	451 351	440 151
Sum avsetning for forpliktelser		451 351	440 151
Sum langsiktig gjeld		451 351	440 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	0	710 028
Leverandørgjeld, herav til konsernselskap: 129.184,-		836 270	307 747
Betalbar skatt		1	0
Skyldige offentlige avgifter		110 914	277 601
Kortsiktig konserngjeld	7	8 059 048	3 725 733
Annen kortsiktig gjeld		175 886	17 116
Sum kortsiktig gjeld		9 182 119	5 038 224
Sum gjeld		9 633 470	5 478 375
Sum egenkapital og gjeld		16 006 534	11 811 732

Oslo, 10.06.2022


Edgar Haugen
Styrets leder


Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2021 RYGGEVEIEN 96 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Gentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	17 625	19 440
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 625	19 440

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE EIENDOM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 532 830	23 341 696	24 874 526
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 532 830	23 341 696	24 874 526
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(13 222 262)	(13 222 262)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(13 455 679)	(13 455 679)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 532 830	9 886 017	11 418 847
Årets avskrivninger		(233 417)	(233 417)
Økonomisk levetid		100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 %	

Note 6 - Konsernkonto

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Kortsiktig konserngjeld består av gjeld til Ragde Eiendom AS. Gjelden følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 217 684	4 981 315
+/- Permanente forskjeller		(2)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(50 908)	(70 538)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1)	
Årets skattegrunnlag	4 166 775	4 910 775
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	916 691	1 080 371
Sum	916 691	1 080 371
+/- Endring i utsatt skatt	11 200	15 518
Skattekostnad i resultatregnskapet	927 891	1 095 889
Betalbar skatt i skattekostnad	916 691	1 080 371
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(916 691)	(1 080 371)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	2 000 686	2 051 594	(50 908)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1)	0	(1)
Sum midlertidige forskjeller	2 000 685	2 051 594	(50 909)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	440 151	451 351	(11 200)

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 218 769	4 014 587	6 333 356
Årets resultat			3 289 793	3 289 793
Konsernbidrag			(3 250 085)	(3 250 085)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 218 769	4 054 295	6 373 064

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Bygningen gjelder gnr 97, bnr 162, adresse Ryggeveien 96 i Moss kommune. Eiendommene og fordringer er pantsatt til fordel for morselskapets kredittinstitusjon.



Noter 2021 RYGGEVEIEN 96 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små foretak mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	17 625	19 440
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 625	19 440

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RAGDE EIENDOM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 532 830	23 341 696	24 874 526
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 532 830	23 341 696	24 874 526
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(13 222 262)	(13 222 262)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(13 455 679)	(13 455 679)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 532 830	9 886 017	11 418 847
Årets avskrivninger		(233 417)	(233 417)
Økonomisk levetid		100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 %	

Note 6 - Konsernkonto

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausionister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 7 - Kortsiktig konserngjeld

Kortsiktig konserngjeld består av gjeld til Ragde Eiendom AS. Gjelden følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 217 684	4 981 315
+/- Permanente forskjeller		(2)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(50 908)	(70 538)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1)	
Årets skattegrunnlag	4 166 775	4 910 775
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	916 691	1 080 371
Sum	916 691	1 080 371
+/- Endring i utsatt skatt	11 200	15 518
Skattekostnad i resultatregnskapet	927 891	1 095 889
Betalbar skatt i skattekostnad	916 691	1 080 371
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(916 691)	(1 080 371)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	2 000 686	2 051 594	(50 908)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1)	0	(1)
Sum midlertidige forskjeller	2 000 685	2 051 594	(50 909)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	440 151	451 351	(11 200)

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 218 769	4 014 587	6 333 356
Årets resultat			3 289 793	3 289 793
Konsernbidrag			(3 250 085)	(3 250 085)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 218 769	4 054 295	6 373 064

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Bygningen gjelder gnr 97, bnr 162, adresse Ryggeveien 96 i Moss kommune. Eiendommene og fordringer er pantsatt til fordel for morselskapets kredittinstitusjon.