



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 840	152 568
Sum inntekter		156 840	152 568
Kostnader			
Annen driftskostnad		108 621	42 179
Sum kostnader		108 621	42 179
Driftsresultat		48 219	110 389
Annen finanskostnad		84 883	66 464
Sum finanskostnader		84 883	66 464
Netto finans		-84 883	-66 464
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 664	43 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 664	43 925
Årsresultat		-36 664	43 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 078	63 012
Sum immaterielle eiendeler		71 078	63 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 634 858	2 626 792
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 994	12 028
Sum omløpsmidler		11 994	12 028
SUM EIENDELER		2 646 852	2 638 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-252 404	-223 806
Sum opptjent egenkapital		-252 404	-223 806
Sum egenkapital		-52 404	-23 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 143 608	2 209 037
Sum annen langsiktig gjeld		2 143 608	2 209 037
Sum langsiktig gjeld		2 143 608	2 209 037
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		555 648	453 589
Sum kortsiktig gjeld		555 648	453 589
Sum gjeld		2 699 256	2 662 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 646 852	2 638 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626389

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 265 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesternbakken 3
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Bekkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 840	152 568
Sum inntekter		156 840	152 568
Kostnader			
Annen driftskostnad		108 621	42 179
Sum kostnader		108 621	42 179
Driftsresultat		48 219	110 389
Annen finanskostnad		84 883	66 464
Sum finanskostnader		84 883	66 464
Netto finans		-84 883	-66 464
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 664	43 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 664	43 925
Årsresultat		-36 664	43 925



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 078	63 012
Sum immaterielle eiendeler		71 078	63 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 780	2 563 780
Sum varige driftsmidler		2 563 780	2 563 780
Sum anleggsmidler		2 634 858	2 626 792
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 994	12 028
Sum omløpsmidler		11 994	12 028
SUM EIENDELER		2 646 852	2 638 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-252 404	-223 806
Sum opptjent egenkapital		-252 404	-223 806
Sum egenkapital		-52 404	-23 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 143 608	2 209 037
Sum annen langsiktig gjeld		2 143 608	2 209 037
Sum langsiktig gjeld		2 143 608	2 209 037



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	555 648	453 589
Sum kortsiktig gjeld	555 648	453 589
Sum gjeld	2 699 256	2 662 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 646 852	2 638 820



Organisasjonsnr: 987 265 493
B&B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



B&B Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.



B&B Eiendom AS

Årsberetning 2022

B&B Eiendom AS

Adresse: Vesternbakken 3, 3513 HØNEFOSS
Org.nr: 987 265 493 MVA

Virksomhetens art

B&B Eiendom AS driver med utleie av bolig. Selskapet kjøpte i 2015 boligeiendommen Oddliveien 2A i Ringerike kommune. Denne leies ut. Selskapet har forretningslokale i Ringerike KOMMune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2022 156 840 kroner som er en oppgang på 2.8 % fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 183.47 % til -36 664 kroner. Dette var hovedsaklig på grunn av vedlikehold av pipe og bytting til rentbrennende vedovn. Totalkapitalen var ved utgangen av året 2 646 852 kroner, sammenlignet med 2 638 820 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var -2 % sammenlignet med -0.9 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede, selv om aksjekapitalen er tapt.

Til grunn for antagelsen ligger er at all gjeld til banken som har pant i boligen som har verdi over gjeldsbeløpet, og til aksjonærene.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Samlet sykefravær har vært xx dager, hvilket utgjør xx%.

Likestilling

Selskapet har i 2022 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt to medlemmer. Styret har bestått av en kvinne og en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Underskuddet i B&B Eiendom AS på -36 664 kroner foreslås disponert som følger:

0 kroner

Styret for B&B Eiendom AS

Peter Bekkestad
Styreleder