



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 666 687
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLEHAMMER LÅS- OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse:	Fossvegen 15 2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Sætra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 578 673	1 503 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 578 673</b>	<b>1 503 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		636 856	463 852
Lønnskostnad	1	717 273	653 103
Annen driftskostnad		286 781	266 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 640 910</b>	<b>1 383 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 237</b>	<b>120 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107</b>	
Annen rentekostnad		1 831	3 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 831</b>	<b>3 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 724</b>	<b>-3 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 961</b>	<b>117 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-14 067	23 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			33 694
Overføringer annen egenkapital	3	-49 894	60 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 569	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 569</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 669</b>	<b>100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		42 438	35 287
<b>Sum varer</b>		<b>42 438</b>	<b>35 287</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 988	112 985
Andre kortsiktige fordringer		23 360	16 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 348</b>	<b>129 747</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 784	290 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275 784</b>	<b>290 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 571</b>	<b>455 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	205 000	205 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 301	60 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 301</b>	<b>60 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 301</b>	<b>265 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		497
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>497</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 123	51 040
Betalbar skatt	2		9 955
Skyldig offentlige avgifter		73 987	62 109
Annen kortsiktig gjeld		69 829	66 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 939</b>	<b>189 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 939</b>	<b>190 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 350715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 666 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER LÅS- OG  
EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Fossvegen 15  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sætra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 666 687  
LILLEHAMMER LÅS- OG  
EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 578 673	1 503 923
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 578 673</b>	<b>1 503 923</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		636 856	463 852
Lønnskostnad	1	717 273	653 103
Annen driftskostnad		286 781	266 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 640 910</b>	<b>1 383 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 237</b>	<b>120 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		107	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107</b>	
Annen rentekostnad		1 831	3 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 831</b>	<b>3 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 724</b>	<b>-3 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-14 067	23 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			33 694
Overføringer annen egenkapital	3	-49 894	60 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 894</b>	<b>93 890</b>



Organisasjonsnr: 922 666 687  
LILLEHAMMER LÅS- OG  
EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 569	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 569</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 669</b>	<b>100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		42 438	35 287
<b>Sum varer</b>		<b>42 438</b>	<b>35 287</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 988	112 985
Andre kortsiktige fordringer		23 360	16 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 348</b>	<b>129 747</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		275 784	290 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275 784</b>	<b>290 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>407 571</b>	<b>455 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	205 000	205 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 301	60 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 301</b>	<b>60 195</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 301</b>	<b>265 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		497
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>497</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 123	51 040
Betalbar skatt	2		9 955
Skyldig offentlige avgifter		73 987	62 109
Annen kortsiktig gjeld		69 829	66 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 939</b>	<b>189 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 939</b>	<b>190 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>



Organisasjonsnr: 922 666 687  
LILLEHAMMER LÅS- OG  
EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	571 200	543 200
Arbeidsgiveravgift	99 140	84 320
Pensjonskostnader	37 559	14 853
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 374	10 730
<b>Totalt</b>	<b>717 273</b>	<b>653 103</b>

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-63 961
Permanente og andre forskjeller		23
Endring i midlertidige forskjeller		1 491
<b>Inntekt</b>		<b>-62 447</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	-1	9 955
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-14 066	13 263
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-14 067</b>	<b>23 218</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Utestående fordringer	769	2 260
- Fremførbart skattemessig underskudd	62 447	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>769</b>	<b>2 260</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>62 447</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-61 678	2 260
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>497</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>13 569</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Disponering av resultat

Noter for Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

Organisasjonsnr. 922666687



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

## Noter 2022

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	205 000	-11 570	193 430
Årets resultat		-49 894	-49 894
<b>Pr 31.12.</b>	<b>205 000</b>	<b>10 301</b>	<b>215 301</b>



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 578 673	1 503 923
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 578 673</b>	<b>1 503 923</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		636 856	463 852
Lønnskostnad	1	717 273	653 103
Annen driftskostnad		286 781	266 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 640 910</b>	<b>1 383 798</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(62 237)</b>	<b>120 125</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		107	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 831	3 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 831</b>	<b>3 017</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 724)</b>	<b>(3 017)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(63 961)</b>	<b>117 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(14 067)	23 218
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(49 894)</b>	<b>93 890</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(49 894)</b>	<b>93 890</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(49 894)	60 195
Fremføring av udekket tap		0	33 694
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(49 894)</b>	<b>93 890</b>



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	13 569	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 569</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 669</b>	<b>100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		42 438	35 287
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 988	112 985
Andre kortsiktige fordringer		23 360	16 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 348</b>	<b>129 747</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 784	290 069
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>407 571</b>	<b>455 103</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>



Lillehammer Lås og Eiendomsservice AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	205 000	205 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 301	60 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 301</b>	<b>60 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>215 301</b>	<b>265 195</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	497
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>497</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>497</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		62 123	51 040
Betalbar skatt	2	0	9 955
Skyldig offentlige avgifter		73 987	62 109
Annen kortsiktig gjeld		69 829	66 406
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>205 939</b>	<b>189 511</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>205 939</b>	<b>190 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>421 240</b>	<b>455 203</b>

Lillehammer, / .2023

Geir Sætra  
Styreleder

Frank Hølen  
Styremedlem