



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 028 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ SPEKTRUM AS
Forretningsadresse: Plassmyra
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Bang Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Felleskostnader | | 4 532 657 | 2 212 680 |
| Leieinntekter | | 10 892 894 | 10 827 345 |
| Sum inntekter | | 15 425 551 | 13 040 025 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 812 | 15 900 |
| Lønnskostnad | 1 | 169 743 | 67 894 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 5 871 086 | 6 577 835 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -166 800 | 110 000 |
| Annen driftskostnad | | 7 411 087 | 5 885 693 |
| Sum kostnader | | 13 287 928 | 12 657 322 |
| Driftsresultat | | 2 137 623 | 382 703 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 223 137 | 1 337 168 |
| Annen finansinntekt | | 26 380 | 31 407 |
| Sum finansinntekter | | 249 517 | 1 368 575 |
| Annen rentekostnad | | 444 742 | 1 348 659 |
| Annen finanskostnad | | 2 478 | |
| Sum finanskostnader | | 447 220 | 1 348 659 |
| Netto finans | | -197 703 | 19 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 939 920 | 402 619 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 426 782 | 89 233 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 513 138 | 313 386 |
| Årsresultat | | 1 513 138 | 313 386 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 513 138 | 313 386 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 1 513 138 | 313 386 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 513 138 | 313 386 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 1 360 736 | 937 474 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 360 736 | 937 474 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,5 | 109 887 968 | 81 815 785 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,5 | 4 914 533 | 5 586 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 114 802 501 | 87 402 484 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 43 000 | 43 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 43 000 | 43 000 |
| Sum anleggsmidler | | 116 206 237 | 88 382 958 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 581 533 | 933 263 |
| Andre fordringer | | 5 368 790 | 2 131 049 |
| Sum fordringer | | 5 950 323 | 3 064 313 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 56 350 304 | 9 170 366 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 56 350 304 | 9 170 366 |
| Sum omløpsmidler | | 62 300 627 | 12 234 679 |
| SUM EIENDELER | | 178 506 864 | 100 617 638 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Overkurs | 4 | 29 740 895 | 29 740 895 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 240 895 | 32 240 895 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 18 407 881 | 16 894 743 |
| Sum opptjent egenkapital | | 18 407 881 | 16 894 743 |
| Sum egenkapital | | 50 648 777 | 49 135 638 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | | 122 532 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 122 532 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 351 019 | 35 983 673 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 100 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 109 351 019 | 35 983 673 |
| Sum langsiktig gjeld | | 109 351 019 | 36 106 205 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 13 430 358 | 9 449 738 |
| Betalbar skatt | 3 | 850 044 | 675 886 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 226 667 | 5 250 170 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 507 069 | 15 375 794 |
| Sum gjeld | | 127 858 088 | 51 481 999 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 178 506 864 | 100 617 638 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 352228

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 028 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ SPEKTRUM AS
Forretningsadresse: Plassmyra
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Bang Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 028 614
BODØ SPEKTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Felleskostnader | | 4 532 657 | 2 212 680 |
| Leieinntekter | | 10 892 894 | 10 827 345 |
| Sum inntekter | | 15 425 551 | 13 040 025 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 812 | 15 900 |
| Lønnskostnad | 1 | 169 743 | 67 894 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 5 871 086 | 6 577 835 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -166 800 | 110 000 |
| Annen driftskostnad | | 7 411 087 | 5 885 693 |
| Sum kostnader | | 13 287 928 | 12 657 322 |
| Driftsresultat | | 2 137 623 | 382 703 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 223 137 | 1 337 168 |
| Annen finansinntekt | | 26 380 | 31 407 |
| Sum finansinntekter | | 249 517 | 1 368 575 |
| Annen rentekostnad | | 444 742 | 1 348 659 |
| Annen finanskostnad | | 2 478 | |
| Sum finanskostnader | | 447 220 | 1 348 659 |
| Netto finans | | -197 703 | 19 916 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 426 782 | 89 233 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 513 138 | 313 386 |
| Årsresultat | | 1 513 138 | 313 386 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 513 138 | 313 386 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 1 513 138 | 313 386 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 513 138 | 313 386 |





Organisasjonsnr: 946 028 614
BODØ SPEKTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 360 736 937 474
Sum immaterielle eiendeler 1 360 736 937 474

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 109 887 968 81 815 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2,5 4 914 533 5 586 700
Sum varige driftsmidler 114 802 501 87 402 484

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 43 000 43 000
Sum finansielle anleggsmidler 43 000 43 000

Sum anleggsmidler 116 206 237 88 382 958

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 581 533 933 263
Andre fordringer 5 368 790 2 131 049
Sum fordringer 5 950 323 3 064 313

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 56 350 304 9 170 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 56 350 304 9 170 366

Sum omløpsmidler 62 300 627 12 234 679

SUM EIENDELER 178 506 864 100 617 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 2 500 000 2 500 000
Overkurs 4 29 740 895 29 740 895
Sum innskutt egenkapital 32 240 895 32 240 895



| | | | |
|--|---|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 18 407 881 | 16 894 743 |
| Sum opptjent egenkapital | | 18 407 881 | 16 894 743 |
| Sum egenkapital | | 50 648 777 | 49 135 638 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelses | | | 122 532 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | | 122 532 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 351 019 | 35 983 673 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 100 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 109 351 019 | 35 983 673 |
| Sum langsiktig gjeld | | 109 351 019 | 36 106 205 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 13 430 358 | 9 449 738 |
| Betalbar skatt | 3 | 850 044 | 675 886 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 226 667 | 5 250 170 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 507 069 | 15 375 794 |
| Sum gjeld | | 127 858 088 | 51 481 999 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 178 506 864 | 100 617 638 |



Organisasjonsnr: 946 028 614
BODØ SPEKTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bodø Spektrum AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bodø Spektrum AS som består av per 31. desember 2021, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 24. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Benny Hansen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benny Robert Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-312316

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-24 13:07:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L7W7N-MWZQD-2M1E-QQ5JX-XBNFU-NDWEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

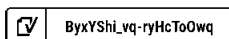
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsoppgjør 2021
for**

Bodø Spektrum AS

Foretaksnr. 946028614





Bodø Spektrum AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Felleskostnader | | 4 532 657 | 2 212 680 |
| Leieinntekter | | 10 892 894 | 10 827 345 |
| Sum driftsinntekter | | 15 425 551 | 13 040 025 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 813 | 15 900 |
| Lønnskostnad | 1 | 169 743 | 67 894 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 5 871 086 | 6 577 835 |
| Nedskrivning på varige driftsmidler | 2 | (166 800) | 110 000 |
| Annen driftskostnad | | 7 411 087 | 5 885 693 |
| Sum driftskostnader | | 13 287 928 | 12 657 322 |
| DRIFTSRESULTAT | | 2 137 623 | 382 703 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 223 137 | 1 337 169 |
| Annen finansinntekt | | 26 380 | 31 407 |
| Sum finansinntekter | | 249 517 | 1 368 575 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 444 742 | 1 348 659 |
| Annen finanskostnad | | 2 478 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 447 220 | 1 348 659 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (197 703) | 19 916 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 939 920 | 402 619 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 426 782 | 89 233 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 513 138 | 313 386 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 513 138 | 313 386 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 1 513 138 | 313 386 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 1 513 138 | 313 386 |

Årsregnskap for Bodø Spektrum AS

Organisasjonsnr. 946028614

ByxYShI_vq-ryHcToOwq



Bodø Spektrum AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 1 360 736 | 937 474 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 360 736 | 937 474 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,5 | 109 887 968 | 81 815 785 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2,5 | 4 914 533 | 5 586 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 114 802 501 | 87 402 484 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 43 000 | 43 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 43 000 | 43 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 116 206 237 | 88 382 958 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 581 533 | 933 263 |
| Andre fordringer | | 5 368 790 | 2 131 049 |
| Sum fordringer | | 5 950 323 | 3 064 313 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 56 350 304 | 9 170 366 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 62 300 627 | 12 234 679 |
| SUM EIENDELER | | 178 506 864 | 100 617 638 |



Bodø Spektrum AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Overkurs | 4 | 29 740 895 | 29 740 895 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 240 895 | 32 240 895 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 18 407 881 | 16 894 743 |
| Sum opptjent egenkapital | | 18 407 881 | 16 894 743 |
| SUM EGENKAPITAL | | 50 648 777 | 49 135 638 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 0 | 122 532 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 122 532 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 9 351 019 | 35 983 673 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 100 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 109 351 019 | 35 983 673 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 109 351 019 | 36 106 205 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 13 430 358 | 9 449 738 |
| Betalbar skatt | 3 | 850 044 | 675 886 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 226 667 | 5 250 170 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 18 507 069 | 15 375 794 |
| SUM GJELD | | 127 858 088 | 51 481 999 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 178 506 864 | 100 617 638 |

BODØ, 20. 5. 2022

Torild Eline Eriksen Nordland
Styrets lederSynnøve Pettersen
NestlederEirik Svare
StyremedlemBrita Helen Bjørnbakk
StyremedlemKristian Amundsen
StyremedlemTrine Helen Karlsen
StyremedlemSteinar Bang Hansen
Daglig leder

Årsregnskap for Bodø Spektrum AS

Organisasjonsnr. 946028614

ByxYShI_vq-ryHcToOwq



Bodø Spektrum AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Driftsmidlene er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for tilskudd og avskrivninger/nedskrivninger. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Det er ikke bokført tap på krav innværende år.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Aksjer og andelser i tilknyttede selskap

Askjer vurderes etter kostmetoden i selskapets regnskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for askjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivning anses nødvendig når verdifall skyldes årsaker som antas å ikke være forbigående.

Noter for Bodø Spektrum AS

Organisasjonsnr. 946028614

 ByxYShI_vq-ryHcToOwq



Bodø Spektrum AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

| | I år | I fjor |
|------------------------------|----------------|---------------|
| Lønn og honorarer | 153 343 | 60 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 12 114 | 4 754 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 4 286 | 3 140 |
| Totalt | 169 743 | 67 894 |

Ved årsskiftet har selskapet 0 årsverk.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Avskrivningstablå | | |
|-----------------------------------|---|---|--------------------|
| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 170 590 021 | 31 915 702 | 202 505 723 |
| + Tilgang | 33 104 302 | 309 144 | 33 104 302 |
| - Avgang | | | |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 203 694 323 | 32 224 846 | 235 610 025 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 59 147 336 | 19 729 195 | 78 877 666 |
| + Ordinære avskrivninger | 4 879 687 | 991 398 | 5 871 085 |
| + Ekstraord nedskrivninger | (166 800) | 0 | (166 800) |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 63 860 223 | 20 720 593 | 84 581 951 |
| Akk. innskudd/tilskudd | 29 946 132 | 6 589 720 | 36 225 573 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 109 887 968 | 4 914 533 | 114 802 501 |
| Prosentsats for ord. avskr. | 2-100 | 5-100 | |

Det er reversert nedskrivning på kunstgresset på Aspmyra i 2021 med kr 166.800.



Bodø Spektrum AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

| | |
|--|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2021 |
| Resultat før skattekostnader | 1 939 920 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 923 918 |
| Inntekt | 3 863 838 |

| | | |
|---|----------------|---------------|
| | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 850 044 | 675 886 |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -423 262 | -586 653 |
| Samlede ordinære skattekostnader | 426 782 | 89 233 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | | |
|---|------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 |
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -6 185 165 | -4 261 246 |
| + Utestående fordringer | 0 | -1 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 6 185 165 | 4 261 247 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -6 185 165 | -4 261 247 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 1 360 736 | 937 474 |

Note 4 - Selskapskapital**Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Selskapets aksjekapital består av 2 500 askjer, hver pålydende kr 1 000.
Alle aksjene eies av Bodø Kommune.

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|---|-------------------|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 2 500 000 | 29 740 895 | 16 894 743 | 49 135 638 |
| +Fra årets resultat | | | 1 513 138 | 1 513 138 |
| Pr 31.12. | 2 500 000 | 29 740 895 | 18 407 881 | 50 648 777 |

Noter for Bodø Spektrum AS

Organisasjonsnr. 946028614

ByxYShI_vq-ryHcToOwq



Bodø Spektrum AS


Noter 2021

Note 5 - Fordringer og gjeld

| | I år | I fjor |
|---|--------------------|--------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon | | |
| Pantelån KLP Banken | 9 351 019 | 35 983 573 |
| Pantelån Kommunalbanken | 100 000 000 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | |
| Forskuddsbetalt leie Forsvaret | 0 | - 122 532 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Pantelån | 1 187 749 | 27 820 403 |
| Lån Kommunalbanken | 95 151 520 | 0 |
| Fordring/Gjeld mot Bodø Spektrum KF | | |
| Kundefordringer | 0 | 11 627 |
| Leverandørgjeld | - 1 030 471 | - 1 044 383 |
| Avsatt, ikke fakturert | - 293 938 | - 1 358 134 |
| Netto | - 1 324 409 | - 2 390 890 |
| Fordring/gjeld mot Bodø Kommune | | |
| Kundefordringer | 35 335 | -54 404 |
| Leverandørgjeld | - 360 813 | - 44 111 |
| Netto | - 325 478 | 98 515 |

Noter for Bodø Spektrum AS

Organisasjonsnr. 946028614

 ByxYShI_vq-ryHcToOwq



COMPLETED BY ALL:
23.05.2022 13:16

SENT BY OWNER:
May-Kristin Lilleårstein - 23.05.2022 08:40

DOCUMENT ID:
ryHcToOwq

ENVELOPE ID:
ByxYShi_vq-ryHcToOwq

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-H12phiuP5.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-rkEs3j_w9.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-rkxk6sOv5.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-ryelajdD5.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-H1Ja2s_Pc.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-B1M2njdPc.pdf
Årsregnskap 2021 Bodø Spektrum AS.pdf-pAdES-SJ9F2odv5.pdf

Activity log

| RECIPIENT | ACTION | TIMESTAMP (GET) | METHOD | DETAILS |
|--|---------------|------------------|--------|------------------------------------|
| Kristian Amundsen kristian@faunakf.no | Signed | 23.05.2022 08:53 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1962/05/28) |
| | Authenticated | 23.05.2022 08:50 | Low | IP: 80.89.50.130 |
| Synnøve Pettersen synnoevpettersen@yahoo.com | Signed | 23.05.2022 09:54 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1975/11/26) |
| | Authenticated | 23.05.2022 09:51 | Low | IP: 91.208.24.14 |
| Trine Helen Karlsen trine@bodospektrum.no | Signed | 23.05.2022 10:08 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1964/03/02) |
| | Authenticated | 23.05.2022 09:41 | Low | IP: 77.110.250.58 |
| Steinar Normann Bang Hansen steinar@bodospektrum.no | Signed | 23.05.2022 10:26 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1959/10/31) |
| | Authenticated | 23.05.2022 09:11 | Low | IP: 77.110.250.58 |
| Brita Helen Bjørnbakk brita@riktigspor.no | Signed | 23.05.2022 10:45 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1972/06/21) |
| | Authenticated | 23.05.2022 10:43 | Low | IP: 213.239.72.133 |
| Eirik Inge Svare eiriksvare@gmail.com | Signed | 23.05.2022 11:16 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1970/03/24) |
| | Authenticated | 23.05.2022 11:15 | Low | IP: 193.69.65.68 |
| Torild Eline Holmedal Torild.Eriksen.Nordland@bodo.kommune.no | Signed | 23.05.2022 13:16 | eID | Norwegian BankID (DOB: 1967/08/19) |
| | Authenticated | 23.05.2022 09:36 | Low | IP: 193.212.24.36 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed