



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 027 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDMUNDSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Norevegen 28
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 494	590 961
Sum inntekter		556 494	590 961
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	130 393	81 494
Annen driftskostnad		115 653	304 492
Sum kostnader		246 046	385 986
Driftsresultat		310 448	204 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 332	4 246
Sum finansinntekter		3 332	4 246
Annen rentekostnad		309 244	286 089
Sum finanskostnader		309 244	286 089
Netto finans		-305 912	-281 843
Resultat før skattekostnad		4 535	-76 868
Skattekostnad		0	287 114
Årsresultat		4 535	-363 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 535	-363 982
Sum overføringer og disponeringer		4 535	-363 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 583 873	2 698 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	91 758	107 158
Sum varige driftsmidler		2 675 631	2 806 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 678 131	2 808 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		474 240	985 539
Andre kortsiktige fordringer		14 724	0
Sum fordringer		488 964	985 539
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum omløpsmidler		495 114	1 040 240
SUM EIENDELER		3 173 245	3 848 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 417 487	1 422 022
Sum opptjent egenkapital		-1 417 487	-1 422 022
Sum egenkapital		-917 487	-922 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 008 916	4 115 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 008 916	4 115 738
Sum langsiktig gjeld		4 008 916	4 115 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 286	334 926
Skyldige offentlige avgifter		17 530	20 122
Annen kortsiktig gjeld		20 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		81 816	655 048
Sum gjeld		4 090 732	4 770 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 173 246	3 848 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332729

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 027 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDMUNDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Norevegen 28
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 027 643
GUDMUNDTSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 494	590 961
Sum inntekter		556 494	590 961
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	130 393	81 494
Annen driftskostnad		115 653	304 492
Sum kostnader		246 046	385 986
Driftsresultat		310 448	204 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 332	4 246
Sum finansinntekter		3 332	4 246
Annen rentekostnad		309 244	286 089
Sum finanskostnader		309 244	286 089
Netto finans		-305 912	-281 843
Resultat før skattekostnad		4 535	-76 868
Skattekostnad		0	287 114
Årsresultat		4 535	-363 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 535	-363 982
Sum overføringer og disponeringer		4 535	-363 982



Organisasjonsnr: 980 027 643
GUDMUNDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 583 873	2 698 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	91 758	107 158
Sum varige driftsmidler		2 675 631	2 806 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 678 131	2 808 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		474 240	985 539
Andre kortsiktige fordringer		14 724	0
Sum fordringer		488 964	985 539
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum omløpsmidler		495 114	1 040 240
SUM EIENDELER		3 173 245	3 848 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 417 487	1 422 022
Sum opptjent egenkapital	-1 417 487	-1 422 022
Sum egenkapital	-917 487	-922 022
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 4 008 916	4 115 738
Sum annen langsiktig gjeld	4 008 916	4 115 738
Sum langsiktig gjeld	4 008 916	4 115 738
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 286	334 926
Skyldige offentlige avgifter	17 530	20 122
Annen kortsiktig gjeld	20 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	81 816	655 048
Sum gjeld	4 090 732	4 770 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 173 246	3 848 764



Organisasjonsnr: 980 027 643
GUDMUNDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4140983.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



4140983.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1416452.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2724531.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
81494.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		556 494	590 961
Sum driftsinntekter		556 494	590 961
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-130 393	-81 494
Annen driftskostnad		-115 653	-304 492
Sum driftskostnader		-246 046	-385 986
Driftsresultat		310 448	204 975
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 332	4 246
Sum finansinntekter		3 332	4 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-309 244	-286 089
Sum finanskostnader		-309 244	-286 089
Netto finans		-305 912	-281 843
Resultat før skattekostnad		4 535	-76 868
Skattekostnad		0	-287 114
Årsresultat		4 535	-363 982
Overføringer			
Udekket tap		4 535	-363 982
Sum overføringer		4 535	-363 982



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 583 873	2 698 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	91 758	107 158
Sum varige driftsmidler		2 675 631	2 806 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 678 131	2 808 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		474 240	985 539
Andre kortsiktige fordringer		14 724	0
Sum fordringer		488 964	985 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum omløpsmidler		495 114	1 040 240
SUM EIENDELER		3 173 246	3 848 764



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 417 487	-1 422 022
Sum opptjent egenkapital		-1 417 487	-1 422 022
Sum egenkapital		-917 487	-922 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 008 916	4 115 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 008 916	4 115 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 286	334 926
Skyldige offentlige avgifter		17 530	20 122
Annen kortsiktig gjeld		20 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		81 816	655 048
Sum gjeld		4 090 732	4 770 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 173 246	3 848 764

KARMSUND, 09.03.2025

William Gudmundsen
styrets leder / daglig leder



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 140 983
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 140 983
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 416 452
Balanseført verdi per 31.12.	2 724 531
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	81 494

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GUDMUNDSSEN EIENDOM AS
980 027 643

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for
GUDMUNDSEN EIENDOM AS

980027643

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



GUDMUNDSSEN EIENDOM AS
980 027 643

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		556 494	590 961
Sum driftsinntekter		556 494	590 961
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-130 393	-81 494
Annen driftskostnad		-115 653	-304 492
Sum driftskostnader		-246 046	-385 986
Driftsresultat		310 448	204 975
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 332	4 246
Sum finansinntekter		3 332	4 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-309 244	-286 089
Sum finanskostnader		-309 244	-286 089
Netto finans		-305 912	-281 843
Resultat før skattekostnad		4 535	-76 868
Skattekostnad		0	-287 114
Årsresultat		4 535	-363 982
Overføringer			
Udekket tap		4 535	-363 982
Sum overføringer		4 535	-363 982



GUDMUNDSSEN EIENDOM AS
980 027 643

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 583 873	2 698 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	91 758	107 158
Sum varige driftsmidler		2 675 631	2 806 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	2 500
Sum anleggsmidler		2 678 131	2 808 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		474 240	985 539
Andre kortsiktige fordringer		14 724	0
Sum fordringer		488 964	985 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 151	54 701
Sum omløpsmidler		495 114	1 040 240
SUM EIENDELER		3 173 246	3 848 764

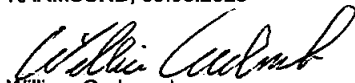


GUDMUNDSSEN EIENDOM AS
980 027 643

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 417 487	-1 422 022
Sum opptjent egenkapital		-1 417 487	-1 422 022
Sum egenkapital		-917 487	-922 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 008 916	4 115 738
Sum annen langsiktig gjeld		4 008 916	4 115 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 286	334 926
Skyldige offentlige avgifter		17 530	20 122
Annen kortsiktig gjeld		20 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		81 816	655 048
Sum gjeld		4 090 732	4 770 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 173 246	3 848 764

KARMSUND, 09.03.2025


William Gudmundsen
styrets leder / daglig leder



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 140 983
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 140 983
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 416 452
Balanseført verdi per 31.12.	2 724 531
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	81 494

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GUDMUNDSEN EIENDOM AS
980 027 643

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.