



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 094 070
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORARO INVEST AS
Forretningsadresse:	7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 325 889	2 316 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 325 889</b>	<b>2 316 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	248	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	499 498	422 235
Annen driftskostnad		2 366 442	1 603 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 866 188</b>	<b>2 025 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-540 300</b>	<b>290 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254	58
Annen finansinntekt		24 788	22 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 042</b>	<b>22 853</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	530 000	1 000 000
Annen rentekostnad		1 008 769	832 745
Annen finanskostnad		8 251	9 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 547 019</b>	<b>1 841 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521 977</b>	<b>-1 819 012</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 062 277	-1 528 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 367 600	11 142 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	883 000	1 076 800
Sum varige driftsmidler		12 250 600	12 219 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 030 001	1 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 354 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 413 801	3 943 801
Sum anleggsmidler		15 664 401	16 163 401
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		918	57 574
Konsernfordringer	3	360 286	1 204 811
Sum fordringer		361 204	1 262 385
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412	58
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412	58
Sum omløpsmidler		361 616	1 262 443
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 026 017</b>	<b>17 425 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	5 267 552	3 205 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 267 552</b>	<b>-3 205 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 156 948</b>	<b>5 219 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 639 005	11 147 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 005</b>	<b>11 147 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 005</b>	<b>11 147 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		563 136	687 135
Skyldige offentlige avgifter		74 618	29 128
Kortsiktig konserngjeld		470 166	0
Annen kortsiktig gjeld		122 143	343 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 063</b>	<b>1 059 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 869 068</b>	<b>12 206 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 026 017</b>	<b>17 425 843</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 094 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORARO INVEST AS  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 325 889	2 316 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 325 889</b>	<b>2 316 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	248	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	499 498	422 235
Annen driftskostnad		2 366 442	1 603 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 866 188</b>	<b>2 025 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-540 300</b>	<b>290 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		254	58
Annen finansinntekt		24 788	22 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 042</b>	<b>22 853</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	530 000	1 000 000
Annen rentekostnad		1 008 769	832 745
Annen finanskostnad		8 251	9 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 547 019</b>	<b>1 841 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521 977</b>	<b>-1 819 012</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 062 277	-1 528 780
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 367 600	11 142 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	883 000	1 076 800
Sum varige driftsmidler		12 250 600	12 219 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3		1 030 001	1 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 354 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 413 801	3 943 801
Sum anleggsmidler		15 664 401	16 163 401
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		918	57 574
Konsernfordringer	3	360 286	1 204 811
Sum fordringer		361 204	1 262 385
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412	58
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		412	58
Sum omløpsmidler		361 616	1 262 443
SUM EIENDELER		16 026 017	17 425 844
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	5 267 552	3 205 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 267 552</b>	<b>-3 205 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 156 948</b>	<b>5 219 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 639 005	11 147 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 005</b>	<b>11 147 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 005</b>	<b>11 147 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		563 136	687 135
Skyldige offentlige avgifter		74 618	29 128
Kortsiktig konserngjeld		470 166	0
Annen kortsiktig gjeld		122 143	343 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 063</b>	<b>1 059 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 869 068</b>	<b>12 206 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 026 017</b>	<b>17 425 843</b>



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsern Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	248.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	248.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15039516.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	530498.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15570014.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3319414.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12250600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	499498.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
8975172.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
11639005.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12250600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**MORARO INVEST AS**

914094070

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 325 889	2 316 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 325 889</b>	<b>2 316 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-248	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-499 498	-422 235
Annen driftskostnad		-2 366 442	-1 603 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 866 188</b>	<b>-2 025 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-540 300</b>	<b>290 232</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		254	58
Annen finansinntekt		24 788	22 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 042</b>	<b>22 853</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-530 000	-1 000 000
Annen rentekostnad		-1 008 769	-832 745
Annen finanskostnad		-8 251	-9 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 547 019</b>	<b>-1 841 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521 977</b>	<b>-1 819 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-2 062 277	-1 528 780
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 062 277</b>	<b>-1 528 780</b>



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	11 367 600	11 142 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	883 000	1 076 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 250 600</b>	<b>12 219 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 030 001	1 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 354 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 413 801</b>	<b>3 943 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 664 401</b>	<b>16 163 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	360 286	1 204 811
Andre kortsiktige fordringer		918	57 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>361 204</b>	<b>1 262 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		412	58
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412</b>	<b>58</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>361 616</b>	<b>1 262 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 026 017</b>	<b>17 425 844</b>



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-5 267 552	-3 205 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 267 552</b>	<b>-3 205 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 156 948</b>	<b>5 219 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	11 639 005	11 147 270
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 005</b>	<b>11 147 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		563 136	687 135
Skyldige offentlige avgifter		74 618	29 128
Kortsiktig konserngjeld		470 166	0
Annen kortsiktig gjeld		122 143	343 086
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 063</b>	<b>1 059 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 869 068</b>	<b>12 206 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 026 017</b>	<b>17 425 844</b>

ÅFJORD, 30.06.2025

Morten Bergersen  
styrets leder

Ragnar Ueland  
styremedlem



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Konsern

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	248	0
<b>Sum</b>	<b>248</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 039 516
Tilgang i året	530 498
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 570 014</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 319 414
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 250 600</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	499 498

## Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap, alle er eid 100%, og samtlige lokalisert i Åfjord kommune:

	2024	2023
Fosen Fjordhotell AS	1 530 000	1 530 000
Fosen Aktiv AS	30 000	30 000
Fosen Fjordcamp AS	1	1
<b>Sum bokførte verdier</b>	<b>1 560 001</b>	<b>1 560 001</b>

Konsernfordringer/konserngjeld

	2024	2023
Kortsiktige konsernfordringer	1 220 486	1 204 811
	<b>1 220 486</b>	<b>1 204 811</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	8 130 166	-5 666	-3 205 275	5 219 225
Årsresultat	0	0	0	-2 062 277	-2 062 277
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>8 130 166</b>	<b>-5 666</b>	<b>-5 267 552</b>	<b>3 156 948</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 975 172
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 639 005
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 250 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	500	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mora Invest AS	600	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 062 277	-1 528 780
Permanente forskjeller	1 409 200	1 000 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 357	-60 532
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-641 719</b>	<b>-589 312</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 327 672	2 316 315	11 357
Fremførbart underskudd	-3 149 492	-3 791 211	641 719
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-821 820</b>	<b>-1 474 897</b>	<b>653 077</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	821 820	1 474 897	-653 077
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Moraro Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moraro Invest AS som viser et underskudd på kr. 2.062.277,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn 30. juni 2025  
LST Revisjon AS

  
Egil Skjerstad  
statsautorisert revisor

(Dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret