



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 954 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKIT AREALPLAN AS  
Forretningsadresse: Holamoen 3  
4460 MOI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Magne Øverland Skoland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		649 760	
Annen driftsinntekt		70	
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 830</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 877	
Lønnskostnad	1	588 395	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	
Annen driftskostnad	1	173 183	
<b>Sum kostnader</b>		<b>776 355</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 525</b>	
Annen rentekostnad		10 619	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 619</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 619</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 144</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 144</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 144	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 144</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	49 500	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 500</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 190	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>47 190</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 690</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 826	
Andre kortsiktige fordringer		36 557	
<b>Sum fordringer</b>		<b>191 383</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 624	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 624</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 008</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>413 698</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	
Annen innskutt egenkapital		-1 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		137 144	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 144</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-78 144</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 322	
Øvrig langsiktig gjeld		160 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>241 322</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>241 322</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 426	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		173 565	
Annen kortsiktig gjeld		56 529	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 520</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>491 842</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>413 698</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 954 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKIT AREALPLAN AS  
Forretningsadresse: Holamoen 3  
4460 MOI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Magne Øverland Skoland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 926 954 334  
ARKIT AREALPLAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		649 760	
Annen driftsinntekt		70	
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 830</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 877	
Lønnskostnad	1	588 395	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	
Annen driftskostnad	1	173 183	
<b>Sum kostnader</b>		<b>776 355</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 525</b>	
Annen rentekostnad		10 619	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 619</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 619</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 144</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 144</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 144	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 144</b>	



Organisasjonsnr: 926 954 334  
ARKIT AREALPLAN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	49 500	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 500</b>	

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	47 190	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>47 190</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 690</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	---------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		154 826	
Andre kortsiktige fordringer		36 557	
<b>Sum fordringer</b>		<b>191 383</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 624	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 624</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 008</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>413 698</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	
Annen innskutt egenkapital		-1 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 000</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	137 144	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-137 144</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-78 144</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	81 322	
Øvrig langsiktig gjeld	160 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>241 322</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>241 322</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 426	
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	173 565	
Annen kortsiktig gjeld	56 529	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>250 520</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>491 842</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>413 698</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 954 334  
ARKIT AREALPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Arkit Arealplan AS



## Resultatregnskap

### Arkit Arealplan AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		649 760	0
Annen driftsinntekt		70	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 830</b>	<b>0</b>
Varekostnad		5 877	0
Lønnskostnad	1	588 395	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 900	0
Annen driftskostnad	1	173 183	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>776 355</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 525</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 619	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 619</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-137 144	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		137 144	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
Arkit Arealplan AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill	2	49 500	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 500</b>	<b>0</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 190	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>47 190</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 690</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		154 826	0
Andre kortsiktige fordringer		36 557	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>191 383</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 624	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>125 624</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 008</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>413 698</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
Arkit Arealplan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	0
Annen innskutt egenkapital		-1 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 000</b>	<b>0</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-137 144	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 144</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-78 144</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 322	0
Øvrig langsiktig gjeld		160 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>241 322</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 426	0
Skyldig offentlige avgifter		173 565	0
Annen kortsiktig gjeld		56 529	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 520</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>491 842</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>413 698</b>	<b>0</b>

24.05.2022  
Styret i Arkit Arealplan AS

Kurt Sveinung Kjellesvik  
styreleder

Halvor Magne Øverland Skoland  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Sammenligningstall

Selskapet er nystiftet i 2021.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	473 085	0
Arbeidsgiveravgift	71 201	0
Andre ytelser	44 110	0
<b>Sum</b>	<b>588 395</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 000	51 590	105 590
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>54 000</b>	<b>51 590</b>	<b>105 590</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 500	4 400	8 900
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>49 500</b>	<b>47 190</b>	<b>96 690</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 500	4 400	8 900
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-137 144	0
Permanente forskjeller	-1 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 218	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-150 363</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	12 218	0	-12 218
<b>Sum</b>	<b>12 218</b>	<b>0</b>	<b>-12 218</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 363	0	150 363
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	138 144	0	-138 144
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.