



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 998 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSH INVEST AS
Forretningsadresse: Monssvelia 10
2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMIL HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		579 250	587 460
Sum inntekter		579 250	587 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		235 220	437 627
Sum kostnader		235 220	437 627
Driftsresultat		344 030	149 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 481	290 557
Sum finansinntekter		283 481	290 557
Annen rentekostnad		1 290 376	1 287 483
Annen finanskostnad		27 500	
Sum finanskostnader		1 317 876	1 287 483
Netto finans		-1 034 395	-996 926
Resultat før skattekostnad		-690 364	-847 093
Skattekostnad på resultat	3	-142 618	-168 135
Årsresultat	4	-547 746	-678 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 746	-678 958
Totalresultat		-547 746	-678 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 746	-678 958
Sum overføringer og disponeringer		-547 746	-678 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	792 807	650 189
Sum immaterielle eiendeler		792 807	650 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 455 584	7 455 584
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 455 584	7 455 584
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	7 985 656	8 288 231
Sum finansielle anleggsmidler		7 985 656	8 288 231
Sum anleggsmidler		16 234 047	16 394 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 650	
Sum fordringer		6 650	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 238	67
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 238	67
Sum omløpsmidler		23 888	67
SUM EIENDELER		16 257 935	16 394 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1	-1
Udekket tap		2 304 572	1 756 826
Sum opptjent egenkapital		-2 304 573	-1 756 827
Sum egenkapital	4	-1 974 573	-1 426 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 022 974	16 220 875
Øvrig langsiktig gjeld		2 152 429	1 567 429
Sum annen langsiktig gjeld		18 175 403	17 788 304
Sum langsiktig gjeld		18 175 403	17 788 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 671	20 594
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 434	12 000
Sum kortsiktig gjeld		57 105	32 594
Sum gjeld		18 232 508	17 820 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 257 935	16 394 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449713

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 998 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSH INVEST AS
Forretningsadresse: Monssvelia 10
2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMIL HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		579 250	587 460
Sum inntekter		579 250	587 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		235 220	437 627
Sum kostnader		235 220	437 627
Driftsresultat		344 030	149 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 481	290 557
Sum finansinntekter		283 481	290 557
Annen rentekostnad		1 290 376	1 287 483
Annen finanskostnad		27 500	
Sum finanskostnader		1 317 876	1 287 483
Netto finans		-1 034 395	-996 926
Resultat før skattekostnad		-690 364	-847 093
Skattekostnad på resultat	3	-142 618	-168 135
Årsresultat	4	-547 746	-678 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 746	-678 958
Totalresultat		-547 746	-678 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 746	-678 958
Sum overføringer og disponeringer		-547 746	-678 958



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	792 807	650 189
Sum immaterielle eiendeler		792 807	650 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 455 584	7 455 584
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 455 584	7 455 584
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	7 985 656	8 288 231
Sum finansielle anleggsmidler		7 985 656	8 288 231
Sum anleggsmidler		16 234 047	16 394 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 650	
Sum fordringer		6 650	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 238	67
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 238	67
Sum omløpsmidler		23 888	67
SUM EIENDELER		16 257 935	16 394 071



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-1	-1
Udekket tap		2 304 572	1 756 826
Sum opptjent egenkapital		-2 304 573	-1 756 827

Sum egenkapital	4	-1 974 573	-1 426 827
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		16 022 974	16 220 875
Øvrig langsiktig gjeld		2 152 429	1 567 429
Sum annen langsiktig gjeld		18 175 403	17 788 304

Sum langsiktig gjeld		18 175 403	17 788 304
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		41 671	20 594
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 434	12 000
Sum kortsiktig gjeld		57 105	32 594

Sum gjeld		18 232 508	17 820 897
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 257 935	16 394 071
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Hsh Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 811 998 672



RESULTATREGNSKAP

HSH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		579 250	587 460
Sum driftsinntekter		579 250	587 460
Annen driftskostnad		235 220	437 627
Sum driftskostnader		235 220	437 627
Driftsresultat		344 030	149 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		283 481	290 557
Annen rentekostnad		1 290 376	1 287 483
Annen finanskostnad		27 500	0
Resultat av finansposter		-1 034 395	-996 926
Resultat før skattekostnad		-690 364	-847 093
Skattekostnad på resultat	3	-142 618	-168 135
Årsresultat	4	-547 746	-678 958
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		547 746	678 958
Sum overføringer		-547 746	-678 958



BALANSE

HSH INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	792 807	650 189
Sum immaterielle eiendeler		792 807	650 189
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 455 584	7 455 584
Sum varige driftsmidler	2	7 455 584	7 455 584
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	7 985 656	8 288 231
Sum finansielle anleggsmidler		7 985 656	8 288 231
Sum anleggsmidler		16 234 047	16 394 004
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 650	0
Sum fordringer		6 650	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 238	67
Sum omløpsmidler		23 888	67
Sum eiendeler		16 257 935	16 394 071



BALANSE

HSH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-1	-1
Udekket tap		-2 304 572	-1 756 826
Sum opptjent egenkapital		-2 304 573	-1 756 827
Sum egenkapital	4	-1 974 573	-1 426 827
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 022 974	16 220 875
Øvrig langsiktig gjeld		2 152 429	1 567 429
Sum annen langsiktig gjeld		18 175 403	17 788 304
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 671	20 594
Annen kortsiktig gjeld		15 434	12 000
Sum kortsiktig gjeld		57 105	32 594
Sum gjeld		18 232 508	17 820 897
Sum egenkapital og gjeld		16 257 935	16 394 071

Gjøvik, 19.05.2025
Styret i Hsh Invest AS

EMIL HAGEN
styreleder

IDAR STENSVOLD
styremedlem

SVEIN ERIK HAGEN
styremedlem/daglig leder

Stian Strand Molstadkroken
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 455 584	7 455 584
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 455 584	7 455 584
= Bokført verdi 31.12.24	7 455 584	7 455 584

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-142 618	-168 135
Skattekostnad ordinært resultat	-142 618	-168 135
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-690 364	-847 093
Permanente forskjeller	42 102	82 843
Endring i midlertidige forskjeller	-11 175	55 873
Skattepliktig inntekt	-659 437	-708 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-44 698	-55 873	-11 175
Sum	-44 698	-55 873	-11 175
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 558 969	-2 899 533	659 437
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 603 667	-2 955 405	648 262
Utsatt skattefordel (22 %)	-792 807	-650 189	142 618



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	40 000	290 000	-1 756 826	-1	-1 426 827
Årets resultat			-547 746	0	-547 746
Pr 31.12.2024	40 000	290 000	-2 304 572	-1	-1 974 573

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	7 985 656	8 288 231
Sum langsiktige fordringer	7 985 656	8 288 231

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HSH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EMIL HAGEN	10	25,0	25,0
IDAR STENSVOLD	10	25,0	25,0
SSM INDUSTRIER AS	10	25,0	25,0
SVEIN ERIK HAGEN	10	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SVEIN ERIK HAGEN	styremedlem/daglig leder	10
IDAR STENSVOLD	styremedlem	10
EMIL HAGEN	styreleder	10
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -547 746 etter skatt, mot kr. -678 958 i 2023. Selskapets driftsresultat er positivt men pga økte rentekostnader på lån går selskapet med underskudd. Selskapet betaler all gjeld på forfall og har et utlån til datterselskap Storgata 40 ANS som tilpasses selskapets likviditetssituasjon. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.