



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 141 908
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AKSJEINVEST AS
Forretningsadresse:	Stenkjørerbakken 24 1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 153 704	1 494 546
Sum inntekter		1 153 704	1 494 546
Kostnader			
Avskrivning	2	233 672	203 517
Annen driftskostnad	3	1 103 861	1 325 708
Sum kostnader		1 337 533	1 529 225
Driftsresultat		-183 829	-34 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	3 600 000
Annen renteinntekt			182 137
Annen finansinntekt		6 740	114 062
Sum finansinntekter		3 006 740	3 896 199
Annen rentekostnad		1 916 951	1 303 352
Annen finanskostnad		256 240	16 031
Sum finanskostnader		2 173 191	1 319 383
Netto finans		833 549	2 576 816
Ordinært resultat før skattekostnad		649 720	2 542 137
Skattekostnad	4	-489 720	-115 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 139 440	2 657 951
Årsresultat		1 139 440	2 657 951
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	10	-1 139 440	-2 657 951
Sum overføringer og disponeringer		-1 139 440	-2 657 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 449 882	960 162
Sum immaterielle eiendeler		1 449 882	960 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,11	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	513 621	747 293
Sum varige driftsmidler		17 782 702	17 859 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,11	80 308 770	80 787 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5,11	22 765 000	17 765 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 483 160	233 160
Andre fordringer	7	9 417 238	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		114 644 168	106 866 520
Sum anleggsmidler		133 876 752	125 686 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	3 322 030	5 017 236
Sum fordringer		3 322 030	5 017 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 704	258 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 704	258 991
Sum omløpsmidler		3 753 734	5 276 227
SUM EIENDELER		137 630 486	130 962 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	101 460	101 460
Sum innskutt egenkapital		2 601 460	2 601 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 199 361	5 813 307
Sum opptjent egenkapital		2 199 361	5 813 307
Sum egenkapital		4 800 821	8 414 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,11	43 054 165	48 170 833
Øvrig langsiktig gjeld	7,11	29 021 042	35 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 075 207	83 195 833
Sum langsiktig gjeld		72 075 207	83 195 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 038	23 470
Skyldige offentlige avgifter		23 944	40 937
Annen kortsiktig gjeld	6	60 399 476	39 287 892
Sum kortsiktig gjeld		60 754 458	39 352 299
Sum gjeld		132 829 665	122 548 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 630 486	130 962 899



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	307 545 113	
Annen driftsinntekt	2	4 227 592	
Sum inntekter		311 772 705	
Kostnader			
Varekostnad		138 438 005	
Lønnskostnad	3	120 477 161	
Avskrivning	4,5	13 987 319	
Annen driftskostnad	3,6	35 520 223	
Sum kostnader		308 422 708	
Driftsresultat		3 349 997	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		423 425	
Sum finansinntekter		423 425	
Annen finanskostnad		3 462 510	
Sum finanskostnader		3 462 510	
Netto finans		-3 039 085	
Ordinært resultat før skattekostnad		310 912	0
Skattekostnad	7	1 951 752	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 640 840	0
Årsresultat		-1 640 840	0
Minoritetsinteresser		2 433 904	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 074 744	
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 074 744	
Sum overføringer og disponeringer		-4 074 744	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	177 725	347 557
Utsatt skattefordel	5	97 940 805	110 171 377
Sum immaterielle eiendeler		98 118 530	110 518 934
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	5 327 989	6 463 095
Sum varige driftsmidler		22 597 070	23 575 792
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	26 612 311	18 113 636
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 801 910	551 910
Andre fordringer	9	9 547 603	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		38 631 824	26 746 178
Sum anleggsmidler		159 347 424	160 840 904
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	5 748 439	5 726 276
Sum varer		5 748 439	5 726 276
Fordringer			
Kundefordringer	12	58 396 620	42 680 817
Andre fordringer		11 408 238	10 383 284
Sum fordringer		69 804 858	53 064 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	25 089 472	26 819 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 089 472	26 819 334
Sum omløpsmidler		100 642 769	85 609 711



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		259 990 193	246 450 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14,15	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	50 771 204	59 599 334
Sum opptjent egenkapital		50 771 204	59 599 334
Minoritetsinteresser	15	5 454 032	4 220 128
Sum egenkapital		58 725 236	66 319 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	844 851	715 878
Andre avsetninger for forpliktelser		349 994	363 883
Sum avsetninger for forpliktelser		1 194 845	1 079 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	43 778 288	48 870 169
Øvrig langsiktig gjeld	9	29 021 042	35 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 799 330	83 895 169
Sum langsiktig gjeld		73 994 175	84 974 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 799 332	18 624 959
Leverandørgjeld		45 570 086	24 854 261
Betalbar skatt	7	1 822 779	7 262 715
Skyldige offentlige avgifter		15 151 861	13 317 064
Annen kortsiktig gjeld	12	41 926 724	31 097 224
Sum kortsiktig gjeld		127 270 782	95 156 223



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		201 264 957	180 131 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		259 990 193	246 450 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660500

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 141 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSJEINVEST AS
Forretningsadresse: Stenkjørerbakken 24
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 153 704	1 494 546
Sum inntekter		1 153 704	1 494 546
Kostnader			
Avskrivning	2	233 672	203 517
Annen driftskostnad	3	1 103 861	1 325 708
Sum kostnader		1 337 533	1 529 225
Driftsresultat		-183 829	-34 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	3 600 000
Annen renteinntekt			182 137
Annen finansinntekt		6 740	114 062
Sum finansinntekter		3 006 740	3 896 199
Annen rentekostnad		1 916 951	1 303 352
Annen finanskostnad		256 240	16 031
Sum finanskostnader		2 173 191	1 319 383
Netto finans		833 549	2 576 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-489 720	-115 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 139 440	2 657 951
Årsresultat		1 139 440	2 657 951
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	10	-1 139 440	-2 657 951
Sum overføringer og disponeringer		-1 139 440	-2 657 951



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 449 882	960 162
Sum immaterielle eiendeler		1 449 882	960 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,11	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	513 621	747 293
Sum varige driftsmidler		17 782 702	17 859 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,11	80 308 770	80 787 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5,11	22 765 000	17 765 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 483 160	233 160
Andre fordringer	7	9 417 238	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		114 644 168	106 866 520
Sum anleggsmidler		133 876 752	125 686 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	3 322 030	5 017 236
Sum fordringer		3 322 030	5 017 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 704	258 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 704	258 991
Sum omløpsmidler		3 753 734	5 276 227
SUM EIENDELER		137 630 486	130 962 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	101 460	101 460
Sum innskutt egenkapital		2 601 460	2 601 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 199 361	5 813 307
Sum opptjent egenkapital		2 199 361	5 813 307
Sum egenkapital		4 800 821	8 414 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7,11	43 054 165	48 170 833
Øvrig langsiktig gjeld	7,11	29 021 042	35 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 075 207	83 195 833
Sum langsiktig gjeld		72 075 207	83 195 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 038	23 470
Skyldige offentlige avgifter		23 944	40 937
Annen kortsiktig gjeld	6	60 399 476	39 287 892
Sum kortsiktig gjeld		60 754 458	39 352 299
Sum gjeld		132 829 665	122 548 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 630 486	130 962 899



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	307 545 113	
Annen driftsinntekt	2	4 227 592	
Sum inntekter		311 772 705	
Kostnader			
Varekostnad		138 438 005	
Lønnskostnad	3	120 477 161	
Avskrivning	4,5	13 987 319	
Annen driftskostnad	3,6	35 520 223	
Sum kostnader		308 422 708	
Driftsresultat		3 349 997	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		423 425	
Sum finansinntekter		423 425	
Annen finanskostnad		3 462 510	
Sum finanskostnader		3 462 510	
Netto finans		-3 039 085	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	1 951 752	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 640 840	0
Årsresultat		-1 640 840	0
Minoritetsinteresser		2 433 904	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 074 744	
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 074 744	
Sum overføringer og disponeringer		-4 074 744	



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	5	177 725	347 557
Utsatt skattefordel	5	97 940 805	110 171 377
Sum immaterielle eiendeler		98 118 530	110 518 934
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	5 327 989	6 463 095
Sum varige driftsmidler		22 597 070	23 575 792
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	26 612 311	18 113 636
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 801 910	551 910
Andre fordringer	9	9 547 603	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		38 631 824	26 746 178
Sum anleggsmidler		159 347 424	160 840 904
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	5 748 439	5 726 276
Sum varer		5 748 439	5 726 276
Fordringer			
Kundefordringer	12	58 396 620	42 680 817
Andre fordringer		11 408 238	10 383 284
Sum fordringer		69 804 858	53 064 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	25 089 472	26 819 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 089 472	26 819 334
Sum omløpsmidler		100 642 769	85 609 711
SUM EIENDELER		259 990 193	246 450 615



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14,15	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	50 771 204	59 599 334
Sum opptjent egenkapital		50 771 204	59 599 334

Minoritetsinteresser	15	5 454 032	4 220 128
----------------------	----	-----------	-----------

Sum egenkapital		58 725 236	66 319 462
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	844 851	715 878
Andre avsetninger for forpliktelses		349 994	363 883
Sum avsetninger for forpliktelses		1 194 845	1 079 761
Annen langsiktig gjeld			

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	43 778 288	48 870 169
Øvrig langsiktig gjeld	9	29 021 042	35 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 799 330	83 895 169

Sum langsiktig gjeld		73 994 175	84 974 930
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 799 332	18 624 959
Leverandørgjeld		45 570 086	24 854 261
Betalbar skatt	7	1 822 779	7 262 715
Skyldige offentlige avgifter		15 151 861	13 317 064
Annen kortsiktig gjeld	12	41 926 724	31 097 224
Sum kortsiktig gjeld		127 270 782	95 156 223

Sum gjeld		201 264 957	180 131 153
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		259 990 193	246 450 615
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
9,10

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 990 141 908
AKSJEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
14, 15

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsberetning 2022 Aksjeinvest AS

Org Nr: 990 141 908

Virksomhetens art og tilholdssted

Aksjeinvest AS er holdingselskapet i grupperingen bestående av selskapene Installatøren Gruppen AS, Installatøren Fredrikstad AS og Installatøren Oslo AS. Kontoret er plassert i Fredrikstad kommune.

Fortsatt drift:

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for årene fremover og selskapets langsiktige strategiske prognose. Selskapets økonomiske og finansielle stilling vurderes som tilfredsstillende.

Styret mener at årsregnskapet med noter gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for årsregnskapet (Konsern)

Konsernet fikk en omsetning på kr. 311,8 Mill for driftsåret 2022. Dette utgjør en total vekst for konsernet på ca. 25 % mot 2021.

Samtlige av våre avdelinger/ segmenter opplevde økt pågang og salg i 2022

EBITDA på 17,3 MNok, samt driftsresultat på kr. 3,3 MNok. Årsresultat kom inn på kr. -1,6 MNok.

Det har ikke vært permitteringer i selskapene gjennom driftsåret.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling

Markedsutviklingen i 2022/ 2023 oppleves som stabilt god. Etterspørselen etter konsernets produkter er økende inn i 2023, men prosjektmarkedet oppleves som krevende inn mot 2024. Ordreserven i konsernet var pr 31.12.22 på ca 550 Mill.

Konsernet vil fortsatt fokusere sterkt på langsiktige rammeavtaler med stat/ Kommune, samt opprettholde tett dialog med entreprenører for å sikre god tilgang på prosjekter. Konsernet har etablert en strategi fram mot år 2027 som skal sikre grunnlag for resultatutvikling.

Markedsrisiko

Vi opplever liten kortsiktig risiko i vårt marked for de neste 12 mnd. Vi ser dog en klar trend på at inntjeningen på flere av de store offentlige avtalene er synkende grunnet stort prispress på slike avtaler i markedet.

Hva gjelder prosjektmarkedet, så ser vi at tiden fra konkret forespørsel til signert kontrakt er sterkt økende.



Økede renter har pr i dag ikke bemerket seg i privatmarkedet hva gjelder mindre servicearbeider, men vi ser det som sannsynlig at dette vil endre seg i negativ retning i de neste 12 mnd.

Langsiktig (2-4 år) er det tilgangen på gode prosjekter og utviklingen i anleggsbransjen generelt som er gruppens risiko.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav og kontrollen på kunder oppleves som god. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen.

Likviditetsrisiko

Nivået på de bakenforliggende kreditter anses som riktige. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

Egenkapitalandelen på konsern-nivå utgjorde 22,5 %

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte.

Sykefraværet i konsernet i 2022 utgjorde ca 6,6 % av total arbeidstid i selskapet. Dette er en nedgang mot 2021 på ca 1 %

Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager. Styret anser fortsatt fraværet som høyt. Trenden inn i 2023 er vesentlig forbedret.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Av konsernets 197 årsverk er 8 kvinner. Det er 39 ansatte lærlinger. Styrene består utelukkende av menn. Selskapets personalpolitikk er basert på lik lønn og likt arbeid, noe som innebærer at kvinner og menn har lik lønn i lik stilling, gitt at andre forutsetninger er like.

Konsernet planlegger å videreføre de iverksatte tiltakene vedrørende likestilling beskrevet ovenfor.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert dørråpnere ved alle utgangsdører.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring som dekker styrets og daglig leders ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytre miljø

Konsernet slipper ikke ut stoffer og lignende som kan innebære miljøskader. Konsernet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter. Forskriftene om kasserte elektriske produkter ivaretas gjennom returavtaler med våre leverandører. Utover dette anses det ikke nødvendig med tiltak.

Videre vises det til årsberetningene til de respektive datterselskap for ytterligere info.

Fredrikstad, den 30.06.2023

Svein Jensen

Styrets leder



Aksjeinvest AS - Konsern

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Aksjeinvest AS - Konsern

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Salgsinntekt	2	307 545 113
Annen driftsinntekt	2	4 227 592
Sum driftsinntekter		<u>311 772 705</u>
Driftskostnader		
Varekostnad		138 438 005
Lønnskostnad	3	120 477 161
Avskrivning	4, 5	13 987 319
Annen driftskostnad	3, 6	35 520 223
Sum driftskostnader		<u>308 422 708</u>
Driftsresultat		<u>3 349 997</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		423 425
Annen finanskostnad		3 462 510
Netto finansposter		<u>-3 039 085</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>310 912</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>1 951 752</u>
Årsresultat		<u>-1 640 840</u>
Fordeling		
Majoritetsinteresser		-4 074 744
Minoritetsinteresser		2 433 904



Aksjeinvest AS - Konsern

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	5	177 725	347 557
Goodwill	5	97 940 805	110 171 377
Sum immaterielle eiendeler		<u>98 118 530</u>	<u>110 518 934</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	5 327 989	6 463 095
Sum varige driftsmidler		<u>22 597 070</u>	<u>23 575 792</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	26 612 311	18 113 636
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 801 910	551 910
Andre fordringer	9	9 547 603	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		<u>38 631 824</u>	<u>26 746 178</u>
Sum anleggsmidler		<u>159 347 424</u>	<u>160 840 904</u>
Omløpsmidler			
Varer	11	<u>5 748 439</u>	<u>5 726 276</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	12	58 396 620	42 680 817
Andre fordringer		11 408 238	10 383 284
Sum fordringer		<u>69 804 858</u>	<u>53 064 101</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	<u>25 089 472</u>	<u>26 819 334</u>
Sum omløpsmidler		<u>100 642 769</u>	<u>85 609 711</u>
Sum eiendeler		<u>259 990 193</u>	<u>246 450 615</u>



Aksjeinvest AS - Konsern

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	14, 15	<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	15	<u>50 771 204</u>	<u>59 599 334</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>50 771 204</u>	<u>59 599 334</u>
Minoritetsinteresser	15	5 454 032	4 220 128
Sum egenkapital		<u>58 725 236</u>	<u>66 319 462</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	844 851	715 878
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>349 994</u>	<u>363 883</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 194 845</u>	<u>1 079 761</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	43 778 288	48 870 169
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>29 021 042</u>	<u>35 025 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>72 799 330</u>	<u>83 895 169</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 799 332	18 624 959
Leverandørgjeld		45 570 086	24 854 261
Betalbar skatt	7	1 822 779	7 262 715
Skyldige offentlige avgifter		15 151 861	13 317 064
Annen kortsiktig gjeld	12	<u>41 926 724</u>	<u>31 097 224</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>127 270 782</u>	<u>95 156 223</u>
Sum gjeld		<u>201 264 957</u>	<u>180 131 153</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>259 990 193</u>	<u>246 450 615</u>



Aksjeinvest AS - Konsern

Balanse pr. 31. desember

Note

2022

31. desember 2022
Fredrikstad, 30. juni 2023

Svein Jensen
daglig leder, styreleder



Aksjeinvest AS - Konsern

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad		310 912
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-3 498 675
Periodens betalte skatt		-7 262 715
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-224 302
Ordinære avskrivninger		13 987 319
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		4 977 859
Endring i andre tidsavgrensningsposter		10 415 426
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>18 705 824</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		385 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 237 821
Innbetaling ved justering av kjøpspris aksjer		478 958
Utbetalinger ved kjøp av aksjer		-6 250 000
Utbetalinger på andre langsiktige fordringer		-2 136 971
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-8 760 834</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring kassekreditt		4 174 373
Netto endring langsiktig gjeld		-11 095 839
Utbetalinger av utbytte		-4 753 386
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-11 674 852</u>
Netto endring i likvider i året		-1 729 862
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>26 819 334</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>25 089 472</u>



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Konsernet har investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomheter. Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll eller felles kontroll, over den finansielle og operasjonelle styringen. Felleskontrollert virksomhet er en felleskontrollert ordning der de partene som har felles kontroll over ordningen har rett til ordningens netto eiendeler. Felles kontroll er den kontraktmessige avtalen om deling av kontroll over en ordning som bare foreligger når beslutninger om relevante aktiviteter krever enstemmighet mellom de partene som deler kontroll. Vurderingselementene som benyttes ved bestemmelse av om konsernet har felles kontroll eller bestemmende innflytelse over et selskap er tilsvarende som vurderingene av kontroll av datterselskaper.

Tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet innregnes etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse eller felles kontroll oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Ved førstegangsinnregning vurderes tilknyttede foretak og felleskontrollert virksomhet til anskaffelseskost. Konsernets andel av resultatet i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter innregnes i den balanseførte verdien av enhetene, mens konsernets andel av resultatet innregnes i konsernets resultat.

Konsernets resultatandel fra investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet, er presentert på som annen driftsinntekt eller andre driftskostnader i resultatregnskapet, som en del av driftsresultatet.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt separat måles ved førstegangs innregning til kost. I senere perioder regnskapsføres immaterielle eiendeler til kost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Internt genererte immaterielle eiendeler, med unntak av utviklingskostnader som er innregnet i oppstilling av finansiell stilling, kostnadsføres løpende. Immaterielle eiendeler med bestemt levetid avskrives over utnyttbar levetid. Utnyttbar levetid og avskrivningsmetode for immaterielle eiendeler med bestemt levetid vurderes minst én gang i året. Lineære avskrivninger brukes for de fleste immaterielle eiendeler da dette best reflekterer forbruket av eiendelene. Gevinst eller tap ved avgang av immaterielle eiendeler beregnes som differansen mellom netto salgsinntekt og eiendelens regnskapsførte verdi, og rapporteres som inntekter og kostnader på separate linjer i resultatregnskapet.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

	2022
<i>Pr. virksomhetsområde</i>	
El-installasjon svakstrøm/sterkstrom	307 545 113
<i>Geografisk fordeling</i>	
Norge	307 545 113
<i>Annen driftsinntekt består av:</i>	
Resultandel fra tilknyttet selskap	3 498 675
Annen driftsrelatert inntekt	<u>728 917</u>
	<u>4 227 592</u>



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022
Lønninger	98 942 046
Arbeidsgiveravgift	15 010 548
Pensjonskostnader	3 786 483
Andre ytelser	2 738 084
Sum	<u>120 477 161</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 202 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Lovpålagt revisjon	221 400
Andre tjenester	278 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 112 697	7 801 115	24 913 812
Tilgang kjøpte driftsmidler	156 384	1 081 437	1 237 821
Avgang solgte driftsmidler	0	-181 219	-181 219
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>17 269 081</u>	<u>8 701 333</u>	<u>25 970 414</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	0	-3 373 344	-3 373 344
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>17 269 081</u>	<u>5 327 989</u>	<u>22 597 070</u>
Årets avskrivninger	0	2 065 873	2 065 873
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	3-10 å	
Avskrivningsplan		Saldo	



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill	ISO sertifisering	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	117 516 136	508 099	118 024 235
Justering kjøpspris	-478 958	0	-478 958
Anskaffelseskost 31.12.	117 037 178	508 099	117 545 277
Akk.avskrivninger 31.12.	-19 096 373	-330 374	-19 426 747
Balanseført verdi pr.31.12.	97 940 805	177 725	98 118 530
Årets avskrivninger	11 751 614	169 832	11 921 446
Økonomisk levetid	10 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 - Leieavtaler

	2022	2021
<i>Selskapet har følgende leieavtaler</i>		
Lokaler	3 979 099	
Biler	8 392 059	
Sum leiekostnad	12 371 158	0

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022
Betalbar skatt	1 822 779
Endring utsatt skatt	128 973
Årets totale skattekostnad	1 951 752

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	310 912
Permanente forskjeller	8 560 686
Endring i midlertidige forskjeller	-586 240
Årets skattegrunnlag	8 285 358
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 822 779



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	-620 549
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	18 659 609
Varebeholdning	-1 438 000
Utestående fordringer	40 802
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-349 994
Sum	<u>16 291 868</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-12 451 636</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 840 232</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 844 851

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	3 498 675
Årets resultatandel	3 498 675

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2022

Inngående balanse 01.01.2022	18 113 636
Årets resultatandel	3 498 675
Andre endringer i løpet av året	<u>5 000 000</u>
Utgående balanse 31.12.2022	<u>26 612 311</u>

Note 9 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år **2022**

Lån til tilknyttet selskap	670 000
Lån til aksjonær	9 374 324
Forskuddsbetalt leie	42 914
Depositum	130 365
Sum	<u>10 217 603</u>

Selskapet har gitt et ulovlig lån til aksjonær pr 31.12.22. Det er ikke stilt betryggende sikkerhet, og det er ikke tilstrekkelig med fri egenkapital.



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Pronofoa AS	233 160	233 160
Sand Brygge AS	1 250 000	1 250 000
EL-PROFFEN AS	318 750	318 750
Sum	<u>1 801 910</u>	<u>1 801 910</u>

Note 11 - Varer

	2022	2021
Innkjøpte varer for videresalg	5 748 439	5 726 276

Note 12 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2022
Forskuddsfakturert produksjon	16 201 326
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	10 346 554
Inntekter på igangværende prosjekter	86 290 529
Kostnader på igangværende prosjekter	67 076 148

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

Note 13 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	3 849 045

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svein Jensen	2 500	100 %	100 %



Aksjeinvest AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser gevinster	Sum
Egenkapital 01.01.	2 500 000	59 599 334	4 220 128	66 319 462
Årsresultat	0	-4 074 744	2 433 904	-1 640 840
Avsatt utbytte	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 753 386	0	-4 753 386
Egenkapital 31.12.	2 500 000	50 771 204	5 454 032	58 725 236

Note 16 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Pantelån	43 778 288	48 870 169
Selgerkreditt	29 021 042	35 000 000
Kassekreditt	22 799 332	18 624 959
Sum pantsikret gjeld	<u>95 598 662</u>	<u>102 495 128</u>

Ingen av gjelden forfaller senere enn 5 år.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Aksjer i Installatøren Invest SA	26 612 311	18 113 636
Eiendommer	17 269 081	17 112 697
Sum	<u>43 881 392</u>	<u>35 226 333</u>

Aksjonær har still personlig kausjon begrenset oppad til NOK 5 000 000.

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner, har bankene følgende pant begrenset oppad til

NOK 26 000 000 i datterdatterselskapers varelager
NOK 24 000 000 i datterdatterselskapers driftstilbehør
NOK 75 000 000 i datterdatterselskapers kundefordringer



Aksjeinvest AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Aksjeinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 153 704</u>	<u>1 494 546</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	233 672	203 517
Annen driftskostnad	3	<u>1 103 861</u>	<u>1 325 708</u>
Sum driftskostnader		<u>1 337 533</u>	<u>1 529 225</u>
Driftsresultat		<u>-183 829</u>	<u>-34 679</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	3 600 000
Annen finansinntekt		6 740	296 199
Annen finanskostnad		<u>2 173 191</u>	<u>1 319 383</u>
Netto finansposter		<u>833 549</u>	<u>2 576 816</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>649 720</u>	<u>2 542 137</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-489 720</u>	<u>-115 814</u>
Årsresultat		<u>1 139 440</u>	<u>2 657 951</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	<u>1 139 440</u>	<u>2 657 951</u>



Aksjeinvest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 449 882	960 162
Sum immaterielle eiendeler		1 449 882	960 162
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 11	17 269 081	17 112 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	513 621	747 293
Sum varige driftsmidler		17 782 702	17 859 990
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5, 11	80 308 770	80 787 728
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 11	22 765 000	17 765 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	670 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 483 160	233 160
Andre fordringer	7	9 417 238	6 330 632
Sum finansielle anleggsmidler		114 644 168	106 866 520
Sum anleggsmidler		133 876 752	125 686 672
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	3 322 030	5 017 236
Sum fordringer		3 322 030	5 017 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 704	258 991
Sum omløpsmidler		3 753 734	5 276 227
Sum eiendeler		137 630 486	130 962 899



Aksjeinvest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	101 460	101 460
Sum innskutt egenkapital		<u>2 601 460</u>	<u>2 601 460</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	2 199 362	5 813 308
Sum opptjent egenkapital		<u>2 199 362</u>	<u>5 813 308</u>
Sum egenkapital		<u>4 800 822</u>	<u>8 414 768</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	43 054 165	48 170 833
Øvrig langsiktig gjeld	7, 11	29 021 042	35 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>72 075 207</u>	<u>83 195 833</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		331 038	23 470
Skyldige offentlige avgifter		23 944	40 937
Annen kortsiktig gjeld	6	60 399 475	39 287 891
Sum kortsiktig gjeld		<u>60 754 457</u>	<u>39 352 298</u>
Sum gjeld		<u>132 829 664</u>	<u>122 548 131</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>137 630 486</u>	<u>130 962 899</u>

31. desember 2022
Fredrikstad, 30. juni 2023

Svein Jensen
daglig leder, styreleder



Aksjeinvest AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		649 720	
Utbytte fra i datterselskap		-3 000 000	
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	
Ordinære avskrivninger		233 672	
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		307 568	
Endring i andre tidsavgrensningsposter		25 789 797	
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>23 980 757</u>	
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-156 384	
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-5 771 042	
Netto endring langsiktige fordringer		-2 006 606	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 934 032</u>	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-4 753 386	
Netto endring langsiktig gjeld		-11 120 626	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-15 874 012</u>	
Netto endring i likvider i året		172 713	
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		258 991	
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>431 704</u>	



Aksjeinvest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Aksjeinvest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 112 697	1 057 872	18 170 569
Tilgang kjøpte driftsmidler	156 384	0	156 384
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 269 081	1 057 872	18 326 953
Akk.avskrivning 31.12.2022	0	-544 251	-544 251
Balansført pr. 31.12.2022	17 269 081	513 621	17 782 702
Årets avskrivninger	0	233 672	233 672
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	5 - 10 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2022**

Revisjon	18 000
Andre tjenester	40 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-489 720	-115 814
Årets totale skattekostnad	-489 720	-115 814



Aksjeinvest AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	649 720	2 542 137
Permanente forskjeller	124 281	628 420
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	16 031
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 000 000	-3 600 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-113 016
Endring i midlertidige forskjeller	99 227	-16 297
Årets skattegrunnlag	<u>-2 126 772</u>	<u>-542 725</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-123 291	-24 064
Sum	<u>-123 291</u>	<u>-24 064</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 467 082	-4 340 310
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 590 373</u>	<u>-4 364 374</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 449 882	-960 162

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelse		Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
	s-år	Kontor		
Installatøren Gruppen AS	2021	Fredrikstad	100 %	80 308 770
Installatøren Invest AS	2020	Fredrikstad	50 %	22 515 000
Cowork 5 AS	2020	Fredrikstad	50 %	250 000
Sum				<u>103 073 770</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer	3 000 000	5 000 000
Lån til tilknyttet selskap	670 000	1 750 000
Sum	<u>3 670 000</u>	<u>6 750 000</u>



Aksjeinvest AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	56 914 930	39 020 930

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Fordring aksjonær	9 374 324	6 253 386

Selskapet har gitt et ulovlig lån til aksjonær pr 31.12.22. Det er ikke stilt betryggende sikkerhet, og det er ikke tilstrekkelig med fri egenkapital.

Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.22.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svein Jensen	2 500	100 %	100 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 500 000	101 460	5 813 307	8 414 767
Årsresultat	0	0	1 139 440	1 139 440
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-4 753 386	-4 753 386
Egenkapital 31.12.2022	2 500 000	101 460	2 199 361	4 800 821



Aksjeinvest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Selgerkreditt	29 021 042	35 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	43 054 165	48 170 833
Sum pantsikret gjeld	<u>72 075 207</u>	<u>83 170 833</u>

Ingen av gjelden forfaller senere enn 5 år.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Aksjer i Installatøren Invest AS (selgerkreditt)	22 515 000	17 515 000
Eiendommer	16 862 947	16 862 947
Aksjer i Installatøren Gruppen AS	80 308 770	80 787 728
Sum	<u>119 686 717</u>	<u>115 165 675</u>

Aksjonær har stil personlig kausjon begrenset oppad til NOK 5 000 000.

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner, har banken følgende pant begrenset oppad til:

NOK 26 000 000 i datterdatterselskapers varelger
NOK 24 000 000 i datterdatterselskapers driftstilbehør
NOK 75 000 000 i datterdatterselskapers kundefordringer



Til generalforsamlingen i Aksjeinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aksjeinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 139 440 for selskapsregnskapet og et underskudd på kr. 1 640 840 for konsernregnskapet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr. 9 374 324 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det er ikke stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Side 1 av 2

Adresse: Mobil + 47 982 07 482
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 13. juli 2023

Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse: Mobil + 47 982 07 482
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen