



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 129 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD INVEST AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olavson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------------|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 102 963 | -6 288 326 |
| Sum kostnader | | 102 963 | -6 288 326 |
| Driftsresultat | | -102 963 | 6 288 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 804 | -409 460 |
| Annen finansinntekt | | 358 253 | 717 834 |
| Sum finansinntekter | | 359 058 | 308 374 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 4 | -316 346 | -71 524 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4, 5 | -7 057 | -4 616 620 |
| Annen finanskostnad | | 312 645 | 10 644 072 |
| Sum finanskostnader | | -10 758 | 5 955 928 |
| Netto finans | | 369 815 | -5 647 554 |
| Resultat før skattekostnad | | 266 852 | 640 772 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | 266 852 | 640 772 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 266 852 | 640 772 |
| Totalresultat | | 266 852 | 640 772 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Ordinært utbytte | | | 1 250 000 |
| Udekket tap | | 266 852 | 640 772 |
| Overført fra overkurs | | -3 500 000 | -3 250 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 266 852 | 640 772 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 5 253 975 | 5 246 918 |
| Investeringer i aksjer | 4 | 665 943 | 665 943 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 471 033 | 4 471 033 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 390 951 | 10 383 894 |
| Sum anleggsmidler | | 10 390 951 | 10 383 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 | 2 |
| Sum fordringer | | 2 | 2 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 4 084 669 | 4 707 057 |
| Sum investeringer | | 4 084 669 | 4 707 057 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 1 182 792 | 3 551 455 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 182 792 | 3 551 455 |
| Sum omløpsmidler | | 5 267 463 | 8 258 515 |
| SUM EIENDELER | | 15 658 414 | 18 642 409 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 7, 8 | 80 367 | 80 367 |
| Overkurs | 7 | 25 203 555 | 28 703 555 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -3 101 | -3 101 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 280 821 | 28 780 821 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 13 131 298 | 13 398 150 |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 131 298 | -13 398 150 |
| Sum egenkapital | | 12 149 523 | 15 382 671 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 891 | 9 738 |
| Utbytte | 7 | 3 500 000 | 3 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 508 891 | 3 259 738 |
| Sum gjeld | | 3 508 891 | 3 259 738 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 658 414 | 18 642 409 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750145

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 129 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD INVEST AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olavson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 129 161
HØYE NORD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 102 963 | -6 288 326 |
| Sum kostnader | | 102 963 | -6 288 326 |
| Driftsresultat | | -102 963 | 6 288 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 804 | -409 460 |
| Annen finansinntekt | | 358 253 | 717 834 |
| Sum finansinntekter | | 359 058 | 308 374 |
| Verdireduksjon | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | 4 | -316 346 | -71 524 |
| Nedskrivning av andre | | | |
| finansielle anleggsmidler | 4, 5 | -7 057 | -4 616 620 |
| Annen finanskostnad | | 312 645 | 10 644 072 |
| Sum finanskostnader | | -10 758 | 5 955 928 |
| Netto finans | | 369 815 | -5 647 554 |
| Resultat før skattekostnad | | 266 852 | 640 772 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | 266 852 | 640 772 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 266 852 | 640 772 |
| Totalresultat | | 266 852 | 640 772 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Ordinært utbytte | | | 1 250 000 |
| Udekket tap | | 266 852 | 640 772 |
| Overført fra overkurs | | -3 500 000 | -3 250 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 266 852 | 640 772 |



Organisasjonsnr: 920 129 161
HØYE NORD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 5 253 975 | 5 246 918 |
| Investeringer i aksjer | 4 | 665 943 | 665 943 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 471 033 | 4 471 033 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 390 951 | 10 383 894 |
| Sum anleggsmidler | | 10 390 951 | 10 383 894 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------|----------|
| Kundefordringer | | 2 | 2 |
| Sum fordringer | | 2 | 2 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 4 084 669 | 4 707 057 |
| Sum investeringer | | 4 084 669 | 4 707 057 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|------------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd | | 1 182 792 | 3 551 455 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 182 792 | 3 551 455 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 267 463 | 8 258 515 |
| SUM EIENDELER | | 15 658 414 | 18 642 409 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 7, 8 | 80 367 | 80 367 |
| Overkurs | 7 | 25 203 555 | 28 703 555 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -3 101 | -3 101 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 280 821 | 28 780 821 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------|---|------------|------------|
| Udekket tap | 7 | 13 131 298 | 13 398 150 |
|-------------|---|------------|------------|



| | | |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Sum opptjent egenkapital | -13 131 298 | -13 398 150 |
| Sum egenkapital | 12 149 523 | 15 382 671 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 8 891 | 9 738 |
| Utbytte | 3 500 000 | 3 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 508 891 | 3 259 738 |
| Sum gjeld | 3 508 891 | 3 259 738 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 15 658 414 | 18 642 409 |



Organisasjonsnr: 920 129 161
HØYE NORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019662)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORS GT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Høye Nord Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Høye Nord Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 266 852 og en positiv egenkapital på NOK 12 149 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2024
Høye Nord Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sandefjord, 19. august 2025
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, Ståle Raastad

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.08.2025 14:53:31

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024

Høye Nord Invest AS
(Org. nr: 920 129 161)

UTARBEIDET AV:





Høye Nord Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------------|----------|-----------------|-------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 102 963 | -6 288 326 |
| Sum driftskostnader | | 102 963 | -6 288 326 |
| Driftsresultat | | -102 963 | 6 288 326 |
| Finansposter | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 804 | -409 460 |
| Annen finansinntekt | | 358 253 | 717 834 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 4 | -316 346 | -71 524 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4, 5 | -7 057 | -4 616 620 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 312 645 | 10 644 072 |
| Resultat av finansposter | | 369 815 | -5 647 554 |
| Resultat før skattekostnad | | 266 852 | 640 772 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 266 852 | 640 772 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 0 | 1 250 000 |
| Overført til/fra udekket tap | | -266 852 | -640 772 |
| Overført fra overkurs | | -3 500 000 | -3 250 000 |
| Sum overføringer | 7 | 266 852 | 640 772 |



Høye Nord Invest AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 5 253 975 | 5 246 918 |
| Investeringer i aksjer | 4 | 665 943 | 665 943 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 4 471 033 | 4 471 033 |
| Sum finansielle driftsmidler | | 10 390 951 | 10 383 894 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 10 390 951 | 10 383 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 | 2 |
| Sum fordringer | | 2 | 2 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte verdipapirer | 4 | 4 084 669 | 4 707 057 |
| Sum investeringer | | 4 084 669 | 4 707 057 |
| Bankinnskudd | | 1 182 792 | 3 551 455 |
| Sum omløpsmidler | | 5 267 463 | 8 258 515 |
| Sum eiendeler | | 15 658 414 | 18 642 409 |



Høye Nord Invest AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 80 367 | 80 367 |
| Overkurs | 7 | 25 203 555 | 28 703 555 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -3 101 | -3 101 |
| Sum innskutt egenkapital | | 25 280 821 | 28 780 821 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | -13 131 298 | -13 398 150 |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 131 298 | -13 398 150 |
| Sum egenkapital | | 12 149 523 | 15 382 671 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 891 | 9 738 |
| Utbytte | 7 | 3 500 000 | 3 250 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 508 891 | 3 259 738 |
| Sum gjeld | | 3 508 891 | 3 259 738 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 15 658 414 | 18 642 409 |

Oslo, 19.08.2025

Harald Olavson
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Høye Nord Invest AS

Noter 2024

Note 2 Fordringer

| Andre langsiktige fordringer: | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Lå til tilknyttet selskap | 1 511 736 | 1 511 736 |
| Andre lån | 4 288 241 | 4 288 241 |
| Avsatt til tap på fordring | -1 328 944 | -1 328 944 |
| SUM | 4 471 033 | 4 471 033 |

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder og styret

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar og det foreligger ikke forpliktelser av økonomisk art overfor styremedlemmer.

Note 4 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

| | Kostpris | Bokført verdi | Uinnkalt kapital |
|--------|----------|---------------|------------------|
| Aksjer | 655 943 | 655 943 | 0 |
| Sum | 655 943 | 655 943 | 0 |

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

| | Kostpris | Markedsverdi | Bokført verdi |
|-------------------------------|-----------|--------------|---------------|
| Markedsbaserte aksjer og fond | 4 084 669 | 7 310 838 | 4 084 669 |
| Sum | 4 084 669 | 7 310 838 | 4 084 669 |

Det er i 2024 reversert tidligere års nedskrivninger med kr 316 346.

Note 5 Tilknyttet selskap og langsiktige investeringer

Tilknyttede selskap

Odd Cocktailbar AS
Baol Eiendom AS
Sports Management Group AS

Forretningskontor

Oslo kommune
Oslo kommune
Oslo kommune

Det er i 2024 reversert tidligere nedskrivninger på tilknyttede selskap med kr 7 057.



Høye Nord Invest AS

Noter 2024

Note 6 Skatt

| Fordeling av skattekostnaden | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 0 | 0 |

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

| Skattepliktig resultat | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatt | 266 852 | 640 772 |
| Permanente forskjeller | -369 011 | -1 172 208 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendt underskudd til fremføring | 0 | 0 |
| Skattepliktig resultat | -102 159 | -531 436 |

| Midlertidige forskjeller | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsmidler | 0 | 0 |
| Underskudd til fremføring | -1 413 151 | -1 310 993 |
| Grunnlag utsatt skatt | -1 413 151 | -1 310 993 |

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) **-310 893** **-288 418**

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital/ Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 80 367 | 28 703 555 | -3 101 | -13 398 150 | 15 382 672 |
| Tilleggsutbytte 2025 | 0 | -3 500 000 | 0 | 0 | -3 500 000 |
| Ordinært utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 266 852 | 266 852 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 80 367 | 25 203 555 | -3 101 | -13 131 298 | 12 149 523 |



Høye Nord Invest AS

Noter 2024

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 80 367 | 80 367 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Rolle | Antall aksjer | Eierandel |
|----------------------|---------------|---------------|-----------|
| Harald Olavson | Styrets leder | 1 | 100,0 % |
| Totalt antall aksjer | | 1 | 100,0 % |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Harald Olavson

f8bb75ec-98bb-463a-a3dc-72f23c75d14a - 2025-08-19 15:07:57 UTC +03:00

BankID - 49fef4da-738b-4050-9afb-df1bd658ec37 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ff5a3a8f-a972-4576-ac4b-f616bb92e8af>

 **visma sign**
www.vismasign.com