



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 095 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLASKOGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Trulsen AS
Øya 5
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	57 440	97 537
Sum kostnader		57 440	97 537
Driftsresultat		-57 440	-97 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 349	2 764
Sum finansinntekter		1 349	2 764
Netto finans		1 349	2 764
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-56 091	-94 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 091	-94 773
Årsresultat		-56 091	-94 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 091	-94 773
Totalresultat		-56 091	-94 773
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	8	-56 091	-94 773
Sum overføringer og disponeringer		-56 091	-94 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	193 750	193 750
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	18 000
Sum fordringer		18 000	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 009 257	2 078 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 009 257	2 078 160
Sum omløpsmidler		2 221 007	2 289 910
SUM EIENDELER		2 221 007	2 289 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 067 833	2 123 924
Sum opptjent egenkapital		2 067 833	2 123 924
Sum egenkapital	8	2 167 833	2 223 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 812
Annen kortsiktig gjeld		53 174	53 174
Sum kortsiktig gjeld		53 174	65 986
Sum gjeld		53 174	65 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 221 007	2 289 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 596804

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 095 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLASKOGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Trulsen AS
Øya 5
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 095 097
BRUNLASKOGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	57 440	97 537
Sum kostnader		57 440	97 537
Driftsresultat		-57 440	-97 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 349	2 764
Sum finansinntekter		1 349	2 764
Netto finans		1 349	2 764
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-56 091	-94 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 091	-94 773
Årsresultat		-56 091	-94 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 091	-94 773
Totalresultat		-56 091	-94 773
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	8	-56 091	-94 773
Sum overføringer og disponeringer		-56 091	-94 773



Organisasjonsnr: 915 095 097
BRUNLASKOGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	193 750	193 750
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	18 000
Sum fordringer		18 000	18 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 009 257	2 078 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 009 257	2 078 160
Sum omløpsmidler		2 221 007	2 289 910
SUM EIENDELER		2 221 007	2 289 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 067 833	2 123 924
Sum opptjent egenkapital		2 067 833	2 123 924
Sum egenkapital	8	2 167 833	2 223 924
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 812
Annen kortsiktig gjeld		53 174	53 174
Sum kortsiktig gjeld		53 174	65 986
Sum gjeld		53 174	65 986



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 221 007

2 289 910



Organisasjonsnr: 915 095 097
BRUNLASKOGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

BRUNLASKOGEN BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	57 440	97 537
Sum driftskostnader		57 440	97 537
Driftsresultat		-57 440	-97 537
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 349	2 764
Resultat av finansposter		1 349	2 764
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-56 091	-94 773
Ordinært resultat		-56 091	-94 773
Årsresultat		-56 091	-94 773
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	8	56 091	94 773
Sum overføringer		-56 091	-94 773



BALANSE

BRUNLASKOGEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Egenregiprojekter	5, 6	193 750	193 750
FORDRINGER			
Kundefordringer		18 000	18 000
Sum fordringer		18 000	18 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 009 257	2 078 160
Sum omløpsmidler		2 221 007	2 289 910
Sum eiendeler		2 221 007	2 289 910



BALANSE

BRUNLASKOGEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 067 833	2 123 924
Sum opptjent egenkapital		2 067 833	2 123 924
Sum egenkapital	8	2 167 833	2 223 924
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 812
Annen kortsiktig gjeld		53 174	53 174
Sum kortsiktig gjeld		53 174	65 986
Sum gjeld		53 174	65 986
Sum egenkapital og gjeld		2 221 007	2 289 910

Larvik, 19.07.2021
Styret i Brunlaskogen Bolig AS

Steinar Amsrud
styreleder

Håkon Morris Blikstad
styremedlem/daglig leder



BRUNLASKOGEN BOLIG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter frarag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell taprisiko.

Selskapets inntekter er bokført etter opptjeningsprinsippet.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000,-, fordelt på 1.000 aksjer à kr 100,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Brunlaskogen Eiendom AS	670	67 %	67 %
Olavsgate 7 AS	330	33 %	33 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i år 2020.

	2020	2019
Lønn	0	0
Arb.g.avgift	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Selskapet har ingen ansatte og har ingen plikt til å ha OTP-ordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Det er kostnadsført kostnader til revisor med totalt kr. 19.289,- inkl. mva. Dette fordeler seg med kr. 11.573,- på revisjon og kr. 7.716,- for andre tjenester.

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år fra balansedato	0	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedato	0	0



BRUNLASKOGEN BOLIG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 5 - Pant- og garantistillelser

Selskapet har et garantiansvar på kr. 2.330.000,- for tidligere overleverte boliger.

Note 6 - Egenregiprojekt

Det er pr. 31.12.20 aktivert kostnader vedrørende utvikling av nye prosjekter på tomteområde som eies av morselskapet Brunlaskogen Eiendom AS.

Note 7 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-56 091
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-893
Fremførbart skattemessig underskudd fra tidligere år	-94 773
Grunnlag betalbar skatt (22% skatt)	-151 757

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Skattem. underskudd til fremføring	-94 773	-151 757	-56 984
Sum midlertidige forskj.	-94 773	-151 757	-56 984
Utsatt skatt	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. GRS for små foretak. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.20	100 000	2 238 681	-114 757	2 223 924
Årsresultat		0	-56 091	-56 091
Avsatt utbytte		0	0	0
Egenkapital 31.12.20	100 000	2 238 681	-170 848	2 167 833

Note 9 - Hendelser etter balansedagen.

Selskapet har ingen ordinær drift eller ansatte i 2020. Selskapet har ikke blitt vesentlig påvirket av Covid-19. Selskapet har god likviditet og minimale løpende kostnader og det foreligger derfor ingen usikkerhet for videre drift.