



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTERTAINMENT AS  
Forretningsadresse: Regimentgata 12A  
8250 ROGNAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	
Annen driftsinntekt		132 000	132 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	64 698	52 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 698</b>	<b>52 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 302</b>	<b>79 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 318	2 274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 318</b>	<b>2 274</b>
Annen rentekostnad		19 590	21 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 590</b>	<b>21 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 272</b>	<b>-19 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		65 030	59 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	1 593 929	1 593 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 593 929</b>	<b>1 593 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 593 929</b>	<b>1 593 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	40 992	11 807
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 992</b>	<b>11 807</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11 431	20 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 431</b>	<b>20 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 423</b>	<b>32 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 646 352</b>	<b>1 626 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (560 aksjer à kr 275,00)	5, 10	154 000	154 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 000</b>	<b>154 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	290 302	225 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 302</b>	<b>225 272</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>444 302</b>	<b>379 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 181 848	1 200 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 181 848</b>	<b>1 200 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 181 848</b>	<b>1 200 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 272	13 252
Annen kortsiktig gjeld		1 930	33 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 202</b>	<b>46 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 202 050</b>	<b>1 247 110</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 646 352</b>	<b>1 626 382</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 205295

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 020 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTERTAINMENT AS  
Forretningsadresse: Regimentgata 12A  
8250 ROGNAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 020 861  
INVESTERTAINMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	
Annen driftsinntekt		132 000	132 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	64 698	52 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 698</b>	<b>52 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 302</b>	<b>79 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 318	2 274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 318</b>	<b>2 274</b>
Annen rentekostnad		19 590	21 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 590</b>	<b>21 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 272</b>	<b>-19 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		65 030	59 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 030</b>	<b>59 917</b>



Organisasjonsnr: 991 020 861  
INVESTERTAINMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	1 593 929	1 593 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 593 929</b>	<b>1 593 929</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 593 929</b>	<b>1 593 929</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	3	40 992	11 807
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 992</b>	<b>11 807</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11 431	20 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 431</b>	<b>20 646</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 423</b>	<b>32 453</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 646 352</b>	<b>1 626 382</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (560 aksjer à kr 275,00)	5, 10	154 000	154 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 000</b>	<b>154 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	290 302	225 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 302</b>	<b>225 272</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>444 302</b>	<b>379 272</b>
------------------------	-----------	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 181 848	1 200 625



Sum annen langsiktig gjeld	1 181 848	1 200 625
Sum langsiktig gjeld	1 181 848	1 200 625
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 272	13 252
Annen kortsiktig gjeld	1 930	33 233
Sum kortsiktig gjeld	20 202	46 485
Sum gjeld	1 202 050	1 247 110
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 646 352</b>	<b>1 626 382</b>



Organisasjonsnr: 991 020 861  
INVESTERTAINMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	560.00	275.00	154000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jansen, Håvard (Daglig leder, Styreleder)	280.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sletteng, Odd-Robert (Styremedlem)	280.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	560.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10625.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10625.00	10000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	28598.00		

Aksjonær/daglig leder/styreleder er skyldig selskapet 28.598,- pr 31.12.20. Lånet er rentefritt og bokført som kortsiktig fordring i balansen. Tilbakebetales i sin helhet ved utgangen av mars 2021



## Noter 2020 INVESTERTAINMENT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	28 598	0	0
Sikkerhetsstillelse			

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Aksjonær/daglig leder/styreleder er skyldig selskapet 28.598,- pr 31.12.20. Lånet er rentefritt og bokført som kortsiktig fordring i balansen. Tilbakebetales i sin helhet ved utgangen av mars 2021

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	560	275,00	154 000,00
<b>Sum</b>	<b>560</b>		<b>154 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jansen, Håvard (Daglig leder, Styreleder)	280	50,00%	Ordinære aksjer
Sletteng, Odd-Robert (Styremedlem)	280	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>560</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Påkostning bolig	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	284 327	1 309 602	1 593 929
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>284 327</b>	<b>1 309 602</b>	<b>1 593 929</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>284 327</b>	<b>1 309 602</b>	<b>1 593 929</b>
Årets avskrivninger			0
Økonomisk levetid			
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Ikke avskr.bar</b>	<b>Ikke avskr.bar</b>	



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	65 030	59 917
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(65 030)	(59 917)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(169 025)	(103 995)	(65 030)
Netto forskjeller	(169 025)	(103 995)	(65 030)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	169 025	103 995	65 030
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 22 879

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 7.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	154 000	225 272	379 272
Årets resultat		65 030	65 030
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>154 000</b>	<b>290 302</b>	<b>444 302</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 181 848	1 200 625
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 181 848</b>	<b>1 200 625</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 593 929	1 593 929
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>1 593 929</b>	<b>1 593 929</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1.181.848,- forfaller kr 1.085.000,- om mer enn 5 år.

Som sikkerhet får lån i Husbanken AS er det stilt pant i følgende:

	Pantobligasjon	Bokført verdi
Gnr 42, bnr 1, fnr 109 i Saltdal Kommune	1.603.000	1.593.929
Gnr 43, bnr 1057 i Saltdal Kommune		

I tillegg har:

Saltal Kommune rett til å tildele boligen i minst 20 år regnet fra 01.08.13  
Saltal Kommune har forkjøpsrett til eiendommen

