



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BULK ENEBAKK I AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53  
0279 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 178	9 660
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 178</b>	<b>9 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 178</b>	<b>-9 660</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 499 189	1 257 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 499 189</b>	<b>1 257 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 499 189</b>	<b>-1 257 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-1 267 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-290 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 588 367	-976 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	69 186 151	68 463 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 186 151</b>	<b>68 463 686</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 186 151</b>	<b>68 463 686</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		24 763
Konsernfordringer	2	1 318 222	1 318 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 318 222</b>	<b>1 342 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 764	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>218 764</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 536 986</b>	<b>1 342 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 723 137</b>	<b>69 806 671</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 844 487	1 844 487
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 944 487</b>	<b>1 944 487</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	4 736 221	2 147 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 736 221</b>	<b>-2 147 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 791 734</b>	<b>-203 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	73 480 761	69 573 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 480 761</b>	<b>69 573 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 480 761</b>	<b>69 573 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 109	436 944
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 109</b>	<b>436 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 514 871</b>	<b>70 010 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 723 137</b>	<b>69 806 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 292138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BULK ENEBAKK I AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53  
0279 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 996 318 478  
BULK ENEBAKK I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 178	9 660
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 178</b>	<b>9 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 178</b>	<b>-9 660</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 499 189	1 257 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 499 189</b>	<b>1 257 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 499 189</b>	<b>-1 257 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-1 267 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-290 009
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 588 367	-976 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>



Organisasjonsnr: 996 318 478  
BULK ENEBAKK I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 7

Sum varige driftsmidler 69 186 151 68 463 686

Sum anleggsmidler 69 186 151 68 463 686

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 24 763

Konsernfordringer 2 1 318 222 1 318 222

Sum fordringer 1 318 222 1 342 985

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 218 764

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 218 764

Sum omløpsmidler 1 536 986 1 342 985

SUM EIENDELER 70 723 137 69 806 671

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 5 1 844 487 1 844 487

Sum innskutt egenkapital 1 944 487 1 944 487

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 4 736 221 2 147 853

Sum opptjent egenkapital -4 736 221 -2 147 853

Sum egenkapital -2 791 734 -203 366

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	73 480 761	69 573 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 480 761</b>	<b>69 573 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 480 761</b>	<b>69 573 093</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 109	436 944
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 109</b>	<b>436 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 514 871</b>	<b>70 010 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 723 137</b>	<b>69 806 671</b>



Organisasjonsnr: 996 318 478  
BULK ENEBAKK I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Bulk Enebakk I AS

Penneo Dokumentnøkkel: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFJUGC-TWWZT-EGLFM

---

Organisasjonsnr: 996 318 478



## Resultatregnskap

### Bulk Enebakk I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	89 178	9 660
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 178</b>	<b>9 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 178</b>	<b>-9 660</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 499 189	1 257 342
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 499 189</b>	<b>-1 257 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-1 267 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-290 009
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	2 588 367	976 993
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 588 367</b>	<b>-976 993</b>

Penneo Dokumentnr: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFUGC-TWWZT-EGLFM



### Balanse

#### Bulk Enebakk I AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	69 186 151	68 463 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 186 151</b>	<b>68 463 686</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 186 151</b>	<b>68 463 686</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	24 763
Konsernfordringer	2	1 318 222	1 318 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 318 222</b>	<b>1 342 985</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 764	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>218 764</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 536 986</b>	<b>1 342 985</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>70 723 137</b>	<b>69 806 671</b>

Penneo Dokumentnr: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFU6C-TWWZT-EGLFM



**Balanse**  
**Bulk Enebakk I AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 844 487	1 844 487
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 944 487</b>	<b>1 944 487</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	5	-4 736 221	-2 147 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 736 221</b>	<b>-2 147 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 791 734</b>	<b>-203 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	73 480 761	69 573 093
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 480 761</b>	<b>69 573 093</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		34 109	436 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 109</b>	<b>436 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 514 871</b>	<b>70 010 037</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>70 723 137</b>	<b>69 806 671</b>

Oslo  
Styret i Bulk Enebakk I AS

\_\_\_\_\_  
Peder Nærbø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Toresson Moe  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lasse Ivar Jørgensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Daniel Leslie Walter  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke foretatt tapsavsetning i 2021.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp i 2021.

Penneo Dokumentnr: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFU6C-TWWZT-EGLFM



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

#### Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenestepensjonsordning.

#### Spesifikasjon av lønn og godtgjørelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer i 2021.

#### Spesifikasjon av honorar til revisor

Det er i 2021 kostnadsført honorar til revisor med kr 51 513, hvorav;

Lovpålagt revisjon	51 513
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>51 513</b>

### Note 2 Fordringer og gjeld

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har kr 73 480 761 i gjeld som forfaller senere enn fem år.

#### Kortsiktige fordringer med forfall tidligere enn 1 år

Selskapet har kr 0 i fordringer som forfaller tidligere enn et år.

#### Spesifikasjon av mellomværende konsern

	2021	2020
Kortsiktige fordringer konsernselskap	1 318 222	1 318 222
Langsiktig gjeld konsernselskap	73 480 761	69 573 093

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3,5 %

Penneo Dokumentnr: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFUGC-TWWZT-EGLFM



## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-290 009
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-290 009</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 588 367	-1 267 002
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 318 222
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-51 220
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 588 367</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-290 009
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	290 009
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 588 368	0	2 588 367
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 588 368	0	-2 588 367
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	68 463 686	68 463 686
Tilgang	722 465	722 465
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>69 186 151</b>	<b>69 186 151</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12.2021	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>69 186 151</b>	<b>69 186 151</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	1 844 487	-2 147 853	-203 366
Årets resultat	0	0	-2 588 367	-2 588 367
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 844 487</b>	<b>-4 736 221</b>	<b>-2 791 734</b>

### Note 6 Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr aksje, totalt kr 100 000. Alle aksjer gir samme rett i selskapet. Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.2021

Aksjonær	Antall	Eierandel
Bulk Park Enebakk AS	1 000	100 %

Følgende medlemmer av styret eier indirekte ca. 73,25 % av Bulk Enebakk I AS:

- Styrets leder, Peder Nærbø, eier indirekte 26,33 % av selskapet
- Styremedlem, Torbjørn Toresson Moe, eier indirekte 1,87 % av selskapet
- Styremedlem, Lasse Ivar Jørgensen, eier indirekte 45,05 % av selskapet

### Note 7 Pant og sikkerhetsstillelse

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Bygninger og tomt	69 186 151	68 463 686
<b>Sum</b>	<b>69 186 151</b>	<b>68 463 686</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: WYH8C-3IWS-AXKWX-KFU6C-TWWZT-EGLFM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Peder Nærbø

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-3142753

IP: 12.26.xxx.xxx

2022-03-30 15:53:46 UTC



## Torbjørn Toresson Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-3824691

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-03-30 18:25:33 UTC



## Daniel Leslie Walter

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3115771

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-04-01 10:08:38 UTC



## Lasse Ivar Jørgensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1245699

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-05 17:18:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYH8C-3HWS-AXKWX-KFL6C-TWWZT-EGLFM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bulk Enebakk I AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bulk Enebakk I AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frode Giling  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EGJTC-A4X1A-HPX7X-51BN8-1ECVB-BSKGS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Giling

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-1488700

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-08 06:18:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EGJTC-A4X1A-HPX7X-51BN8-1ECVB-BSKGS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>