



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 742 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. BJERVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sørsidevegen 55  
7517 HELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		734 378	640 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 378</b>	<b>640 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 248	168 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	101 300	100 587
Annen driftskostnad		230 302	223 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>397 851</b>	<b>492 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 527</b>	<b>148 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			195
Annen finansinntekt		34 606	50 215
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		888 013	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>922 619</b>	<b>50 410</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			43 220
Annen rentekostnad		730	628
Annen finanskostnad		229 874	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 604</b>	<b>43 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>692 015</b>	<b>6 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 028 542</b>	<b>154 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 376	51 706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte			350 000
Overføringer annen egenkapital		486 166	-246 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 100	1 164 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 083 100</b>	<b>1 184 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 083 100</b>	<b>1 184 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 411	
Andre fordringer		32 840	56 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 251</b>	<b>56 244</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	730 896	608 954
Markedsbaserte obligasjoner	4	3 584 057	3 322 986
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 314 953</b>	<b>3 931 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 444 939	1 166 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 444 939</b>	<b>1 166 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 806 143</b>	<b>5 154 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 889 243</b>	<b>6 338 895</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 182 335	4 696 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 182 335</b>	<b>4 696 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 332 335</b>	<b>5 846 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 669	13 539
Betalbar skatt	3	42 376	51 706
Skyldig offentlige avgifter		378	14 202
Utbytte		500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		9 485	63 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 908</b>	<b>492 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 908</b>	<b>492 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 889 243</b>	<b>6 338 895</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 742 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. BJERVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sørsidevegen 55  
7517 HELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 742 851  
K. BJERVE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		734 378	640 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>734 378</b>	<b>640 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 248	168 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	101 300	100 587
Annen driftskostnad		230 302	223 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>397 851</b>	<b>492 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 527</b>	<b>148 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			195
Annen finansinntekt		34 606	50 215
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		888 013	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>922 619</b>	<b>50 410</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			43 220
Annen rentekostnad		730	628
Annen finanskostnad		229 874	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 604</b>	<b>43 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>692 015</b>	<b>6 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 028 542</b>	<b>154 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 376	51 706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	
Ordinært utbytte			350 000
Overføringer annen egenkapital		486 166	-246 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>





Organisasjonsnr: 937 742 851  
K. BJERVE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 100	1 164 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 083 100</b>	<b>1 184 400</b>

**Sum anleggsmidler** 1 083 100 1 184 400

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		13 411	
Andre fordringer		32 840	56 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 251</b>	<b>56 244</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	730 896	608 954
Markedsbaserte obligasjoner	4	3 584 057	3 322 986
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 314 953</b>	<b>3 931 940</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 444 939	1 166 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 444 939</b>	<b>1 166 311</b>

**Sum omløpsmidler** 5 806 143 5 154 495

**SUM EIENDELER** 6 889 243 6 338 895

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 182 335	4 696 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 182 335</b>	<b>4 696 169</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 332 335</b>	<b>5 846 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 669	13 539
Betalbar skatt	42 376	51 706
Skyldig offentlige avgifter	378	14 202
Utbytte	500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	9 485	63 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>556 908</b>	<b>492 726</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>556 908</b>	<b>492 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 889 243</b>	<b>6 338 895</b>



Organisasjonsnr: 937 742 851  
K. BJERVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



K. Bjerve Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og utleie inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



K. Bjerve Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, godtgjørelser m.v.

Selskapet har hatt 0,1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	56 730	148 284
Arbeidsgiveravgift	8 618	18 679
Annen personalkostnad	1.146	1 263
<b>Totalt</b>	<b>259.525</b>	<b>168 226</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 092 134	51 669	3 143 803
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 092 134</b>	<b>51 669</b>	<b>3 143 803</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 927 734	31 669	1 959 403
+ Ordinære avskrivninger	96 300	5 000	101 300
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 024 034</b>	<b>36 669</b>	<b>2 060 703</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 068 100</b>	<b>15 000</b>	<b>1 083 100</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-3	10-10	

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 028 542
+ Permanente og andre forskjeller	-878 971
+ Endring i midlertidige forskjeller	43 049
<b>= Inntekt</b>	<b>192 620</b>

Noter for K. Bjerve Eiendom AS

Organisasjonsnr. 937742851



K. Bjerve Eiendom AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	42 376
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>42 376</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>42 376</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	42 376
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 376</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler	-531 501	-488 452
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-531 501</b>	<b>-488 452</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	531 501	488 452
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>531 501</b>	<b>488 452</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>116 930</b>	<b>107 459</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	531 501	488 450
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>116 930</b>	<b>107 459</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	4 314 953	3 931 940
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 367 779	2 872 779
Årets resultatførte verdiendring	888 013	

### Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer á kr 23 000,-.

Noter for K. Bjerve Eiendom AS

Organisasjonsnr. 937742851



K. Bjerve Eiendom AS

## Noter 2021

Selskapets aksjonær er; **Eierandel**  
Kristin Bjerve 100% styreleder/daglig leder

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 150 000	4 696 169	5 846 169
Tilført fra årsresultat		486 166	486 166
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 150 000</b>	<b>5 182 335</b>	<b>6 332 335</b>



## K. Bjerve Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		734 378	640 980
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>734 378</b>	<b>640 980</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	66 248	168 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	101 300	100 587
Annen driftskostnad		230 302	223 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>397 851</b>	<b>492 699</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>336 527</b>	<b>148 281</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		888 013	0
Annen renteinntekt		0	195
Annen finansinntekt		34 606	50 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>922 619</b>	<b>50 410</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	43 220
Annen rentekostnad		730	628
Annen finanskostnad		229 874	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 604</b>	<b>43 848</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>692 015</b>	<b>6 562</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 028 542</b>	<b>154 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 376	51 706
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	350 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Overføringer annen egenkapital		486 166	(246 864)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>986 166</b>	<b>103 136</b>



## K. Bjerve Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 068 100	1 164 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 000	20 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 083 100</b>	<b>1 184 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		13 411	0
Andre fordringer		32 840	56 244
Markedsbaserte aksjer	4	730 896	608 954
Markedsbaserte obligasjoner	4	3 584 057	3 322 986
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 444 939	1 166 311
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 806 143</b>	<b>5 154 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 889 243</b>	<b>6 338 895</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 182 335	4 696 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 182 335</b>	<b>4 696 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 332 335</b>	<b>5 846 169</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 669	13 539
Betalbar skatt	3	42 376	51 706
Skyldig offentlige avgifter		378	14 202
Utbytte		500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		9 485	63 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 908</b>	<b>492 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 889 243</b>	<b>6 338 895</b>

Hell, \_\_\_\_\_

Kristin Bjerve, styreleder



**Årsregnskap 2021  
for  
K. Bjerve Eiendom AS**

**Foretaksnr. 937742851**

**Utarbeidet av:**

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndregate 4  
7011 TRONDHEIM  
Regnskapsførernummer 936285066