



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 211 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUN10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Novium Eiendom AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Fredrik van der Lagen-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 801 024	
Sum inntekter		41 801 024	
Kostnader			
Varekostnad		38 471 221	
Annen driftskostnad		42 270	3 939
Sum kostnader		38 513 492	3 939
Driftsresultat		3 287 533	-3 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		27 574	
Sum finansinntekter		27 574	
Netto finans		27 574	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 315 107	-3 939
Skattekostnad på resultat	2	728 457	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 586 650	-3 939
Årsresultat		2 586 650	-3 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 586 650	-3 939
Totalresultat		2 586 650	-3 939
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Udekket tap		3 939	-3 939
Avsatt til annen egenkapital		82 710	
Sum overføringer og disponeringer	3	2 586 650	-3 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	49 141 019	51 272 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 139 861	34 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 139 861	34 981
Sum omløpsmidler		28 710 370	25 671 274
SUM EIENDELER		28 710 370	25 671 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 140	
Udekket tap	3		9 509
Sum opptjent egenkapital		77 140	-9 509
Sum egenkapital	3	177 140	90 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2	630 125	
Sum avsetninger for forpliktelser		630 125	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		1 530 549
Langsiktig konserngjeld	5	22 701 118	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 701 118	23 530 550
Sum langsiktig gjeld		23 331 243	23 530 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 603 654	1 469 115
Betalbar skatt	2	98 332	
Utbytte	3	2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		581 118
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		5 201 986	2 050 233
Sum gjeld		28 533 230	25 580 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 710 370	25 671 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550319

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 211 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUN10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Novium Eiendom AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Fredrik van der Lagen-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 929 211 502
MUN10 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 801 024	
Sum inntekter		41 801 024	
Kostnader			
Varekostnad		38 471 221	
Annen driftskostnad		42 270	3 939
Sum kostnader		38 513 492	3 939
Driftsresultat		3 287 533	-3 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		27 574	
Sum finansinntekter		27 574	
Netto finans		27 574	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	728 457	-3 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 586 650	-3 939
Årsresultat		2 586 650	-3 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 586 650	-3 939
Totalresultat		2 586 650	-3 939
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Udekket tap		3 939	-3 939
Avsatt til annen egenkapital		82 710	
Sum overføringer og disponeringer	3	2 586 650	-3 939



Organisasjonsnr: 929 211 502
MUN10 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	49 141 019	51 272 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 139 861	34 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 139 861	34 981
Sum omløpsmidler		28 710 370	25 671 274
SUM EIENDELER		28 710 370	25 671 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 140	
Udekket tap	3		9 509
Sum opptjent egenkapital		77 140	-9 509
Sum egenkapital	3	177 140	90 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	630 125	
Sum avsetninger for forpliktelser		630 125	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		1 530 549
Langsiktig konserngjeld	5	22 701 118	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 701 118	23 530 550



Sum langsiktig gjeld		23 331 243	23 530 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 603 654	1 469 115
Betalbar skatt	2	98 332	
Utbytte	3	2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		581 118
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		5 201 986	2 050 233
Sum gjeld		28 533 230	25 580 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 710 370	25 671 273



Organisasjonsnr: 929 211 502
MUN10 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i MUN10 Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MUN10 Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 2 586 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. juni 2024
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: XADKU-WK2HM-ZKMMV-2HP1A-7BP0L-0GT0E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 13:51:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XADKU-WK2HM-ZKMIV-2HPTA-7BPOL-OGTOE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap MUN10 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	22.03.2022 - 31.12.2022
Salgsinntekt		41 801 024	0
Sum driftsinntekter		41 801 024	0
Varekostnad		38 471 221	0
Annen driftskostnad		42 270	3 939
Sum driftskostnader		38 513 492	3 939
Driftsresultat		3 287 533	-3 939
Annen finansinntekt		27 574	0
Resultat av finansposter		27 574	0
Resultat før skattekostnad		3 315 107	-3 939
Skattekostnad på resultat	2	728 457	0
Årsresultat		2 586 650	-3 939
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		82 710	0
Overført til udekket tap		-3 939	3 939
Sum overføringer	3	2 586 650	-3 939

Pemco Dokumentnøkkel: ETUEJ-3THJM-UBIED-TPFNM-MX0A7-X6W7E



Balanse

MUN10 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varelager			
Anlegg under utførelse	4	24 570 509	25 636 292
Sum varelager		24 570 509	25 636 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 139 861	34 981
Sum omløpsmidler		28 710 370	25 671 274
Sum eiendeler		28 710 370	25 671 274

Pemso Dokumentnøkkel: ETUEJ-3THJM-UBIED-TPFNIM-MX0A7-X6W7E



Balanse

MUN10 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 140	0
Udekket tap	3	0	-9 509
Sum opptjent egenkapital		77 140	-9 509
Sum egenkapital	3	177 140	90 491
Gjeld			
Utsatt skatt	2	630 125	0
Sum avsetning for forpliktelser		630 125	0
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	1 530 549
Langsiktig gjeld til tilknyttet selskap	5	22 701 118	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 701 118	23 530 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 603 654	1 469 115
Betalbar skatt	2	98 332	0
Utbytte	3	2 500 000	0
Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	5	0	581 118
Sum kortsiktig gjeld		5 201 986	2 050 233
Sum gjeld		28 533 230	25 580 783
Sum egenkapital og gjeld		28 710 370	25 671 273



Balanse

MUN10 Eiendom AS

Oslo,
Styret i MUN10 Eiendom AS

Ole Kristian Nordermoen
styreleder

Karl Fredrik van der Lagen-Larsen
daglig leder

Even Pedersen
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: ETUEJ-3THJM-UBIED-TPFNIM-MX0A7-X6W7E



MUN10 Eiendom AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Anlegg under utførelse

Utviklings eiendom er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



MUN10 Eiendom AS

Noter 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	98 332	0
Endring i utsatt skatt	630 125	0
Årets skattekostnad	728 457	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	3 315 107	-3 939
Endring i midlertidige forskjeller	-2 026 901	-837 301
Anvendelse av fremførbart underskudd	-841 240	0
Årets skattegrunnlag	446 965	-841 240
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Varer	2 864 202	837 301
Fremførbart underskudd	0	-841 240
Sum	2 864 202	-3 939
22% utsatt skatt / skattefordel	630 125	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-9 509	90 491
Årets resultat	0	2 586 650	2 586 650
Årets utbytte	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	77 140	177 140

Note 4 Anlegg under utførelse

	2023	2022
Varelager - anlegg under utførelse	24 570 509	25 636 292
Skattemessig lagerverdi	21 706 307	24 798 991

Anlegg under utførelse består av eiendom som er under utvikling. Prosjektet er igangsatt for egen regning og risiko. Utviklingskostnader aktiveres regnskapsmessig frem til realisasjon av eiendommen. Byggelånsrenter er i sin helhet balanseført da hovedformålet med eiendommen er utvikling. Midlertidig forskjeller består av påløpte byggelånsrenter



MUN10 Eiendom AS

Noter 2023

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Novium Eiendom AS	50	50 %
Nord Finans Oslo AS	50	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Alle styremedlemmene eier aksjer i selskapet gjennom sine holdingselskap.

Mellomværende	2023	2022
Leverandørgjeld til tilknyttede selskap	2 569 301	1 452 615
Lån fra tilknyttede selskaper	22 701 118	22 581 118
Sum	25 270 419	24 033 733

Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld sikret ved pant 0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:
Anlegg under utførelse 24 570 509

DNB har panterett med 1. prioritet pålydende kr. 60 000 000 i Gnr. 181, Bnr. 136, Oslo Kommune
Gjeld i tilknytning eiendommen er tatt opp i Novium Eiendom AS. Eiendommen ble solgt fra
Novium Eiendom AS til MUN10 Eiendom AS i 2022.

Utover pant i selskapets eiendom, har selskapets eiere, Novium Eiendom AS og Nord Finans Oslo AS
stilt selvskyldnerkausjon på 39,5 MNOK.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

van Der Lagen-L, Karl F R

Daglig leder

På vegne av: MUN10 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1263522

IP: 195.0.xxx.xxx

2024-06-03 07:31:08 UTC



Pedersen, Even

Styremedlem

På vegne av: MUN10 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-171883

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-06-03 09:00:26 UTC



Nordermoen, Ole Kristian

Styreleder

På vegne av: MUN10 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1711949

IP: 193.71.xxx.xxx

2024-06-03 11:27:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETUEJ-3THJM-UBIED-TPFNM-MXOA7-X6W7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>