



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 510 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Ekerhovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 136	0
Sum kostnader		25 136	0
Driftsresultat		-25 136	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-25 136	0
Årsresultat		-25 136	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-25 136	0
Sum overføringer og disponeringer		-25 136	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		599 000	599 000
Sum varige driftsmidler		599 000	599 000
Sum anleggsmidler		599 000	599 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 120	97 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 120	97 969
Sum omløpsmidler		63 120	97 969
SUM EIENDELER		662 120	696 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		562 120	587 256
Sum opptjent egenkapital		562 120	587 256
Sum egenkapital		662 120	687 256
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 713
Sum kortsiktig gjeld		0	9 713
Sum gjeld		0	9 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		662 120	696 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586149

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 510 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Ekerhovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 977 510 651
LYHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 136	0
Sum kostnader		25 136	0
Driftsresultat		-25 136	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-25 136	0
Årsresultat		-25 136	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-25 136	0
Sum overføringer og disponeringer		-25 136	0



Organisasjonsnr: 977 510 651
LYHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 599 000 599 000

Sum anleggsmidler 599 000 599 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

63 120 97 969

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

63 120 97 969

Sum omløpsmidler 63 120 97 969

SUM EIENDELER 662 120 696 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

562 120 587 256

Sum opptjent egenkapital

562 120 587 256

Sum egenkapital 662 120 687 256

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

0 9 713

Sum kortsiktig gjeld

0 9 713

Sum gjeld 0 9 713

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 662 120 696 969





Organisasjonsnr: 977 510 651
LYHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Referat frå styremøte

Referat frå styremøte i Lyhaugen Eiendom AS

Til stades: Espen Aspenes - styreleiar og dagleg leiar
Vegard B.Ekerhovd - styremedlem

Framlagt: Årsrekneskap utarbeida av dagleg leiar.

Vedtak: Styret i Lyhaugen Eiendom AS vedtek den framlagde årsrekneskapen for 2024 utan endringar.

Os 20.juni 2025

Espen Aspenes
Styreleiar og dagleg leiar

Vegard B.Ekerhovd
Styremedlem



LYHAUGEN EIENDOM AS

org.nr.: 977 510 651

Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



LYHAUGEN EIENDOM AS
org.nr.: 977510651

Årsregnskap 2024

Resultat	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 136	0
Sum driftskostnader		25 136	0
Driftsresultat		-25 136	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 136	0
Skattekostnader			
Årsresultat		-25 136	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-25 136	0
Sum overføringer og disponeringer		-25 136	0



LYHAUGEN EIENDOM AS
org.nr.: 977510651

Årsregnskap 2024

Balanse	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		599 000	599 000
Sum varige driftsmidler		599 000	599 000
Sum anleggsmidler		599 000	599 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 120	97 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 120	97 969
Sum omløpsmidler		63 120	97 969
Sum eiendeler		662 120	696 969
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen Egenkapital		562 120	587 256
Sum opptjent egenkapital		562 120	587 256
Sum egenkapital		662 120	687 256
Gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 713
Sum kortsiktig gjeld		0	9 713
Sum gjeld		0	9 713
Sum egenkapital og gjeld		662 120	696 969



LYHAUGEN EIENDOM AS
org.nr.: 977510651

Årsregnskap 2024

Os, 20.06.2025

Espen Aspenes/Styrets leder

Vegard B. Ekerhovd/styremedlem



LYHAUGEN EIENDOM AS
org.nr.: 977510651

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0