



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 672 085  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS  
Forretningsadresse: Skeismyra 6  
5217 HAGAVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Bøyum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 795 059	1 980 741
Annen driftsinntekt		1 182 508	992 935
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 977 567</b>	<b>2 973 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 288	126 560
Lønnskostnad	4	791 765	803 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	279 300	216 100
Annen driftskostnad		1 010 368	1 191 107
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>2 198 721</b>	<b>2 337 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>778 846</b>	<b>636 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		19 622	5 836
Annen finansinntekt		6 929	6 231
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 551</b>	<b>12 067</b>
Annan rentekostnad		101 693	65 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 693</b>	<b>65 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 142</b>	<b>-53 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>703 704</b>	<b>583 016</b>
Skattekostnad på resultat	1, 6	141 821	119 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		561 883	463 209
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 912 485	10 590 539
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7	273 868	277 443
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	1, 5	<b>11 186 353</b>	<b>10 867 982</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 186 353</b>	<b>10 867 982</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		40 543	40 065
Andre kortsiktige fordringer		25 481	1 237
<b>Sum krav</b>	1	<b>66 024</b>	<b>41 302</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	745 350	709 143
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>745 350</b>	<b>709 143</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>811 374</b>	<b>750 445</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 997 727</b>	<b>11 618 427</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annan innskoten eigenkapital		5 968 635	5 968 635
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>6 168 635</b>	<b>6 168 635</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 249 886	2 688 003
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 249 886</b>	<b>2 688 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>9 418 521</b>	<b>8 856 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	1, 6	477 772	371 006
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>477 772</b>	<b>371 006</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	1, 5, 7	1 847 284	2 215 390
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 847 284</b>	<b>2 215 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 325 056</b>	<b>2 586 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 064	22 432
Betalbar skatt		19 355	
Skyldig offentlige avgifter		54 996	56 006
Annen kortsiktig gjeld	3	99 735	96 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1	<b>254 150</b>	<b>175 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 579 206</b>	<b>2 761 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 997 727</b>	<b>11 618 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 672 085  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS  
Forretningsadresse: Skeismyra 6  
5217 HÅGAVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Bøyum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 980 672 085  
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 795 059	1 980 741
Annen driftsinntekt		1 182 508	992 935
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 977 567</b>	<b>2 973 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 288	126 560
Lønnskostnad	4	791 765	803 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	279 300	216 100
Annen driftskostnad		1 010 368	1 191 107
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>2 198 721</b>	<b>2 337 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>778 846</b>	<b>636 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		19 622	5 836
Annen finansinntekt		6 929	6 231
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 551</b>	<b>12 067</b>
Annan rentekostnad		101 693	65 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 693</b>	<b>65 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 142</b>	<b>-53 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 6	141 821	119 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		561 883	463 209
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>561 883</b>	<b>463 209</b>



Organisasjonsnr: 980 672 085  
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 912 485	10 590 539
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 7	273 868	277 443
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>1, 5</b>	<b>11 186 353</b>	<b>10 867 982</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 186 353</b>	<b>10 867 982</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		40 543	40 065
Andre kortsiktige fordringer		25 481	1 237
<b>Sum krav</b>	<b>1</b>	<b>66 024</b>	<b>41 302</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	745 350	709 143
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>745 350</b>	<b>709 143</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>811 374</b>	<b>750 445</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 997 727</b>	<b>11 618 427</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annan innskoten eigenkapital		5 968 635	5 968 635
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>6 168 635</b>	<b>6 168 635</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 249 886	2 688 003
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 249 886</b>	<b>2 688 003</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>9 418 521</b>	<b>8 856 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	1, 6	477 772	371 006
Sum avsetjinger for plikter		477 772	371 006
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	1, 5, 7	1 847 284	2 215 390
Sum anna langsiktig gjeld		1 847 284	2 215 390
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 325 056</b>	<b>2 586 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 064	22 432
Betalbar skatt		19 355	
Skyldig offentlige avgifter		54 996	56 006
Annen kortsiktig gjeld	3	99 735	96 954
Sum kortsiktig gjeld	1	254 150	175 393
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 579 206</b>	<b>2 761 789</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 997 727</b>	<b>11 618 427</b>



Organisasjonsnr: 980 672 085  
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Tal på årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

Stiftelsen Nore Neset  
Aktivitetshus

Org.nr.:980 672 085



<b>Resultatregnskap</b>			
Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		1 795 059	1 980 741
Annen driftsinntekt		1 182 508	992 935
Sum driftsinntekter	1	<u>2 977 567</u>	<u>2 973 677</u>
Varekostnad		117 288	126 560
Lønnskostnad	4	791 765	803 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	279 300	216 100
Annen driftskostnad		1 010 368	1 191 107
Sum driftskostnader	1	<u>2 198 721</u>	<u>2 337 200</u>
Driftsresultat		<u>778 846</u>	<u>636 477</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 622	5 836
Annen finansinntekt		6 929	6 231
Annen rentekostnad		101 693	65 527
Resultat av finansposter		<u>-75 142</u>	<u>-53 461</u>
Resultat før skattekostnad		703 704	583 016
Skattekostnad på resultat	1, 6	141 821	119 807
Resultat		<u>561 883</u>	<u>463 209</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>561 883</u>	<u>463 209</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		561 883	463 209
Sum overføringer		<u>561 883</u>	<u>463 209</u>



<b>Balanse</b>			
Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	10 912 485	10 590 539
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7	273 868	277 443
Sum varige driftsmidler	1, 5	<u>11 186 353</u>	<u>10 867 982</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>11 186 353</u>	<u>10 867 982</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 543	40 065
Andre kortsiktige fordringer		25 481	1 237
Sum fordringer	1	<u>66 024</u>	<u>41 302</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	745 350	709 143
Sum omløpsmidler		<u>811 374</u>	<u>750 445</u>
Sum eiendeler		<u>11 997 727</u>	<u>11 618 427</u>



<b>Balanse</b>			
Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		5 968 635	5 968 635
Sum innskutt egenkapital		<u>6 168 635</u>	<u>6 168 635</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 249 886	2 688 003
Sum opptjent egenkapital		<u>3 249 886</u>	<u>2 688 003</u>
Sum egenkapital	9	<u>9 418 521</u>	<u>8 856 638</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 6	477 772	371 006
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 5, 7	1 847 284	2 215 390
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 847 284</u>	<u>2 215 390</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 064	22 432
Betalbar skatt		19 355	0
Skyldig offentlige avgifter		54 996	56 006
Annen kortsiktig gjeld	3	99 735	96 954
Sum kortsiktig gjeld	1	<u>254 150</u>	<u>175 393</u>
Sum gjeld		<u>2 579 206</u>	<u>2 761 789</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 997 727</u>	<u>11 618 427</u>
03.06.2024			
Styret i Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus			
<u>Lena Varhaug</u> styremedlem	<u>Susan Hodgkiss Askvik</u> styremedlem	<u>Eirik Andre Hesthamar</u> styremedlem	<u>Anne Aarhus Røberg</u> nestleder
<u>Finn Olav Hagevik</u> styreleder	<u>Kjell Tore Midtun</u> styremedlem	<u>Karin Bøyum</u> daglig leder	
Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus			Side 4



## Noter

### Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser.

Selskapet finansierte sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom OTP.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av formuesskatt, betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht. god regnskapsskikk.

Betalbar skatt er ordinær betalbar skatt på 22% og formuesskatt for stiftelsen.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note nr 2

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2023



## Noter

### Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note nr. – 3 Tilskudd

Tilskudd som gjelder drift blir ført som inntekt. Tilskudd som gjelder investeringer blir ført til fradrag til den investeringen de er ment å dekke.

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	629 723	636 253
Arbeidsgiveravgift	97 264	97 421
Pensjonskostnader	32 139	29 770
Andre ytelser	32 639	39 989
<b>Sum</b>	<b>791 765</b>	<b>803 432</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1,2

Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar til stiftelses revisor er for 2023 kr 32 733,- inkl mva herav utgjør andre tjenester kr 7.500,-.

#### OTP

Selskapet har tegnet obligatorisk tjenstepensjon for fast ansatte.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2023



## Noter

### Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

#### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 345 822	18 632	1 578 087	14 942 542
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	522 246		75 425	597 671
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>13 868 068</b>	<b>18 632</b>	<b>1 653 513</b>	<b>15 540 213</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 955 583	18 632	1 379 644	4 353 859
= Bokført verdi 31.12.23	<b>10 912 485</b>	<b>0</b>	<b>273 869</b>	<b>11 186 354</b>
Årets ordinære avskrivninger	200 300		79 000	279 300
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2-20%			

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 055	7 930
Endring i utsatt skattefordel	106 766	111 877
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>141 821</b>	<b>119 807</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	703 704	583 016
Permanente forskjeller	-218 405	-74 487
Endring i midlertidige forskjeller	-75 891	-100 564
Anvendelse av fremførbart underskudd	-409 408	-407 965
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 355	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 355</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 054 548	3 978 657	-75 891
<b>Sum</b>	<b>4 054 548</b>	<b>3 978 657</b>	<b>-75 891</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 882 859	-2 292 267	-409 408
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 171 689</b>	<b>1 686 390</b>	<b>-485 299</b>

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2023



## Noter

### Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

---

Utsatt skatt (22 %)	477 772	371 006	-106 766
---------------------	---------	---------	----------

#### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

---

Gjeld til kredittinstitusjoner			1 847 284
--------------------------------	--	--	-----------

#### Sum

---

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld			11 186 353
--	--	--	------------

#### Sum

Gjeld som forfaller senere enn 5 år er ca. kr 100.000,-.  
Første års avdrag på langsiktig gjeld er ca. kr 350.000,-.

#### Note nr. 8 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd (skattetrekk) med kr 27 761

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2023



## Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

### Note 9 Egenkapital

	Grunnkapital	Overkurs- fond	annen egenkapital	udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	8 160 635	496 003	8 856 638
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>8 160 635</b>	<b>496 003</b>	<b>8 856 638</b>
Pr. 01.01.2023	200 000	0	8 160 635	496 003	8 856 638
Årets resultat				561 883	561 883
Utbytte/konsernbidrag					0
Overføring egenkapital					561 883
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>8 160 635</b>	<b>1 057 886</b>	<b>9 418 521</b>

### Note nr. 10 – Eiere

Selskapet er en stiftelse.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2023



## OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til årsmøte i Stiftelsen Nore neset Aktivitetshus

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskap som viser et overskudd på NOK 561 883.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
E-post: [post@osrevisjon.no](mailto:post@osrevisjon.no)



## OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os , 17.06.2024

Os Revisjon ANS - org 976 878 876

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor



## Årsberetning pr. 31.12.23



Nore Neset  
Aktivitetshus

2023 har vært et greit år for Nore Neset Aktivitetshus. Høye strømpriser og prisstigning, har gjort at driftskostnadene våre fortsatt er høye og vi har regulert våre priser tilsvarende i leicemarkedet, samtidig som vi har tatt grep for å redusere våre kostnader. Vi har daglig leder i full stilling. Vedlikehold/vaktmestertilsyn er basert på dugnad.

Styret:

Leder	Finn Olav Hagevik	Nore Neset Idrettslag
Nestleder	Anne Røberg	Nore Neset Sanitetsforening
Styremedlem	Kjell Tore Midtun	Nore Neset Grendalag
Styremedlem	Lena Varhaug	Nore Neset Sanitetsforening
Styremedlem	Eirik Andre Hesthamar	Nore Neset Idrettslag
Styremedlem	Susan Hodgkiss Askvik	Nore Neset Grendalag

Vara til styret:

NNIL: Egil Krukhaug

NNGL: Kari Anne Mandelid

NNSF:

Regnskapsfører er Azets A/S i Os.

Revisor er Os Revisjon ANS.

Rune Fjellberg er brannvernansvarlig for SNNA

**Møtevirkosmhet**

Styret har hatt 4 styremøter i året som gikk.

Årsmøte dato: onsdag 12. juni 2024

### **Aktiviteter 2023**

Vi har hatt gratis tilbud om seniortrening med fysioterapeut. Treningen er godt mottatt av målgruppa og er et samarbeid med Nore Neset Sanitetsforening. Vi har videreført tilbudet i 2023 og har søkt og mottatt kr 25 000,- av Nore Neset Sanitetsforening.

Nore Neset Grendalag avholdt den årlige revyen i Symrasalen over to helger med fulle hus. Grendalaget har også gjennom året hatt tilbud om lekegruppe for barn og zumba for voksne i Symrasalen.

Nore Neset Sanitetsforening har sin årlige basar i Symrasalen og arrangerer i tillegg aktivitetsskelder for 5 -7. klasse hver måned etter skuleruta.

Nore Neset Idrettslag har treninger i ukedagene for håndball, basket og tilrettelagt idrett for alle, og har i tillegg startet opp tilbud om dans i Symrasalen. Idrettslaget har også sine sponsorfrokoster og foredrag her.



Bjørnefjorden utdanningsmesse ble gjennomført som vanlig i 2023.

Vi arrangerte julemarked med åpen hall i november med god oppslutning.

### **Utleie:**

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus driver i hovedsak med utleie av lokaler, både til egne lag og til eksterne leietakere.

Idrettshallen har en del ledige helger, da alle hjemmekampene til NNIL nå går i egen hall.

Vi har da fått anledning til å leie ut til andre brukere i helgene.

Vi har hatt bl.a. Norgescup i modellbilkjøring, Thai Chi helgeseminarer, åpen hall med pop-up marked, hundestilling og treningshelger m.m.

Vår leieavtale med kommunen til gymnastikkundervisning har forløpt som vanlig i 2023,

Våre tre største leietakere i 2023 er Bjørnafjorden kommune, Nore Neset Idrettslag og Nore Neset Grendalag.

Vi har gjennom året hatt møter, selskap, konfirmasjoner og bryllup i kulturdelen.

Leieinntektene våre i privatmarkedet har vært økende gjennom 2023.

### **Oppgradering av ventilasjonssystemet utført av Caverion AS**

Vi har tatt grep med tanke på energiforbruk og styring. Caverion AS har montert systemet og vi vil først få full effekt av investeringen i 2024. Kostnaden for anlegget er 603 215,- eks. mva.

Tiltak 1 - 4stk luft-luft varmepumper i idrettshall

Tiltak 2 - Etablere energioppfølgingssystem

Tiltak 3 - SD-anlegg

Tiltak 4 - Ny varmestyring 12 soner KNX

### **Treningsrommet.**

Treningsrommet har hatt økende oppslutning i 2023.

### **Fotballgarderober 2023**

Fotballgarderobene er utleid til NNIL.

### **Brannvern**

Vi har ingen merknader.

### **Dugnad**

Driften av huset hadde ikke vært mulig uten stor dugnadsinnsats.

Spesielt vil vi takke:

**Vaktmestere og ansvarlige for styrkerom.**

**Dugnadgjengen om onsdager**

**Dugnad av lagene ved arrangement.**

**Lagene i stiftelsen som bidrar til inntektene til huset.**

**Styret**



**Støtte fra lagene til SNNA**

Vi takker lagene i stiftelsen for økonomisk støtte gitt i 2023.

**Strømsstøtte:**

Vi har mottatt kr 101 674,- i strømstøtte i 2023.

**Sluttbetaling tippemidler belysning hall**

Vi har mottatt kr 159 000,-

**Søkte midler:**

Vi har søkt Ildsjel-fondet og mottatt kr 50 000,- til ribbevegger i hallen.

**Gave:**

Vi har mottatt kr 28 600,- i gave etter Åge Solbakken. Han ønsket en gave til huset, noe vi er svært takknemlige for.

**Økonomi:**

Årets resultat viser et overskudd etter avsetninger, avskrivninger, finanskostnader og skatt på **kr 561 883,-**

Styret er tilfreds med årsresultatet.

**Selskapets resultat og kapitalforhold.**

Det framlagte regnskap gir etter styrets mening tilfredsstillende uttrykk for stiftelsens resultat i 2023 og den økonomiske stilling ved årets slutt.

**Medarbeidere og arbeidsmiljø.**

Det er en fast ansatt (daglig leder) i stiftelsen NNA.

Virksomheten er ikke av en slik karakter at den forurensrer det ytre miljø.


**Styrets sammensetning:**

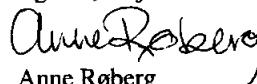
Styrets sammensetning har utgjort 50% kvinner og 50% menn.

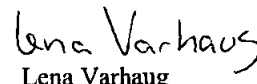
**Godtgjørelser**


Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023


Hagavik, 12.juni 2024

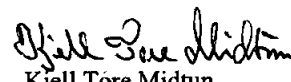
  
Finn Olav Hagevik  
leder

  
Anne Røberg  
nestleder

  
Lena Varhaug  
styremedlem

  
Susan Hodgkiss Askvik  
styremedlem

  
Eirik Andre Hesthamar  
styremedlem

  
Kjell Tore Midtun  
styremedlem