



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 683 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULK POWERED LAND AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Helander Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|---------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 40 368 | 55 343 |
| Sum kostnader | | 40 368 | 55 343 |
| Driftsresultat | | -40 368 | -55 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 485 977 | |
| Sum finansinntekter | | 485 977 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 553 276 | 43 610 |
| Sum finanskostnader | | 553 276 | 43 610 |
| Netto finans | | -67 299 | -43 610 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -107 667 | -98 953 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -23 686 | -21 770 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -83 981 | -77 183 |
| Årsresultat | 4 | -83 981 | -77 183 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -83 981 | -77 183 |
| Totalresultat | | -83 981 | -77 183 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4, 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |
| Udekket tap | 4, 4 | -83 981 | -77 183 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -83 981 | -77 183 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 577 818 | 554 132 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 577 818 | 554 132 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 2 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 26 923 191 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 923 193 | |
| Sum anleggsmidler | | 27 501 011 | 554 132 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| Konsernfordringer | 2 | | |
| Sum fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 2 | 26 190 | 15 757 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 190 | 15 757 |
| Sum omløpsmidler | | 28 763 | 18 074 |
| SUM EIENDELER | | 27 529 774 | 572 206 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | 4 | 1 395 640 | 1 395 640 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 440 640 | 1 440 640 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 2 043 060 | 1 959 078 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum egenkapital | 4 | -602 420 | -518 438 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 377 | 11 588 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 7 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 | 18 856 |
| Sum gjeld | | 28 132 194 | 1 090 645 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 529 774 | 572 206 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587495

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 683 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULK POWERED LAND AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Helander Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 916 683 812
BULK POWERED LAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|---------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 40 368 | 55 343 |
| Sum kostnader | | 40 368 | 55 343 |
| Driftsresultat | | -40 368 | -55 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 485 977 | |
| Sum finansinntekter | | 485 977 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 553 276 | 43 610 |
| Sum finanskostnader | | 553 276 | 43 610 |
| Netto finans | | -67 299 | -43 610 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -107 667 | -98 953 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -23 686 | -21 770 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -83 981 | -77 183 |
| Årsresultat | 4 | -83 981 | -77 183 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -83 981 | -77 183 |
| Totalresultat | | -83 981 | -77 183 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4, 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |
| Udekket tap | 4, 4 | -83 981 | -77 183 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -83 981 | -77 183 |



Organisasjonsnr: 916 683 812
BULK POWERED LAND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 577 818 | 554 132 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 577 818 | 554 132 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|----------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 2 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 26 923 191 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 923 193 | |
| Sum anleggsmidler | | 27 501 011 | 554 132 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|--------------|--------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| Konsernfordringer | 2 | | |
| Sum fordringer | | 2 573 | 2 317 |

Investeringer

| | | | |
|---|---|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
|---|---|--|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 2 | 26 190 | 15 757 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 190 | 15 757 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| | | 28 763 | 18 074 |
|--|--|--------|--------|

SUM EIENDELER

| | | | |
|--|--|------------|---------|
| | | 27 529 774 | 572 206 |
|--|--|------------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | 4 | 1 395 640 | 1 395 640 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 440 640 | 1 440 640 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 2 043 060 | 1 959 078 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum egenkapital | 4 | -602 420 | -518 438 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 377 | 11 588 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 7 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 | 18 856 |
| Sum gjeld | | 28 132 194 | 1 090 645 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 529 774 | 572 206 |



Organisasjonsnr: 916 683 812
BULK POWERED LAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bulk Powered Land AS

Organisasjonsnr: 916 683 812



Resultatregnskap Bulk Powered Land AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 40 368 | 55 343 |
| Sum driftskostnader | | 40 368 | 55 343 |
| Driftsresultat | | -40 368 | -55 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 485 977 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 553 276 | 43 610 |
| Resultat av finansposter | | -67 299 | -43 610 |
| Resultat før skattekostnad | | -107 667 | -98 953 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -23 686 | -21 770 |
| Årsresultat | 4 | -83 981 | -77 183 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 83 981 | 77 183 |
| Sum overføringer | | -83 981 | -77 183 |



Balanse
Bulk Powered Land AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 577 818 | 554 132 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 577 818 | 554 132 |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 2 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 26 923 191 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 923 193 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 27 501 011 | 554 132 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| Sum fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 2 | 26 190 | 15 757 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 26 190 | 15 757 |
| Sum omløpsmidler | | 28 763 | 18 074 |
| Sum eiendeler | | 27 529 774 | 572 206 |



Balanse
Bulk Powered Land AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | 4 | 1 395 640 | 1 395 640 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 440 640 | 1 440 640 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum egenkapital | 4 | -602 420 | -518 438 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 377 | 11 588 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 0 | 7 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 | 18 856 |
| Sum gjeld | | 28 132 194 | 1 090 645 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 27 529 774 | 572 206 |

Oslo, 08.05.2023
Styret i Bulk Powered Land AS

Nina Bull
styreleder

Inge Helander Bolstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS, Bulk Industrier AS og Green Keeper AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.bulkinfrastructure.com og www.bulkindustrier.no

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------------|-----------|
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld konsernselskap | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Kortsiktig gjeld konsernregnskap | 0 | 7 268 |

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3 mnd NOWA + 4 %.



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -23 686 | -21 770 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -23 686 | -21 770 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -107 667 | -98 953 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -107 667 | -98 953 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 626 448 | -2 518 780 | 107 667 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -2 626 448 | -2 518 780 | 107 667 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -577 818 | -554 132 | 23 687 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------|---------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 45 000 | 1 395 640 | -1 959 078 | -518 438 |
| Årets resultat | | | -83 981 | -83 981 |
| Egenkapital pr 31.12 | 45 000 | 1 395 640 | -2 043 060 | -602 420 |

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, på tross av negativ egenkapital. Selskapet er en del av konsernet Green Keeper, et finansielt solid konsern, som vil tilføre kapital ved behov.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------------|----------------|------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Bulk Innovation AS | Oslo | 100,0% | 1 | -288 036 | -56 828 |
| Norway As A Service AS | Oslo | 100,0% | 1 | -686 660 | -509 614 |
| Sum | | | 2 | -974 697 | -566 442 |

Konsernet kommer inn under reglene for små foretak. Det er derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Alle selskapene inngår i konsernregnskap høyere opp, jfr informasjon i prinsippnoten.

Bulk Powered Land AS

Side 7



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS



Årsregnskap 2022

Bulk Powered Land AS

Organisasjonsnr: 916 683 812



Resultatregnskap Bulk Powered Land AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 40 368 | 55 343 |
| Sum driftskostnader | | 40 368 | 55 343 |
| Driftsresultat | | -40 368 | -55 343 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 485 977 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 553 276 | 43 610 |
| Resultat av finansposter | | -67 299 | -43 610 |
| Resultat før skattekostnad | | -107 667 | -98 953 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -23 686 | -21 770 |
| Årsresultat | 4 | -83 981 | -77 183 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 83 981 | 77 183 |
| Sum overføringer | | -83 981 | -77 183 |



Balanse
Bulk Powered Land AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 577 818 | 554 132 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 577 818 | 554 132 |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 2 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 26 923 191 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 923 193 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 27 501 011 | 554 132 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| Sum fordringer | | 2 573 | 2 317 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 2 | 26 190 | 15 757 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 26 190 | 15 757 |
| Sum omløpsmidler | | 28 763 | 18 074 |
| Sum eiendeler | | 27 529 774 | 572 206 |



Balanse
Bulk Powered Land AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | 4 | 1 395 640 | 1 395 640 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 440 640 | 1 440 640 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 043 060 | -1 959 078 |
| Sum egenkapital | 4 | -602 420 | -518 438 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 131 817 | 1 071 789 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 377 | 11 588 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 0 | 7 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 377 | 18 856 |
| Sum gjeld | | 28 132 194 | 1 090 645 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 27 529 774 | 572 206 |

Oslo, 08.05.2023
Styret i Bulk Powered Land AS

Nina Hage

Nina Bull
styreleder

Inge Helander Bolstad

Inge Helander Bolstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS, Bulk Industrier AS og Green Keeper AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.bulkinfrastructure.com og www.bulkindustrier.no

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------------|-----------|
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld konsernselskap | 28 131 817 | 1 071 789 |
| Kortsiktig gjeld konsernregnskap | 0 | 7 268 |

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3 mnd NOWA + 4 %.



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -23 686 | -21 770 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -23 686 | -21 770 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -107 667 | -98 953 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -107 667 | -98 953 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 626 448 | -2 518 780 | 107 667 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -2 626 448 | -2 518 780 | 107 667 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -577 818 | -554 132 | 23 687 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------|---------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 45 000 | 1 395 640 | -1 959 078 | -518 438 |
| Årets resultat | | | -83 981 | -83 981 |
| Egenkapital pr 31.12 | 45 000 | 1 395 640 | -2 043 060 | -602 420 |

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, på tross av negativ egenkapital. Selskapet er en del av konsernet Green Keeper, et finansielt solid konsern, som vil tilføre kapital ved behov.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------------|----------------|------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Bulk Innovation AS | Oslo | 100,0% | 1 | -288 036 | -56 828 |
| Norway As A Service AS | Oslo | 100,0% | 1 | -686 660 | -509 614 |
| Sum | | | 2 | -974 697 | -566 442 |

Konsernet kommer inn under reglene for små foretak. Det er derfor unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Alle selskapene inngår i konsernregnskap høyere opp, jfr informasjon i prinsippnoten.

Bulk Powered Land AS

Side 7



Noter til regnskapet 2022

Bulk Powered Land AS












Bulk Powered Land AS - årsregnskap 2022

Final Audit Report

2023-05-10

| | |
|-----------------|---|
| Created: | 2023-05-10 |
| By: | Gro Hesstvedt (gro.hesstvedt@bulk.no) |
| Status: | Signed |
| Transaction ID: | CBJCHBCAABAA1EVQ-ffrcmjgTeF7NJH-HuDMeKtEfWq |

"Bulk Powered Land AS - årsregnskap 2022" History

-  Document created by Gro Hesstvedt (gro.hesstvedt@bulk.no)
2023-05-10 - 12:05:14 PM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Document emailed to nina.hage@bulk.no for signature
2023-05-10 - 12:05:46 PM GMT
-  Document emailed to Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no) for signature
2023-05-10 - 12:05:47 PM GMT
-  Email viewed by Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no)
2023-05-10 - 12:28:44 PM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Document e-signed by Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no)
Signature Date: 2023-05-10 - 12:29:05 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.17.93.83
-  Email viewed by nina.hage@bulk.no
2023-05-10 - 3:31:10 PM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Signer nina.hage@bulk.no entered name at signing as Nina Hage
2023-05-10 - 3:31:37 PM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Document e-signed by Nina Hage (nina.hage@bulk.no)
Signature Date: 2023-05-10 - 3:31:39 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.17.93.83
-  Agreement completed.
2023-05-10 - 3:31:39 PM GMT



Adobe Acrobat Sign



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bulk Powered Land AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bulk Powered Land AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: UV0K2-4HBOY-MPTF6-DZQE-IXSGM-VBHV



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bulk Powered Land AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2023
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UV0K2-4HBOY-MPT6-DZQE-IXSGM-VBHV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-174171

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-19 15:53:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UV0K2-4HBOY-MPTE6-DZQE-N5GM-VBHV L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>