



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 489 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEBE FINANS AS
Forretningsadresse: Sunnivakrossen 15
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Løkke-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 151 293 | 2 899 189 |
| Annen driftsinntekt | | 409 653 | 415 663 |
| Sum inntekter | | 2 560 946 | 3 314 852 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 860 735 | 2 747 778 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 6 855 | 8 569 |
| Annen driftskostnad | | 176 744 | 187 506 |
| Sum kostnader | | 2 044 334 | 2 943 853 |
| Driftsresultat | | 516 612 | 370 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 828 | 52 077 |
| Annen finansinntekt | | 826 533 | 6 947 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 566 703 |
| Sum finansinntekter | | 913 362 | 625 727 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 989 916 | |
| Annen rentekostnad | | 201 | |
| Annen finanskostnad | | 36 150 | 19 131 |
| Sum finanskostnader | | 1 026 267 | 19 131 |
| Netto finans | | -112 906 | 606 596 |
| Resultat før skattekostnad | | 403 707 | 977 595 |
| Skattekostnad på resultat | | 110 988 | |
| Årsresultat | | 292 719 | 977 595 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 292 719 | 977 595 |
| Totalresultat | | 292 719 | 977 595 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 292 719 | 977 595 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 292 719 | 977 595 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 3 918 206 | 3 918 206 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 27 419 | 34 274 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Sum anleggsmidler | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 410 918 | 187 500 |
| Sum fordringer | | 410 918 | 187 500 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 38 195 | 2 983 774 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 2 988 863 | |
| Sum investeringer | | 3 027 058 | 2 983 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 793 849 | 2 328 923 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 793 849 | 2 328 923 |
| Sum omløpsmidler | | 6 231 824 | 5 500 197 |
| SUM EIENDELER | | 10 177 449 | 9 452 677 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 6 570 000 | 6 570 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 570 000 | 6 570 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 445 734 | 2 153 015 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 445 734 | 2 153 015 |
| Sum egenkapital | | 9 015 734 | 8 723 015 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 3 855 |
| Betalbar skatt | | 110 988 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 553 347 | 335 480 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 497 381 | 390 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 161 716 | 729 661 |
| Sum gjeld | | 1 161 716 | 729 661 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 177 449 | 9 452 677 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332363

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 489 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEBE FINANS AS
Forretningsadresse: Sunnivakrossen 15
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Løkke-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 489 829
TEBE FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 151 293 | 2 899 189 |
| Annen driftsinntekt | | 409 653 | 415 663 |
| Sum inntekter | | 2 560 946 | 3 314 852 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 860 735 | 2 747 778 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 6 855 | 8 569 |
| Annen driftskostnad | | 176 744 | 187 506 |
| Sum kostnader | | 2 044 334 | 2 943 853 |
| Driftsresultat | | 516 612 | 370 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 828 | 52 077 |
| Annen finansinntekt | | 826 533 | 6 947 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 566 703 |
| Sum finansinntekter | | 913 362 | 625 727 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 989 916 | |
| Annen rentekostnad | | 201 | |
| Annen finanskostnad | | 36 150 | 19 131 |
| Sum finanskostnader | | 1 026 267 | 19 131 |
| Netto finans | | -112 906 | 606 596 |
| Resultat før skattekostnad | | 403 707 | 977 595 |
| Skattekostnad på resultat | | 110 988 | |
| Årsresultat | | 292 719 | 977 595 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 292 719 | 977 595 |
| Totalresultat | | 292 719 | 977 595 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 292 719 | 977 595 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 292 719 | 977 595 |



Organisasjonsnr: 981 489 829
TEBE FINANS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | 2 | 3 918 206 | 3 918 206 |
| Maskiner og anlegg | | | |
| | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | | | |
| | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 2 | 27 419 | 34 274 |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 410 918 | 187 500 |
| Sum fordringer | | | |
| | | 410 918 | 187 500 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | | 38 195 | 2 983 774 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | | |
| | | 2 988 863 | |
| Sum investeringer | | | |
| | | 3 027 058 | 2 983 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 2 793 849 | 2 328 923 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 2 793 849 | 2 328 923 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 6 231 824 | 5 500 197 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 10 177 449 | 9 452 677 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | | 6 570 000 | 6 570 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | | |
| | | 6 570 000 | 6 570 000 |



| | | |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 445 734 | 2 153 015 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 445 734 | 2 153 015 |
| | | |
| Sum egenkapital | 9 015 734 | 8 723 015 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 3 855 |
| Betalbar skatt | 110 988 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 553 347 | 335 480 |
| Annen kortsiktig gjeld | 497 381 | 390 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 161 716 | 729 661 |
| | | |
| Sum gjeld | 1 161 716 | 729 661 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 10 177 449 | 9 452 677 |



Organisasjonsnr: 981 489 829
TEBE FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Tebe Finans AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 489 829



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Tebe Finans AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
| Salgsinntekt | | 2 151 293 | 2 899 189 |
| Annen driftsinntekt | | 409 653 | 415 663 |
| Sum driftsinntekter | | 2 560 946 | 3 314 852 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 860 735 | 2 747 778 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 6 855 | 8 569 |
| Annen driftskostnad | | 176 744 | 187 506 |
| Sum driftskostnader | | 2 044 334 | 2 943 853 |
| Driftsresultat | | 516 612 | 370 999 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 828 | 52 077 |
| Annen finansinntekt | | 826 533 | 6 947 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 566 703 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 989 916 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 201 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 36 150 | 19 131 |
| Resultat av finansposter | | -112 906 | 606 596 |
| Resultat før skattekostnad | | 403 707 | 977 595 |
| Skattekostnad på resultat | | 110 988 | 0 |
| Årsresultat | | 292 719 | 977 595 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 292 719 | 977 595 |
| Sum overføringer | | 292 719 | 977 595 |

Tebe Finans AS

Side 2



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| Tebe Finans AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 3 918 206 | 3 918 206 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 27 419 | 34 274 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 3 945 625 | 3 952 480 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 410 918 | 187 500 |
| Sum fordringer | | 410 918 | 187 500 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 38 195 | 2 983 774 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 2 988 863 | 0 |
| Sum investeringer | | 3 027 058 | 2 983 774 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 793 849 | 2 328 923 |
| Sum omløpsmidler | | 6 231 824 | 5 500 197 |
| Sum eiendeler | | 10 177 449 | 9 452 677 |
| Tebe Finans AS | | | Side 3 |



| Balanse | | | |
|---|---|---|------------------|
| Tebe Finans AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 6 570 000 | 6 570 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 570 000 | 6 570 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 445 734 | 2 153 015 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 445 734 | 2 153 015 |
| Sum egenkapital | | 9 015 734 | 8 723 015 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 855 |
| Betalbar skatt | | 110 988 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 553 347 | 335 480 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 497 381 | 390 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 161 716 | 729 661 |
| Sum gjeld | | 1 161 716 | 729 661 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 177 449 | 9 452 677 |
| 09.03.2026 Styret i Tebe Finans AS | | | |
| <u>Terje Løkke-Sørensen</u> styreleder | <u>Bente Løkke-Sørensen</u> styremedlem/daglig leder | <u>Aleksander Løkke-Sørensen</u> styremedlem | |
| Tebe Finans AS | | | Side 4 |



Virksomhetens art og lokalisering

Tebe Finans AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i verdipapirer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2025 | 2024 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 540 136 | 2 183 132 |
| Arbeidsgiveravgift | 226 785 | 363 962 |
| Pensjonskostnader | 63 922 | 199 446 |
| Andre ytelser | 29 892 | 1 239 |
| Sum | 1 860 735 | 2 747 778 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 3 918 206 | 515 434 | 4 433 640 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 3 918 206 | 515 434 | 4 433 640 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | | 481 160 | 481 160 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 3 918 206 | 34 274 | 3 952 480 |
| Økonomisk levetid | | 10 år | |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Terje Løkke-Sørensen

a4d1d3e6-db02-4699-b385-86b83593f0c2 - 2026-03-09 15:43:15 UTC +02:00
BankID - 7f254d07-7dcb-4a4d-894d-2c814731eee3 - NO

Aleksander Løkke-Sørensen

fafeb47e-1984-4365-80f6-baa3eaf98b93 - 2026-03-09 16:54:47 UTC +02:00
BankID - ac144c0c-2f42-4f3c-9ba5-1422ca155fd4 - NO

Bente Løkke-Sørensen

66f216ef-5862-4c8f-86f8-e77ee32e5d3e - 2026-03-09 18:38:33 UTC +02:00
BankID - 5bef57bc-b547-4769-b0aa-e04e530e4b23 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2e78c263-08e2-431e-a244-c06e158ac7d2>

 **visma sign**
www.vismasign.com