



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	942 333 919
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTIV INVEST AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 169 5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Dramsdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	168 495	246 464
Sum kostnader		168 495	246 464
Driftsresultat		-168 495	-221 464
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 350 060
Annen rentekostnad			140
Sum finanskostnader			1 350 200
Netto finans			-1 350 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 495	-1 571 664
Skattekostnad på resultat	3	-37 086	-48 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 409	-1 522 908
Årsresultat	4	-131 409	-1 522 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 409	-1 522 908
Totalresultat		-131 409	-1 522 908
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-131 409	-1 522 908
Sum overføringer og disponeringer		-131 409	-1 522 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 259 567	2 259 567
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		1 320 116	2 116 164
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Sum anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 033 000	1 033 000
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	10 034	40 034
Sum fordringer		10 034	40 034
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		24 603	5 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 603	5 128
Sum omløpsmidler		1 067 637	1 078 162
SUM EIENDELER		4 647 320	5 453 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum opptjent egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum egenkapital	4	1 322 681	1 821 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	562 275	702 843
Sum avsetninger for forpliktelser		562 275	702 843
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 229 976	2 327 774
Sum annen langsiktig gjeld		2 229 976	2 327 774
Sum langsiktig gjeld		2 792 251	3 030 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	41 542	24 822
Betalbar skatt	3	12	18
Annen kortsiktig gjeld	7	490 835	577 435
Sum kortsiktig gjeld		532 389	602 275
Sum gjeld		3 324 639	3 632 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 647 320	5 453 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687494

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 333 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTIV INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 169
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dramsdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 942 333 919
OTIV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	168 495	246 464
Sum kostnader		168 495	246 464
Driftsresultat		-168 495	-221 464
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 350 060
Annen rentekostnad			140
Sum finanskostnader			1 350 200
Netto finans			-1 350 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 495	-1 571 664
Skattekostnad på resultat	3	-37 086	-48 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 409	-1 522 908
Årsresultat	4	-131 409	-1 522 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 409	-1 522 908
Totalresultat		-131 409	-1 522 908
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-131 409	-1 522 908
Sum overføringer og disponeringer		-131 409	-1 522 908



Organisasjonsnr: 942 333 919
OTIV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 259 567	2 259 567
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		1 320 116	2 116 164
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Sum anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 033 000	1 033 000
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	10 034	40 034
Sum fordringer		10 034	40 034
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		24 603	5 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 603	5 128
Sum omløpsmidler		1 067 637	1 078 162
SUM EIENDELER		4 647 320	5 453 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000



Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum opptjent egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum egenkapital	4	1 322 681	1 821 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	562 275	702 843
Sum avsetninger for forpliktelses		562 275	702 843
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 229 976	2 327 774
Sum annen langsiktig gjeld		2 229 976	2 327 774
Sum langsiktig gjeld		2 792 251	3 030 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	41 542	24 822
Betalbar skatt	3	12	18
Annen kortsiktig gjeld	7	490 835	577 435
Sum kortsiktig gjeld		532 389	602 275
Sum gjeld		3 324 639	3 632 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 647 320	5 453 893



Organisasjonsnr: 942 333 919
OTIV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Otiv Invest as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otiv Invest as som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

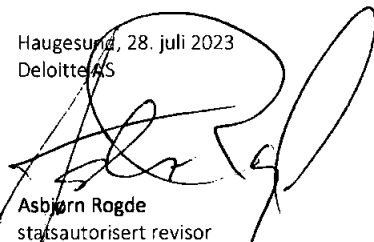
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Otiv Invest as

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 28. juli 2023
Deloitte AS



Asbjørn Rogde
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Otiv Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: PZLOK-J8WJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEZ

Org.nr.: 942 333 919



Otiv Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter		0	25 000
Sum driftsinntekter		0	25 000
Annen driftskostnad	2	168 495	246 464
Sum driftskostnader		168 495	246 464
Driftsresultat		-168 495	-221 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 350 060
Rentekostnad		0	140
Resultat av finansposter		0	-1 350 200
Resultat før skattekostnad		-168 495	-1 571 664
Skattekostnad på resultat	3	-37 086	-48 756
Resultat		-131 409	-1 522 908
Årsresultat	4	-131 409	-1 522 908
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		131 409	1 522 908
Sum overføringer		-131 409	-1 522 908

Penneo Dokumentnøkkel: PZLOK-J8WJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEZ



Otiv Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 259 567	2 259 567
Lån til foretak i samme konsern		1 320 116	2 116 164
Sum finansielle anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Sum anleggsmidler		3 579 683	4 375 731
Omløpsmidler			
Eiendom under utvikling		1 033 000	1 033 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	10 034	40 034
Sum fordringer		10 034	40 034
Bankinnskudd, kontanter		24 603	5 128
Sum omløpsmidler		1 067 637	1 078 162
Sum eiendeler		4 647 320	5 453 893



Otiv Invest AS

Balanse

Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum opptjent egenkapital		1 220 681	1 719 002
Sum egenkapital	4	1 322 681	1 821 002
Gjeld			
Utsatt skatt	3	562 275	702 843
Sum avsetning for forpliktelser		562 275	702 843
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 229 976	2 327 774
Sum annen langsiktig gjeld		2 229 976	2 327 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	41 542	24 822
Betalbar skatt	3	12	18
Annen kortsiktig gjeld	7	490 835	577 435
Sum kortsiktig gjeld		532 389	602 275
Sum gjeld		3 324 639	3 632 892
Sum egenkapital og gjeld		4 647 320	5 453 893

Pennco Dokumentnøkkel: PZLOK-JBWJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEZ



Otiv Invest AS

Balanse
Haugesund, den , 11.07.2023

Rune Dramsdahl
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: PZLOK-JBWJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEIZ



Otiv Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår ved at risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunde. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Otiv Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103 482	126 955
Endring i utsatt skatt	-140 568	-175 711
Skattekostnad ordinært resultat	-37 086	-48 756
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-168 495	-1 571 664
Permanente forskjeller	0	1 350 060
Endring i midlertidige forskjeller	638 949	798 686
Avgitt konsernbidrag	-470 400	-577 000
Skattepliktig inntekt	54	82
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103 500	126 958
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-103 488	-126 940
Sum betalbar skatt i balansen	12	18

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 555 794	3 194 743	638 949
Sum	2 555 794	3 194 743	638 949
Grunnlag for utsatt skatt	2 555 794	3 194 743	638 949
Utsatt skatt (22 %)	562 275	702 843	140 569

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	102 000	1 719 002	1 821 002
Pr 01.01.2022	102 000	1 719 002	1 821 002
Årets resultat		-131 409	-131 409
Konsernbidrag avgitt		-366 912	-366 912
Pr 31.12.2022	102 000	1 220 681	1 322 681



Otiv Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
NMS Eiendom AS	Haugesund	100,0%	1 266 912	-14 253 655	-2 257 074
Ruvito AS	Haugesund	100,0%	600 002	59 740	2 984 500
Utsirabølgen AS	Utsira	100,0%		-3 353 251	-366 118
Vito Holding AS	Haugesund	100,0%	759 565	-235 245	-234 041
Sum			2 626 479	-17 782 413	127 267

Stemmeandel er lik eierandel

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	1 320 116	2 116 164
Sum	0	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	30 000
Sum	0	0	0	30 000
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	-2 720 376	-2 904 774
Sum	0	0	-2 720 376	-2 904 774

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otiv Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------

Otiv Invest AS

Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: PZLOK-JBWJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEZ



Otiv Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Rune Dramsdahl	102	100,0	100,0
----------------	-----	-------	-------

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Dramsdahl	styreleder/daglig leder	102
Totalt antall aksjer		102

Penneo Dokumentnøkkel: PZLOK-JBWJH-H6SGO-LPB8X-HLL8Z-CHEIZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Dramsdahl

Styreleder/daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2504313

IP: 31.25.xxx.xxx

2023-07-28 11:08:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PZLOK-J8WJH-H6SGO-LP88X-HLL&Z-OHEIZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>