



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 016 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Syrinvegen 14
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Jørgen Røinaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 016	11 241
Sum kostnader	1	11 016	11 241
Driftsresultat		-11 016	-11 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Annen finansinntekt		21	163
Sum finansinntekter		24	168
Annen finanskostnad			611 098
Sum finanskostnader			611 098
Netto finans		24	-610 930
Resultat før skattekostnad		-10 992	-622 171
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2, 3	-10 992	-622 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 992	-622 171
Totalresultat		-10 992	-622 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 992	-622 171
Sum overføringer og disponeringer		-10 992	-622 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 739	10 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 739	10 921
Sum omløpsmidler		1 739	10 921
SUM EIENDELER		16 739	25 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		381 435	381 435
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		435 865	435 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		658 656	647 664
Sum opptjent egenkapital		-658 656	-647 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3, 6	-222 791	-211 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	239 283	237 720
Sum kortsiktig gjeld		239 530	237 720
Sum gjeld		239 530	237 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 739	25 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444734

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 016 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Syrinvegen 14
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Jørgen Røinaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 016 992
RØINAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 016	11 241
Sum kostnader	1	11 016	11 241
Driftsresultat		-11 016	-11 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Annen finansinntekt		21	163
Sum finansinntekter		24	168
Annen finanskostnad			611 098
Sum finanskostnader			611 098
Netto finans		24	-610 930
Resultat før skattekostnad		-10 992	-622 171
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2, 3	-10 992	-622 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 992	-622 171
Totalresultat		-10 992	-622 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 992	-622 171
Sum overføringer og disponeringer		-10 992	-622 171



Organisasjonsnr: 824 016 992
RØINAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 739	10 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 739	10 921
Sum omløpsmidler		1 739	10 921
SUM EIENDELER		16 739	25 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		381 435	381 435
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		435 865	435 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		658 656	647 664
Sum opptjent egenkapital		-658 656	-647 664
Sum egenkapital	3, 6	-222 791	-211 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	239 283	237 720
Sum kortsiktig gjeld		239 530	237 720
Sum gjeld		239 530	237 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 739	25 921



Organisasjonsnr: 824 016 992
RØINAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Joachim Jørgen Røinaas
2025-05-15



Årsregnskap 2024

Røinaas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 824 016 992



RESULTATREGNSKAP

RØINAAS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		11 016	11 241
Sum driftskostnader	1	11 016	11 241
Driftsresultat		-11 016	-11 241
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	5
Annen finansinntekt		21	163
Annen finanskostnad		0	611 098
Resultat av finansposter		24	-610 930
Resultat før skattekostnad		-10 992	-622 171
Årsresultat	2, 3	-10 992	-622 171
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 992	622 171
Sum overføringer		-10 992	-622 171



BALANSE

RØINAAS INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 739	10 921
Sum omløpsmidler		1 739	10 921
Sum eiendeler		16 739	25 921



BALANSE

RØINAAS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		381 435	381 435
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		435 865	435 865
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-658 656	-647 664
Sum opptjent egenkapital		-658 656	-647 664
Sum egenkapital	3, 6	-222 791	-211 799
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		247	0
Annen kortsiktig gjeld	7	239 283	237 720
Sum kortsiktig gjeld		239 530	237 720
Sum gjeld		239 530	237 720
Sum egenkapital og gjeld		16 739	25 921

Elverum, 13.05.2025
Styret i Røinaas Invest AS

Joachim Jørgen Røinaas
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht regnskapsloven for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Røinaas Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 992	-622 171
Permanente forskjeller	0	611 098
Skattepliktig inntekt	-10 992	-11 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 128	-42 136	10 992
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 128	42 136	-10 992
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	381 435	-5 570	-647 664	-211 799
Årets resultat				-10 992	-10 992
Pr 31.12.2024	60 000	381 435	-5 570	-658 656	-222 791



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Lundteppen	Elverum	50,0%	15 000	5 493	-3 971
Gravemaskindrift AS (tidligere, S&R Eiendom AS)					
Sum			15 000	5 493	-3 971

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØINAAS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,0	60 000
Sum	30		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Røinaas, Joachim Jørgen	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -10 992 etter skatt, mot kr. -622 171 i 2023.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Fordringer og gjeld

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til ledene personer, aksjeeiere med videre.

Gjelden på kr 239 283 er i sin helhet til aksjeeier.