



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 768 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAH1 AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23  
3946 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 418	8 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 418</b>	<b>8 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 418</b>	<b>-8 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		974 357	664 737
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 868	390 941
Annen renteinntekt		3 704	3 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 929</b>	<b>1 059 201</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			100 364
Annen rentekostnad		271 092	340 866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 092</b>	<b>441 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 096 837</b>	<b>617 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 091 419</b>	<b>609 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	177 867	134 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		335 989	
Konsernbidrag		630 619	475 309
Udekket tap			1
Annen egenkapital		-53 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 599 613	1 599 613
Lån til foretak i samme konsern	3	7 925 531	8 021 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 525 144</b>	<b>9 621 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 525 144</b>	<b>9 621 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 457	7 457
Konsernfordringer		825 014	664 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>832 471</b>	<b>672 194</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	954 376	1 027 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954 376</b>	<b>1 027 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 786 847</b>	<b>1 699 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 311 991</b>	<b>11 320 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		53 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>83 056</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>30 000</b>	<b>83 056</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 690 000	8 035 000
Langsiktig konserngjeld		2 444 616	2 585 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 134 616</b>	<b>10 620 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 134 616</b>	<b>10 620 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 584	
Utbytte		335 989	
Kortsiktig konserngjeld		808 486	609 370
Annen kortsiktig gjeld		316	8 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 147 375</b>	<b>617 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 281 991</b>	<b>11 237 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 311 991</b>	<b>11 320 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764362

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 768 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAH1 AS  
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23  
3946 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 768 033  
NAHI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 418	8 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 418</b>	<b>8 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 418</b>	<b>-8 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		974 357	664 737
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 868	390 941
Annen renteinntekt		3 704	3 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 929</b>	<b>1 059 201</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			100 364
Annen rentekostnad		271 092	340 866
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 092</b>	<b>441 230</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 096 837</b>	<b>617 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 091 419</b>	<b>609 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	177 867	134 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		335 989	
Konsernbidrag		630 619	475 309
Udekket tap			1
Annen egenkapital		-53 056	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 552</b>	<b>475 310</b>



Organisasjonsnr: 918 768 033  
NAHI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		1 599 613	1 599 613
Lån til foretak i samme konsern 3		7 925 531	8 021 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 525 144</b>	<b>9 621 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 525 144</b>	<b>9 621 196</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		7 457	7 457
Konsernfordringer		825 014	664 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>832 471</b>	<b>672 194</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6		954 376	1 027 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954 376</b>	<b>1 027 445</b>

**Sum omløpsmidler** 1 786 847 1 699 639

**SUM EIENDELER** 11 311 991 11 320 835

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) 4, 7		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital 7			53 056
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>83 056</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7			0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>0</b>

**Sum egenkapital** 7 30 000 83 056



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 690 000	8 035 000
Langsiktig konserngjeld		2 444 616	2 585 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 134 616</b>	<b>10 620 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 134 616</b>	<b>10 620 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 584	
Utbytte		335 989	
Kortsiktig konserngjeld		808 486	609 370
Annen kortsiktig gjeld		316	8 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 147 375</b>	<b>617 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 281 991</b>	<b>11 237 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 311 991</b>	<b>11 320 835</b>



Organisasjonsnr: 918 768 033  
NAHI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Næringsareal AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
1

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Wirgenes Holding AS, Floodmyrvegen 23, Porsgrunn	100.00%	100.00%	30000.00	672901.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020

### NAH1 AS

#### Regnskapsprinsipper

NAH1 AS driver med investering i aksjer. Selskapet har kontoradresse i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Wirgenes Holding AS	Porsgrunn	100%	30 000	672 901

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

## Note 3 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	7 925 531	8 021 583
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Næringsareal AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 091 419	609 371
Konsernbidrag	691 424	664 737
+/- Permanente forskjeller	(974 357)	(664 737)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>808 486</b>	<b>609 370</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	177 867	134 061
<b>Sum</b>	<b>177 867</b>	<b>134 061</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>177 867</b>	<b>134 061</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	177 867	134 061
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(177 867)	(134 061)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	53 056	0	83 056
Reduksjon annen innskutt EK		-53 056	53 056	0
Årets resultat			911 685	911 685
Konsernbidrag			-637 240	-637 240
Avsatt utbytte			-327 501	-327 501
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 690 000	8 035 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld (Eiendom i Wirgenes Holding AS)	8 832 485	8 931 198
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 7 690 000 forfaller kr 5 735 000 om mer enn 5 år.